**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ДЕРЕЗОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ВЕРХНЕМАМОНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**ВОРОНЕЖСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

**от 19 мая 2023 года №27 -Р**

**с. Дерезовка**

**Об утверждении схемы теплоснабжения**

**на территории Дерезовского сельского поселения**

**Верхнемамонского муниципального района**

**Воронежской области**

На основании постановления Правительства РФ от 22 февраля 2012 г. N 154 "О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения", в соответствии с п.4 ст. 9 Устава Дерезовского сельского поселения Верхнемамонского муниципального района Воронежской области, с Решением Совета народных депутатов Дерезовского сельского поселения Верхнемамонского муниципального района Воронежской области от 20.09.2017 г. №5 «Об утверждении муниципальной Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры на территории Дерезовского сельского поселения Верхнемамонского муниципального района Воронежской области на 2017-2031 годы» (в редакции от 02.03.2021г №4, от 01.03.2022 г. № 6, от №8 от 26.04.2023 г):

1.Утвердить схему теплоснабжения на территории Дерезовского сельского поселения Верхнемамонского муниципального района Воронежской области в составе:

1.1. Текстовая часть (Приложение №1).

1.2. График текущего и капитального ремонта тепловых сетей на 2023-2024г.г.

1.3. Графическая часть (Приложение №2-4).

2. Признать утратившим силу распоряжение администрации Дерезовского сельского поселения Верхнемамонского муниципального района № 34-р от 22.06.2022 г. «Об утверждении схемы теплоснабжения на территории Дерезовского сельского поселения Верхнемамонского муниципального района Воронежской области».

3. Опубликовать настоящее распоряжение в официальном периодическом печатном издании «Информационный бюллетень Дерезовского сельского поселения Верхнемамонского муниципального района Воронежской области».

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Глава Дерезовского**

**сельского поселения Бунеева И.Б.**

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение №1  к распоряжению администрации  Дерезовского сельского поселения  от «19» мая 2023 года № 27 |

**Пояснительная записка**

**к схеме теплоснабжения на территории Дерезовского сельского поселения Верхнемамонского муниципального района**

**Воронежской области**

В Дерезовском сельском поселении Верхнемамонского муниципального района теплоснабжение социально значимых объектов осуществляется в основном от отдельно стоящих и встроенно-пристроенных котельных (школа, д/сад, амбулатория, МКУ «Центр культуры Дерезовского сельского поселения»). Общая мощность источников теплоснабжения состоящих на балансе администрации составила - 1541 Гкал/час. В качестве топлива используется в основном газ.

Основные технические характеристики оборудования котельных сведены в таблицу:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Местоположение котельной** | **Количество и тип котлов** | **Подключенная тепловая нагрузка Гкал/час** | **Вид топлива** |
| Котельная СОШ отдельно стоящая, ул.Первомайская | «Хопер-100» | 0,165056 | Газ природный |
| Котельная МКУ «Центр культуры Дерезовского сельского поселения», детского сада, библиотеки | «Хопер-100» | 0,115343 | Газ природный |
| Котельная ООО «Надежда» (правление) | Электричество ( 6,0 т. к.Вт) | | |
| Котельная ООО «СПЕКТР»  Магазин № 1 | «Конорд»  КСТГВ  № 462125 |  | Газ природный  (18, 6 т.куб.м.) |
| Котельная администрации сельского поселения | «Конорд» |  | Газ природный  (7,0 т.куб.м.) |
| Магазин ИП «Колядина Ю.Ф» | Бытовой котел |  | Уголь( 2-3 тн.) |
| Магазин ИП «Лесных Е.В.» | Электричество( 10,0 т.к Вт ) | | |

Теплоносителем для систем отопления и горячего водоснабжения является сетевая вода с расчетными температурами Т = 150-700С, Т = 95-700С.

Система теплоснабжения от вышеперечисленных отдельно стоящих котельных — закрытая.

Схема теплоснабжения тупиковая, двухтрубная, с насосным оборудованием.

Трубопроводы смонтированы из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 для систем отопления и вентиляции и оцинкованных — для систем горячего водоснабжения. Обеспечение теплом жилой застройки осуществляется в зависимости от степени газификации населенных пунктов. Так в селе Дерезовка, хуторах Донской и Оробинский часть жилой застройки отапливается от индивидуальных автономных отопительных и водонагревательных систем (работающих на природном газе), часть имеет печное отопление.

