Совет депутатов сельского поселения Боринский сельсовет

Липецкого муниципального района Липецкой области

Тридцать восьмая сессия пятого созыва

РЕШЕНИЕ

08.11 .2017 года                                                        №279

# "О налоге на имущество физических лиц на территории сельского поселения Боринский сельсовет"

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации", Федеральным законом [от 6.10.2003г. №131-Ф3](http://dostup.scli.ru:8111/content/act/96e20c02-1b12-465a-b64c-24aa92270007.html) "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федераций", Законом Российской Федерации [от 09.12.1991г. №2003-1](http://dostup.scli.ru:8111/content/act/e4a67146-a2d1-4b1e-b2c0-faad28d9e429.html) "О налогах на имущество физических лиц", Федеральным законом [от 02.11.2013г. № 306-ФЗ](http://dostup.scli.ru:8111/content/act/1c96fed0-7503-4557-97b2-924d1b1f8c4d.html) "О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации", в соответствии с главой 32 [Налогового кодекса Российской Федерации](http://dostup.scli.ru:8111/content/act/f7de1846-3c6a-47ab-b440-b8e4cea90c68.html), [Уставом сельского поселения Боринский сельсовет](http://dostup.scli.ru:8111/content/act/537bda35-d32a-4663-99fe-6400694f9a82.html), Совет депутатов сельского поселения Боринский сельсовет Липецкого муниципального района Липецкой области

РЕШИЛ:

1. Принять Положение уплаты налога на имущество физических лиц на территории сельского поселения Боринский сельсовет ( прилагается).

2. В соответствии с подпунктом 2 пункта 6 статьи 35 [Устава сельского поселения Боринский сельсовет](http://dostup.scli.ru:8111/content/act/537bda35-d32a-4663-99fe-6400694f9a82.html) направить указанный Порядок главе сельского поселения Боринский сельсовет для подписания и опубликования в газете " Сельская Нива".

3. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее первого числа очередного налогового периода по данному налогу.

Председатель Совета депутатов сельского поселения Боринский сельсовет

Н. В. Ярикова

Приложение к решению сессии №279

## Положение

## о налоге на имущество физических лиц на территории сельского поселения Боринский сельсовет Липецкого муниципального района Липецкой области РФ

1. В соответствии с главой 32 "Налог на имущество физических лиц" [Налогового кодекса Российской Федерации](http://dostup.scli.ru:8111/content/act/f7de1846-3c6a-47ab-b440-b8e4cea90c68.html), Законом Липецкой области № 87-ОЗ от 07.08.2017 г. "Об установлении единой даты начала применения на территории Липецкой области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения" на территории сельского поселения Боринский сельсовет Липецкого муниципального района Липецкой области РФ устанавливается налог на имущество лиц.

2. Определить, что налоговая база по налогу на имущество физических лиц исчисляется исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения.

3.Установить налоговые ставки в следующих размерах:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Объект налогообложения | Налоговая ставка,  в процентах |
| 1 | Жилые дома, жилые помещения, квартиры, комнаты, кадастровой стоимостью до 5(пяти) млн.включительно | 0,1% |
| 2 | Жилые дома, жилые помещения, квартиры, комнаты кадастровой стоимостью от 5(пяти) млн.и выше | 0,3% |
| 3 | Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом | 0,1% |
| 4 | Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом) | 0,1% |
| 5 | Гаражи и машино - места | 0,1% |
| 6 | Хозяйственные строения и сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства | 0,1% |
| 7 | Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового Кодекса Российской Федерации  объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей | 2% |
| 8 | Прочие объекты налогообложения | 0,5% |

4. Установить дополнительные категории налогоплательщиков, освобождаемые от уплаты налога на имущество физических лиц:

- Многодетные семьи;

- Одинокие матери;

5. Решение вступает в силу с 1 января 2018 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода.