**ПРОТОКОЛ** **№6**

**о результатах аукциона**

Воронежская обл.

Терновский район

с.Терновка "25" июля 2022г.

**Аукционная комиссия в составе:**

Члены комиссии

- Юдина Т.В. – руководитель аппарата администрации

Терновского муниципального района

- Суханова О.В. - начальник отдела по экономике,

управлению муниципальным имуществом и земельным

отношениям администрации Терновского муниципального

района

- Федотова Е.В. – начальник сектора по управлению

муниципальным имуществом и земельным

отношениям администрации Терновского муниципального

района

- Заборовская Н.Г. – инспектор отдела по экономике,

управлению муниципальным имуществом и земельным

отношениям администрации Терновского муниципального

района, секретарь комиссии

     Заседание проводится в присутствии 4 членов комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна принимать решения.

Извещение о проведении аукциона было опубликовано в официальном периодическом печатном издании «Терновский муниципальный вестник», размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении  торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/), на официальном сайте Терновского муниципального района ternovadmin.ru 20.06.2022 года.

|  |  |
| --- | --- |
| Вид торгов | Аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о  цене |
|  |  |
| Уполномоченный орган Организатор аукциона | Администрация Терновского муниципального района Воронежской области |
|  |  |

**Сведения о предмете аукциона**

**ЛОТ №1.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Кадастровый номер земельного участка** | **Площадь земельного участка, м2** | **Адрес (местонахождение) земельного участка** | **Категория земель / Разрешенное использование земельного участка** | **Начальный размер годовой арендной платы, руб.** | **Задаток по лоту,**  **руб.** |
| **ЛОТ № 1** | | | | | | |
| 1. | 36:30:4400015:301 | 62081 | Воронежская область, Терновский район, юго-западная часть кадастрового квартала 36:30:4400015 | Земли сельскохозяйственного назначения, сельскохозяйственное использование | 25000,00 | 25000,00 |

«Шаг аукциона» (величина повышения начального размера ежегодной арендной платы) – 3% (750,00 рублей) от начального размера ежегодной арендной платы.

Обременения, ограничения – не зарегистрированы.

Срок аренды земельного участка – 3 года.

Земельный участок предоставляется для сельскохозяйственного использования.

На основании Протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе №8 от 22.07.2022г. участниками аукциона по лоту № 1 были признаны 6 (шесть) заявителей, подавшие заявки, и зарегистрированные под номерами: 1,5,12, 16, 20, 24.

Данные о заявителях, признанных участниками аукциона:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Номер заявки** | **Дата и время подачи заявки** | **Заявитель** |
| 1 | 1 | 18.07.2022г.  14ч. 20м. | Стрельникова Елена Васильевна |
| 2 | 5 | 18.07.2022г.  14ч. 40м. | Гильфанов Дмитрий Игоревич |
| 3 | 12 | 19.07.2022г.  10ч. 50м. | ИП глава КФХ Чибиряков Сергей Михайлович |
| 4 | 16 | 20.07.2022г.  14ч. 15м. | Куликов Валентин Валентинович |
| 5 | 20 | 20.07.2022г.  14ч. 25м. | Титов Сергей Александрович |
| 6 | 24 | 20.07.2022г.  15ч. 05м. | ИП глава КФХ Пономарева Татьяна Алексеевна |

В аукционе участвовали участники аукциона:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Номер заявки** | **Дата и время подачи заявки** | **Заявитель** |
| 1 | 1 | 18.07.2022г.  14ч. 20м. | Кравцов Павел Николаевич, действующий по доверенности №36/136-н/36-2022-2-1006 от 28.03.2022г. в интересах Стрельниковой Елены Васильевны |
| 2 | 12 | 19.07.2022г.  10ч. 50м. | Никольский Дмитрий Евгеньевич, действующий по доверенности от 01.07.2022г. в интересах ИП главы КФХ Чибирякова Сергея Михайловича |
| 3 | 20 | 20.07.2022г.  14ч. 25м. | Коптелов Андрей Павлович, действующий по доверенности №36/126-н/36-2021-4-393 от 26.07.2021г. в интересах Титова Сергея Александровича |
| 4 | 24 | 20.07.2022г.  15ч. 05м. | Пономарев Андрей Алексеевич, действующий по доверенности №68/50-н/68-2021-1-1025 от 02.07.2021г. в интересах ИП главы КФХ Пономаревой Татьяны Алексеевны |

