

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**СУХОДОНЕЦКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**БОГУЧАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от «20» октября 2021 г. № 30

с. Сухой Донец

**О проведении публичных слушаний**

**по проекту приказа департамента**

**архитектуры и градостроительства**

**Воронежской области «Об утверждении**

**правил землепользования и застройки**

**Суходонецкого сельского поселения Богучарского**

**муниципального района Воронежской области»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131 « Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Воронежской области от 07.07.2006 № 61-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Воронежской области», Законом Воронежской области от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселения Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области», Уставом Суходонецкого сельского поселения Богучарского муниципального района Воронежской области, решением Совета народных депутатов Суходонецкого сельского поселения от 04.09.2020 № 361 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Суходонецком сельском поселении Богучарского муниципального района Воронежской области», в целях обеспечения условий для устойчивого социально-экономического развития Суходонецкого сельского поселения, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия, создания условий для планировки поселения, привлечения инвестиций, соблюдения прав и законных интересов физических и юридических лиц, администрация Суходонецкого сельского поселения **п о с т а н о в л я ет:**

1.Провести публичные слушания по проекту приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «Об утверждении правил землепользования и застройки Суходонецкого сельского поселения Богучарского муниципального района Воронежской области» 22.11.2021 года.

2. Назначить публичные слушания по проекту приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «Об утверждении правил землепользования и застройки Суходонецкого сельского поселения Богучарского муниципального района Воронежской области»:

- в селе Сухой Донец - 22.11.2021г. в 10.00 ч. в здании Дома культуры по адресу: ул.Советская,д.1;

- в селе Белая Горка 1-я - 22.11.2021г. в 13.00 ч. в здании Белогорского магазина по адресу: ул. Коммунаров, д. 16.

3. Утвердить оповещение о проведении публичных слушаний согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

4. Утвердить порядок направления предложений заинтересованных лиц в комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «Об утверждении правил землепользования и застройки Суходонецкого сельского поселения Богучарского муниципального района Воронежской области» согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

5. Утвердить комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний в составе:

Председатель - Марочкин Сергей Викторович - глава Суходонецкого сельского поселения;

Секретарь комиссии - Сафонова Елизавета Владимировна - ведущий специалист администрации Суходонецкого сельского поселения;

Члены комиссии:

Лыкова Валентина Ивановна - старший инспектор администрации Суходонецкого сельского поселения;

Рогачёва Татьяна Владимировна - старший инспектор администрации Суходонецкого сельского поселения;

Сапрычева Татьяна Федоровна - депутат Совета народных депутатов Суходонецкого сельского поселения;

Чудаков Александр Николаевич - депутат Совета народных депутатов Суходонецкого сельского поселения.

6. Комиссии по проведению публичных слушаний: в срок до 22.11.2021г. оповестить жителей поселения о времени и месте проведения публичных слушаний путем размещения на досках объявлений в местах, установленных Уставом Суходонецкого сельского поселения, разместить на официальном сайте администрации Суходонецкого сельского поселения в сети Интернет;

В срок до 22.11.2021г. организовать выставки демонстрационных материалов проекта приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «Об утверждении правил землепользования и застройки Суходонецкого сельского поселения Богучарского муниципального района Воронежской области», выступление представителей органов местного самоуправления на собраниях жителей;

В срок до 22.11.2021 г. организовать прием замечаний и предложений заинтересованных лиц;

Регистрация граждан, желающих принять участие в публичных слушаниях, а также замечаний и предложений, проводится до 22.11.2021 г. в рабочие дни с 8.00 ч. до 17.00 ч. по адресу: с. Сухой Донец, ул. Аплетова,55, здание администрации Суходонецкого сельского поселения.

Контактный телефон: 8(47366) 5-46-23.

7. Постановление о назначении публичных слушаний и проект приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «Об утверждении правил землепользования и застройки Суходонецкого сельского поселения Богучарского муниципального района Воронежской области», а также информационные материалы разместить на официальном сайте администрации Суходонецкого сельского поселения Богучарского муниципального района Воронежской области в сети интернет: (suhdonec.ru).

8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Суходонецкого сельского поселения С.В.Марочкин

Приложение № 1

к постановлению главы Суходонецкого сельского поселения Богчарского муниципального района Воронежской области от 20.10.2021 №30

Оповещение о проведении публичных слушаний по проекту приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «Об утверждении правил землепользования и застройки Суходонецкого сельского поселения Богучарского муниципального района Воронежской области»

В соответствии с постановлением главы Суходонецкого сельского поселения Богучарского муниципального района Воронежской областиот 20 октября 2021 №30 о проведении публичных слушаний по проекту приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «Об утверждении правил землепользования и застройки Суходонецкого сельского поселения Богучарского муниципального района Воронежской области проводятся публичные слушания:

- в селе Сухой Донец - 22.11.2021г. в 10.00 ч. в здании Дома культуры по адресу: ул.Советская,д.1;

- в селе Белая Горка 1-я - 22.11.2021г. в 13.00 ч. в Белогорского магазина по адресу: ул. Коммунаров, д. 16.

Организатором публичных слушаний является администрация Суходонецкого сельского поселения Богучарского муниципального района Воронежской области.

