СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
КУЖЕНКИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
БОЛОГОВСКОГО РАЙОНА
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

« 27 » ноября 2020 г. пгт. Куженкино № 58

Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Куженкинского городского поселения Бологовского района Тверской области

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 04.10.2014 № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц» и главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Тверской области от 13.11.2014 № 91-ЗО «О единой дате начала применения на территории Тверской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь Уставом муниципального образования Куженкинское городское поселение Бологовского района Тверской области, Совет депутатов Куженкинского городского поселения

РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие налог на имущество физических лиц, обязательный к уплате на территории Куженкинского городского поселения Бологовского района Тверской области в отношении налоговой базы определяемой исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения.
2. Установить налоговые ставки применительно к налоговой базе, определяемой как кадастровая стоимость объектов налогообложения, расположенных (зарегистрированных) на территории муниципального образования Куженкинское городское поселение, в следующих размерах:
1) **0,1 процент** в отношении объектов налогообложения:

- жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;
- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;
- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;
- гаражей и машино –мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации;
- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.

2) **2 процента** в отношении объектов налогообложения:
- объектов налогообложения включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378^2 Налогового кодекса Российской Федерации;
- объектов налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378^2 Налогового кодекса Российской Федерации;
- объектов налогообложения кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.

3) **0,5 процента** в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Установить:

а) на территории муниципального образования Куженкинское городское поселение при расчете налога на имущество физических лиц действуют льготы, установленные статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот;

б) физические лица, имеющие право на налоговые льготы, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

Представление заявления о предоставлении налоговой льготы, подтверждение права налогоплательщика на налоговую льготу, рассмотрение налоговым органом такого заявления, направление налогоплательщику уведомления о предоставлении налоговой льготы либо сообщение об отказе от предоставления налоговой льготы осуществляется в порядке, аналогичном порядку, предусмотренному пунктом 3 статьи 361.1 Налогового Кодекса Российской Федерации.

3.1. Установить 100% льготу по уплате налога на имущество физических лиц следующей категории налогоплательщиков:
- многодетным семьям, имеющим, в соответствии с законом Тверской области от 29.12.2004 № 78-ЗО «О многодетной семье в Тверской области и мерах по ее социальной поддержке», в своем составе трех и более детей и воспитывающим их до восемнадцатилетнего возраста.

4. Контроль исполнения данного решения оставляю за собой.
5. Данное решение подлежит официальному обнародованию и размещению на официальном сайте администрации Куженкинского городского поселения Бологовского района Тверской области в сети Интернет.
6. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2021 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального обнародования.
7. С момента вступления в силу настоящего решения считать утратившими силу решения Совета депутатов Куженкинского городского поселения Бологовского района Тверской области № 61 от 26.11.2014 «О налоге на имущество физических лиц»; № 155 от 29.11.2017 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Куженкинского городского поселения Бологовского района Тверской области от 26.11.2014 года № 61 «О налоге на имущество физических лиц»; № 4 от 02.11.2018 г. «О внесении изменений в решение Совета депутатов Куженкинского городского поселения Бологовского района Тверской области от 26.11.2014 года № 61«О налоге на имущество физических лиц».

Председатель Совета депутатов
Куженкинского городского поселения А.Н. Екимова

Глава МО
Куженкинское городское поселение О.П. Кузьмин