проект

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**МОШОКСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**СУДОГОДСКОГО РАЙОНА**

**ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**\_\_\_\_.2021 года №**

**с.Мошок**

*Об утверждении муниципальной программы*

*«Обеспечение жильем молодых семей муниципального*

*образования Мошокское сельское поселение»*

В целях оказания молодым семьям муниципального образования Мошокское сельское поселение государственной и муниципальной поддержки в улучшении жилищных условий, а также в соответствии со [статьей 179](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=355977&date=08.04.2021&dst=103281&fld=134) Бюджетного кодекса Российской Федерации,

**п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить муниципальную [программу](#Par56) "Обеспечение жильем молодых семей муниципального образования Мошокское сельское поселение" согласно приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Настоящее постановление вступает в силу 01.01.2022 года и подлежит размещению на официальном сайте органа местного самоуправления муниципального образования Мошокское сельское поселение.

Глава администрации Ю.В.Багров

Приложение

к постановлению администрации

муниципального образования

 Мошокское сельское поселение

от \_\_\_\_\_.2021 № \_\_

Муниципальная программа

«Обеспечение жильем молодых семей

муниципального образования Мошокское сельское поселение»

ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование муниципальнойпрограммы МО Мошокское сельское поселение | Обеспечение жильем молодых семей МО Мошокское сельское поселение |
| Наименование, номер и дата нормативного акта Правительства Российской Федерации, администрации Владимирской области, которыми утверждена соответствующая по целям программа федерального и регионального уровня | - Постановление Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»;- постановление Губернатора области от 17.12.2013 № 1390 «Об утверждении государственной программы Владимирской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Владимирской области» |
| Ответственный исполнитель | Администрация МО Мошокское сельское поселение Судогодского района Владимирской области |
| Соисполнители программы | Департамент архитектуры и строительства Владимирской области (далее - ДАиС);Департамент финансовой, бюджетной и налоговой политики (далее - ДФБНП);Комитет по молодежной политике администрации Владимирской области (далее - Комитет) |
| Участники программы | Молодые семьи МО Мошокское сельское поселение, нуждающиеся в улучшении жилищных условий  |
| Цель и задачи программы | Цель: оказание молодым семьям МО Мошокское сельское поселение государственной и муниципальной поддержки в улучшении жилищных условий.Задачи:01) предоставление молодым семьям МО Мошокское сельское поселение социальных выплат на приобретение (строительство) жилья;02) привлечение финансовых ресурсов для обеспечения молодых семей благоустроенным жильем;03) пропаганда новых приоритетов демографического поведения молодого поколения, связанных с укреплением семейных отношений и многодетностью |
| Сроки и этапы реализации | Программа реализуется в период с 2022 по 2027 годы (включительно) |
| Прогнозная оценка ресурсного обеспечения реализации Программы по годам реализации и в разрезе источников финансирования | Годы реализации | Средства бюджета МО Мошокское сельское поселение, тыс. руб. | Средства областного бюджета, тыс. руб. |
| 2022 | 103,988 | 1975,768 |
| 2023 | 0 | 0 |
| 2024 | 0 | 0 |
| 2025 | 0 | 0 |
| 2026 | 0 | 0 |
| 2027 | 0 | 0 |
| Всего | 103,988 | 1975,768 |
| Ресурсное обеспечение Программы подлежит уточнению в рамках бюджетного цикла |
| Ожидаемые конечные результаты реализации Программы | 1. Предоставление государственной и муниципальной поддержки в улучшении жилищных условий не менее 6 молодым семьям МО Мошокское сельское поселение.2. Привлечение в жилищную сферу дополнительных средств вышестоящих бюджетов, а также внебюджетных средств, в том числе финансовых средств молодых семей.3. Развитие и закрепление положительных демографических тенденций |

Раздел 2. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА СФЕРЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ, ПРОБЛЕМЫ И ПРОГНОЗ РАЗВИТИЯ

Программа "Обеспечение жильем молодых семей муниципального образования Мошокское сельское поселение" предусматривает создание системы государственной поддержки молодых семей в улучшении жилищных условий в целях стимулирования и закрепления положительных тенденций в изменении демографической ситуации в МО Мошокское сельское поселение.

