

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**ПОСЕЛКОВАЯ УПРАВА ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**  
**«ПОСЕЛОК ТОВАРКОВО»**

**ДЗЕРЖИНСКИЙ РАЙОН КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

« 12 » ноября 2020 г.

п. Товарково

№ 384

**О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие жилищно – коммунального хозяйства городского поселения «Поселок Товарково»**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Жилищным Кодексом Российской Федерации, Федеральным Законом от 06.10.2003 № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Госстроя России от 02.09.2003 № 170 «Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда», Уставом городского поселения «Поселок Товарково», с целью обеспечения населения качественными жилищно-коммунальными услугами, предупреждения ситуаций, связанных с нарушением функционирования объектов жилищно-коммунального комплекса, повышения эксплуатационной надежности объектов жизнеобеспечения

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести изменения в муниципальную программу «Развитие жилищно-коммунального хозяйства городского поселения «Поселок Товарково» на 2019-2023 годы», утвержденную Постановлением Поселковой Управы городского поселения «Поселок Товарково» от 07.12.2018г. №675 с изменениями Постановлением №460 от 04.12.2019г. Приложение к муниципальной программе читать в новой редакции (прилагается).
2. Постановление Поселковой Управы городского поселения «Поселок Товарково» «О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие жилищно-коммунального хозяйства» от 04.12.2019г № 460 считать утратившим силу.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию (обнародованию).
4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Врио Главы Поселковой Управы  
городского поселения  
«Поселок Товарково»**



**Г.О.Квятковский**

**Приложение**  
к муниципальной программе  
«Развитие жилищно-коммунального хозяйства  
городского поселения «Поселок Товарково»

**Система программных мероприятий по реализации муниципальной программы  
«Развитие жилищно-коммунального хозяйства городского поселения «Поселок Товарково»**

(тыс. руб.)

| № п/п   | Наименование мероприятия   | Исполнитель  | Срок реализации Программы | Источник финансирования |               |               |               |               | 12  |
|---|--|--|---------------------------|-------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---|
|   |  |  |                           | в том числе тыс. руб.   |               |               |               |               |   |
|   |  |  |                           | 2019                    | 2020          | 2021          | 2022          | 2023          |   |
| 1   | 2  | 3  | 4                         | 6                       | 8             | 9             | 10            | 11            | 12  |
| <b>Подпрограмма 1. Развитие жилищного хозяйства</b>                                       |  |  |                           |                         |               |               |               |               |   |
| <b>1. Основное мероприятие «Реализация мероприятий в области жилищного хозяйства»</b>     |  |  |                           |                         |               |               |               |               |   |
| 1.1   | Капитальный ремонт общего имущества муниципального жилищного фонда | Поселковая Управа городского поселения «Поселок Товарково» | Весь период               | 830,0                   | 700,0         | 860,0         | 850,0         | 830,0         | Бюджет городского поселения «Поселок Товарково» |
| 1.2   | капитальный ремонт муниципального жилого фонда                     | Поселковая Управа городского поселения «Поселок Товарково» | Весь период               | 207,4                   | 100,0         | 700,0         | 100,0         | 100,0         |   |
| 1.3   | Оплата коммунальных услуг за специализированный фонд               | Поселковая Управа городского поселения «Поселок Товарково» | Весь период               | 420,0                   | 420,0         | 430,0         | 450,0         | 460,0         |   |
| 1.4   | содержание муниципального жилого фонда                             | Поселковая Управа городского поселения «Поселок Товарково» | Весь период               | 100,0                   | -             | 100,0         | 100,0         | 100,0         |   |
| 1.5   | Мероприятия в области жилищного хозяйства                          | Поселковая Управа городского поселения «Поселок Товарково» | Весь период               | 12,9                    | -             | 80,0          | 80,0          | 80,0          |   |
| <b>Итого: по подпрограмме «Развитие жилищного хозяйства»</b>                              |  |  |                           | <b>1570,3</b>           | <b>1220,0</b> | <b>2170,0</b> | <b>1580,0</b> | <b>1570,0</b> |   |
| <b>Подпрограмма 2. Развитие коммунального хозяйства</b>                                   |  |  |                           |                         |               |               |               |               |   |
| <b>1. Основное мероприятие «Реализация мероприятий в области коммунального хозяйства»</b> |  |  |                           |                         |               |               |               |               |   |
| 1.1   | Мероприятия в области коммунального хозяйства                      | Поселковая Управа городского поселения «Поселок Товарково» | Весь период               | 20,0                    | 20,0          | 20,0          | 20,0          | 20,0          |   |
| <b>Итого: по подпрограмме «Развитие коммунального хозяйства»</b>                          |  |  |                           | <b>20,0</b>             | <b>20,0</b>   | <b>20,0</b>   | <b>20,0</b>   | <b>20,0</b>   |   |
| <b>Итого по программе:</b>  |  |  |                           | <b>1590,3</b>           | <b>1240,0</b> | <b>2190,0</b> | <b>1600,0</b> | <b>1590,0</b> |   |

