СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ-

ГУСЕВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

КАСИМОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

**Р Е Ш Е Н И Е**

18 октября 2017 года № 122

р.п. Гусь-Железный

**О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования-**

**Гусевское городское поселение Касимовского муниципального района Рязанской**

**области №103 от 31 октября 2011 года**

**«Об установлении земельного налога»**

 На основании ч.ч. 1 и 2 Налогового кодекса Российской Федерации от 29.11.2004 г. № 141-ФЗ ( с последующими изменениями и дополнениями ), Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ ( с последующими изменениями и дополнениями), Устава муниципального образования - Гусевское городское поселение Касимовского муниципального района Рязанской области, в целях приведения нормативно-правового акта в соответствии с действующим законодательством, Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета депутатов муниципального образования - Гусевское городское поселение Касимовского муниципального района Рязанской области №103 от 31 октября 2011 года «Об установлении земельного налога» (в ред. №122 от 06.02.2012г., №128 от 18.04.2012г., №147 от 13.11.2012г., №185 от 08.07.2014г., от 24.11.2014 N 20, от 28.03.2016 N 70, №86 от 20.10.2016) следующее изменение:

подпункт 2 пункта 6 изложить в новой редакции:

 «1,5 процента в отношении прочих земельных участков».

1. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в Информационном бюллетене муниципального образования - Гусевское городское поселение Касимовского муниципального района Рязанской области.

Председатель Совета депутатов

муниципального образования -

Гусевское городское поселение

Касимовского муниципального района

Рязанской области И.Б.Триканова

Глава муниципального образования-

Гусевское городское поселение

Касимовского муниципального

района Рязанской области Е.А.Химушина

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ -**

**ГУСЕВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ КАСИМОВСКОГО**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

**от 31 октября 2011 г. N 103**

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА**

Список изменяющих документов

(в ред. Решений Совета депутатов муниципального

образования - Гусевское городское поселение

Касимовского муниципального района Рязанской области

от 06.02.2012 N 122, от 18.04.2012 N 128, от 13.11.2012 N 147,

от 08.07.2014 N 185, от 05.09.2014 N 187, от 24.11.2014 N 20,

от 28.03.2016 N 70, от 20.10.2016 №86, от 18.10.2017 №122)

На основании ч. 1 и 2 Налогового кодекса Российской Федерации от 29.11.2004 N 141-ФЗ (с последующими изменениями и дополнениями), Федерального закона "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" от 06.10.2003 N 131-ФЗ (с последующими изменениями и дополнениями), ч. 2 ст. 1 Закона Рязанской области от 28.09.2007 N 131-ОЗ "О порядке решения на территории Рязанской области вопросов местного значения поселений в 2008 году", Устава Гусевского городского поселения Касимовского муниципального района Рязанской области, Совет депутатов решил:

1. Ввести на территории Гусевского городского поселения Касимовского муниципального района Рязанской области земельный налог, определить налоговые ставки земельного налога (далее - налог), порядок и сроки уплаты налога, порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы, установить налоговые льготы.

2. Налогоплательщиками налога признаются организации и физические лица, обладающие земельными участками на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения в пределах границ муниципального образования - Гусевское городское поселение.

3. Объектом налогообложения признаются земельные участки, расположенные в пределах территории муниципального образования - Гусевское городское поселение.

4 - 5. Утратили силу. - Решение Совета депутатов муниципального образования - Гусевское городское поселение Касимовского муниципального района Рязанской области от 05.09.2014 N 187.

6. Ввести налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселениях и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или предоставленных для жилищного строительства;

- предоставленных для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

(абзац введен Решением Совета депутатов муниципального образования - Гусевское городское поселение Касимовского муниципального района Рязанской области от 28.03.2016 N 70)

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

(в ред. Решения Совета депутатов муниципального образования - Гусевское городское поселение Касимовского муниципального района Рязанской области от 18.10.2017 N122)

7 - 8. Утратили силу. - Решение Совета депутатов муниципального образования - Гусевское городское поселение Касимовского муниципального района Рязанской области от 05.09.2014 N 187.

9. Налог подлежит уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 5 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками-организациями в течение налогового периода в следующие сроки: за первый квартал, второй квартал, третий квартал календарного года соответственно не позднее 5 мая, 5 августа, 5 ноября календарного года (налогового периода).

Налог подлежит уплате налогоплательщиками - физическими лицами в срок, установленный ст. 397 Налогового кодекса РФ.

(п. 9 в ред. Решения Совета депутатов муниципального образования - Гусевское городское поселение Касимовского муниципального района Рязанской области от 28.03.2016 N 70)

10. Документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы, а также на налоговые льготы в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, представляются в налоговый орган по месту нахождения земельного участка:

- налогоплательщиками - юридическими лицами в срок не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом;

(в ред. Решений Совета депутатов муниципального образования - Гусевское городское поселение Касимовского муниципального района Рязанской области от 13.11.2012 N 147, от 28.03.2016 N 70)

- налогоплательщиками - физическими лицами - в срок не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Абзац исключен. - Решение Совета депутатов муниципального образования - Гусевское городское поселение Касимовского муниципального района Рязанской области от 05.09.2014 N 187.