Промышленный комплекс в поселении не развит. В сельском поселении функционируют с/х предприятие (ООО «Надежда»), а также теплоэнергетический комплекс отапливающий объекты социальной сферы.

Система теплоснабжения находится в удовлетворительном состоянии. Аварий в системах теплоснабжения, связанных с прекращением подачи тепловой энергии не предвидится.

Обслуживание системы теплоснабжения осуществляет ООО «Мамон-теплосеть».

В перспективе до 2025 года в поселении не ожидается значительного увеличения численности постоянного населения, что исключает необходимость в строительстве групповых котельных.

Приложение №2

к распоряжению администрации

Дерезовского сельского поселения

от «19» мая 2023 года № 27

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование работ** | **Период выполнения работ** | | | | | | | | | | | |
| **январь** | **февраль** | **март** | **апрель** | **май** | **июнь** | **июль** | **август** | **сентябрь** | **октябрь** | **ноябрь** | **декабрь** |
| **Текущий ремонт** | | | | | | | | | | | | |
| **Трубопроводы, арматура и оборудование** | | | | | | | | | | | | |
| Смена отдельных труб |  |  |  | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** |  |  |  |
| Сварка или подварка отдельных стыков труб |  |  |  | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** |  |  |  |
| Частичный ремонт тепловой изоляции с восстановлением антикоррозийных покрытий и окраски |  |  |  | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** |  |  |  |
| Вскрытие и ревизия запорной, дренажной, воздухоспускной и регулирующей арматуры (задвижек вентилей, регулирующих, обратных, предохранительных и редукционных клапанов) |  |  |  | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** |  |  |  |
| Ремонт арматуры со сменой отдельных деталей, притирка дисков, набивка или смена сальниковых уплотнителей, смена прокладок, подтяжка болтов сальниковых и фланцевых соединений |  |  |  | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** |  |  |  |
| **Каналы, камеры, опоры** | | | | | | | | | | | | |
| Устранение отдельных неплотностей в стенах проходных каналов и камер, заделка отдельно выпадающих кирпичей |  |  |  | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** |  |  |  |
| Ремонт лестниц, площадок и ограждений с подваркой металлоконструкций |  |  |  | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** |  |  |  |
| Восстановление окраски металлоконструкций |  |  |  | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** |  |  |  |
| Очистка дренажных трубопроводов от отложений ила |  |  |  | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** |  |  |  |
| Восстановление и заделка разрушенных люков |  |  |  | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** |  |  |  |
| **Капитальный ремонт** | | | | | | | | | | | | |
| **Трубопроводы, арматура и оборудование** | | | | | | | | | | | | |
| Смена пришедших в негодность трубопроводов |  |  |  | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** |  |  |  |
| Полная или частичная замена тепловой изоляции, восстановление и нанесение вновь антикоррозионного покрытия и гидроизоляции на действующие трубопроводы |  |  |  | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** |  |  |  |
| Смена или установка дополнительных задвижек или другой запорной арматуры, компенсаторов и фасонных частей или ремонт со сменой изношенных деталей, замена компенсаторов, запорной арматуры и других устройств более совершенными конструкциями, смена пришедшей в негодность регулировочной и предохранительной арматуры |  |  |  | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** |  |  |  |
| **Каналы, камеры, опоры** | | | | | | | | | | | | |
| Восстановление поврежденных или смена пришедших в негодность строительных конструкций, каналов, камер, смотровых колодцев и опор надземных прокладок |  |  |  | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** |  |  |  |
| Восстановление поврежденных, смена пришедших в негодность или прокладка дополнительных дренажей из камер и каналов |  |  |  | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** |  |  |  |
| Полная или частичная смена гидроизоляции каналов и камер |  |  |  | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** |  |  |  |
| Восстановление или смена подвижных и неподвижных опор, а также системы креплений трубопроводов при надземных прокладках |  |  |  | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** |  |  |  |
| Вскрытие и очистка каналов от загрязнений от заливания с восстановлением изоляции |  |  |  | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** |  |  |  |
| Смена металлических спускных лестниц в камерах |  |  |  | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** |  |  |  |
| Смена люков |  |  |  | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** |  |  |  |

Приложение № 3

к распоряжению администрации

Дерезовского сельского поселения

от «19» мая 2023 года № 27

****

В настоящее время котельная не используется, в связи с закрытием предприятия

Приложение № 4

к распоряжению администрации

Дерезовского сельского поселения

от «19» мая 2023 года № 27