Всего за период с 2019 по 2020 годы включительно, в рамках реализуемых муниципальных, областных и федеральных программ по обеспечению жильем молодых семей, 2 молодые семьи МО Мошокское сельское поселение улучшили жилищные условия, в том числе с использованием жилищных кредитов и займов, при оказании финансовой поддержки за счет средств бюджетов всех уровней. Несмотря на достигнутые результаты, проблема обеспечения жильем молодых семей остается актуальной. По состоянию на начало 2021 года признаны участниками Программы и претендуют на получение социальной выплаты 2 молодые семьи.

Как правило, молодые семьи не могут получить доступ на рынок жилья без государственной поддержки. Даже имея достаточный уровень дохода для получения ипотечного жилищного кредита, молодые семьи не могут уплатить первоначальный взнос при получении кредита. Молодые семьи в основном являются приобретателями первого в своей жизни жилья, а значит не имеют в собственности жилого помещения, которое можно было бы использовать в качестве обеспечения уплаты первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа. Чаще всего молодые семьи еще не имеют возможности накопить на эти цели необходимые средства. Однако такая категория населения имеет хорошие перспективы роста заработной платы по мере повышения квалификации и государственная помощь в предоставлении средств на уплату первоначального взноса при получении ипотечных жилищных кредитов или займов будет являться хорошим стимулом дальнейшего профессионального роста.

Поддержка молодых семей при решении жилищной проблемы станет основой стабильных условий жизни для этой наиболее активной части населения и повлияет на улучшение демографической ситуации в стране. Решение жилищной проблемы молодых семей позволит сформировать экономически активный слой населения.

Таким образом, целесообразно продолжить реализацию данного механизма улучшения жилищных условий молодых семей МО Мошокское сельское поселение.

Раздел 3. ПРИОРИТЕТЫ, ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ ПРОГРАММЫ

Разработка и реализация Программы в МО Мошокское сельское поселение осуществляется в соответствии с подпрограммой "Обеспечение жильем молодых семей Владимирской области" государственной [программы](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW072&n=152435&date=08.04.2021&dst=188&fld=134) Владимирской области "Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Владимирской области", утвержденной постановлением Губернатора Владимирской области от 17.12.2013 N 1390, а также [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=378526&date=08.04.2021) Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 N 1050 "О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации".

Приоритеты, цель и задачи Программы определяются целями и задачами соответствующих государственных программ, а также долгосрочными стратегическими целями и приоритетными задачами социально-экономического развития Владимирской области и МО Мошокское сельское поселение.

Программа носит социальный характер и направлена на улучшение жилищных условий молодых семей.

Таким образом, целью настоящей Программы является оказание молодым семьям МО Мошокское сельское поселение государственной и муниципальной поддержки в улучшении жилищных условий.

Для достижения поставленной цели в рамках Программы необходимо решить следующие задачи:

01) предоставление молодым семьям МО Мошокское сельское поселение социальных выплат на приобретение (строительство) жилья, в том числе дополнительных социальных выплат при рождении ребенка;

02) привлечение финансовых ресурсов для обеспечения молодых семей благоустроенным жильем;

03) пропаганда новых приоритетов демографического поведения молодого поколения, связанных с укреплением семейных отношений и многодетностью.

Срок реализации Программы: 2022 - 2027 годы.

[Перечень](#Par201) основных мероприятий Программы представлен в приложении N 1 к Программе.

Раздел 4. МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Государственная и муниципальная поддержка молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, осуществляется в рамках Программы путем предоставления молодым семьям, признанным нуждающимися в улучшении жилищных условий и являющимся участниками Программы, социальных выплат на приобретение (строительство) жилья, а также дополнительных социальных выплат при рождении (усыновлении) 1 ребенка.

[Порядок](#Par612) реализации Программы представлен в приложении N 5 к Программе.

