**ПРОТОКОЛ** **№5**

**о результатах аукциона**

Воронежская обл.

Терновский район

с.Терновка "06" июля 2022г.

**Аукционная комиссия в составе:**

Председатель комиссии - Носова Т.С. – заместитель главы администрации

Терновского муниципального района

Члены комиссии

- Суханова О.В. – начальник отдела по экономике,

управлению муниципальным имуществом и земельным

отношениям администрации Терновского муниципального

района

- Заборовская Н.Г. – инспектор отдела по экономике,

управлению муниципальным имуществом и земельным

отношениям администрации Терновского муниципального

района, секретарь комиссии

     Заседание проводится в присутствии 3 членов комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна принимать решения.

Извещение о проведении аукциона было опубликовано в официальном периодическом печатном издании «Терновский муниципальный вестник», размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении  торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/), на официальном сайте Терновского муниципального района ternovadmin.ru 31.05.2022 года.

|  |  |
| --- | --- |
| Вид торгов | Аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о  цене |
|  |  |
| Уполномоченный орган Организатор аукциона | Администрация Терновского муниципального района Воронежской области |
|  |  |

**Сведения о предмете аукциона**

**ЛОТ №1.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Кадастровый номер земельного участка** | **Площадь земельного участка, м2** | **Адрес (местонахождение) земельного участка** | **Категория земель / Разрешенное использование земельного участка** | **Начальная цена продажи земельного участка, руб.** | **Задаток по лоту,**  **руб.** |
| **ЛОТ № 1** | | | | | | |
| 1 | 36:30:4400009:310 | 3096 | Воронежская область, Терновский район, в юго-восточной части кадастрового квартала 36:30:4400009. | Земли сельскохозяйственного назначения/ сельскохозяйственное использование | 22000,00 | 22000,00 |

«Шаг аукциона» (величина повышения начальной цены продажи) – 3% от начальной цены продажи земельного участка (660,00 рублей).

Обременения, ограничения – не зарегистрированы.

На основании Протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе №7 от 04.07.2022г. участниками аукциона по лоту № 1 были признаны 11 (одиннадцать) заявителей, подавшие заявки, и зарегистрированные под номерами: 1,4,9,10,13,16,19,23,26,30,33.

Данные о заявителях, признанных участниками аукциона:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Номер заявки** | **Дата и время подачи заявки** | **Заявитель** |
| 1 | 1 | 24.06.2022г.  10ч. 50м. | ИП глава КФХ Ряховский Алексей Викторович |
| 2 | 4 | 28.06.2022г.  11ч. 15м. | Куликов Валентин Валентинович |
| 3 | 9 | 28.06.2022г.  11ч. 40м. | Титов Сергей Александрович |
| 4 | 10 | 29.06.2022г.  09ч. 00м. | Жиляков Сергей Александрович |
| 5 | 13 | 29.06.2022г.  09ч. 15м. | Богданова Ольга Васильевна |
| 6 | 16 | 29.06.2022г.  13ч. 05м. | Стрельникова Елена Васильевна |
| 7 | 19 | 29.06.2022г.  13ч. 20м. | Гильфанов Дмитрий Игоревич |
| 8 | 23 | 01.07.2022г.  09ч. 15м. | Кошелев Павел Вячеславович |
| 9 | 26 | 01.07.2022г.  09ч. 30м. | Кифоришин Александр Александрович |
| 10 | 30 | 01.07.2022г.  09ч. 40м. | Родионова Светлана Федоровна |
| 11 | 33 | 01.07.2022г.  09ч. 47м. | Леженин Михаил Викторович |

В аукционе участвовали участники аукциона:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Номер заявки** | **Дата и время подачи заявки** | **Заявитель** |
| 1 | 1 | 24.06.2022г.  10ч. 50м. | ИП глава КФХ Ряховский Алексей Викторович |

В соответствии с п. 19 статьи 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации аукционная комиссия **Р Е Ш И Л А:**  признать аукцион по лоту № 1 несостоявшимся, в связи с тем, что в аукционе участвовал только один участник.

**ЛОТ №2**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Кадастровый номер земельного участка** | **Площадь земельного участка, м2** | **Адрес (местонахождение) земельного участка** | **Категория земель / Разрешенное использование земельного участка** | **Начальная цена продажи земельного участка, руб.** | **Задаток по лоту,**  **руб.** |
| **ЛОТ № 2** | | | | | | |
| 1 | 36:30:4400009:311 | 6680 | Воронежская область, Терновский район, в юго-восточной части кадастрового квартала 36:30:4400009. | Земли сельскохозяйственного назначения/ обеспечение сельскохозяйственного производства | 47000,00 | 47000,00 |

«Шаг аукциона» (величина повышения начальной цены продажи) – 3% от начальной цены продажи земельного участка (1410 рублей).

Обременения, ограничения – не зарегистрированы.

На основании Протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе №7 от 04.07.2022г. участниками аукциона по лоту № 2 были признаны 12 (двенадцать) заявителей, подавшие заявки, и зарегистрированные под номерами: 2,5,8,11,14,17,20,24,27,29,31,34.

