**ПРОТОКОЛ** **№3**

**о результатах аукциона**

Воронежская обл.

Терновский район

с.Терновка "20" апреля 2022г.

**Аукционная комиссия в составе:**

Председатель комиссии - Носова Т.С. – заместитель главы администрации

Терновского муниципального района

Члены комиссии

- Суханова О.В. – начальник отдела по экономике,

управлению муниципальным имуществом и земельным

отношениям администрации Терновского муниципального

района

- Заборовская Н.Г. – инспектор отдела по экономике,

управлению муниципальным имуществом и земельным

отношениям администрации Терновского муниципального

района, секретарь комиссии

     Заседание проводится в присутствии 3 членов комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна принимать решения.

Извещение о проведении аукциона было опубликовано в официальном периодическом печатном издании «Терновский муниципальный вестник», размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении  торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/), на официальном сайте Терновского муниципального района ternovadmin.ru 14.03.2022 года.

|  |  |
| --- | --- |
| Вид торгов | Аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о  цене |
|  |  |
| Уполномоченный орган Организатор аукциона | Администрация Терновского муниципального района Воронежской области |
|  |  |

**Сведения о предмете аукциона**

**ЛОТ №1.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Кадастровый номер земельного участка** | **Площадь земельного участка, м2** | **Адрес (местонахождение) земельного участка** | **Категория земель / Разрешенное использование земельного участка** | **Начальная цена продажи земельного участка, руб.** | **Задаток по лоту,**  **руб.** |
| **ЛОТ № 1** | | | | | | |
| 1 | 36:30:0600040:139 | 928 | Воронежская область, Терновский район, с.Братки, ул.Пушкина, 64а. | Земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | 19500,00 | 19500,00 |

«Шаг аукциона» (величина повышения начальной цены продажи) – 3% от начальной цены продажи земельного участка (585,00 рублей).

Обременения, ограничения – не зарегистрированы.

На основании Протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе №4 от 18.04.2022г. участниками аукциона по лоту № 1 были признаны 3 (три) заявителя, подавшие заявки, и зарегистрированные под номерами: 3,4,7.

Данные о заявителях, признанных участниками аукциона:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Номер заявки** | **Дата и время подачи заявки** | **Заявитель** |
| 1 | 3 | 11.04.2022г.  11ч. 10м. | Заборцева Наталья Станиславовна |
| 2 | 4 | 14.04.2022г.  14ч. 30м. | Гильфанов Дмитрий Игоревич |
| 3 | 7 | 14.04.2022г.  14ч. 45м. | Стрельникова Елена Васильевна |

В аукционе участвовали участники аукциона:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Номер заявки** | **Дата и время подачи заявки** | **Заявитель** |
| 1 | 3 | 11.04.2022г.  11ч. 10м. | Заборцева Наталья Станиславовна |
| 2 | 4 | 14.04.2022г.  14ч. 30м. | Гильфанов Дмитрий Игоревич |

**Последнее предложение о цене продажи по лоту №1 сделано:**

Гильфановым Игорем Дмитриевичем

(Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника аукциона)

г.Воронеж, пр-т Патриотов, д.22, кв.57.

(Место нахождения (для юридического лица), адрес места жительства (для физического лица))

и составило \_\_20 085,00 рублей (Двадцать тысяч восемьдесят пять рублей 00 копеек).

(*сумма цифрами и прописью*)

**Победителем аукциона по лоту №1 признан:**

Гильфанов Дмитрий Игоревич

(Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника аукциона)

г.Воронеж, пр-т Патриотов, д.22, кв.57.

(Место нахождения (для юридического лица), адрес места жительства (для физического лица))

**ЛОТ №2**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Кадастровый номер земельного участка** | **Площадь земельного участка, м2** | **Адрес (местонахождение) земельного участка** | **Категория земель / Разрешенное использование земельного участка** | **Начальная цена продажи земельного участка, руб.** | **Задаток по лоту,**  **руб.** |
| **ЛОТ № 2** | | | | | | |
| 1 | 36:30:3500011:167 | 2000 | Воронежская область, Терновский р-н, с.Русаново, ул.Октябрьская, 5а. | Земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | 40000,00 | 40000,00 |

«Шаг аукциона» (величина повышения начальной цены продажи) – 3% от начальной цены продажи земельного участка (1200 рублей).