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА  
«РАЗВИТИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
«ПОСЕЛОК ТОВАРКОВО»**

**1. Паспорт Программы**

|   |  |
|---|--|
| <b>Наименование Программы</b>               | Муниципальная программа «Развитие жилищно-коммунального хозяйства городского поселения «Поселок Товарково» (далее по тексту - Программа)   |
| <b>Основание для разработки Программы</b>   | Бюджетный кодекс Российской Федерации,<br>Жилищный Кодекс Российской Федерации,<br>Федеральный Закон от 06.10.2003 № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,<br>Постановление Госстроя России от 02.09.2003 № 170 «Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда»,<br>Устав муниципального образования «Городское поселение «Поселок Товарково»   |
| <b>Заказчик Программы</b>                   | Поселковая Управа городского поселения «Поселок Товарково»   |
| <b>Разработчики и исполнители Программы</b> | Поселковая Управа городского поселения «Поселок Товарково»   |
| <b>Цель Программы</b>                       | Обеспечение населения качественными жилищно-коммунальными услугами, предупреждение ситуаций, связанных с нарушением функционирования объектов жилищно-коммунального комплекса, повышение эксплуатационной надежности объектов жизнеобеспечения.  |
| <b>Задачи Программы</b>                     | <ul style="list-style-type: none"><li>- Повышение качества и условий проживания граждан;</li><li>- Обеспечение устойчивого функционирования объектов коммунальной инфраструктуры;</li><li>- совершенствование системы учета потребляемых ресурсов;</li><li>- экономическое стимулирование развития системы теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и внедрения энергосберегающих технологий;</li><li>- улучшение условий проживания жителей поселения -</li></ul>   |
| <b>Срок реализации Программы</b>            | 2019 -2023 г.г.  |
| <b>Подпрограммы муниципальной Программы</b> | <b>Подпрограмма 1.</b> Развитие жилищного хозяйства городского поселения «Поселок Товарково».<br>Общий объем финансирования подпрограммы составляет 8110,3 тыс. рублей, в том числе:<br>2019 – 1570,3 тыс. рублей<br>2020 – 1220,0 тыс. рублей<br>2021 – 2170,0 тыс. рублей<br>2022 – 1580,0 тыс. рублей<br>2023 – 1570,0 тыс. рублей<br><b>Подпрограмма 2.</b> Развитие коммунального хозяйства городского поселения «Поселок Товарково»<br>Общий объем финансирования подпрограммы составляет 100,0 тыс. рублей, в том числе:<br>2019 – 20 тыс. рублей |

