СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

Краснобратского сельского поселения

Калачеевского муниципального района

Воронежской области

РЕШЕНИЕ

от 17 ноября 2017 года № 85

Об утверждении Порядка участия

собственников зданий (помещений в них)

и сооружений в благоустройстве

прилегающих территорий

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Краснобратского сельского поселения, рассмотрев информационное письмо прокуратуры Калачеевского района о реализации предоставленного прокурору района права правотворческой инициативы от 03.11.2017 г. № 2-5-2017, Совет народных депутатов Краснобратского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области РЕШИЛ:

1.Утвердить Порядок участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий Краснобратского сельского поселения согласно приложению.

2.Опубликовать настоящее решение в Вестнике муниципальных правовых актов Краснобратского сельского поселения.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава Краснобратского  сельского поселения | Л.Н.Литвинова |

Приложение к решению

Совета народных депутатов

от 17.11.2017г. № 85

Порядок

участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий

1. Настоящий Порядок участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий (далее - Порядок) разработан с целью обеспечения надлежащего санитарного состояния сельских территорий, реализации мероприятий по охране и защите окружающей среды от загрязнений на территории Краснобратского сельского поселения, определяет порядок участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий.

2.Под прилегающей территорией в настоящем Порядке понимается участок территории для содержания, уборки и выполнения работ по благоустройству.

3. Под благоустройством прилегающей территории понимается совокупность работ и мероприятий, направленных на создание благоприятных, здоровых и культурных условий жизни населения на территории Краснобратского сельского поселения.

4. Содержание объектов благоустройства - комплекс профилактических работ по уходу за сооружениями, устранению незначительных деформаций и повреждений конструктивных элементов, а также их уборка.

Иные понятия в настоящем Порядке применяются в тех значениях, в которых они используются в Правилах благоустройства территорий Краснобратского сельского поселения, утвержденных решением Совета народных депутатов Краснобратского сельского поселения.

5.Юридические лица, независимо от организационно-правовых форм, форм собственности и ведомственной принадлежности, физические лица, в том числе граждане, осуществляющие предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, являющиеся собственниками расположенных на территории Краснобратского сельского поселения зданий (помещений в них) и сооружений, принимают участие в благоустройстве прилегающих территорий на основании добровольно заключаемых соглашений о проведении работ по благоустройству прилегающей территории (далее - Соглашение) с администрацией Краснобратского сельского поселения. Типовая форма Соглашения утверждается постановлением администрации Краснобратского сельского поселения.

6.Границы прилегающей территории зданий (помещений в них) и сооружений отображаются на схеме, являющейся неотъемлемой частью указанного Соглашения.

Схема изготавливается администрацией Краснобратского сельского поселения и утверждается постановлением администрации Краснобратского сельского поселения.

7.Границы прилегающей территории зданий (помещений в них) и сооружений устанавливаются в размере 10 метров по внешнему контуру отступа:

- от границ обособленной территории - при наличии обособленной территории зданий и сооружений;

- от внешнего контура зданий (помещений в них) и сооружений - при отсутствии обособленной территории.

Прилегающие территории включают в себя тротуары, зеленые насаждения, парковки, иные объекты, но ограничиваются дорожным бордюром, полотном дороги общего пользования, границами смежных земельных участков, принадлежащих третьим лицам на определенном праве.

В случае пересечения прилегающих территорий зданий (помещений в них) и сооружений границы указанных территорий устанавливаются путем соразмерного уменьшения пересекающихся прилегающих территорий пропорционально площади зданий (помещений в них) и сооружений.

8. При выполнении работ по благоустройству юридические и физические лица, в том числе граждане, осуществляющие предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, обеспечивают содержание прилегающей территории и находящихся на ней объектов благоустройства городской среды в соответствии с Правилами благоустройства территорий Краснобратского сельского поселения, своими силами и средствами либо посредством заключения договоров со специализированными организациями.

Глава Краснобратского

сельского поселения Л. Н. Литвинова