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы): – 25000,00 (Двадцать пять тысяч) рублей 00 копеек;

**Предпоследнее предложение о цене арендной платы по лоту №1 сделано:**

Никольским Дмитрием Евгеньевичем, действующим по доверенности в интересах ИП главы КФХ Чибирякова Сергея Михайловича

(Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника аукциона)

Воронежская обл., г.Борисоглебск, ул.Народная д.3.

(Место нахождения (для юридического лица), адрес места жительства (для физического лица))

и составило - 43000,00 рублей (Сорок три тысячи рублей 00 копеек).

(*сумма цифрами и прописью*).

**Последнее предложение о цене арендной платы по лоту №1 сделано:**

Пономаревым Андреем Алексеевичем, действующим в интересах ИП главы КФХ Пономаревой Татьяны Алексеевны

(Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника аукциона)

Воронежская область, Терновский район, с.Новотроицкое, ул.Первомайская, д.9.

(Место нахождения (для юридического лица), адрес места жительства (для физического лица))

и составило - 43750,00 рублей (Сорок три тысячи семьсот пятьдесят рублей 00 копеек).

(*сумма цифрами и прописью*).

**Победителем аукциона по лоту №1 признан:**

ИП глава КФХ Пономарева Татьяна Алексеевна

(Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника аукциона)

Воронежская область, Терновский район, с.Новотроицкое, ул.Первомайская, д.9.

(Место нахождения (для юридического лица), адрес места жительства (для физического лица))

**ЛОТ №2.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Кадастровый номер земельного участка** | **Площадь земельного участка, м2** | **Адрес (местонахождение) земельного участка** | **Категория земель / Разрешенное использование земельного участка** | **Начальный размер годовой арендной платы, руб.** | **Задаток по лоту,**  **руб.** |
| **ЛОТ №2** | | | | | | |
| 2 | 36:30:4400015:302 | 88588 | Воронежская область, Терновский район, юго-западная часть кадастрового квартала 36:30:4400015 | Земли сельскохозяйственного назначения, сельскохозяйственное использование | 36000,00 | 36000,00 |

«Шаг аукциона» (величина повышения начального размера ежегодной арендной платы) – 3% (1080,00 рублей) от начального размера ежегодной арендной платы.

Обременения, ограничения – не зарегистрированы.

Срок аренды земельного участка – 3 года.

Земельный участок предоставляется для сельскохозяйственного использования.

На основании Протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе №8 от 22.07.2022г. участниками аукциона по лоту №2 были признаны 7 (семь) заявителей, подавшие заявки, и зарегистрированные под номерами: 2,6,9,13,17,21,25.

Данные о заявителях, признанных участниками аукциона:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Номер заявки** | **Дата и время подачи заявки** | **Заявитель** |
| 1 | 2 | 18.07.2022г.  14ч. 25м. | Стрельникова Елена Васильевна |
| 2 | 6 | 18.07.2022г.  14ч. 45м. | Гильфанов Дмитрий Игоревич |
| 3 | 9 | 19.07.2022г.  10ч. 00м. | ИП глава КФХ Ивонин Андрей Владимирович |
| 4 | 13 | 19.07.2022г.  10ч. 55м. | ИП глава КФХ Чибиряков Сергей Михайлович |
| 5 | 17 | 20.07.2022г.  14ч. 17м. | Куликов Валентин Валентинович |
| 6 | 21 | 20.07.2022г.  14ч. 27м. | Титов Сергей Александрович |
| 7 | 25 | 20.07.2022г.  15ч. 10м. | ИП глава КФХ Пономарева Татьяна Алексеевна |