|   |  |
|---|--|
|   | 2020 – 20,0 тыс. рублей<br>2021 – 20,0 тыс. рублей<br>2022 – 20,0 тыс. рублей<br>2023 – 20,0 тыс. рублей   |
| <b>Источники финансирования Программы</b> | бюджет городского поселения «Поселок Товарково»  |
| <b>Объемы финансирования Программы</b>    | Общий объем финансирования составляет 8210,3 тыс. рублей. В том числе:<br>2019 – 1590,3 тыс. рублей<br>2020 – 1240,0 тыс. рублей<br>2021 – 2190,0 тыс. рублей<br>2022 – 1600,0 тыс. рублей<br>2023 – 1590,0 тыс. рублей  |
| <b>Перечень основных Подпрограмм</b>      | Подпрограмма «Развитие жилищного хозяйства городского поселения «Поселок Товарково»<br>Подпрограмма «Развитие коммунального хозяйства городского поселения «Поселок Товарково»   |
| <b>Основные мероприятия подпрограмм</b>   | Жилищное хозяйство:<br>- капитальный ремонт муниципального жилого фонда;<br>- содержание временно-свободных муниципальных жилых помещений;<br>- капитальный ремонт общего имущества муниципального жилого фонда<br>- проверка и составление сметной документации<br>- оплата коммунальных услуг по решению судов<br>- оплата коммунальных услуг специализированного жилого фонда<br>Коммунальное хозяйство:<br>- предоставление субсидий на муниципальные бани |
| <b>Контроль за реализацией Программы</b>  | Контроль осуществляется Поселковой Управой городского поселения «Поселок Товарково»  |

## **2. Характеристика проблемы и обоснование необходимости ее решения программными методами**

Проведение реформы инфраструктурных отраслей российской экономики является на текущем этапе развития одной из наиболее важных задач социально-экономических преобразований проводимых в Российской Федерации. Жилищно-коммунальный сектор отечественной экономики, возможно, - самый важный и сложный участок реформирования и развития, где особенно остро сталкиваются рыночные и административные подходы, где трудно найти компромисс между экономической целесообразностью и социальной необходимостью.

Однако нарастающая деградация основных фондов ЖКХ, неупорядоченность правовых взаимоотношений в ней, отрицательное отношение населения к проводимым преобразованиям и другие негативные тенденции, постепенно накапливающиеся в данном секторе, ставят общество и государство перед необходимостью принятия кардинальных решений по изменению сложившейся ситуации и проведению мероприятий направленных на оздоровление текущей ситуации в жилищно-коммунальном хозяйстве.

Нарастающий морально-технический износ жилищного фонда и объектов коммунальной инфраструктуры приводит к превышению темпов старения жилищно-коммунального комплекса над темпами его реновации и модернизации, что в свою очередь ведет к росту рисков возникновения крупных системных аварий.

Устранение вышеуказанных проблем станет возможным только путем реализации пяти основных взаимосвязанных задач, решение которых в среднесрочной перспективе позволит сформировать нормальные условия для развития отрасли и продолжения идущего процесса преобразований.

Коренные изменения в проводимой жилищно-коммунальной политике востребованы сегодня как обществом, так и властью. Главная цель преобразований жилищно-коммунального сектора российской

экономики декларируется просто и предельно понятно: создание условий для приведения жилищного фонда в состояние, обеспечивающее комфортные условия проживания граждан и обеспечение качественного, надежного и доступного предоставления им жилищно-коммунальных услуг.

### 3. Основные цели и задачи Программы

Основной целью Программы является:

Обеспечение населения качественными жилищно-коммунальными услугами, предупреждение ситуаций, связанных с нарушением функционирования объектов жилищно-коммунального комплекса, повышение эксплуатационной надежности объектов жизнеобеспечения.

### 5.Срок реализации Программы

Срок реализации Программы: 2019 – 2023 года.

### 6. Источники финансирования Программы.

Источник финансирования Программы - средства бюджета городского поселения «Поселок Товарково»

### 7.Объемы финансирования Программы.

Объемы финансирования мероприятий Программы определяются решением Поселковского Собрания МО ГП «Поселок Товарково» и носят прогнозный характер.

