ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления Администрации сельского поселения

Верхняя Подстепновка муниципального района Волжский Самарской области «О внесении изменений в постановление Администрации сельского поселения Верхняя Подстепновка муниципального района Волжский Самарской области от 03.10.2019 № 831-р «Об утверждении административного регламента по предоставлению администрацией сельского поселения Верхняя Подстепновка муниципального района Волжский Самарской области муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»

Проект постановления Администрации сельского поселения Верхняя Подстепновка муниципального района Волжский Самарской области «О внесении изменений в постановление Администрации сельского поселения Верхняя Подстепновка муниципального района Волжский Самарской области от 03.10.2019 № 831-р «Об утверждении административного регламента по предоставлению администрацией сельского поселения Верхняя Подстепновка муниципального района Волжский Самарской области муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» (далее соответственно – Административный регламент, проект постановления) разработан в целях приведения в соответствие положениям Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ) и Постановления Правительства Российской Федерации от 25.12.2021г. №2490 "Об утверждении исчерпывающего перечня документов, сведений, материалов, согласований, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации и необходимых застройщику, техническому заказчику для выполнения предусмотренных частями 3 - 7 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации мероприятий при реализации проекта по строительству объекта капитального строительства, и признании утратившими силу некоторых актов и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации", а так же иными нормативно правовыми актами.

Проектом постановления в Административный регламент вносятся следующие изменения.

 1.1. В п.п. 2.4.1. слова «22» заменить на «25»;

1.2. П.п. 1. пункта 2.6 изложить в следующей редакции:

«1) Заявление о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров (далее – заявление) по форме согласно приложению 1 к Административному регламенту.

Заявитель при подаче заявления должен предъявить паспорт гражданина Российской Федерации, а в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, иной документ, удостоверяющий его личность.

Уполномоченный представитель заявителя должен предъявить документ, удостоверяющий полномочия представителя.»;

1.3. В п.п. 1 п.2.8 слова «условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» заменить на «отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»;

1.4. Признать утратившим силу п.п. 2 пункта 2.8 административного регламента;

1.5. В абзаце 6 п.3.1. слова «о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования» заменить словами «о предоставлении отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»;

1.6. В абзаце 7 п.3.1. слова «о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования» заменить словами «о предоставлении отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»;

1.7. Абзац первый п.3.42 изложить в следующей редакции:

«Глава сельского поселения Верхняя Подстепновка в течение трех дней со дня поступления рекомендаций Комиссии ПЗЗ принимает решение о предоставлении отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства либо об отказе в предоставлении такого отклонения. В указанный в настоящем пункте срок входят подготовка проекта муниципального правового акта о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров, согласование и подписание главой сельского поселения Верхняя Подстепновка соответствующего муниципального правового акта.»;

Глава сельского поселения

Верхняя Подстепновка С.А.Слесаренко