**ПРОЕКТ**

**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**СТАРОКРИУШАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПЕТРОПАВЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 2018 года №

с. Старая Криуша

О внесение изменений в Правила

землепользования и застройки

Старокриушанского сельского поселения

Петропавловского муниципального района

Воронежской области, утвержденные решением

Совета народных депутатов Старокриушанского

сельского поселения Петропавловского

муниципального района Воронежской области

от 09.06.2012 г. № 12

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Совет народных депутатов Старокриушанского сельского поселения Петропавловского муниципального района Воронежской области,

**Р Е Ш И Л:**

1. Внести в Правила землепользования и застройки Старокриушанского сельского поселения Петропавловского муниципального района Воронежской области, утвержденные решением Совета народных депутатов Старокриушанского сельского поселения Петропавловского муниципального района Воронежской области от 09.06.2012 г. № 12 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Старокриушанского сельского поселения Петропавловского муниципального района Воронежской области» следующие изменения:

1.1. в части 1 статьи 20 «Общественно-деловые зоны»

абзац два «Описание прохождения границ участков зоны многофункционального общественно-делового центра О1:»

в таблице Населенный пункт село Старая Криуша (1) номер участка зоны О1/1/2 картографическое описание изложить в следующей редакции:

|  |  |
| --- | --- |
| **Номер участка зоны** | **Картографическое описание** |
|
| О1/1/2 | Граница зоны проходит от точки 1339 в общем северо-восточном направлении до точки 1045, поворачивает на юго-восток до точки 1793 и далее следует в северо-западном направлении вдоль улицы Садовая до исходной точки 1339. |

1.2. часть 2 статьи 20 «Общественно-деловые зоны» исключить.

1.3. в статье 20 «Общественно-деловые зоны» часть 3 изложить в следующей редакции:

«2. Зона планируемого размещения объектов многофункционального общественно-делового центра – О1п».

1.4. в части 1 статьи 20 «Общественно-деловые зоны»

в таблице Градостроительный регламент список «Основные виды разрешенного использования» дополнить списком следующего содержания:

|  |  |
| --- | --- |
| **Основные виды разрешенного использования** | * Культовые здания и сооружения, комплексы; * Воскресная школа, * Дома временного пребывания, в т.ч. гостиницы, * Богадельни, * Жилые дома церковного причта, * Мастерские и хозяйственные службы * Парки, скверы, бульвары, зеленые насаждения. |

1.5. в части 1 статьи 19 «Жилые зоны»

абзац два «Описание прохождения границ зоны застройки индивидуальными жилыми домами:»

в таблице Населенный пункт село Старая Криуша (1) номер участка зоны Ж1/1/90 с картографическим описанием исключить;

1.6. в части 2 статьи 23 «Зоны сельскохозяйственного использования»

абзац два «Описание прохождения границ зоны для сельскохозяйственного использования СХ2:»

в таблице В населенном пункте село Старая Криуша (1) номер участка зоны СХ2/1/23 с картографическим описанием исключить;

2. Настоящее решение вступает в силу с момента его обнародования.

Глава Старокриушанского

сельского поселения М.Д.Лазуренко