Обременения, ограничения – не зарегистрированы.

На основании Протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе №4 от 18.04.2022г. участниками аукциона по лоту № 2 были признаны 3 (три) заявителя, подавшие заявки, и зарегистрированные под номерами: 2,5,8.

Данные о заявителях, признанных участниками аукциона:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Номер заявки** | **Дата и время подачи заявки** | **Заявитель** |
| 1 | 2 | 30.03.2022г.  09ч. 10м. | Шевчук Александр Сергеевич |
| 2 | 5 | 14.04.2022г.  14ч. 35м. | Гильфанов Дмитрий Игоревич |
| 3 | 8 | 14.04.2022г.  14ч. 50м. | Стрельникова Елена Васильевна |

В аукционе участвовали участники аукциона:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Номер заявки** | **Дата и время подачи заявки** | **Заявитель** |
| 1 | 5 | 14.04.2022г.  14ч. 35м. | Гильфанов Дмитрий Игоревич |

В соответствии с п. 19 статьи 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации аукционная комиссия **Р Е Ш И Л А:**  признать аукцион по лоту № 2 несостоявшимся, в связи с тем, что в аукционе участвовал только один участник.

**ЛОТ №3.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Кадастровый номер земельного участка** | **Площадь земельного участка, м2** | **Адрес (местонахождение) земельного участка** | **Категория земель / Разрешенное использование земельного участка** | **Начальная цена продажи земельного участка, руб.** | **Задаток по лоту,**  **руб.** |
| **ЛОТ № 3** | | | | | | |
| 1 | 36:30:0101029:406 | 907 | Воронежская область, Терновский район, с.Терновка, ул.Пионерская, 9а. | Земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | 24500,00 | 24500,00 |

«Шаг аукциона» (величина повышения начальной цены продажи) – 3% от начальной цены продажи земельного участка (735,00 рублей).

Обременения, ограничения – не зарегистрированы.

На основании Протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе №4 от 18.04.2022г. участниками аукциона по лоту № 3 были признаны 3 (три) заявителя, подавшие заявки, и зарегистрированные под номерами: 1,6,9.

Данные о заявителях, признанных участниками аукциона:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Номер заявки** | **Дата и время подачи заявки** | **Заявитель** |
| 1 | 1 | 22.03.2022г.  10ч. 50м. | Ненашева Мария Анатольевна |
| 2 | 6 | 14.04.2022г.  14ч. 40м. | Гильфанов Дмитрий Игоревич |
| 3 | 9 | 14.04.2022г.  14ч. 55м. | Стрельникова Елена Васильевна |

В аукционе участвовали участники аукциона:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Номер заявки** | **Дата и время подачи заявки** | **Заявитель** |
| 1 | 1 | 22.03.2022г.  10ч. 50м. | Ненашева Мария Анатольевна |
| 2 | 6 | 14.04.2022г.  14ч. 40м. | Гильфанов Дмитрий Игоревич |

**Последнее предложение о цене продажи по лоту №3 сделано:**

Гильфановым Игорем Дмитриевичем

(Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника аукциона)

г.Воронеж, пр-т Патриотов, д.22, кв.57.

(Место нахождения (для юридического лица), адрес места жительства (для физического лица))

и составило \_\_25 235,00 рублей (Двадцать пять тысяч двести тридцать пять рублей 00 копеек).

(*сумма цифрами и прописью*)

**Победителем аукциона по лоту №1 признан:**

Гильфанов Дмитрий Игоревич

(Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника аукциона)

г.Воронеж, пр-т Патриотов, д.22, кв.57.

(Место нахождения (для юридического лица), адрес места жительства (для физического лица))

Настоящий протокол является основанием для заключения договоров купли-продажи вышеуказанных земельных участков.

Настоящий Протокол  составлен в 2 (двух) экземплярах (1 экземпляр Организатору аукциона, 1 экземпляр победителю аукциона).

 Председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Носова Т.С.

Секретарь комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Заборовская Н.Г.

Члены комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Суханова О.В.

Победитель аукциона по лоту №1 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Гильфанов Д.И.

Единственный участник аукциона по лоту №2 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Гильфанов Д.И.

Победитель аукциона по лоту №3 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Гильфанов Д.И.