Данные о заявителях, признанных участниками аукциона:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Номер заявки** | **Дата и время подачи заявки** | **Заявитель** |
| 1 | 2 | 24.06.2022г.  10ч. 55м. | ИП глава КФХ Ряховский Алексей Викторович |
| 2 | 5 | 28.06.2022г.  11ч. 20м. | Куликов Валентин Валентинович |
| 3 | 8 | 28.06.2022г.  11ч. 35м. | Титов Сергей Александрович |
| 4 | 11 | 29.06.2022г.  09ч. 05м. | Жиляков Сергей Александрович |
| 5 | 14 | 29.06.2022г.  09ч. 20м. | Богданова Ольга Васильевна |
| 6 | 17 | 29.06.2022г.  13ч. 10м. | Стрельникова Елена Васильевна |
| 7 | 20 | 29.06.2022г.  13ч. 25м. | Гильфанов Дмитрий Игоревич |
| 8 | 24 | 01.07.2022г.  09ч. 20м. | Кошелев Павел Вячеславович |
| 9 | 27 | 01.07.2022г.  09ч. 32м. | Кифоришин Александр Александрович |
| 10 | 29 | 01.07.2022г.  09ч. 37м. | Шкурина Ирина Анатольевна |
| 11 | 31 | 01.07.2022г.  09ч. 42м. | Родионова Светлана Федоровна |
| 12 | 34 | 01.07.2022г.  09ч. 49м. | Леженин Михаил Викторович |

В аукционе участвовали участники аукциона:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Номер заявки** | **Дата и время подачи заявки** | **Заявитель** |
| 1 | 2 | 24.06.2022г.  10ч. 55м. | ИП глава КФХ Ряховский Алексей Викторович |

В соответствии с п. 19 статьи 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации аукционная комиссия **Р Е Ш И Л А:**  признать аукцион по лоту № 2 несостоявшимся, в связи с тем, что в аукционе участвовал только один участник.

**ЛОТ №3.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Кадастровый номер земельного участка** | **Площадь земельного участка, м2** | **Адрес (местонахождение) земельного участка** | **Категория земель / Разрешенное использование земельного участка** | **Начальная цена продажи земельного участка, руб.** | **Задаток по лоту,**  **руб.** |
| **ЛОТ № 3** | | | | | | |
| 1 | 36:30:4400009:312 | 5406 | Воронежская область, Терновский район, в юго-восточной части кадастрового квартала 36:30:4400009. | Земли сельскохозяйственного назначения/ сельскохозяйственное использование | 38000,00 | 38000,00 |

«Шаг аукциона» (величина повышения начальной цены продажи) – 3% от начальной цены продажи земельного участка (1140,00 рублей).

Обременения, ограничения – не зарегистрированы.

На основании Протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе №7 от 04.07.2022г. участниками аукциона по лоту № 3 были признаны 12 (двенадцать) заявителей, подавшие заявки, и зарегистрированные под номерами: 3,6,7,12,15,18,21,22,25,28,32,35.

Данные о заявителях, признанных участниками аукциона:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Номер заявки** | **Дата и время подачи заявки** | **Заявитель** |
| 1 | 3 | 24.06.2022г.  11ч. 00м. | ИП глава КФХ Ряховский Алексей Викторович |
| 2 | 6 | 28.06.2022г.  11ч. 25м. | Куликов Валентин Валентинович |
| 3 | 7 | 28.06.2022г.  11ч. 30м. | Титов Сергей Александрович |
| 4 | 12 | 29.06.2022г.  09ч. 10м. | Жиляков Сергей Александрович |
| 5 | 15 | 29.06.2022г.  09ч. 25м. | Богданова Ольга Васильевна |
| 6 | 18 | 29.06.2022г.  13ч. 15м. | Стрельникова Елена Васильевна |
| 7 | 21 | 29.06.2022г.  13ч. 30м. | Гильфанов Дмитрий Игоревич |
| 8 | 22 | 29.06.2022г.  15ч. 10м. | Новикова Татьяна Васильевна |
| 9 | 25 | 01.07.2022г.  09ч. 25м. | Кошелев Павел Вячеславович |
| 10 | 28 | 01.07.2022г.  09ч. 35м. | Кифоришин Александр Александрович |
| 11 | 32 | 01.07.2022г.  09ч. 45м. | Родионова Светлана Федоровна |
| 12 | 35 | 01.07.2022г.  09ч. 50м. | Леженин Михаил Викторович |

В аукционе участвовали участники аукциона:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Номер заявки** | **Дата и время подачи заявки** | **Заявитель** |
| 1 | 3 | 24.06.2022г.  11ч. 00м. | ИП глава КФХ Ряховский Алексей Викторович |

В соответствии с п. 19 статьи 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации аукционная комиссия **Р Е Ш И Л А:**  признать аукцион по лоту № 3 несостоявшимся, в связи с тем, что в аукционе участвовал только один участник.

Настоящий протокол является основанием для заключения договоров купли-продажи вышеуказанных земельных участков.

Настоящий Протокол  составлен в 2 (двух) экземплярах (1 экземпляр Организатору аукциона, 1 экземпляр единственному участнику аукциона).

 Председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Носова Т.С.

Секретарь комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Заборовская Н.Г.

Члены комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Суханова О.В.

Единственный участник аукциона по лоту №1 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ИП глава КФХ Ряховский А.В.

Единственный участник аукциона по лоту №2 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ИП глава КФХ Ряховский А.В.

Единственный участник аукциона по лоту №3 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ИП глава КФХ Ряховский А.В.