



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ МАНИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КАЛАЧЕЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

Извещение

Администрация Манинского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области сообщает, что во исполнение постановления администрации Манинского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области от 2 февраля 2022 г. №2 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения», **8 апреля 2022 г. в 10 часов 00 минут по адресу: Воронежская область, Калачеевский район, село Манино, улица Федота Щербинина, 43**, состоится открытый по составу участников и по форме подачи предложений о размере о размере арендной платы аукцион на право заключения договора аренды сроком на 15 лет на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения общей площадью 110 058 кв. м., кадастровый номер 36:10:0000000:3215, расположен: Российская Федерация, Воронежская область, Калачеевский р-н, в пределах бывшей СХА «Манинская», разрешенное использование - для сельскохозяйственного использования. Начальный размер годовой арендной платы составляет 31311,50 рублей (тридцать одна тысяча триста одиннадцать рублей) 50 копеек.

Размер задатка для участия в аукционе 31311,50 рублей (тридцать одна тысяча триста одиннадцать рублей) 50 копеек.

Величина повышения начального размера годовой арендной платы («шаг аукциона») составляет 900 (девятьсот рублей) 00 копеек.

Земельный участок не заложен, в споре, под арестом не состоит, правами третьих лиц не обременен.

Сумма задатка перечисляется лично заявителем на расчетный счет р/с 03232643206154243100 УФК по Воронежской области (Администрация Манинского сельского поселения Калачеевского муниципального района), л/сч 05313007730, кор.счет 40102810945370000023

БИК 012007084, ИНН 3610003336, КПП 361001001, ОКТМО 20615424. Задаток должен поступить на указанный счет не позднее последнего дня приема заявок.

Наименование платежа – задаток для участия в аукционе.

Возврат задатка осуществляется в течении трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона лицам, участвующим в аукционе, но не победившим в нем.

Для участия в аукционе претенденты представляют заявку (в двух экземплярах) и платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении, подтверждающий внесение задатка, с приложением документов, указанных в

ч. 1 ст.39.12 Земельного кодекса Российской Федерации. Один заявитель имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявки принимаются по месту проведения аукциона: Воронежская область, Калачеевский р-он, село Манино, ул. Федота Щербинина, 43 в рабочие дни с 8.00 до 16.00, начиная с 04.03.2022 года, дата окончания приема заявок 01 апреля 2022 года

Заседания комиссии состоятся по месту проведения аукциона: 07 апреля 2022 года в 10.00 часов -по определению участников аукциона; 08 апреля 2022 года в 10.00 часов - по проведению аукциона, подведению итогов и определению победителя аукциона.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокий годовой размер арендной платы за земельный участок. Договор аренды заключается с ним в срок не ранее 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в соответствии с ч. 24 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации. С полной информацией об условиях проведения аукциона (формой заявки, порядком осмотра земельного участка на местности, проектом договора аренды и другой) можно ознакомиться в администрации Манинского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области (Воронежская область, Калачеевский район, село Манино, улица Федота Щербинина, 43).

Телефон для справок: (47363) 53-2-91, контактное лицо: Борщев Сергей Николаевич
Факс 8(47363)53-2-91

Глава Манинского сельского поселения



С.Н. Борщев