В аукционе участвовали участники аукциона:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Номер заявки** | **Дата и время подачи заявки** | **Заявитель** |
| 1 | 2 | 18.07.2022г.  14ч. 25м. | Кравцов Павел Николаевич, действующий по доверенности №36/136-н/36-2022-2-1006 от 28.03.2022г. в интересах Стрельниковой Елены Васильевны |
| 2 | 9 | 19.07.2022г.  10ч. 00м. | ИП глава КФХ Ивонин Андрей Владимирович |
| 3 | 13 | 19.07.2022г.  10ч. 55м. | Никольский Дмитрий Евгеньевич, действующий по доверенности от 01.07.2022г. в интересах ИП главы КФХ Чибирякова Сергея Михайловича |
| 4 | 21 | 20.07.2022г.  14ч. 27м. | Коптелов Андрей Павлович, действующий по доверенности №36/126-н/36-2021-4-393 от 26.07.2021г. в интересах Титова Сергея Александровича |
| 5 | 25 | 20.07.2022г.  15ч. 10м. | Пономарев Андрей Алексеевич, действующий по доверенности №68/50-н/68-2021-1-1025 от 02.07.2021г. в интересах ИП главы КФХ Пономаревой Татьяны Алексеевны |

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы): – 36000,00 (Тридцать шесть тысяч) рублей 00 копеек;

**Предпоследнее предложение о цене арендной платы по лоту №2 сделано:**

ИП главой КФХ Ивониным Андреем Владимировичем

(Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника размещения заказа)

Воронежская обл., Терновский р-н, п.Есипово, ул. Молодежная

(Место нахождения (для юридического лица), адрес места жительства (для физического лица))

и составило - 52200,00 рублей (Пятьдесят две тысячи двести рублей 00 копеек).

(*сумма цифрами и прописью*).

**Последнее предложение о цене арендной платы по лоту №2 сделано:**

Пономаревым Андреем Алексеевичем, действующим в интересах ИП главы КФХ Пономаревой Татьяны Алексеевны

(Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника аукциона)

Воронежская область, Терновский район, с.Новотроицкое, ул.Первомайская, д.9.

(Место нахождения (для юридического лица), адрес места жительства (для физического лица))

и составило - 53280,00 рублей (Пятьдесят три тысячи двести восеьдесят рублей 00 копеек).

(*сумма цифрами и прописью*).

**Победителем аукциона по лоту №2 признан:**

ИП глава КФХ Пономарева Татьяна Алексеевна

(Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника аукциона)

Воронежская область, Терновский район, с.Новотроицкое, ул.Первомайская, д.9.

(Место нахождения (для юридического лица), адрес места жительства (для физического лица))

**ЛОТ №3.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Кадастровый номер земельного участка** | **Площадь земельного участка, м2** | **Адрес (местонахождение) земельного участка** | **Категория земель / Разрешенное использование земельного участка** | **Начальный размер годовой арендной платы, руб.** | **Задаток по лоту,**  **руб.** |
| **ЛОТ №3** | | | | | | |
| 3 | 36:30:4400014:359 | 109285 | Воронежская область, Терновский район, в северо-восточной части кадастрового квартала 36:30:4400014 | Земли сельскохозяйственного назначения, сельскохозяйственное использование | 44000,00 | 44000,00 |

«Шаг аукциона» (величина повышения начального размера ежегодной арендной платы) – 3% (1320,00 рублей) от начального размера ежегодной арендной платы.

Обременения, ограничения – не зарегистрированы.

Срок аренды земельного участка – 3 года.

Земельный участок предоставляется для сельскохозяйственного использования.

На основании Протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе №8 от 22.07.2022г. участниками аукциона по лоту №3 были признаны 7 (семь) заявителей, подавшие заявки, и зарегистрированные под номерами: 3,7,10,14,18,22,26.

Данные о заявителях, признанных участниками аукциона:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Номер заявки** | **Дата и время подачи заявки** | **Заявитель** |
| 1 | 3 | 18.07.2022г.  14ч. 30м. | Стрельникова Елена Васильевна |
| 2 | 7 | 18.07.2022г.  14ч. 50м. | Гильфанов Дмитрий Игоревич |
| 3 | 10 | 19.07.2022г.  10ч. 05м. | ИП глава КФХ Ивонин Андрей Владимирович |
| 4 | 14 | 19.07.2022г.  11ч. 00м. | ИП глава КФХ Чибиряков Сергей Михайлович |
| 5 | 18 | 20.07.2022г.  14ч. 20м. | Куликов Валентин Валентинович |
| 6 | 22 | 20.07.2022г.  14ч. 30м. | Титов Сергей Александрович |
| 7 | 26 | 20.07.2022г.  15ч. 15м. | ИП глава КФХ Пономарева Татьяна Алексеевна |

