СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

ОСИКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

КАНТЕМИРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

Р Е Ш Е Н И Е

От 09.04.2019 г. № 175

с. Осиковка

О внесении изменений в решение Совета

народных депутатов Осиковского сельского

поселения Кантемировского муниципального

района от 22.05.2017 года № 78 «О порядке определения

размера арендной платы, порядке, условиях и сроках

внесения арендной платы за использование земельных

участков»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Осиковского сельского поселения Кантемировского муниципального района Воронежской области, Совет народных депутатов Осиковского сельского поселения Кантемировского муниципального района

РЕШИЛ:

1.Внести в решение Совета народных депутатов Осиковского сельского поселения Кантемировского муниципального района от 22.05.2017 года № 78 «О порядке определения размера арендной платы, порядке, условиях и сроках внесения арендной платы за использование земельных участков » следующие изменения:

1.В приложении к решению Совета народных депутатов Осиковского сельского поселения Кантемировского муниципального района от 22.05.2017 г. №78

1.1. п.2.6.1. Для земельных участков из земель категории «Земли сельскохозяйственного назначения»:

п.п.а) изложить в новой редакции: К2 =1,5, если арендуемые земельные участки используются в целях реализации инвестиционных проектов на территории Осиковского сельского поселения Кантемировского муниципального района, при наличии заключенного инвестиционного соглашения между администрацией Осиковского сельского поселения Кантемировского муниципального района и арендатором;

1.2.Приложение N 1 к Порядку определения размера арендной платы за земельные участки изложить в новой редакции:

«Арендные ставки за использование земельных участков, находящихся в собственности Осиковского сельского поселения Кантемировского муниципального района

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N  п/п | Категория земель | Наименование вида разрешенного использования земельного участка | Состав вида разрешенного исполь-зования земельного участка | Арендная  ставка |
| 1 | Земли населенных пунктов | Для личного подсобного хозяйства |  | 0,3 |
| Общественно-деловая застройка | -под объектами образования, здравоохранения, социального обеспечения, культуры и спорта | 1 |
| Для размещения административных зданий | 1 |
| Земельные участки под линиями электропередачи, связи, линейно-кабельными сооружениями, газопроводами, нефтепроводами | На период строительства | 10 |
| Для размещения существующих линейных объектов | 1 |
| 2. | Земли сельскохозяйственного назначения | Для сельскохозяйственного производства | -пашни | 1,5 |
| -сенокосы | 0,5 |
| -пастбища | 0,5 |
| -залежи | 0,5 |
| -под сельскохозяйственными постройками | 100 |
| - земельные участки под линиями электропередачи, связи, линейно-кабельными сооружениями, газопроводами, нефтепроводами на период строительства | 200 |
|  |  |  | - прочие земельные участки, в том числе древесно-кустарниковые насаждения, овраги дороги | 1,5 |
|  |  |  |  |  |
| 3. | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и иного специального назначения | Земельные участки для разработки карьеров и добычи полезных ископаемых |  | 10 |