Управление реализацией Программы осуществляет ее ответственный исполнитель - администрация МО Мошокское сельское поселение, который обеспечивает единое руководство на всех этапах реализации Программы, а также выполняет иные функции, предусмотренные [Порядком](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW072&n=151231&date=08.04.2021&dst=100012&fld=134) разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ, утвержденным постановлением администрации МО Мошокское сельское поселение от 11.11.2019 N 212.

 Соисполнителями Программы являются Департамент архитектуры и строительства Владимирской области, Департамент финансовой, бюджетной и налоговой политики, Комитет по молодежной политике администрации Владимирской области, которые:

- организуют выполнение или непосредственно реализуют мероприятия Программы;

- подготавливают и предоставляют ответственному исполнителю Программы отчеты о выполнении мероприятий и их результативности;

- учитывают в ведомственной структуре расходов ассигнования, выделяемые на реализацию Программы в очередном финансовом году и плановом периоде.

Раздел 5. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

Объем необходимых финансовых ресурсов для реализации Программы определен исходя из целевых значений общего количества участников Программы, а также параметров бюджетной поддержки, предусмотренных настоящей Программой.

Финансирование Программы планируется осуществлять из следующих источников:

- средства бюджета МО Мошокское сельское поселение;

- привлеченные средства из бюджета Владимирской области, в том числе, передаваемые бюджету Владимирской области из федерального бюджета;

- внебюджетные средства (собственные и заемные средства участников Программы).

Привлечение средств вышестоящих бюджетов планируется осуществлять путем участия в реализации подпрограммы "Обеспечение жильем молодых семей Владимирской области" государственной [программы](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW072&n=152435&date=08.04.2021&dst=188&fld=134) Владимирской области "Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Владимирской области", утвержденной постановлением Губернатора Владимирской области от 17.12.2013 N 1390.

Ресурсное обеспечение реализации Программы подлежит уточнению в рамках бюджетного цикла.

Ресурсное [обеспечение](#Par338) реализации Программы за счет бюджетных средств (в разрезе финансируемых мероприятий) представлено в приложении N 2 к Программе.

Прогнозная [оценка](#Par467) ресурсного обеспечения реализации Программы за счет всех источников финансирования представлена в приложении N 3 к Программе.

Раздел 6. РЕЗУЛЬТАТИВНОСТЬ ПРОГРАММЫ

Для оценки результативности и эффективности Программы предусмотрены следующие целевые показатели:

1. Количество молодых семей, получивших свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья в рамках реализации Программы (дополнительно, по итогам отчетного года, уточняется информация о количестве молодых семей, улучшивших жилищные условия в рамках реализации Программы).

2. Количество молодых семей, получивших в рамках реализации Программы дополнительную социальную выплату при рождении (усыновлении) 1 ребенка.

3. Привлечение средств из других источников на 1 руб. затрат средств бюджета МО Мошокское сельское поселение, руб. (показатель определяется расчетно с учетом объемов средств, привлеченных на реализацию Программы из вышестоящих бюджетов, а также внебюджетных средств, в том числе личных и заемных средств участников Программы).

4. Общая площадь приобретенного в рамках Программы жилья, кв. м (прогнозный показатель определяется расчетно в соответствии с действующими учетными нормами площади жилого помещения на каждого члена семьи).

Указанные целевые показатели являются достоверными, объективными и однозначными. Их сбор не требует специальных процедур и источников, что обеспечит своевременную подготовку отчетности о ходе реализации Программы.

Оценка эффективности Программы осуществляется ежегодно на основе [сведений](#Par550) о составе и значениях целевых показателей (индикаторов) Программы (приложение N 4 к Программе) в соответствии с [Порядком](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW072&n=151231&date=08.04.2021&dst=100012&fld=134) разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ МО Мошокское сельское поселение.

Эффективность реализации Программы и использования выделенных на нее бюджетных средств будет обеспечена за счет:

- исключения возможности нецелевого использования бюджетных средств;

- прозрачности использования бюджетных средств;

- государственного регулирования порядка расчета размера и предоставления социальных выплат;

- адресного предоставления бюджетных средств;

- привлечения молодыми семьями собственных, кредитных и заемных средств для приобретения жилья или строительства индивидуального жилья.

