**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВОСКРЕСЕНКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛЖСКИЙ**

**САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 25.09.2023 №42-р

Об утверждении Перечня нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля на территории сельского поселения Воскресенка муниципального района Волжский Самарской области

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным Законом от 31.07.2020г. № 247-ФЗ «Об обязательных требованиях в Российской Федерации», решением Собрания представителей муниципального района Волжский №68/24 от 28,09.2021 «Об утверждении Порядка установления и оценки применения, содержащихся в муниципальных нормативных правовых актах обязательных требований», Уставом сельского поселения Воскресенка муниципального района Волжский Самарской области:

1. Утвердить Перечень нормативно правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля на территории сельского поселения Воскресенка муниципального района Волжский Самарской области согласно Приложению 1.
2. Опубликовать настоящее распоряжение на официальном сайте в информационно-коммуникационной сети «Интернет».
3. Распоряжение от 27.10.2022г. № 39 признать утратившим силу.
4. Настоящее Распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.
5. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на ведущего специалиста администрации сельского поселения Воскресенка муниципального района Волжский Самарской области Синельникова В.А.

Глава поселения Л.П. Рейн

Приложение №1 к распоряжению администрации

сельского поселения Воскресенка муниципального района

Волжский Самарской области

№ 42-р от «25» сентября 2023г.

Перечня нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля в сельского поселения Воскресенка муниципального района Волжский Самарской области

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование вида нормативно правового акта, дата номер утверждения** | **Реквизиты структурных единиц нормативного правового акта,  содержащих обязательные требования** | **Гиперссылка на текст нормативного правого акта на официальном интернет-портале правовой информации** | **Реквизиты структурных единиц нормативных правовых актов, предусматривающих установление административной ответственности за несоблюдение обязательных требований (при их наличии)** | **Наименование и иные реквизиты нормативно правового акта об утверждении проверочных листов**  **( список контрольных вопросов)** |
| 1 | Федеральный закон от 29.12.2004 № 188-ФЗ «Жилищный кодекс Российской Федерации» | [ст. 17](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=415856#h3151)**,**[ст. 30](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=415856" \l "h3235)**,**[ст. 36](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=415856" \l "h3267)**,**[ст. 67](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=415856" \l "h3399) | http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102090645 | [ст. 7.21](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=413840#h2854)**,**[ст. 7.22](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=413840#h2855)[«Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях» от 30.12.2001 № 195-ФЗ (ред. от 28.01.2022)](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=413840#h2732) |  |
| 2 | Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» | п. 1, 6 ст. 1,  п. 4 ч. 2 ст. 3,  ст. 6, ст. 15, ст. 57 | http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102083574 | [ст. 7.21](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=413840#h2854)**,**[ст. 7.22](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=413840#h2855)[«Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях» от 30.12.2001 № 195-ФЗ (ред. от 28.01.2022)](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=413840#h2732) |  |
| 3 | Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» | [ч. 1 ст. 2](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=414616&cwi=54293#h946)**,**[п. 19 ч. 1 ст. 14](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=414616&cwi=54293#h961) | <http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102083574> | [ст. 7.21](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=413840#h2854)**,**[ст. 7.22](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=413840#h2855)[«Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях» от 30.12.2001 № 195-ФЗ (ред. от 28.01.2022)](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=413840#h2732) |  |
| 4 | Постановление Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» | Текст в полном объеме | <http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102104517> | [ст. 7.22](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=413840#h2855)[«Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях» от 30.12.2001 № 195-ФЗ (ред. от 28.01.2022)](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=413840#h2732) |  |
| 5 | Постановление Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность» (в редакции от 29.06.2020) | Текст в полном объеме | <http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody&nd=102108472> | [ст. 7.22](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=413840#h2855)[«Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях» от 30.12.2001 № 195-ФЗ (ред. от 28.01.2022)](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=413840#h2732) |  |
| 6 | Постановление Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «**О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения**» (в редакции от 29.06.2020) | Текст в полном объеме | <https://base.garant.ru/70354682/> | [ст. 7.22](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=413840#h2855)[«Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях» от 30.12.2001 № 195-ФЗ (ред. от 28.01.2022)](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=413840#h2732) |  |
| 7 | Постановление Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «**О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов**» (в редакции от 28.12.2021) | Текст в полном объеме | <http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102147807> | [ст. 7.22](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=413840#h2855)[«Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях» от 30.12.2001 № 195-ФЗ (ред. от 28.01.2022)](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=413840#h2732) |  |
| 8 | Постановление Правительства Российской Федерации от 15.05.2013 № 416 «**О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами**» | Текст в полном объеме | <http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102165338> | [ст. 7.22](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=413840#h2855)[«Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях» от 30.12.2001 № 195-ФЗ (ред. от 28.01.2022)](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=413840#h2732) |  |
| 9 | **Постановление Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда»** | Текст в полном объеме | <https://docs.cntd.ru/document/901877221> | [ст. 7.22](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=413840#h2855)[«Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях» от 30.12.2001 № 195-ФЗ (ред. от 28.01.2022)](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=413840#h2732) |  |
| 10 | Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 14.05.2021 № 292/пр «Об утверждении правил пользования жилыми помещениями» | Текст в полном объеме | <http://publication.pravo.gov.ru/Document/View/0001202109090009> | [ст. 7.21](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=413840#h2854)[«Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях» от 30.12.2001 № 195-ФЗ (ред. от 28.01.2022)](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=413840#h2732) |  |
| 11 | Решение собрания представителей сельского поселения Воскресенка муниципального района Волжский Самарской области «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле в сельском поселении Воскресенка муниципальном района Волжский Самарской области»  №71.24 от 28.09.2021г.  № 86.28 от 18.11.2021г.  №105,33 от 24,02,2022г.  <https://admvoskresenka.ru/knd/kontrolno.html> | Текст в полном объеме | <https://admvoskresenka.ru/knd/kontrolno.html> | [ст. 7.21](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=413840#h2854)**,**[ст. 7.22](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=413840#h2855)[«Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях» от 30.12.2001 № 195-ФЗ (ред. от 28.01.2022)](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=413840#h2732) | Постановление Администрации сельского поселения Воскресенка от 02.12.2021г. № 423  https://admvoskresenka.ru/kcfinder/upload/2844/files/423.pdf |