Доклад об осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля за 2020 год

Раздел 1.

Состояние нормативно-правового регулирования в

соответствующей сфере деятельности

Настоящий доклад подготовлен в целях реализации положений Федерального закона от 26.12.2008 N 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (далее – Закон N 294-ФЗ), во исполнение постановления Правительства Российской Федерации от 05.04.2010 N 215 «Об утверждении правил подготовки докладов об осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности и об эффективности такого контроля (надзора)», положений Федерального закона от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ».

В полномочия администрации Никольского сельского поселения Межевского муниципального района Костромской области в соответствии с Уставом поселения входит осуществление следующих видов муниципального контроля:

1. Муниципальный жилищный контроль

2.Контроль за использованием и охраной недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а так же при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых.

3.Муниципальный контроль за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах Никольского сельского поселения Межевского муниципального района.

4. Осуществление муниципального контроля в области торговой деятельности

5. Муниципальный контроль за соблюдением правил благоустройства территории.

В рамках осуществления муниципального контроля специалисты администрации поселения руководствуются следующими нормативными правовыми актами:

\* Конституцией Российской Федерации;

\* [Жилищный кодекс Российской Федерации](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102090645&intelsearch=%E6%E8%EB%E8%F9%ED%FB%E9+%EA%EE%E4%E5%EA%F1);

\* [Федеральный закон от 29.12.2004 № 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации»](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102090462&intelsearch=%CE+%E2%E2%E5%E4%E5%ED%E8%E8+%E2+%E4%E5%E9%F1%F2%E2%E8%E5+%C6%E8%EB%E8%F9%ED%EE%E3%EE+%EA%EE%E4%E5%EA%F1%E0+%D0%EE%F1%F1%E8%E9%F1%EA%EE%E9+%D4%E5%E4%E5%F0%E0%F6%E8%E8)

 \*. [Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая)" от 30.11.1994 N 51-ФЗ
(ред. от 29.07.2017) (с изм. и доп., вступ. в силу с 06.08.2017)](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_220995/)

 \*["Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая)" от 26.01.1996 N 14-ФЗ
(ред. от 28.03.2017)](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_214563/)

\* ["Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_33773/)

\* ["Градостроительный кодекс Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_51040/)

# \*["Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях" от 30.12.2001 N 195-ФЗ](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_34661/)

\*[Федеральный закон от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102126836&intelsearch=%CE+%E7%E0%F9%E8%F2%E5+%EF%F0%E0%E2+%FE%F0%E8%E4%E8%F7%E5%F1%EA%E8%F5+%EB%E8%F6+%E8+%E8%ED%E4%E8%E2%E8%E4%F3%E0%EB%FC%ED%FB%F5+%EF%F0%E5%E4%EF%F0%E8%ED%E8%EC%E0%F2%E5%EB%E5%E9+%EF%F0%E8+%EE%F1%F3%F9%E5%F1%F2%E2%EB%E5%ED%E8%E8+%E3%EE%F1%F3%E4%E0%F0%F1%F2%E2%E5%ED%ED%EE%E3%EE+%EA%EE%ED%F2%F0%EE%EB%FF+%28%ED%E0%E4%E7%EE%F0%E0%29+%E8+%EC%F3%ED%E8%F6%E8%EF%E0%EB%FC%ED%EE%E3%EE+%EA%EE%ED%F2%F0%EE%EB%FF);

\*[Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102083574&intelsearch=%CE%E1+%EE%E1%F9%E8%F5+%EF%F0%E8%ED%F6%E8%EF%E0%F5+%EE%F0%E3%E0%ED%E8%E7%E0%F6%E8%E8+%EC%E5%F1%F2%ED%EE%E3%EE+%F1%E0%EC%EE%F3%EF%F0%E0%E2%EB%E5%ED%E8%FF+%E2+%D0%EE%F1%F1%E8%E9%F1%EA%EE%E9+%D4%E5%E4%E5%F0%E0%F6%E8%E8);

\*.[Федеральный закон от 08.11.2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102118003&intelsearch=%CE%E1+%E0%E2%F2%EE%EC%EE%E1%E8%EB%FC%ED%FB%F5+%E4%EE%F0%EE%E3%E0%F5+%E8+%EE+%E4%EE%F0%EE%E6%ED%EE%E9+%E4%E5%FF%F2%E5%EB%FC%ED%EE%F1%F2%E8+%E2+%D0%EE%F1%F1%E8%E9%F1%EA%EE%E9+%D4%E5%E4%E5%F0%E0%F6%E8%E8+%E8+%EE+%E2%ED%E5%F1%E5%ED%E8%E8+%E8%E7%EC%E5%ED%E5%ED%E8%E9+%E2+%EE%F2%E4%E5%EB%FC%ED%FB%E5+%E7%E0%EA%EE%ED%EE%E4%E0%F2%E5%EB%FC%ED%FB%E5+%E0%EA%F2%FB+%D0%EE%F1%F1%E8%E9%F1%EA%EE%E9+%D4%E5%E4%E5%F0%E0%F6%E8%E8);