Успешное выполнение мероприятий Программы позволит в 2022 - 2027 годах обеспечить жильем не менее 6 молодых семей МО Мошокское сельское поселение, нуждающихся в улучшении жилищных условий, а также позволит обеспечить:

- предоставление не менее чем 3 молодым семьям - участникам Программы дополнительных социальных выплат при рождении (усыновлении) 1 ребенка за счет средств бюджета МО Мошокское сельское поселение;

- создание условий для повышения уровня обеспеченности жильем молодых семей;

- привлечение в жилищную сферу средств вышестоящих бюджетов, а также внебюджетных источников, в том числе финансовых средств молодых семей;

- создание механизмов оказания государственной поддержки молодым семьям в решении жилищного вопроса;

- развитие и закрепление положительных демографических тенденций;

- укрепление семейных отношений в молодежной среде и повышение авторитета многодетности.

Приложение N 1

к Программе

ПЕРЕЧЕНЬ

ОСНОВНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | ЗД | М | Наименование мероприятия | Ответственный исполнитель, соисполнитель | Срок исполнения | Ожидаемый непосредственный результат | Взаимосвязь с целевыми показателями Программы |
| 1. | 01 |  | Задача 1. Предоставление молодым семьям МО Мошокское сельское поселение социальных выплат на приобретение (строительство) жилья |  |  |  | [Показатели N 1](#Par567), [4](#Par595) приложения N 4 к Программе |
| 2. | 01 | 01 | Прием документов молодых семей на участие в Программе | Администрация МО Мошокское сельское поселение | Постоянно,2022 - 2027 | Постановление администрации МО Мошокское сельское поселение о признании либо об отказе в признании молодой семьи участницей Программы |  |
| 3. | 01 | 02 | Формирование и поддержание в актуальном состоянии списка молодых семей - участников Программы | Администрация МО Мошокское сельское поселение | Постоянно,2022 - 2027 | Актуальный список семей, претендующих на получение выплаты в рамках Программы |  |
| 4. | 01 | 03 | Определение норматива стоимости1 кв. м общей площади жилья по МО Мошокское сельское поселение для расчета размера социальной выплаты | Администрация МО Мошокское сельское поселение | Ежеквартально,2022 - 2027 | Постановление администрации МО Мошокское сельское поселение о нормативе стоимости |  |
| 5. | 01 | 04 | Оформление и выдача свидетельств молодым семьям - участникам Программы | Администрация МО Мошокское сельское поселение | Ежегодно,2022 - 2027 | Соблюдение сроков оформления и выдачи свидетельств, установленных Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования |  |
| 6. | 01 | 05 | Предоставление молодым семьям - участникам Программы социальных выплат на приобретение (строительство) жилья | ДФБНП,Администрация МО Мошокское сельское поселение | Ежегодно,2022 - 2027 | Своевременное перечисление бюджетных средств (в соответствии с Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использование) |  |
| 7. | 02 |  | Задача 2. Привлечение финансовых ресурсов для обеспечения молодых семей благоустроенным жильем |  |  |  | [Показатель N 3](#Par586) приложения N 4 к Программе |
| 8. | 02 | 01 | Внесение изменений в Программу в случае уточнения объемов ее финансирования и при изменении положений действующего законодательства в жилищной сфере | Администрация МО Мошокское сельское поселение | По мере необходимости,2022 - 2027 | Постановление администрации МО Мошокское сельское поселение о внесении изменений в Программу |  |
| 9. | 02 | 02 | Формирование заявок на выделение из областного и федерального бюджетов средств на софинансирование предоставления социальных выплат | Администрация МО Мошокское сельское поселение,ДФБНП | Ежегодно,2022 - 2027 | Заявка на выделение средств из областного и федерального бюджетов |  |
| 10. | 03 |  | Задача 3. Пропаганда новых приоритетов демографического поведения молодого поколения, связанных с укреплением семейных отношений и многодетностью |  |  |  | [Показатель N 2](#Par577) приложения N 4 к Программе |
| 11. | 03 | 01 | Организация информационного сопровождения хода реализации Программы | Администрация МО Мошокское сельское поселение | Ежегодно,2022 - 2027 | Поддержание в актуальном состоянии информации о ходе реализации Программы |  |
| 12. | 03 | 02 | Проведение информационной и разъяснительной работы среди населения об условиях и порядке участия в Программе молодых семей | Администрация МО Мошокское сельское поселение | Ежегодно,2022 - 2027 | Обеспечение консультациями 100% обратившихся граждан - потенциальных участников Программы |  |
| 13. | 03 | 03 | Предоставление молодым семьям - участникам Программы дополнительных социальных выплат при рождении (усыновлении) 1 ребенка | Администрация МО Мошокское сельское поселение | Ежегодно,2022 - 2027 | Выполнение обязательств в соответствии с Порядком предоставления молодой семье - участнице Программы дополнительной социальной выплаты при рождении (усыновлении) 1 ребенка |  |

