#### АДМИНИСТРАЦИЯ ПАНИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПАНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

#### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

 **от 11.05.2021 г. № 86**

 **рп Панино**

**Об организации и проведении**

**аукциона по продаже земельных**

**участков с кадастровыми номерами**

 **36:21:0100034:509 и 36:21:0100004:130**

Руководствуясь ст. 39.11, ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136–ФЗ, пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона № 137-ФЗ от 25.10.2001 года «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 23.06.2014 года № 171-ФЗ « О внесении изменений в Земельный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ», на основании устава Панинского городского поселения, администрация Панинского городского поселения Панинского муниципального района Воронежской области **постановляет**:

1. Провести аукцион открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене по продаже земельных участков, собственность на который не разграничена, из земель населенных пунктов Панинского городского поселения Панинского муниципального района Воронежской области.

Лот №1:

Местоположение: участок, расположен по адресу: Российская Федерация, Воронежская область, Панинский муниципальный район, Панинское городское поселение, рабочий поселок Панино, ул. Железнодорожная, 17И.

Кадастровый номер: 36:21:0100034:509

Площадь: 219 кв.м.

Разрешенное использование: служебные гражи, для иных видов использования, характерных для населенных пунктов.

Начальная цена земельного участка: 232 140,00 руб. (Двести тридцать две тысячи сто сорок рублей 00 коп.) в соответствии с отчетом № 26/04-21 от 27.04.2021г. «Об оценке земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Воронежская область, Панинский муниципальный район, Панинское городское поселение, рабочий поселок Панино, ул. Железнодорожная, 17И.

Размер задатка: 208 926 руб. ( Двести восемь тысяч девятьсот двадцать шесть рублей 00 коп.).

 Лот №2:

Местоположение: участок, расположен по адресу: Воронежская область, Панинский район, р.п.Панино, ул. Свободы, 22.

Кадастровый номер: 36:21:0100004:130

Площадь: 2000 кв.м.

Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.

Начальная цена земельного участка: 212 102,00 руб. (Двести двенадцать тысяч сто два рубля 00 коп.) в соответствии с отчетом № 21/04-21 от 15.04.2021г. «Об оценке земельного участка, расположенного по адресу: Воронежская область, Панинский район, р.п.Панино, ул. Свободы, 22.

Размер задатка: 190 891руб. 80 коп. ( Сто девяносто тысяч восемьсот девяносто один рубль 80 коп.).

2. Назначить аукционистом по проведению аукциона по продаже земельных участков специалиста администрации Панинского городского поселения Панинского муниципального района Воронежской области

Жмудь Елену Борисовну и утвердить комиссию по проведению аукциона в следующем составе:

Ляшенко А.Н. – глава администрации Панинского городского поселения Панинского муниципального района - председатель комиссии;

Борников С.С. - заместитель главы администрации Панинского городского поселения Панинского муниципального района – заместитель председателя комиссии;

Понявина Н.В. – главный бухгалтер администрации Панинского городского поселения Панинского муниципального района – секретарь комиссии;

Глаголева Т.Ф. – главный специалист администрации Панинского городского поселения Панинского муниципального района – член комиссии;

Колесникова О.М.- юрисконсульт администрации Панинского городского поселения Панинского муниципального района – член комиссии.

3. Установить, что величина повышения начальной цены земельного участка («шаг аукциона»), составляет 3% от начальной цены участка.

4. Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято не позднее чем за 5 дней до проведения аукциона.

5.  Утвердить проект договора купли-продажи земельных участков.

6. Администрация Панинского городского поселения в установленном порядке подготовить информационное сообщение о проведении аукциона.

7.Информационное сообщение о продаже земельных участков опубликовать в печатном издании Панинского городского поселения Воронежской области

« Панинский муниципальный вестник «Официально» и на официальном сайте администрации Панинского городского поселения Панинского муниципального района Воронежской области, а также на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации

Панинского городского поселения А.Н. Ляшенко