\* [Федеральный закон от 10.12.1995 N 196-ФЗ "О безопасности дорожного движения"](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_220968/)

\*Федеральный закон от 30.03.1999 N 52-ФЗ "О санитарно- эпидемиологическом  благополучии населения"

\*[Федеральный закон от 10.01.2002 N 7-ФЗ (ред. от 29.07.2017) "Об охране окружающей среды"](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_34823/)

# \*[Федеральный закон от 24.06.1998 N 89-ФЗ (ред. от 28.12.2016) "Об отходах производства и потребления"](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_19109/)

\*[Федеральный закон от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации»](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102135141&intelsearch=%CE%E1+%EE%F1%ED%EE%E2%E0%F5+%E3%EE%F1%F3%E4%E0%F0%F1%F2%E2%E5%ED%ED%EE%E3%EE+%F0%E5%E3%F3%EB%E8%F0%EE%E2%E0%ED%E8%FF+%F2%EE%F0%E3%EE%E2%EE%E9+%E4%E5%FF%F2%E5%EB%FC%ED%EE%F1%F2%E8+%E2+%D0%EE%F1%F1%E8%E9%F1%EA%EE%E9+%D4%E5%E4%E5%F0%E0%F6%E8%E8);

\*[Федеральный закон от 30.12.2006 № 271-ФЗ «О розничных рынках и о внесении изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации»](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102111247&intelsearch=%CE+%F0%EE%E7%ED%E8%F7%ED%FB%F5+%F0%FB%ED%EA%E0%F5+%E8+%EE+%E2%ED%E5%F1%E5%ED%E8%E8+%E8%E7%EC%E5%ED%E5%ED%E8%E9+%E2+%D2%F0%F3%E4%EE%E2%EE%E9+%EA%EE%E4%E5%EA%F1+%D0%EE%F1%F1%E8%E9%F1%EA%EE%E9+%D4%E5%E4%E5%F0%E0%F6%E8%E8);

# \* [Постановление Правительства РФ от 06.05.2011 N 354 (ред. от 09.09.2017) "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов" (вместе с "Правилами предоставления коммунальных услуг..](http://www.consultant.ru/document/Cons_doc_LAW_114247/)

\*Постановление Правительства РФ от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность»)

\*Постановление Правительства РФ от 21.01.2006 № 25 «Об утверждении Правил пользования жилыми помещениями»

\* Постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда»

\* [Постановление Правительства РФ от 03.04.2013 N 290](http://go.mail.ru/redir?via_page=1&type=sr&redir=eJzLKCkpsNLXz0lNT8xJTC4p1isq1U_JT9YvyC8uSczLL8tJzctM1S0oSizLLEnNKS4pS9QtStPNL9E1MDYwMTIwNNbN0zWyNNBnYDA0NbA0NbY0MzdmqDrvtDTl3sESx-pqq5nWB20AHesi5Q) «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения" (вместе с "Правилами оказания услуг и выполнения работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме")

\*[Постановление Правительства РФ от 10.03.2007 № 148 «Об утверждении Правил выдачи разрешений на право организации розничного рынка»](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102112483&intelsearch=%CE%E1+%F3%F2%E2%E5%F0%E6%E4%E5%ED%E8%E8+%CF%F0%E0%E2%E8%EB+%E2%FB%E4%E0%F7%E8+%F0%E0%E7%F0%E5%F8%E5%ED%E8%E9+%ED%E0+%EF%F0%E0%E2%EE+%EE%F0%E3%E0%ED%E8%E7%E0%F6%E8%E8+%F0%EE%E7%ED%E8%F7%ED%EE%E3%EE+%F0%FB%ED%EA%E0);

\*[Закон Костромской области от 2 сентября 2010 г. N 657-4-ЗКО "О государственном регулировании торговой деятельности на территории Костромской области"](http://base.garant.ru/15142101/)

### \*[Кодекс Костромской  области об административных правонарушениях](http://go.mail.ru/redir?via_page=1&type=sr&redir=eJzLKCkpsNLXT8lPLtZLzitJ0SsqBXFKc1PzSvQtDC0NTC2MDIwYGAxNDSxNjYHQlIF7oVd6ReefNWrz9wks3D1pIwDfeha_)

