**Извещение о проведении аукциона**

**на право заключения договоров аренды недвижимого имущества,**

**находящегося в муниципальной собственности Перелешинского городского поселения**

1.Организатор аукциона:

Администрация Перелешинского городского поселения Панинского муниципального района Воронежской области.

Адрес: 396160, Воронежская область, Панинский район, рп. Перелешинский, ул. Ленина, 10. тел.: (47344) 4-64-22, 4-64-22, факс (47344) 4-64-21, e-mail: pereleshin.panin@govvrn.ru.

**2.Объекты аукциона:**

**Лот № 1:**

земляная плотина,назначение объекта: гидротехническое сооружение, протяженность объекта: 262 м, адрес объекта: Воронежская область, Панинский район, балка Бабий Лог (створ № 3) пруд «Бабий». Кадастровый номер: 36:21:8300004:49.

Начальная цена: 260 200 руб. (Двести шестьдесят тысяч двести рублей), в соответствии с отчетом № 869/22 об оценке рыночной стоимости арендной платы.

Размер задатка: 52 040 руб. (Пятьдесят две тысячи сорок рублей).

Шаг аукциона (величина повышения начальной цены) - 5%, что составляет 13 010 руб. (Тринадцать тысяч десять рублей).

Срок действия договора аренды – 49 лет.

**3. Информация об аукционе.**

Требования к заявителям, порядок подачи заявок и процедура проведения аукциона установлены аукционной документацией.

Официальный сайт для размещения информации о проведении торгов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещена аукционная документация: http://www.gistorgi.ru.

Заявки на участие в аукционе принимаются с 27.06.2022 в электронной форме на электронной площадке: АО «Единая электронная торговая площадка» (https://roseltorg.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Аукцион на право заключения договоров аренды осуществляется в электронной форме путем проведения аукциона с открытой формой подачи предложений о цене имущества. Оператор электронной площадки: АО «Единая электронная торговая площадка» (https://roseltorg.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Срок окончания подачи заявок на участие в аукционе: 26.07.2022 в 16.00 (мск).

Дата рассмотрения заявок: 01.08.2022 в 10.00.

Дата проведения аукциона: 03.08.2022 в 11:00 час. (мск) до последнего предложения. Аукцион проводится на электронной площадке: АО «Единая электронная торговая площадка» (https://roseltorg.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Подача заявки производится в соответствии с формой заявки (Приложение № 1, № 2 к аукционной документации). Любые изменения, дополнения, сокращения при оформлении заявки могут явиться основанием для отклонения заявки.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок.

**4. Аукционная документация**

Аукционная документация предоставляется на электронной площадке АО «Единая электронная торговая площадка» (https://roseltorg.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», либо на сайте [www.gistorgi.ru](http://www.gistorgi.ru).

Оплата за предоставление аукционной документации не взимается.

**5. Определение победителя аукциона**

Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену договора.