Объемы бюджетных средств ежегодно уточняются в соответствии с решением Поселковского Собрания МО ГП «Поселок Товарково».

В Программу могут быть внесены изменения в случаях:

- а) снижения ожидаемых поступлений в бюджет городского поселения «Поселок Товарково»;
- б) принятия решения о списании с получателя средств в бесспорном порядке суммы средств и (или) блокировке расходов по выявленным направлениям нецелевого или неэффективного использования бюджетных средств в порядке, предусмотренном законодательством;
- в) необходимости включения в Программу дополнительных мероприятий;
- г) необходимости ускорения реализации или досрочного прекращения реализации Программы или ее отдельных мероприятий.

Внесение изменений в перечень мероприятий Программы на очередной финансовый год осуществляется не позднее одного месяца до дня вынесения проекта бюджета городского поселения «Поселок Товарково» на рассмотрение Поселковского Собрания «Городское поселение «Поселок Товарково».

Общий объем средств на реализацию мероприятий Программы по предварительным расчетам ожидается в сумме 8210,3 тыс. рублей.

Таблица № 1

### Прогнозируемые источники и объемы финансирования

(тыс. рублей)

| Источники финансирования                        | В том числе по годам |        |        |        |        |
|---|----------------------|--------|--------|--------|--------|
|   | 2019                 | 2020   | 2021   | 2022   | 2023   |
| Бюджет городского поселения «Поселок Товарково» | 1590,3               | 1240,0 | 2190,0 | 1600,0 | 1590,0 |

### 8. Перечень основных задач программы.

Условиями достижения цели Программы является решение следующих задач, объединенных и перечисленных в программе:

- предоставление субсидий на муниципальные бани;
- капитальный ремонт муниципального жилого фонда;
- содержание временно-свободных муниципальных жилых помещений;
- капитальный ремонт общего имущества муниципального жилого фонда;

- проверка и составление сметной документации;
- оплата коммунальных услуг по решению судов;
- оплата коммунальных услуг специализированного жилого фонда.

### **9. Ожидаемые конечные результаты реализации Программы**

Реализация Программы позволит:

- повысить эффективность, качество коммунального обслуживания;
- повысить надежность работы систем теплоснабжения и теплопотребления городского поселения;
- снизить количество аварий в жилищно-коммунальном хозяйстве;
- снизить уровень износа объектов коммунальной инфраструктуры.

### **10. Организация контроля хода реализации Программы.**

Ответственным за реализацией Программы является Поселковая Управа городского поселения «Поселок Товарково»

Поселковая Управа городского поселения «Поселок Товарково» отвечает за реализацию Программы в целом, обеспечивает согласованные действия по подготовке и реализации программных мероприятий, целевому и эффективному использованию бюджетных средств, разрабатывает и представляет в установленном порядке бюджетную заявку на ассигнования для финансирования Программы на очередной финансовый год.

Реализация Программы осуществляется на основе взаимодействия исполнителей программных мероприятий. При этом задачей администрации является организационное, информационное, методическое и финансовое обеспечение реализации программных мероприятий.

С целью контроля реализации Программы Поселковая Управа городского поселения «Поселок Товарково» готовит:

- до 15 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, ежеквартальный отчет, который содержит:

- перечень выполненных мероприятий Программы с указанием объемов и источников финансирования, и непосредственных результатов выполнения Программы;

- анализ причин несвоевременного выполнения программных мероприятий.

- до 1 марта года, следующего за отчетным, готовит годовой отчет о реализации Программы и представляет его на рассмотрение Главы городского поселения «Поселок Товарково» с заключением об оценке эффективности реализации Программы.

- не позднее 1 июня года, следующего за последним годом реализации Программы, после окончания срока реализации Программы представляет Главе городского поселения «Поселок Товарково» на утверждение итоговый отчет о ее реализации.