\*[Постановление  администрации Костромской области от 22 декабря 2010 года № 422-А](http://go.mail.ru/redir?via_page=1&type=sr&redir=eJzLKCkpsNLXT8lPLtYrKEosy9crKgXxSnNT80r0yzJTy_UNTY0sTc1NzPUtzSzMjCwsjBkYDE0NLM0tDIwNLRhEd_D6XEvpZTf0VQzKu5S8AwAnuBjn) «О порядке организации ярмарок и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на них, а также требованиях к организации продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на ярмарках на территории Костромской области»

\* Постановление № 22 от 25.07.2012г « О [Порядке установления и использования полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог местного значения Никольского сельского поселения»](../%D0%9F%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%202012%20%D0%B3/%D0%9F%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5%20%E2%84%96%2043%20%D0%9E%20%D0%BF%D0%BE%D0%BB%D0%BE%D1%81%D0%B0%D1%85%20%D0%BE%D1%82%D0%B2%D0%BE%D0%B4%D0%B0%20%D0%B0%D0%B2%D1%82.%D0%B4%D0%BE%D1%80..rtf)

\* Местные нормативы градостроительного проектирования Никольского сельского поселения Межевского муниципального района, утвержденные Решением №10  от  « 2 »  января 2016     Об утверждении местных нормативов  градостроительного проектирования Никольского сельского поселения Межевского муниципального района Костромской области

\* Постановление № 24 от 17.07.2013г. О порядке организации ярмарок и продажи товаров на территории Никольского сельского поселения .

\* [Решение от  09 октября  2018 г.  № 44 «О  новой редакции Правил благоустройства населенных пунктов  Никольского сельского поселения»
утвержденных решением Совета депутатов  Никольского сельского поселения от 27 ноября 2017 г.  № 38](/kcfinder/upload/2893/files/R-%E2%84%96-44-ot-09.10.2018.doc)

Администрацией Никольского сельского поселения приняты нормативно-правовые акты в сфере муниципального контроля:

\* Постановление №15 от 05.04.2013г. «Об утверждении регламента осуществления муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах Никольского сельского поселения Межевского муниципального района Опубликован в Сельском вестнике» № 5 от 05.04.2013г.

\* Постановление № 32 от 07.09.2017г. «О внесении дополнений в постановление № 15 от 05.04.2013г. «Об утверждении регламента осуществления муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах Никольского сельского поселения Межевского муниципального района»

\* Решение № 32 от 23 июля 2018 «Об утверждении порядка осуществления муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения в Никольском сельском поселении Межевского муниципального района Костромской области»

\* Постановление №32 от 27.09.2013г. «Об утверждении административного регламента по осуществлению муниципального жилищного контроля» Опубликован в «Сельском вестнике» №18 от 29.10.2013г.

\* Постановление № 33 от 23 июля 2018 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле»

\* Постановление  № 14 от 07 апреля 2017г. «Об утверждении административного Регламента по исполнению муниципальной функции по осуществлению муниципального контроля в области торговой деятельности на территории Никольского сельского поселения»­­

\* Постановление № 25 от 07.08.2015г. «Об утверждении административного регламента исполнения муниципальной функции «Контроль за использованием и охраной недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а так же при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых». Опубликован в «Сельском вестнике» 07.08.2015г. № 13

\* Постановление № 25 от 10.05.2018 г. «Об утверждении Порядка организации и осуществления муниципального контроля в области торговой деятельности на территории Никольского сельского поселения Межевского муниципального района Костромской области»

\* Постановление № 30 от 20.06.2018 г. «О внесении дополнений в постановление № 25 от 10 мая 2018 г. «Об утверждении Порядка организации и осуществления муниципального контроля в области торговой деятельности на территории Никольского сельского поселения Межевского муниципального района Костромской области»

\* Решение № 33 от 23 июля 2018 г. «Об утверждении Порядка осуществления муниципального контроля за использованием и охраной недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а так же при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых»

\* Постановление № 36 от 13 августа 2018 г. «Об утверждении административного регламента осуществления муниципальной функции по контролю за соблюдением Правил благоустройства территории Никольского сельского поселения Межевского муниципального района Костромской области»

\* Решение № 45 от 23 июля 2018 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории Никольского сельского поселения»

\* Решение № 13а от 20.05.2019 г. «О внесении дополнений в Правила благоустройства населенных пунктов Никольского сельского поселения».

 **\*** Решение № 14 от 11.06. 2019г. «Об установлении размера платы за наем жилых помещений муниципального жилищного фонда, содержания жилищного фонда и бытовые услуги»

**\*** Решение № 12 от 18.05. 2020г. «Об утверждении положения о порядке осуществления муниципального жилищного контроля на территории Никольского сельского поселения Межевского муниципального контроля»

\* Решение № 25 от 20.08.2020 г. «О внесении дополнений в Правила благоустройства населенных пунктов Никольского сельского поселения».