В аукционе участвовали участники аукциона:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Номер заявки** | **Дата и время подачи заявки** | **Заявитель** |
| 1 | 3 | 18.07.2022г.  14ч. 30м. | Кравцов Павел Николаевич, действующий по доверенности №36/136-н/36-2022-2-1006 от 28.03.2022г. в интересах Стрельниковой Елены Васильевны |
| 2 | 10 | 19.07.2022г.  10ч. 05м. | ИП глава КФХ Ивонин Андрей Владимирович |
| 3 | 14 | 19.07.2022г.  11ч. 00м. | Никольский Дмитрий Евгеньевич, действующий по доверенности от 01.07.2022г. в интересах ИП главы КФХ Чибирякова Сергея Михайловича |
| 4 | 22 | 20.07.2022г.  14ч. 30м. | Коптелов Андрей Павлович, действующий по доверенности №36/126-н/36-2021-4-393 от 26.07.2021г. в интересах Титова Сергея Александровича |
| 5 | 26 | 20.07.2022г.  15ч. 15м. | Пономарев Андрей Алексеевич, действующий по доверенности №68/50-н/68-2021-1-1025 от 02.07.2021г. в интересах ИП главы КФХ Пономаревой Татьяны Алексеевны |

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы): – 44000,00 (Сорок четыре тысячи) рублей 00 копеек;

**Предпоследнее предложение о цене арендной платы по лоту №3 сделано:**

ИП главой КФХ Ивониным Андреем Владимировичем

(Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника размещения заказа)

Воронежская обл., Терновский р-н, п.Есипово, ул. Молодежная

(Место нахождения (для юридического лица), адрес места жительства (для физического лица))

и составило - 248600,00 рублей (Двести сорок восемь тысяч шестьсот рублей 00 копеек).

(*сумма цифрами и прописью*).

**Последнее предложение о цене арендной платы по лоту №3 сделано:**

Пономаревым Андреем Алексеевичем, действующим в интересах ИП главы КФХ Пономаревой Татьяны Алексеевны

(Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника аукциона)

Воронежская область, Терновский район, с.Новотроицкое, ул.Первомайская, д.9.

(Место нахождения (для юридического лица), адрес места жительства (для физического лица))

и составило - 249920,00 рублей (Двести сорок девять тысяч девятьсот двадцать рублей 00 копеек).

(*сумма цифрами и прописью*).

**Победителем аукциона по лоту №3 признан:**

ИП глава КФХ Пономарева Татьяна Алексеевна

(Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника аукциона)

Воронежская область, Терновский район, с.Новотроицкое, ул.Первомайская, д.9.

(Место нахождения (для юридического лица), адрес места жительства (для физического лица))

**ЛОТ №4.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Кадастровый номер земельного участка** | **Площадь земельного участка, м2** | **Адрес (местонахождение) земельного участка** | **Категория земель / Разрешенное использование земельного участка** | **Начальный размер годовой арендной платы, руб.** | **Задаток по лоту,**  **руб.** |
| **ЛОТ №4** | | | | | | |
| 4 | 36:30:4400011:235 | 168794 | Воронежская область, Терновский район, в юго- восточной части кадастрового квартала 36:30:4400011. | Земли сельскохозяйственного назначения, сельскохозяйственное использование | 68000,00 | 68000,00 |

«Шаг аукциона» (величина повышения начального размера ежегодной арендной платы) – 3% (2040,00 рублей) от начального размера ежегодной арендной платы.

Обременения, ограничения – не зарегистрированы.

Срок аренды земельного участка – 3 года.

Земельный участок предоставляется для сельскохозяйственного использования.

На основании Протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе №8 от 22.07.2022г. участниками аукциона по лоту №4 были признаны 7 (семь) заявителей, подавшие заявки, и зарегистрированные под номерами: 4,8,11,15,19,23,27.

