Российская Федерация

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**сельского поселения**

**СРЕДНЕЕ АВЕРКИНО**

муниципального района Похвистневский

Самарской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

28.06.2017 № 59

село Среднее Аверкино

О проведении публичных слушаний по вопросу

внесения изменений в Правила землепользования и

застройки сельского поселения Среднее Аверкино

муниципального района Похвистневский Самарской области

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Среднее Аверкино муниципального района Похвистневский Самарской области, Правилами землепользования и застройки сельского поселения Среднее Аверкино муниципального района Похвистневский Самарской области, утвержденными решением Собрания представителей сельского поселения Среднее Аверкино муниципального района Похвистневский Самарской области от 19.12.2013 № 88 (с изм. от 24.07.2014 № 104, от 08.12.2014 № 111/1, от 25.12.2015 № 19, от 26.04.2016 № 37), (далее также – Правила)

**Администрация сельского поселения Среднее Аверкино муниципального района Похвистневский Самарской области**

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Провести на территории сельского поселения Среднее Аверкино муниципального района Похвистневский Самарской области публичные слушания по проекту решения Собрания представителей сельского поселения Среднее Аверкино муниципального района Похвистневский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Среднее Аверкино муниципального района Похвистневский Самарской области в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны» (далее также – Проект решения о внесении изменений в Правила).

2. Срок проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила – с 29 июня 2017 года по 18 июля 2017 года.

3. Срок проведения публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего Постановления и проекта Правил по внесению изменение до дня официального опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

4. Органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний в соответствии с настоящим постановлением, является Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Среднее Аверкино муниципального района Похвистневский Самарской области (далее – Комиссия).

5. Представление участникам публичных слушаний предложений и замечаний по проекту внесений изменений в Правила, а также их учет осуществляется в соответствии с Порядком организации и проведения публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности сельского поселения Среднее Аверкино муниципального района Похвистневский Самарской области, утвержденный решением Собрания представителей сельского поселения Среднее Аверкино муниципального района Похвистневский Самарской области от 11.12.2008 № 93.

6. Место проведения публичных слушаний (место ведения протокола публичных слушаний): 446480, Самарская область, Похвистневский район, с. Среднее Аверкино, ул. Центральная, д.23-а.

7. Провести мероприятия по информированию жителей поселка Красная Нива сельского поселения Среднее Аверкино по вопросу публичных слушаний в с. Ахрат – 04.07.2017 в 11.00, по адресу: Самарская область, Похвистневский район, с. Ахрат, ул. Ленина, д. 2.

8. Комиссии, в целях доведения до населения информации о содержании проекта по внесению изменений в Правила, обеспечить организацию демонстрационных материалов проекта внесения изменений в Правила в месте проведения публичных слушаний (месте ведения протокола публичных слушаний).

9. Прием замечаний и предложений от жителей с. Ахрат по проекту внесения изменений в Правила осуществляется по адресу, указанному в пункте 6 настоящего Постановления в рабочие дни с 10 часов до 16 часов.

10. Прием замечаний и предложений от жителей с. Ахрат по проекту внесения изменений в Правила прекращается 10.07.2017 года.

11. Назначить лицом, ответственным за ведение протокола публичных слушаний, протоколов мероприятий по информированию жителей с. Ахрат по вопросу публичных слушаний, Просвиркину Фаину Михайловну – заместителя Главы Администрации сельского поселения Среднее Аверкино муниципального района Похвистневский Самарской области.

12. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Вестник сельского поселения Среднее Аверкино» и разместить на официальном сайте поселения в сети «Интернет».

13. Комиссии в целях заблаговременного ознакомления жителей с. Ахрат и иных заинтересованных лиц с проектом внесения изменений в Правила обеспечить:

официальное опубликование проекта о внесении изменений в Правила в газете «Вестник сельского поселения Среднее Аверкино»;

беспрепятственный доступ к ознакомлению с проектом о внесении изменений в Правила в здании Администрации поселения (в соответствии с режимом работы Администрации поселения).

Глава сельского поселения Среднее Аверкино Н.Я. Ромаданова

Приложение

к Постановлению Администрации

сельского поселения Среднее Аверкино

от 28 июня 2017 года № 59

**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ ПРОЕКТ**

**сельского поселения**

**СРЕДНЕЕ АВЕРКИНО**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ПОХВИСТНЕВСКИЙ**

**Самарской области**

**третьего созыва**

**Р Е Ш Е Н И Е**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_

О внесении изменений в Правила

землепользования и застройки сельского поселения

Среднее Аверкино муниципального района

Похвистневский Самарской области,

утвержденные решением Собрания представителей

сельского поселения Среднее Аверкино муниципального

района Похвистневский Самарской области от 19.12.2013 № 88

(с изм. от 24.07.2014 № 104, от 08.12.2014 № 111/1,

от 25.12.2015 № 19, от 26.04.2016 № 37)

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Среднее Аверкино муниципального района Похвистневский Самарской области и с учетом заключения о результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Среднее Аверкино муниципального района Похвистневский Самарской области от «\_\_» \_\_\_\_\_,

**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ ПОСЕЛЕНИЯ**

**РЕШИЛО:**

1. Внести в Правила землепользования и застройки сельского поселения Среднее Аверкино муниципального района Похвистневский Самарской области, утвержденные решением Собрания представителей сельского поселения Среднее Аверкино муниципального района Похвистневский Самарской области 19.12.2013 № 88 (с изм. от 24.07.2014 № 104, от 08.12.2014 № 111/1, от 25.12.2015 № 19, от 26.04.2016 № 37), в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для территориальной зоны Сх2 «Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения»:

в статье 22 регламент зоны Сх2 «Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения» дополнить вспомогательным видом разрешенного использования:

|  |  |
| --- | --- |
| Размещение объектов розничной торговли | Строительство, реконструкция и эксплуатация магазинов, иных стационарных объектов розничной торговли товарами |

2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Вестник сельского поселения Среднее Аверкино» и на официальном сайте поселения в сети Интернет.

3. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после официального опубликования.

Председатель Собрания представителей

сельского поселения Среднее Аверкино

муниципального района Похвистневский

Самарской области Л.А. Захарычева

Глава сельского поселения Среднее Аверкино

муниципального района Похвистневский

Самарской области Н.Я. Ромаданова