|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 13.04.2021 |  |  | № | 08 |
| с. Селезениха |

|  |
| --- |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЕЗЕНЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯКИРОВО-ЧЕПЕЦКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ****ПОСТАНОВЛЕНИЕ** |

**Об утверждении плана работы комиссии по установлению**

**необходимости проведения капитального ремонта общего**

**имущества в многоквартирных домах, расположенных на**

**территории  Селезеневского сельского поселения**

В целях реализации пункта 8.3 статьи 13 Жилищного кодекса Российской Федерации, Закона Кировской области от 2 июля 2013 года №298-ЗО "О реализации отдельных положений Жилищного кодекса Российской Федерации в сфере организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Кировской области", Закона Кировской области от 26 июня 2013 года № 299-ЗО «О Фонде капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области», постановления Правительства Кировской области от 09.07.2015 № 48/380 «Об утверждении Порядка установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме», администрация Селезеневского сельского поселения ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить план работы комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Селезеневского сельского поселения. Прилагается.

2. Настоящее постановление опубликовать в Информационном бюллетене органа местного самоуправления Селезеневского сельского поселения Кирово-Чепецкого района Кировской области и на официальном сайте муниципального образования Селезеневское сельское поселение.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации Селезеневского

сельского поселения

Кирово-Чепецкого района

Кировской области А.В. Кощеев

ПЛАН

работы комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме

по Селезеневскому сельскому поселению на 2021 год

В целях установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Селезеневского сельского поселения:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п |  проведения заседаний | Дата проведения заседания |
| 1 | Об установлении необходимости проведения работ по капитальному ремонту определенных строительных конструкций и (или) инженерных систем общего имущества в многоквартирном доме | В течение 20 дней с момента поступления обращений собственников многоквартирных домов в орган местного самоуправления |
| 2. | Рассмотрение спорных ситуаций в ходе актуализации Программы и (или) формировании краткосрочного плана реализации Программы | По мере необходимости |
| 3. | Принятие решения в соответствии с частью 4 статьи 181 ЖК РФ, статьей 12 Закона Кировской области от 02.07.2013 N 299-ЗО "О Фонде капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области" об осуществлении зачета (отказе в зачете) стоимости отдельных работ по капитальному ремонту, выполненных до наступления установленного Программой срока проведения капитального ремонта, в счет исполнения на будущий период обязательств по уплате взносов на капитальный ремонт собственниками помещений в многоквартирных домах, формирующих фонды капитального ремонта на счете, счетах НКО "Фонд капитального ремонта"; | В течение 5 дней с момента поступления обращения НКО "Фонд капитального ремонта" |
| 4. | Принятие решения о формировании фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с частью 7 статьи 189 ЖК РФ. | В течение 5 дней с момента поступления обращения НКО "Фонд капитального ремонта" |
| 5 | Рассмотрение вопроса об изменении запланированного региональной программой капитального ремонта вида ремонтных работ в многоквартирных домах  | В течение 20 дней с момента поступления обращений собственников многоквартирных домов в орган местного самоуправления |