



ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ОКТЯБРЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

От 30.12.2022 года

№ 653

Об установлении публичного сервитута для использования земель и земельных участков в целях размещения и эксплуатации объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей

Рассмотрев ходатайства публичного акционерного общества «Россети ЮГ», ОГРН 1076164009096, ИНН 6164266561, КПП 616401001, (далее – ПАО «Россети ЮГ»), об установлении публичного сервитута в отношении земель и земельных участков в целях размещения и эксплуатации объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей, приложенные к ходатайствам документы: договор о присоединении ОАО «Астраханьэнерго», ОАО «Волгоградэнерго», ОАО «Кубаньэнерго», ОАО «Ростовэнерго, ОАО «Калмэнерго» к ОАО «МРСК Юга» от 03.12.2007 г., передаточный акт от 03.12.2007 г., письмо ПАО «МРСК Юга» от 30.07.2015г. № МР5/6200/310 «О внесении изменений в наименование Общества», письмо филиала ПАО «Россети-Юг» - «Волгоградэнерго» от 02.03.2020г. № ВМЭ/060/285 «Об изменении наименования Общества», схемы расположения границ публичных сервитутов, выписки из ЕГРН об объектах недвижимости (земельных участках), выписку из ЕГРЮЛ о юридическом лице, извещение о возможном установлении публичных сервитутов, которое на территории Октябрьского района Волгоградской области было размещено в местах для обнародования и на официальных сайтах администрации Октябрьского муниципального района Волгоградской области 28.11.2022 г., администрации Шелестовского сельского поселения Октябрьского муниципального района Волгоградской области: <https://shelestovskoe.ru/>, администрации Антоновского сельского поселения Октябрьского муниципального района Волгоградской области: <http://антоновское.рф/>, администрации Новоаксайского сельского поселения Октябрьского муниципального района Волгоградской области: <http://novoaksayskoe.ru/>, администрации Жутовского сельского поселения Октябрьского муниципального района Волгоградской области: <http://zhutovskoe.ru/>, администрации Заливского сельского поселения Октябрьского муниципального района Волгоградской области: <http://zalivskoe.ru/>, администрации Советского сельского поселения Октябрьского муниципального района Волгоградской области: <http://admsovetskoe.ru/>, администрации Шебалиновского сельского поселения Октябрьского муниципального района Волгоградской области: <http://shebalinovskoe.ru/>, администрации Громославского сельского поселения Октябрьского муниципального района Волгоградской области: <http://gromoslavskoe.ru/>, администрации Васильевского сельского поселения Октябрьского муниципального района Волгоградской области: <http://vasilev-adm.ru/>, опубликовано в районной газете «Придонские вести» 29.11.2022 г., руководствуясь статьями 23, 39.38, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке

установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить в интересах ПАО «Россети-Юг» публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях размещения и эксплуатации объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей, в отношении следующих земельных участков:

1.1. КТП № 126 - земельный участок 34:21:000000:195 (обособленный ЗУ 34:21:140004:35), адрес: обл. Волгоградская, р-н Октябрьский, Шелестовское сельское поселение, земельный участок 34:21:000000:90, адрес: обл. Волгоградская, р-н Октябрьский, Шелестовское сельское поселение, Абганеровское сельское поселение;

1.2. КТП № 200 - земельный участок 34:21:000000:52, адрес: обл. Волгоградская, р-н Октябрьский, р.п. Октябрьский, примерно в 0-8 км. по направлению север, земельный участок 34:21:070026:114, адрес: обл. Волгоградская, р-н Октябрьский, с/п Антоновское;

1.3. КТП № 204 - земельный участок 34:21:070026:95, адрес: обл. Волгоградская, р-н Октябрьский, Антоновское сельское поселение, земельный участок 34:21:000000:52, адрес: обл. Волгоградская, р-н Октябрьский, р.п. Октябрьский, примерно в 0-8 км. по направлению север;

1.4. КТП № 304 - в кадастровом квартале 34:21:160001, Новоаксайское сельское поселение;

1.5. КТП № 1081 - земельный участок 34:21:000000:2252, адрес: обл. Волгоградская, р-н Октябрьский, Жутовское сельское поселение, с. Жутово 2-е;

1.6. КТП № 1096 - земельный участок 34:21:000000:2251, адрес: обл. Волгоградская, р-н Октябрьский, Жутовское сельское поселение, с. Жутово 2-е;

1.7. КТП № 1111 - земельный участок 34:21:020001:733, адрес: обл. Волгоградская, р-н Октябрьский, х. Водянский;

1.8. КТП № 1114 - земельный участок 34:21:000000:121 (обособленный ЗУ 34:21:060004:109), адрес: обл. Волгоградская, р-н Октябрьский, Заливское с.п.;

1.9. КТП № 1120 - земельный участок 34:21:040002:165, адрес: обл. Волгоградская, р-н Октябрьский, Советское сельское поселение;

1.10. КТП № 1125 - земельный участок 34:21:060001:1195, адрес: Волгоградская область, р-н Октябрьский, х. Заливский;

1.11. КТП № 1126 - земельный участок 34:21:060002:432, адрес: обл. Волгоградская, р-н Октябрьский, х. Чиков, земельный участок 34:21:060002:170, адрес: обл. Волгоградская, р-н Октябрьский, х. Чиков, ул. Раздольная, 28, земельный участок 34:21:060002:174, адрес: обл. Волгоградская, р-н Октябрьский, х. Чиков, ул. Раздольная, 27;