Данные о заявителях, признанных участниками аукциона:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Номер заявки** | **Дата и время подачи заявки** | **Заявитель** |
| 1 | 4 | 18.07.2022г.  14ч. 35м. | Стрельникова Елена Васильевна |
| 2 | 8 | 18.07.2022г.  14ч. 55м. | Гильфанов Дмитрий Игоревич |
| 3 | 11 | 19.07.2022г.  10ч. 08м. | ИП глава КФХ Ивонин Андрей Владимирович |
| 4 | 15 | 19.07.2022г.  11ч. 05м. | ИП глава КФХ Чибиряков Сергей Михайлович |
| 5 | 19 | 20.07.2022г.  14ч. 23м. | Куликов Валентин Валентинович |
| 6 | 23 | 20.07.2022г.  14ч. 35м. | Титов Сергей Александрович |
| 7 | 27 | 20.07.2022г.  15ч. 20м. | ИП глава КФХ Пономарева Татьяна Алексеевна |

В аукционе участвовали участники аукциона:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Номер заявки** | **Дата и время подачи заявки** | **Заявитель** |
| 1 | 4 | 18.07.2022г.  14ч. 35м. | Кравцов Павел Николаевич, действующий по доверенности №36/136-н/36-2022-2-1006 от 28.03.2022г. в интересах Стрельниковой Елены Васильевны |
| 2 | 11 | 19.07.2022г.  10ч. 08м. | ИП глава КФХ Ивонин Андрей Владимирович |
| 3 | 15 | 19.07.2022г.  11ч. 05м. | Никольский Дмитрий Евгеньевич, действующий по доверенности от 01.07.2022г. в интересах ИП главы КФХ Чибирякова Сергея Михайловича |
| 4 | 23 | 20.07.2022г.  14ч. 35м. | Коптелов Андрей Павлович, действующий по доверенности №36/126-н/36-2021-4-393 от 26.07.2021г. в интересах Титова Сергея Александровича |
| 5 | 27 | 20.07.2022г.  15ч. 20м. | Пономарев Андрей Алексеевич, действующий по доверенности №68/50-н/68-2021-1-1025 от 02.07.2021г. в интересах ИП главы КФХ Пономаревой Татьяны Алексеевны |

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы): – 68000,00 (Шестьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек;

**Предпоследнее предложение о цене арендной платы по лоту №4 сделано:**

ИП главой КФХ Ивониным Андреем Владимировичем

(Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника размещения заказа)

Воронежская обл., Терновский р-н, п.Есипово, ул. Молодежная

(Место нахождения (для юридического лица), адрес места жительства (для физического лица))

и составило - 349520,00 рублей (Триста сорок девять тысяч пятьсот двадцать рублей 00 копеек).

(*сумма цифрами и прописью*).

**Последнее предложение о цене арендной платы по лоту №4 сделано:**

Пономаревым Андреем Алексеевичем, действующим в интересах ИП главы КФХ Пономаревой Татьяны Алексеевны

(Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника аукциона)

Воронежская область, Терновский район, с.Новотроицкое, ул.Первомайская, д.9.

(Место нахождения (для юридического лица), адрес места жительства (для физического лица))

и составило - 351560,00 рублей (Триста пятьдесят одна тысяча пятьсот шестьдесят рублей 00 копеек).

(*сумма цифрами и прописью*).

**Победителем аукциона по лоту №4 признан:**

ИП глава КФХ Пономарева Татьяна Алексеевна

(Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника аукциона)

Воронежская область, Терновский район, с.Новотроицкое, ул.Первомайская, д.9.

(Место нахождения (для юридического лица), адрес места жительства (для физического лица))

Настоящий протокол является основанием для заключения договора аренды вышеуказанных земельных участков.

Настоящий Протокол  составлен в 2 (двух) экземплярах (1 экземпляр Организатору аукциона, 1 экземпляр победителю аукциона).

Члены комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Юдина Т.В.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Суханова О.В.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Федотова Е.В.

Секретарь комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Заборовская Н.Г.

Победитель аукциона по лоту №1, №2, №3, №4 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Пономарев А.А,

действующий по

доверенности в интересах ИП главы КФХ

Пономаревой Татьяны Алексеевны.