**П Р О Т О К О Л № 3**

**о результатах аукциона по извещению №251019/12151066/06**

**с. Криуша 27.11.2019г.**

**Место проведения заседания: Воронежская область, Панинский район, с. Большой Мартын, ул. Советская 2**

Администрация Криушанского сельского поселения Панинского муниципального района Воронежской области, адрес: 396152, Воронежская область, Панинский район, с. Криуша ул. Молодежная,47 (свидетельство о государственной регистрации Устав Криушанского сельского поселения Панинского муниципального района утвержден Решением Совета народных депутатов Криушанского сельского поселения от 10.11.2015 года № 13, запись о государственной регистрации в управлении внесена в Реестр государственной регистрации Уставов муниципальных образований 14 декабря 2015 года за № RU 365213182015001) в лице

Безбородых Светлана Евгеньевна – аукционист, специалист администрации Криушанского сельского поселения.

**ОРГАНИЗАТОР ТОРГОВ**

на основании постановления администрации Криушанского сельского поселения Панинского муниципального района Воронежской области 15 октября 2019 № 57 «Об организации и проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме предложений на заключение договора аренды земельных участков».

**Члены комиссии в следующем составе:**

**Фролов Виталий Владимирович** – председатель комиссии, глава администрации Криушанского сельского поселения.

**Воробьева Людмила Георгиевна** - заместитель председателя комиссии, заместитель главы администрации Криушанского сельского поселения.

**Мягкова Ольга Александровна** – секретарь комиссии, ведущий специалист администрации Криушанского сельского поселения;

**Чернова Галина Ивановна** – член комиссии администрации Криушанского сельского поселения.

В состав комиссии входит 4 (четыре) члена. Заседание проводится в присутствии 4 (четырех) членов комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна

Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено 25 октября 2019г на официальном сайте торгов в сети «Интернет» **torgi.gov.ru,** на официальном сайте администрации Криушанского сельского поселения Панинского муниципального района <http://kriush.ru/>  и опубликовано в печатном издании «Криушанский муниципальный вестник».

**Вид торгов –** аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

**Организатор аукциона** - администрация Криушанского сельского поселения Панинского муниципального района Воронежской области.

**Собственник земельного участка** - является администрация Криушанского сельского поселения Панинского муниципального района.

**Предмет аукциона** - Местоположение: участок, расположен по адресу: Воронежская область, р-н Панинский, АОЗТ «Черноземье»

Кадастровый номер: 36:21:8600003:127;

Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения;

Площадь: 59532 кв.м.

Разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства;

На основании Протокола № 5 от 27.11.2019г. рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе по аренде муниципального имущества, посредством публичного предложения, находящегося в собственности Криушанского сельского поселения по извещению №251019/12151066/06 участниками аукциона были признаны 5 (пять) претендента, подавшие заявки и зарегистрированные в журнале регистрации участников открытого аукциона под номерами 1,2,3,4,5

На аукционе присутствовали три участника.

**Сведения о предмете аукциона:**

**Лот № 5:**

Местоположение: участок, расположен по адресу: Воронежская область, р-н Панинский, АОЗТ «Черноземье»

Кадастровый номер: 36:21:8600003:127;

Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения;

Площадь: 59532 кв.м.

Разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства;

Начальная цена земельного участка: 14 883,00 руб. (Четырнадцать тысяч восемьсот восемьдесят три рубля 00 коп.) в соответствии с отчетом № 51/10-19 «Об оценке рыночной стоимости размера арендной платы для сдачи в аренду объекта недвижимости (земельный участок К№ 36:21:8600003:127 площадью 59532 кв.м.), расположенного по адресу: Воронежская область, Панинский район, АОЗТ «Черноземье»;

Размер задатка: 12 650,55 руб. (Двенадцать тысяч шестьсот пятьдесят рублей 55 коп.)

Шаг аукциона (величина повышения начальной цены) – 3 %, что составляет 446,49 руб. ( Четыреста сорок шесть рублей 49 копеек).

Границы - описаны в кадастровом паспорте земельного участка.

Обременения, ограничения – собственность Криушанского сельского поселения Панинского муниципального района Воронежской области

**Границы - описаны в кадастровом паспорте.**

**Обременения, ограничения – не зарегистрированы**

**В ходе аукциона от участников аукциона поступили следующие предложения:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№п/п** | **Номер билета** | **Номер заявки** | **Предложения участников аукциона (цена, руб.)** |
| **1** | **1** | **1** | **14883,00** |
| **2** | **3** | **3** | **15329,49** |

**ПОБЕДИТЕЛЕМ** аукциона становится участник под номером билета № 3 **Гейдаров Джошгун Фарамаз оглы,** предложившая наибольшую цену за заключение договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения по лоту №5.  **Цена аренды земельного участка составила 15329,49**

(Пятнадцать тысяч триста двадцать девять рублей 49 коп).

**ИТОГИ АУКЦИОНА:**

Аукцион признан состоявшимся.

Настоящий протокол является основанием для заключения с победителем аукциона договора купли- продажи, не ранее 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней со дня подписания протокола.

Данный протокол составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один из которых остается у **ОРГАНИЗАТОРА ТОРГОВ**, второй - у **ПОБЕДИТЕЛЯ ТОРГОВ** и подлежит размещению на официальном сайте торгов в сети «Интернет» **torgi.gov.ru,** на официальном сайте администрации Криушанского сельского поселения Панинского муниципального района <http://kriush.ru/>

аукционист, специалист администрации

Криушанского сельского поселения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Безбородых С.Е.

Победитель торгов по лоту №5 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Гейдаров Д.Ф.

Председатель комиссии

Глава Криушанского сельского поселения

Панинского муниципального района \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Фролов В.В.

Секретарь комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Мягкова О.А.

Заместитель председателя комиссии **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** Воробьева Л.Г.

Член комиссии

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Чернова Г.И.