П Р О Т О К О Л №1

 **О результатах аукциона по извещению**

**№ 150922/8812647/01**

р.п. Панино 18.10.2022г.

Время начала заседания 10 часов 30 по московскому времени

 Место проведения заседания: Воронежская область, р.п.Панино, ул. 9 Января, д. 6а

1. **Наименование предмета аукциона**: продажа земельного участка.
2. **Основание проведения торгов**- Постановление администрации Панинского городского поселения Панинского муниципального района Воронежской области от 19.08.2022г. №204 «О проведении аукциона по продаже земельного участка с К№ 36:21:0100030:149»
3. **Собственник земельного участка**- государственная собственность не разграничена, уполномоченным органом является администрация Панинского городского поселения Панинского муниципального района.

 **3.Организатор торгов**–администрация Панинского городского поселения Панинского муниципального района.

 **Члены комиссии в следующем составе:**

1. **Тютина Наталия Анатольевна – аукционист,** ведущий специалист администрации Панинского городского поселения Панинского муниципального райна.
2. **Борников Станислав Сергеевич –председатель комиссии,** заместитель главы администрации Панинского городского поселения Панинского муниципального района.
3. **Болгова Ирина Сергеевна – секретарь комиссии**, старший инспектор администрации Панинского городского поселения Панинского муниципального района.
4. **Глаголева Татьяна Федоровна – ведущий эксперт** администрации Панинского городского поселения Панинского муниципального района.
5. **Ситникова Светлана Васильевна** – **старший инспектор** администрации Панинского городского поселения Панинского муниципального района.

В состав комиссии входит 5(пять) членов комиссии. Заседание проводится в присутствии 5 (пяти) членов комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна.

Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено 15сентября 2022 года на официальном сайте торгов в сети «Интернет» **torgi.gov.ru,** на официальном сайте администрации Панинского городского поселения Панинского муниципального района http://paninocity.ru/ и опубликовано в официальном печатном издании Панинского городского поселения «Панинский муниципальный вестник «Официально»».

**Форма торгов** – аукцион, открытый по составу участников и по форме предложений на заключение купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 36:21:0100030:149 .

**Дата, время и место приема заявок** – с 15.09.2022года по14.10.2022года с 8 -00 до 12-00 часов и с 14-00 до 16-00 часов (время московское) по адресу- Воронежская область, р.п. Панино, ул. 9 Января, д. 6а.

**Лот № 1:**

 Местоположение: участок, расположен по адресу: Воронежская область, Панинский район, р.п. Панино ул. 9 Января ,2г/12

Кадастровый номер: 36:21:0100030:149

Категория земель: Земли населенных пунктов;

 Площадь: 14249 кв.м.

Разрешенное использование: склад;

**Начальная цена земельного участка – 1530000** руб 00 коп.. ( Один миллион пятьсот тридцать тысяч рублей 00 копеек).

**Размер задатка по лоту – 1377000** руб 00 коп.. ( Один миллион триста семьдесят семь тысяч рублей 00 копеек).

**Шаг аукциона (величина повышения начальной цены) –** 45900 рублей 00 копеек (Сорок пять тысяч девятьсот рублей 00 копеек)

Границы - описаны в кадастровой выписке на земельный участок.

Обременения, ограничения- не зарегистрированы.

С иными сведениями о земельных участках претенденты могут ознакомиться по месту приема заявок.

 **Претендент №1– ООО «МелкомАгро»**

Заявка зарегистрирована в журнале приема заявок 29.09.2022 года в 08час.30 мин. под №1. Заявка соответствует требованиям, установленным документацией об аукционе. Представлены все документы в соответствии с перечнем, указанным в Информационном сообщении. Поступление задатка на счет подтверждается пл.поручение от 05.10.2022года. Сумма 1377000,00 (Один миллион триста семьдесят семь тысяч рублей 00 копеек).

**Комиссия решила:**

Решение аукционной комиссии:

По лоту 1:

 Признать **ООО «МелкомАгро»** в лице генерального директора Мелякова Владимира Николаевича единственным участником аукциона.

Признать аукцион несостоявшимся, в соответствии с п.14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ .так как подана одна заявка на участие в аукционе, Заключить договор купли-продажи с единственным участником аукциона по начальной цене лота 1530000 рублей 00 копеек (Один миллион пятьсот тридцать тысяч рублей оо копеек).,в течении 5 дней со дня подписания протокола.

 Данный протокол составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один из которых остается у организатора торгов, второй у победителя торгов и подлежит размещению на официальном сайте в сети «интернет» torgi.gov.ru,на официальном сайте администрации Панинского городского поселения Панинского муниципального района http://paninocity.ru/.

**Председатель комиссии** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Борников С.С.

**Секретарь комиссии** ----------------------------------- Болгова И.С.

**Аукционист**  -----------------------------------Тютина Н.А.

**Подписи членов комиссии:**

 **Старший инспектор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**Ситникова С.В.

 **Ведущий эксперт ---------------------**Глаголева Т.Ф.

**Претендент по лоту №1 ------------------------------- ООО «МелкомАгро»**

 **Ген. Директор Меляков В.Н.**