**АДМИНИСТРАЦИЯ НИКОЛЬСКОГО 1-го СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВОРОБЬЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 03.09.2019 г. № 85

 с. Никольское 1-е

**О проведении аукциона по продаже земельных участков находящихся в муниципальной собственности Никольского 1-го сельского поселения Воробьевского муниципального района**

В соответствии со ст.ст. 39.2, 39.3 Земельного Кодекса Российской Федерации, п. 2 ст. 3.3 Федерального закона РФ от 25.10.2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», администрация Воробьевского муниципального района и на основании Решения Совета народных депутатов Никольского 1-го сельского поселения Воробьевского муниципального района от 02.09.2019 г. № 24 «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества на 2019 год», администрация Никольского 1-го сельского поселения Воробьевского муниципального района Воронежской области **постановляет**:

1. Реализовать на аукционе, открытом по составу участников и по форме подачи предложений о цене, земельные участки:

Лот № 1 - земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 59694 кв.м., адрес: Воронежская область Воробьевский район, в границах колхоза «Память Ленина», кадастровый номер 36:08:0000000:1044,

Лот № 2 - земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 108024 кв.м., адрес: Воронежская область Воробьевский район, в границах колхоза «Память Ленина», кадастровый номер 36:08:0000000:1045,

Лот № 3 - земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 72704 кв.м., адрес: Воронежская область Воробьевский район, в границах колхоза «Память Ленина», кадастровый номер 36:08:0000000:1046,

2. Определить дату, время и место проведения аукциона 17.10.2019 г. в 10 часов 00 минут по адресу: Воронежская область, Воробьевский район, с. Никольское 1-е, пл. Борцов Революции, д. 40.

3. Установить:

3.1. Начальную цену на основании независимой рыночной оценки, произведенной ООО «Воронежский Центр Судебной Экспертизы» (ОГРН 1063667287056): по лоту № 1 в размере 137000 (сто тридцать семь тысяч) рублей 00 копеек, по лоту № 2 в размере 248000 (двести сорок восемь тысяч) рублей 00 копеек, по лоту № 3 в размере 167000 (сто шестьдесят семь тысяч) рублей 00 копеек.

3.2. «Шаг аукциона» - 3% от начальной цены имущества.

4. Установить, что внесение задатка, в порядке и сроки, предусмотренные документацией об аукционе и извещением, о проведении аукциона, является обязательным для допуска заявителя к участию в аукционе.

5. Определить размер задатка в размере 20% начальной цены лота, а именно по лоту № 1 - 27400 (двадцать семь тысяч четыреста) рублей 00 копеек, по лоту № 2 – 49600 (сорок девять тысяч шестьсот) рублей 00 копеек, по лоту № 3 – 33400 (тридцать три тысячи четыреста) рублей 00 копеек.

6. Утвердить прилагаемую документацию об аукционе по продаже земельных участков, находящихся в собственности Никольского 1-го сельского поселения Воробьевского муниципального района Воронежской области.

7. Поручить комиссии по проведению аукциона (далее - аукционная комиссия):

7.1. Разместить информацию о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на сайте администрации Никольского 1-го сельского поселения Воробьевского муниципального района <http://nikolskoe1.ru>.

7.2. Провести аукцион, в установленном порядке.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Никольского 1-го

сельского поселения А.Н. Халяпин