Проект представлен на экспозиции. Экспозиция проекта проходит:

в здании администрации Суходонецкого сельского поселения по адресу: село Сухой Донец,ул.Аплетова,55 с 20 октября 2021г по 22 ноября 2021г;

Часы работы экспозиции: с 8ч.- 00мин по 17ч.- 00мин. В часы работы экспозиции проводятся консультации по теме публичных слушаний, распространяются информационные материалы по проекту.

Собрание участников публичных слушаний состоится по адресу:

- в селе Сухой Донец - 22.11.2021г. в 10.00 ч. в здании Дома культуры по адресу: ул.Советская,д.1;

- в селе Белая Горка 1-я - 22.11.2021г. в 13.00 ч. в Белогорского магазина по адресу: ул. Коммунаров, д. 16.

Предложения и замечания, касающиеся проекта, можно подавать:

- в устной и письменной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

-в письменной форме - в адрес организатора публичных слушаний с

8ч.-00мин. по 17ч.-00мин. в будние дни в здании администрации Суходонецкого сельского поселения по адресу: с.Сухой Донец,ул.Аплетова,55;

- посредством записи в Книге учета посетителей и записи предложений и замечаний при проведении экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Проект и информационные материалы к нему размещены на официальном сайте по адресу:suhdonec.ru.

При подаче предложений и замечаний в ходе проведения собрания участников публичных слушаний при себе необходимо иметь: физическим лицам - паспорт, юридическим лицам – свидетельство о государственной регистрации юридического лица, выписку из единого государственного реестра юридических лиц, доверенность - в случае, если участник собрания действует на основании доверенности, правообладателям соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, - также выписки из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Приложение № 2

к постановлению главы Суходонецкого сельского поселения Богучарского муниципального района Воронежской области от 20.10.2021 № 30

Книга

учета посетителей и записи предложений и

замечаний при проведении экспозиции проекта приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «Об утверждении правил землепользования и застройки Суходонецкого сельского поселения Богучарского муниципального района Воронежской области»

подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Ф.И.О. (при наличии), дата рождения  (для физ. лиц, если по доверенности №, дата)  Наименование юридического лица, ОГРН  (для юр.лиц) | Адрес места жительства (регистрации)  (для физ. лиц)  Место нахождения и адрес  (для юр.лиц) | Сведения о правоустанавливающих документах  (заполняется в отношении правообладателей земельных участков, объектов капитального строительства, жилых и нежилых помещений) | Предложения (замечания) | Подпись лица внесшего предложения (замечания), дата |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

Утверждаю

Глава Суходонецкого сельского поселения

Богучарского муниципального района

Воронежской области

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.В.Марочкин

от «20» октября 2021 г.

**АКТ**

**обнародования постановления администрации Суходонецкого сельского поселения от «20» октября 2021 г. № 30 «О проведении публичных слушаний по проекту приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «Об утверждении правил землепользования и застройки Суходонецкого сельского поселения Богучарского муниципального района Воронежской области»**

**Мы, нижеподписавшиеся, комиссия в составе:**

- Сафонова Елизавета Владимировна - ведущий специалист администрации Суходонецкого сельского поселения, 1987 года рождения, зарегистрированная по адресу: с.Сухой Донец, ул. Новоселов,д.1А;

- Вислов Павел Афанасьевич – депутат Совета народных депутатов Суходонецкого сельского поселения, 1949 года рождения, проживающий по адресу: с.Сухой Донец, ул.Садовая, д.81;

- Бондарева Наталья Ивановна - депутат Совета народных депутатов Суходонецкого сельского поселения,1971 года рождения, проживающая по адресу: с.Сухой Донец, ул.Центральная, дом 4;

- Сывороткина Лидия Николаевна - депутат Совета народных депутатов Суходонецкого сельского поселения, 1971 года рождения, проживающая по адресу: с. Сухой Донец, ул.Центральная, дом 5;

- Лыкова Валентина Ивановна- старший инспектор администрации Суходонецкого сельского поселения, 1973 года рождения, проживающая по адресу: с. Белая Горка 1-я, ул.Пролетарская, дом 13,

составили настоящий акт о том, что «20» октября 2021 г. разместили копию постановления администрации Суходонецкого сельского поселения Богучарского муниципального района Воронежской области от «20» октября 2021 г. № 30 «О проведении публичных слушаний по проекту приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «Об утверждении правил землепользования и застройки Суходонецкого сельского поселения Богучарского муниципального района Воронежской области» в местах, установленных Уставом Суходонецкого сельского поселения Богучарского муниципального района Воронежской области:

- на информационном стенде в здании администрации Суходонецкого сельского поселения по адресу: с. Сухой Донец, ул.Аплетова, д.55;

- на информационном стенде в здании магазина с. Сухой Донец по адресу: с. Сухой Донец, ул. Аплетова д.53;

- на информационном стенде в здании магазина с. Сухой Донец по адресу: с. Сухой Донец, ул. Комсомольская д.1;

- на информационном стенде в здании магазина с. Сухой Донец по адресу: с. Сухой Донец, ул. Центральная д.25;

- на информационном стенде в здании магазина с. Белая Горка 1-я по адресу: с. Белая Горка 1-я, ул. Коммунаров, д.16.

**Подписи:**

Сафонова Е.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Вислов П.А.. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Бондарева Н.И. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Сывороткина Л.Н. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Лыкова В.И. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_