\* Постановление № 21 от 08.05.2020 г. «О внесении изменений в административный регламент по осуществлению муниципального жилищного контроля».

\* Постановление № 24 от 26.06.2020 г. «О внесении изменений в административный регламент по осуществлению муниципального жилищного контроля».

Раздел 2.

Организация государственного контроля (надзора),

муниципального контроля

Муниципальный контроль на территории Никольского сельского поселения Межевского муниципального района Костромской области осуществляется администрацией сельского поселения. Муниципальный контроль проводится в соответствии с утвержденными регламентами по муниципальному контролю.

 Объектом муниципального контроля являются: муниципальный жилищный фонд; дороги находящиеся в собственности муниципального образования; использование и охрана недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а так же при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых; торговая деятельность; благоустройство территорий.

Проведение проверок осуществляется в плановом и внеплановом порядке.

Основанием для проведения внеплановых проверок является поступление в администрацию сельского поселения обращений и заявлений граждан, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о следующих фактах:

- возникновение угрозы причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

- причинение вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, безопасности государства, а также возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

К функциям в сфере осуществления муниципального контроля относятся:

- разработка и утверждение административных регламентов проведения проверок при осуществлении муниципального контроля на территории сельского поселения;

- разработка и утверждение Положений о муниципальном контроле на территории сельского поселения;

- планирование проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на территории сельского поселения;

- подготовка к проведению проверки юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на территории сельского поселения;

- проведение документарной или выездной проверки юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на территории сельского поселения;

- проведение проверки устранения нарушений.

 **Муниципальный контроль осуществляется в форме проверок, проводимых в соответствии с ежегодными планами, утверждаемыми главой сельского поселения и согласованными с прокуратурой.**

**В планах работ по муниципальному контролю указываются:**

- наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя, гражданина, в отношении которого планируется проведение мероприятия по контролю;

- вопросы, подлежащие проверке,

- период проведения мероприятия по муниципальному контролю;

- фамилия, имя, отчество и должность лица (лиц), ответственного за проведение мероприятия по муниципальному контролю;

- участие в мероприятии по муниципальному контролю представителей других заинтересованных органов, организаций, общественных объединений и граждан.

Организаций, подведомственных администрации Никольского сельского поселения, наделенных контрольно-надзорными функциями и участвующих в проведении контрольных мероприятий нет.

Работа по аккредитации юридических лиц и граждан в качестве экспертных организаций и экспертов, привлекаемых к выполнению мероприятий по контролю при проведении проверок, не проводилась.

Раздел 3.

Финансовое и кадровое обеспечение государственного контроля (надзора), муниципального контроля

 Штатные единицы по должностям, предусматривающим выполнение функций только по муниципальному контролю, отсутствуют, поэтому проведением муниципального контроля занимаются специалисты, в должностные обязанности которых вменено осуществление соответствующих видов контроля. Средства из бюджета сельского поселения на исполнение функций по осуществлению муниципального контроля в 2020 году не выделялись.

Эксперты и экспертные организации к проведению мероприятий по контролю не привлекались.

Раздел 4.

Проведение государственного контроля (надзора),

муниципального контроля

В собственности Никольского сельского поселения нет жилищных объектов подлежащих проверкам в рамках муниципального жилищного контроля.

Регистрация прав собственности на автомобильные дороги местного значения в границах населенных пунктов поселения не проведена.

 Проверок в торговой сфере в 2020 не планировалось и не проводилось.

В сфере благоустройства территорий было проведено 6 проверок. Составлено и вручено 2 предписаний.

Раздел 5.

Действия органов государственного контроля (надзора),

муниципального контроля по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению последствий таких нарушений

В связи с отсутствием мероприятий по осуществлению муниципального контроля на территории Никольского сельского поселения в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в 2020 году нарушений не выявлено, мер реагирования по фактам нарушений не принималось.

Раздел 6.

Анализ и оценка эффективности государственного

контроля (надзора), муниципального контроля

В связи с тем, что мероприятий по муниципальному контролю в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в 2020 году не проводилось, показатели эффективности муниципального контроля не определены, их анализ не проведен.

Раздел 7.

Выводы и предложения по результатам государственного

контроля (надзора), муниципального контроля

В связи с внесением изменений в Федеральный закон от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» проект плана проведения плановых проверок по линии муниципального контроля на территории Никольского сельского поселения Межевского района на 2021 год не разрабатывался и с прокуратурой Межевского района не согласовывался.

В связи с этим в 2021 году возможны только внеплановые проверки юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по основаниям, предусмотренным Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

Приложения