|  |
| --- |
| **СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**  **Муниципального образования Андреевский сельсовет**  **Курманаевского района Оренбургской области**  **(второго созыва)**  **РЕШЕНИЕ**  03 марта 2023 **с. Андреевка** № 180 |

**О внесении изменений в решение Совета депутатов от 19.12.2018 № 22 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования Андреевский сельсовет Курманаевского района Оренбургской области»**

В соответствии с пунктом 7 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 13 статьи 105 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», протестом прокуратуры Курманаевского района от 21.12.2022 № 07-01-2022 «На решение Совета депутатов муниципального образования № 22 от 19.12.2018г.», Совет депутатов решил:

1. Внести в решение Совета депутатов от 19.12.2018 № 22 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования Андреевский сельсовет Курманаевского района Оренбургской области» (далее – Правила) следующие изменения:

1.1. Пункт 1 статьи 12 Правил изложить в новой редакции:

«Статья 12. Предоставление разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка и объекта капитального строительства

1. Физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (далее - разрешение на условно разрешенный вид использования), направляет заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования в комиссию. Заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования может быть направлено в форме электронного документа, подписанного электронной подписью.»

1.2. В подпункте 13 пункт 4 статьи 22 Правил слово «(рыбоохранная)» исключить.

1.3. Пункт 6 статьи 25 Правил дополнить предложением следующего содержания:

«Использование земель или земельных участков из состава земель лесного фонда, земель или земельных участков, расположенных в границах особо охраняемых природных территорий (за исключением территорий населенных пунктов, включенных в состав особо охраняемых природных территорий), определяется соответственно лесохозяйственным регламентом, положением об особо охраняемой природной территории в соответствии с лесным законодательством, законодательством об особо охраняемых природных территориях.».

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на мандатную комиссию по агропромышленному комплексу Совета депутатов.

3. Настоящее решение вступает в силу после его опубликования.

Председатель Совета депутатов О.Г. Долматова

Разослано: в дело, администрации района, прокуратуру района