Приложение N 2

к Программе

РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ ЗА СЧЕТ БЮДЖЕТНЫХ СРЕДСТВ

(В РАЗРЕЗЕ ФИНАНСИРУЕМЫХ МЕРОПРИЯТИЙ)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Код аналитической программной классификации | Наименование мероприятия | ГРБС | Код бюджетной классификации | Расходы из бюджета МО Мошокское сельское поселение реализации Программы, тыс. руб. |
| ЗД | М | И | Рз | Пр | ЦС | ВР | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 |
| 1. |  |  |  | Всего на реализацию Программы |  |  |  | х |  | 2079,756 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2. | 01 |  |  | Предоставление молодым семьям МО Мошокское сельское поселение социальных выплат на приобретение (строительство) жилья: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3. | 01 | 05 | 1 | Предоставление молодым семьям - участникам Программы социальных выплат на приобретение (строительство) жилья | х | х | х | х | х | 103,988 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2 | х | х | х | х | х | 1975,768 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4. | 03 |  |  | Пропаганда новых приоритетов демографического поведения молодого поколения, связанных с укреплением семейных отношений и многодетностью | х | х | х | х |  |  |  |  |  |  |  |
| 5. | 03 | 03 | 1 | Предоставление молодым семьям - участникам Программы дополнительных социальных выплат при рождении (усыновлении) 1 ребенка | х | х | х | х | х | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0 | 0 |

Приложение N 3

к Программе

ПРОГНОЗНАЯ ОЦЕНКА

РЕСУРСНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ ЗА СЧЕТ ВСЕХ

ИСТОЧНИКОВ ФИНАНСИРОВАНИЯ

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | КАПК | Наименование муниципальной программы | Источник финансирования | Итого | Объем финансирования по годам реализации муниципальной программы, тыс. рублей |
| И | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 |
| 1. | 78 | Обеспечение жильем молодых семей МО Мошокское сельское поселение | Всего | 2079,756 | 2079,756 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  |
| 2. |  |  | в том числе: |  |  |  |  |  |  |  |
| 3. | 1 | - средства бюджета МО Мошокское сельское поселение | 103,988 | 103,988 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4. | 2 | - средства областного бюджета | 1975,768 | 1975,768 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Приложение N 4

к Программе

СВЕДЕНИЯ

О СОСТАВЕ И ЗНАЧЕНИЯХ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ

(ИНДИКАТОРОВ) ПРОГРАММЫ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование показателя, единица измерения | Отчетный год 2019 | Значения целевых показателей |
| 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 |
| 1. | Количество молодых семей, получивших свидетельства о праве на получение социальных выплат на приобретение (строительство) жилья | 0 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  |
| 2. | Количество молодых семей, получивших дополнительные социальные выплаты при рождении (усыновлении) 1 ребенка | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 1 |
| 3. | Общая площадь приобретенного жилья,  кв. м | 0 | 132,0 | 0 | 0 | 0 | 0 | ,0 |

Приложение N 5

к Программе

ПОРЯДОК

РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Государственная и муниципальная поддержка молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, осуществляется в рамках Программы путем предоставления молодым семьям социальных выплат.