1.12. КТП № 1128 - земельный участок 34:21:040002:165, адрес: обл. Волгоградская, р-н Октябрьский, Советское сельское поселение;

1.13. КТП № 1134 - земельный участок 34:21:000000:126 (обособленный ЗУ 34:21:060004:68), адрес: обл. Волгоградская, р-н Октябрьский, Заливское сельское поселение, земельный участок 34:21:000000:51, адрес: обл. Волгоградская, р-н Октябрьский, х. Заливский, примерно в 0-5 км. по направлению запад;

1.14. КТП № 1141 - земельный участок 34:21:000000:62, адрес: обл. Волгоградская, р-н Октябрьский, х. Заливский, примерно в 1-10 км. по направлению север;

1.15. КТП № 1203 - земельный участок 34:21:000000:52, адрес: обл. Волгоградская, р-н Октябрьский, р.п. Октябрьский, примерно в 0-8 км по направлению север, 34:21:070026:78, адрес: обл. Волгоградская, р-н Октябрьский, Антоновское сельское поселение;

1.16. КТП № 1210 - земельный участок 34:21:000000:62, адрес: обл. Волгоградская, р-н Октябрьский, х. Заливский, примерно в 1-10 км. по направлению север;

1.17. КТП № 1258 - в кадастровом квартале 34:21:110004, Жутовское сельское

поселение;

1.18. КТП № 1339 - земельный участок 34:21:030001:197, адрес: обл. Волгоградская, р-н Октябрьский, х. Нижнекумский;

1.19. КТП № 1350 - земельный участок 34:21:050001:486, адрес: обл. Волгоградская, р-н Октябрьский, с. Громославка, ул. Степная, 2а;

1.20. КТП № 1506 - земельный участок 34:21:000000:62, адрес: обл. Волгоградская, р-н Октябрьский, х. Заливский, примерно в 1-10 км. по направлению север; земельный участок 34:21:000000:121 (обособленный ЗУ 34:21:060004:109), адрес: обл. Волгоградская, р-н Октябрьский, Заливское с.п.;

1.21. КТП № 1507 - земельный участок 34:21:000000:62, адрес: обл. Волгоградская, р-н Октябрьский, х. Заливский, примерно в 1-10 км по направлению север;

1.22. КТП № 1509 - земельный участок 34:21:060002:432, адрес: обл. Волгоградская, р-н Октябрьский, х. Чиков;

1.23. КТП № 1511 - земельный участок 34:21:060001:1195, адрес: Волгоградская область, р-н Октябрьский, х. Заливский;

1.24. КТП № 1516 - земельный участок 34:21:020001:733, адрес: обл. Волгоградская, р-н Октябрьский, х. Водянский;

1.25. КТП № 1517 - земельный участок, 34:21:020001:733, адрес: обл. Волгоградская, р-н Октябрьский, х. Водянский;

1.26. КТП № 1525 - земельный участок 34:21:000000:51, адрес: обл. Волгоградская, р-н Октябрьский, х. Заливский, примерно в 0-5 км по направлению запад;

1.27. КТП № 1704 – в кадастровом квартале 34:21:090001, Васильевское сельское поселение;

1.28. КТП № 1705 – в кадастровом квартале 34:21:090001, Васильевское сельское поселение;

1.29. КТП № 1718 – земельный участок 34:21:090001:361, адрес: обл. Волгоградская, р-н Октябрьский, с. Васильевка, ул. им. Шевченко, д. 2.

Схемы расположения границ публичного сервитута и каталоги координат их границ прилагаются в электронном виде.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с прилагаемыми схемами расположения границ публичного сервитута для использования земель и земельных участков в целях размещения и эксплуатации объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей на земельных участках в соответствии с пунктом 1 настоящего постановления.

3. Установить срок публичного сервитута - 49 лет.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определяются в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут на основании пункта 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие земельного кодекса Российской Федерации» не устанавливается.

6. Выполнение работ при осуществлении публичного сервитута осуществляется по графику и в сроки, установленные разделом IV Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

Использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости будет затруднено только при предотвращении или устранении аварийных ситуаций.

7. ПАО «Россети Юг» в установленном законом порядке обеспечить приведение земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса РФ.

8. Отделу по управлению муниципальным имуществом и землепользованию администрации Октябрьского муниципального района Волгоградской области в установленном законом порядке обеспечить:

8.1. размещение копии постановления об установлении публичного сервитута на официальном сайте администрации Октябрьского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: [http://oktjabrskij.volgograd.ru.](http://oktjabrskij.volgograd.ru;);

8.2. опубликование постановления об установлении публичных сервитутов в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Уставами Шелестовского, Антоновского, Новоаксайского, Жутовского, Заливского, Советского, Шебалиновского, Громославского, Васильевского сельских поселений Октябрьского муниципального района Волгоградской области, по месту нахождения земельных участков, в отношении которых принято указанное постановление;

8.3. направление копии постановления об установлении публичного сервитута в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости;

8.4. направление заявителю копии настоящего постановления, сведений о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, в отношении которых установлены сервитуты.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Октябрьского муниципального района по экономике Свисюк С.А.

Глава Октябрьского
муниципального района



А.М. Клыков