П Р О Т О К О Л № 1

**Рассмотрение заявок на участие в аукционе по продаже земельного участка, в связи с извещением о проведении торгов № 231115/1132 информационного сообщения в газете «Наш край» от 28 июля 2015 года № 52 (11792)**

**р.п. Панино 01.07.2014г**. **10 час.00 мин**.

М**есто проведения заседания: Воронежская область, р.п. Панино, ул. Советская,2, 2 этаж, каб.26.**

Муниципальное образование Панинский муниципальный район Воронежской области, адрес: 396140, Воронежская область, р.п. Панино, ул. Советская, 2 (свидетельство о государственной регистрации Устава муниципального образования утверждено постановлением администрации Воронежской области от 16 мая 2005 года № 335, внесено в Реестр государственной регистрации Уставов муниципальных образований 29 декабря 2005 года за № RU 365210002005001) в лице

**Начальник отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Панинского муниципального района Сафоновой Ольги Вячеславовны,** на основании постановления администрации Панинского муниципального района Воронежской области от 16.05.2014 г. № 239 «Об организации и проведении аукциона по продаже земельного участка с кадастровым номером 36:21:10000001:83»,- **ОРГАНИЗАТОР ТОРГОВ**

**Члены комиссии в следующем составе:**

1. **Пельтихин Петр Иванович – председатель комиссии,** заместитель главы администрации Панинского муниципального района Воронежской области.
2. **Лукин Андрей Викторович –заместитель председателя комиссии,** начальник отдела по капитальному строительству, газификации и ЖКХ администрации Панинского муниципального района;
3. **Морозова Светлана Валентиновна- секретарь комиссии,** ведущий специалист отдела по управлению муниципальным имуществом;
4. **Белолипецкий Артем Анатольевич-** начальник отдела правовой работы администрации Панинского муниципального района;
5. **Лихачева Нина Александровна-** глава администрации Борщевского сельского поселения;
6. **Иванов Николай Васильевич-** начальник отдела архитектуры и градостроительства;
7. **Протченков Василий Александрович –** главный специалист по охране окружающей среды администрации Панинского муниципального района;

В состав комиссии входит 8 (восемь) членов. Заседание проводится в присутствии 8 (восемь) членов комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна.

Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено 29 мая 2014 года на официальном сайте торгов в сети «Интернет» **torgi.gov.ru,** на официальном сайте администрации Панинского муниципального района [www.panino-region.ru](http://www.panino-region.ru) и опубликовано в газете «Наш край» № 39 от 27.05.2014 года.

**Вид торгов –** аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

**Организатор аукциона** - отдел по управлению муниципальным имуществом Панинского муниципального района Воронежской области.

**Собственник земельного участка**- государственная собственность не разграничена, уполномоченным органом является администрация Панинского муниципального района.

**Предмет аукциона** - продажа земельного участка, собственность на котором не разграничена, из земель населенных пунктов Борщевского сельского поселения.

Регистрационный номер 2.

предмета торгов:

**Сведения о предмете аукциона:**

**ЛОТ №1:**

**Местоположение земельного участка –** Воронежская область, Панинский район, п. Казиновка, ул. Коммуна, 12А.

Площадь земельного участка: 1000 кв.м.

Кадастровый номер: 36:21:7000003:84

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома.

Целевое использование: индивидуальные жилые дома.

Границы – описаны в кадастровом паспорте земельного участка.

Обременения, ограничения – не зарегистрированы.

**Начальная цена земельного участка – 39 653,00 руб.** (Тридцать девять шестьсот пятьдесят три рубля 00 коп.).

**Размер задатка – 7 930 руб.60 коп** ( Семь тысяч девятьсот тридцать рублей 60 копеек).

Перечень претендентов и принятых заявок:

По лоту 1:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Регистрационный номер** | **Заявитель** | **Дата подачи заявки** | **Внесенный задаток** |
| **1** | **Титова Вера Алексеевна, г. Воронеж, ул.Писателя Маршака,д.24,кв.76** | **08.12.2015г.** | **7930,60** |

**ИТОГИ АУКЦИОНА:**

Решение аукционной комиссии:

По лоту 1:

Признать Титову Веру Алексеевну единственным участником аукциона.

Признать аукцион несостоявшимся, в соответствии с п. 14 статьи 39.12 Земельного Кодекса РФ, так как подана только одна заявка на участие в аукционе.

На основании п.14 статьи 39.12 Земельного Кодекса РФ заключить договор купли продажи земельного участка с кадастровым номером 36:21:7000003:84, категория земель: земли населенных пунктов, площадью 1000 кв. м., с разрешенным использованием: индивидуальные жилые дома.

Настоящий протокол составлен и подписан в 2-х экз., имеющих равную юридическую силу.

**Организатор торгов**

специалист Росташевского

сельского поселения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Королева Л.П.

**Победитель торгов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Титова В.А.**

**Председатель комиссии**

**Глава администрации**

**Росташевского поселения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Подгузов А.В.**

**Члены комиссии:**

Небренчина И.А. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подгузова Т.С. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_