Условием участия в Программе и предоставления социальной выплаты является согласие совершеннолетних членов молодой семьи на обработку администрацией МО Мошокское сельское поселение персональных данных о членах молодой семьи.

Согласие должно быть оформлено в соответствии с Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=373130&date=08.04.2021) от 27.07.2006 N 152-ФЗ "О персональных данных".

Участником Программы может быть молодая семья, в том числе молодая семья, имеющая одного и более детей, где один из супругов не является гражданином Российской Федерации, а также неполная молодая семья, состоящая из одного молодого родителя, являющегося гражданином Российской Федерации, и одного и более детей, соответствующая следующим условиям:

- возраст каждого из супругов либо 1 родителя в неполной молодой семье на день принятия администрацией Владимирской области решения о включении молодой семьи - участницы Программы в список претендентов на получение социальной выплаты в планируемом году не превышает 35 лет;

- молодая семья признана нуждающейся в жилом помещении;

- наличие у семьи доходов либо иных денежных средств для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

Применительно к настоящей Программе под нуждающимися в улучшении жилищных условий понимаются молодые семьи, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 01.03.2005, а также молодые семьи, признанные для цели участия в мероприятиях Программы администрацией МО Мошокское сельское поселение по месту их постоянного жительства нуждающимися в жилых помещениях после 01.03.2005 по тем же основаниям, которые установлены [статьей 51](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=371925&date=08.04.2021&dst=100361&fld=134) Жилищного кодекса Российской Федерации для признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, вне зависимости от того, поставлены ли они на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

Порядок и условия признания молодой семьи, имеющей достаточные доходы либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, а также порядок формирования списка молодых семей - участников Программы, изъявивших получить социальную выплату в планируемом году, устанавливаются постановлениями Губернатора Владимирской области.

Социальная выплата предоставляется на приобретение у любых физических и (или) юридических лиц одного (нескольких) жилого помещения (жилых помещений) экономкласса или строительство индивидуального жилого дома экономкласса, отвечающего установленным санитарным и техническим требованиям, благоустроенного применительно к условиям населенного пункта, выбранного для постоянного проживания, и может быть использована:

- для оплаты цены договора купли-продажи жилого помещения;

- для оплаты цены договора строительного подряда на строительство индивидуального жилого дома;

- для осуществления последнего платежа в счет уплаты паевого взноса в полном размере, в случае если молодая семья или один из супругов в молодой семье является членом жилищного, жилищно-строительного, жилищного накопительного кооператива (далее - кооператив), после уплаты которого жилое помещение, приобретенное кооперативом для молодой семьи, переходит в собственность этой молодой семьи;

- на уплату первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного или жилищного займа на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома.

Общая площадь приобретаемого жилого помещения в расчете на каждого члена молодой семьи, учтенного при расчете размера социальной выплаты, не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной органами местного самоуправления в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий в месте приобретения жилья.

Социальные выплаты на приобретение жилья из бюджетов всех уровней бюджетной системы Российской Федерации предоставляются в размере не менее:

- 30 процентов расчетной (средней) стоимости жилья - для молодых семей, не имеющих детей;

- 35 процентов расчетной (средней) стоимости жилья - для молодых семей, имеющих одного или более детей, а также для неполных молодых семей, состоящих из одного молодого родителя и одного ребенка или более.

Молодым семьям - участникам Программы предоставляется дополнительная социальная выплата за счет средств бюджета МО Мошокское сельское поселение в размере 5 процентов средней стоимости жилья при рождении (усыновлении) 1 ребенка для погашения части кредита или займа либо для компенсации затраченных собственных средств на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома.

Дополнительная социальная выплата при рождении (усыновлении) 1 ребенка в рамках Программы выплачивается также молодым семьям МО Мошокское сельское поселение, принимавшим участие в муниципальной программе. Порядок предоставления дополнительной социальной выплаты утверждается постановлением администрации МО Мошокское сельское поселение.

