РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

СЕМЕНОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ ПОНОМАРЕВСКОГО РАЙОНА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

26 заседание Третьего созыва 26.11.2019г. с.Семеновка

**РЕШЕНИЕ № 137**

**О земельном налоге**

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, статьей 23 Устава муниципального образования Семеновский сельсовет и настоящим решением на территории муниципального образования Семеновский сельсовет Пономаревского района Оренбургской области устанавливается земельный налог.  
 1. Настоящим решением в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации определяются налоговые ставки земельного налога (далее - налог), порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу налогоплательщиками - организациями, устанавливаются налоговые льготы для отдельных категорий налогоплательщиков.

2. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

2.1. 0,1 процента в отношении земельных участков: отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселениях и используемых для сельскохозяйственного производства;

2.2. 0,3 процента в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящейся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или предоставленных для жилищного строительства.

2.3. 0,3 процента в отношении земельных участков, предоставленных для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства.

2.4. 0,3 процента в отношении земельных участков, ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд

2.5. 1,5 процента - для прочих земельных участков.

3. Налог и авансовые платежи по налогу налогоплательщиками - организациями подлежат уплате в следующие сроки:

3.1 налог уплачивается по истечении налогового периода не позднее 15 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

3.2. авансовые платежи по налогу уплачиваются в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом;

4. Налоговая база уменьшается на необлагаемую налогом сумму в размере 100 000 рублей на одного налогоплательщика в отношении земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности (земельные доли) для следующих категорий налогоплательщиков:

4.1.пенсионеров, получающих пенсии, назначаемые в порядке, установленном пенсионным законодательством, а также лиц, достигших возраста 60 и 55 лет (соответственно мужчины и женщины);

Для получения льгот пенсионеры предоставляют пенсионное удостоверение.

4.2. инвалидов всех категорий.

5. Освобождаются от налогообложения:

5.1. ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны;

5.2. органы местного самоуправления муниципального образования Семеновский сельсовет Пономаревского района Оренбургской области.»

6. Признать утратившими силу Решения Совета депутатов муниципального образования Семеновский сельсовет:

от 15.10.2006 № 22 «О земельном налоге»;

от 26.03.2007 № 30 « О снижении налоговых ставок земельного налога»;

от 26.03.2007 № 32 «О внесении изменений в решение Совета депутатов МО Семеновский сельсовет № 22 от 15.10.2006 «О земельном налоге»;

от 26.03.2007 № 33 «О внесении изменений в решение Совета депутатов МО Семеновский сельсовет № 22 от 15.10.2006 «О земельном налоге»;

от 12.11.2007 № 38 «О внесении изменений в решение Совета депутатов МО Семеновский сельсовет № 22 от 15.10.2006 «О земельном налоге**»;**

от 18.11.2010 № 7 «О внесении изменений в Решение Совета депутатов МО Семеновский сельсовет № 22 от 15.10.2006 «О земельном налоге»;

от 22.11.2011 № 42 «О внесении изменений в решение Совета депутатов

МО Семеновский сельсовет № 22 от 15.10.2006 «О земельном налоге»;

от 19.03.2012 № 56 «О внесении изменений в решение Совета депутатов МО Семеновский сельсовет № 22 от 15.10.2006 «О земельном налоге» ;

от 29.11.2013 № 95 «О внесении изменений в решение Совета депутатов МО Семеновский сельсовет № 22 от 15.10.2006 «О земельном налоге»;

от 24.07.2014 № 118 «О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования Семеновский сельсовет от 15.10.2006 № 22 «О земельном налоге»;

от 20.10.2014 № 128 «О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования Семеновский сельсовет от 15.10.2006 № 22 «О земельном налоге»;

от 18.03.2016 № 24 «О внесении изменений в решение Совета депутатов от 15.10.2006 № 22 «О земельном налоге»;

от 11.05.2017 № 63 «О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования Семеновский сельсовет от 22.10.2006 № 22 «О земельном налоге»;

от 06.09.2017 № 65 «О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования Семеновский сельсовет от 15.10.2006 № 22 «О земельном налоге»;

от 20.07.2018 № 96 «О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования Семеновский сельсовет от 15.10.2006 № 22 «О земельном налоге»;

от 08.10.2018 № 107 «О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования Семеновский сельсовет от 15.10.2006 № 22 «О земельном налоге»;

от 15.04.2019 № 123 «О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования Семеновский сельсовет от 15.10.2006 № 22 «О

земельном налоге»;

7. Установить, что пункт 3 настоящего решения с 01.01.2021 года утрачивает силу.

8. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

9. Информацию и копию настоящего решения направить в Управление Федеральной налоговой службы по Оренбургской области и Министерство финансов Оренбургской области.

10. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по бюджету, экономике и вопросам жизнеобеспечения села.

Глава муниципального образования Н.В.Демина