11. Освобождаются от налогообложения:

1) физические лица старше 60 лет, постоянно прописанные на территории Гусевского городского поселения, обладающие земельными участками на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения - в отношении одного или более земельных участков, принадлежащих одному физическому лицу, если общая площадь этих участков не превышает 0,20 га;

- налогоплательщикам, имеющим право на освобождение от налогообложения в соответствии с [п. 11 подпунктом 1](file:///C%3A%5CUsers%5C%D0%9F%D0%BE%D0%BB%D1%8C%D0%B7%D0%BE%D0%B2%D0%B0%D1%82%D0%B5%D0%BB%D1%8C%5C%D0%A0%D0%B0%D0%B1%D0%BE%D1%87%D0%B8%D0%B9%20%D1%81%D1%82%D0%BE%D0%BB%5C%D0%B2%D1%81%D0%B5%20%D1%80%D0%B5%D1%88%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%20%D0%A1%D0%94%5C%D0%B2%D1%81%D0%B5%20%D1%80%D0%B5%D1%88%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%20%D0%A1%D0%94%5C%D0%97%D0%B5%D0%BC%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D1%8B%D0%B9%5C%D0%97%D0%B5%D0%BC%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D1%8B%D0%B9%20%D0%BD%D0%B0%2028.03.2016.docx#P41) настоящего решения, необходимо представить в налоговый орган следующие документы, подтверждающие право на данное освобождение:

1. заявление в произвольной форме;

2. копия паспорта;

2) казенные и бюджетные учреждения, созданные органами государственной власти Рязанской области и (или) органами местного самоуправления, финансируемые из областного и (или) местных бюджетов на основе бюджетной сметы и (или) в виде субсидий на выполнение государственного (муниципального) задания;

(пп. 2 в ред. Решения Совета депутатов муниципального образования - Гусевское городское поселение Касимовского муниципального района Рязанской области от 06.02.2012 N 122)

3) физические лица, имеющие на иждивении 3 и более детей до 18 лет;

- налогоплательщикам, имеющим право на освобождение от налогообложения в соответствии с [п. 11 подпунктом 3](file:///C%3A%5CUsers%5C%D0%9F%D0%BE%D0%BB%D1%8C%D0%B7%D0%BE%D0%B2%D0%B0%D1%82%D0%B5%D0%BB%D1%8C%5C%D0%A0%D0%B0%D0%B1%D0%BE%D1%87%D0%B8%D0%B9%20%D1%81%D1%82%D0%BE%D0%BB%5C%D0%B2%D1%81%D0%B5%20%D1%80%D0%B5%D1%88%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%20%D0%A1%D0%94%5C%D0%B2%D1%81%D0%B5%20%D1%80%D0%B5%D1%88%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%20%D0%A1%D0%94%5C%D0%97%D0%B5%D0%BC%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D1%8B%D0%B9%5C%D0%97%D0%B5%D0%BC%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D1%8B%D0%B9%20%D0%BD%D0%B0%2028.03.2016.docx#P47) настоящего решения, необходимо представить в налоговый орган следующие документы, подтверждающие право на данное освобождение:

1. заявление в произвольной форме;

2. копия паспорта;

3. копии свидетельств о рождении;

4. копия удостоверения многодетной семьи;

4) ветераны и инвалиды ВОВ;

- налогоплательщикам, имеющим право на освобождение от налогообложения в соответствии с [п. 11 подпунктом 4](file:///C%3A%5CUsers%5C%D0%9F%D0%BE%D0%BB%D1%8C%D0%B7%D0%BE%D0%B2%D0%B0%D1%82%D0%B5%D0%BB%D1%8C%5C%D0%A0%D0%B0%D0%B1%D0%BE%D1%87%D0%B8%D0%B9%20%D1%81%D1%82%D0%BE%D0%BB%5C%D0%B2%D1%81%D0%B5%20%D1%80%D0%B5%D1%88%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%20%D0%A1%D0%94%5C%D0%B2%D1%81%D0%B5%20%D1%80%D0%B5%D1%88%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%20%D0%A1%D0%94%5C%D0%97%D0%B5%D0%BC%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D1%8B%D0%B9%5C%D0%97%D0%B5%D0%BC%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D1%8B%D0%B9%20%D0%BD%D0%B0%2028.03.2016.docx#P53) настоящего решения, необходимо представить в налоговый орган следующие документы, подтверждающие право на данное освобождение:

1. заявление в произвольной форме;

2. копия паспорта;

3. копия удостоверения ветерана или инвалида ВОВ.

Снизить ставку земельного налога в части зачисления в местный бюджет на 20 пунктов (процентов) субъектам инвестиционной деятельности, осуществляющим капитальные вложения на территории Гусевского городского поселения Касимовского муниципального района Рязанской области с использованием собственных и (или) привлеченных средств в соответствии с законодательством Российской Федерации (инвесторы), общий объем инвестиций, необходимых для реализации инвестиционного проекта, которых составляет не менее 1 млн. рублей в отношении земельных участков, используемых в ходе реализации инвестиционных проектов на срок, установленный инвестиционным соглашением.

(абзац введен Решением Совета депутатов муниципального образования - Гусевское городское поселение Касимовского муниципального района Рязанской области от 28.03.2016 N 70)

12. Земельный налог вводится в действие на территории Гусевского городского поселения Касимовского муниципального района Рязанской области с 1 января 2012 года.

Настоящее решение подлежит официальному опубликованию (обнародованию) в местных средствах массовой информации.

13. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2012 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования (обнародования).

14. Направить настоящее решение главе муниципального образования для подписания и опубликования (обнародования).

Председатель Совета депутатов

Л.В.БИРЮКОВА

Глава Гусевского городского поселения

А.И.КРИКУНОВ