В качестве механизма доведения социальной выплаты до молодой семьи используется свидетельство на право получения социальной выплаты для приобретения жилья, которое выдается администрацией МО Мошокское сельское поселение.

Полученное свидетельство сдается его владельцем в банк, отобранный администрацией Владимирской области для обслуживания средств, предусмотренных на предоставление социальных выплат, где на его имя открывается банковский счет, предназначенный для зачисления социальной выплаты. Молодая семья - владелец свидетельства заключает договор о банковском счете с банком. Условия отбора банков определяются федеральным законодательством Российской Федерации.

Расчет размера социальной выплаты для молодой семьи производится в соответствии с [пунктами 10](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=378526&date=08.04.2021&dst=1549&fld=134) - [14](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=378526&date=08.04.2021&dst=1555&fld=134) приложения N 1 к постановлению Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 N 1050 "О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации".

Социальная выплата предоставляется администрацией МО Мошокское сельское поселение за счет средств бюджета МО Мошокское сельское поселение, предусмотренных на реализацию мероприятий Программы, в том числе за счет субсидий из областного бюджета в соответствии с [приложением N 3](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW072&n=152782&date=08.04.2021&dst=100179&fld=134) к постановлению Губернатора Владимирской области от 19.04.2011 N 330 "О реализации мероприятий по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы "Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг" государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации".

Реализация Программы осуществляется исполнителями. Исполнители разрабатывают и утверждают ежегодные планы работ по выполнению соответствующих мероприятий Программы.

Распорядителем средств, выделяемых на реализацию Программы, является администрация МО Мошокское сельское поселение, организует учет бюджетных средств в ведомственной структуре расходов и осуществляет выплаты бюджетных средств.

Администрация МО Мошокское сельское поселение является ответственным исполнителем Программы:

- обеспечивает оперативное управление реализацией Программы и координацию соисполнителей и участников ее мероприятий;

- осуществляет текущий контроль за своевременностью и качеством выполнения мероприятий Программы;

- формирует заявки на финансирование мероприятий Программы из бюджета МО Мошокское сельское поселение и на софинансирование из вышестоящих бюджетов в очередном финансовом году и плановом периоде;

- запрашивает отчеты о выполнении мероприятий Программы у ее соисполнителей;

- обеспечивает своевременное предоставление достоверной информации (квартальных и годовых отчетов) о ходе реализации Программы и подготавливает предложения о внесении изменений в Программу;

- осуществляет нормативно-правовое обеспечение реализации Программы;

- организует размещение на официальном сайте органов местного самоуправления МО Мошокское сельское поселение информации о реализации Программы.

- осуществляет учет молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, в соответствии с установленным порядком;

- проводит разъяснительную работу с молодыми семьями, состоящими на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, о порядке улучшения жилищных условий с помощью социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья;

- осуществляет прием заявлений и документов от молодых семей на участие в Программе, производит проверку содержащихся в них сведений;

- готовит проекты постановлений администрации МО Мошокское сельское поселение о признании либо об отказе в признании молодой семьи участницей Программы;

- вносит документы молодых семей на рассмотрение комиссии администрации МО Мошокское сельское поселение по предоставлению жилищных субсидий на приобретение (строительство) жилья;

- формирует информационную базу данных о молодых семьях - участниках Программы;

- производит расчет социальных выплат молодым семьям;

- готовит проект постановления администрации МО Мошокское сельское поселение о выдаче свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья;

- производит оформление и выдачу свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья.

- готовит проект постановления администрации МО Мошокское сельское поселение о нормативе стоимости 1 кв. м общей площади жилья по МО Мошокское сельское поселение для расчета размера социальной выплаты.

Исполнители программных мероприятий несут ответственность за качественное и своевременное их выполнение, целевое и эффективное использование финансовых средств и ресурсов.

Исполнители мероприятий Программы отчитываются о целевом использовании выделенных им финансовых средств и о ходе выполнения Программы согласно утвержденным формам отчетности.