

Извещение о проведении открытого аукциона на право заключения договора купли - продажи на земельные участки с кадастровыми номерами 13:08:0403001:3313

Форма торгов: Открытый аукцион в форме подачи заявок

Заказчик: Администрация Потьминского городского поселения Zubovo – Полянского муниципального района Республика Мордовия

Банковские реквизиты Получатель – Администрация Потьминского городского поселения Zubovo-Полянского муниципального района Республики Мордовия, ОГРН 1021300661051, ИНН 1308078918, КПП 130801001, ОКПО 04301744, БИК 048952001 ОКТМО 89621163, р/с № 40101810022020017002 в отделение НБ Республика Мордовия г. Саранск, л/с 04093025460 в отделе №9 Управления Федерального казначейства по Республике Мордовия.

Место нахождения: Республика Мордовия, Zubovo – Полянский район, п. Потьма, ул. Школьная, д.24

Почтовый адрес: 431100, Республика Мордовия, Zubovo – Полянский район, п. Потьма, ул. Школьная, д.24

Адрес электронной почты: adm_potma@mail.ru

Официальный сайт <http://potma.ru>, <http://torgi.gov.ru>

Контактный телефон: 8 834 58 (3-75-16)

Контактное лицо: Лантратова Светлана Михайловна

Предмет договора купли - продажи с указанием кратких характеристик:

Предоставление права на право заключения договора купли - продажи на земельный участок:

Лот №1: категория земель: земли населенных пунктов, площадью 193,0 кв.м., расположенного по адресу: Республика Мордовия, Zubovo – Полянский район, р.п. Потьма, Красноармейский пер., 1а, с кадастровым номером 13:08:0403001:3313, с разрешенным использованием: блокированная жилая застройка.

Начальный размер договора купли-продажи:

В соответствии с п.12 ст.39.11 Земельного Кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ установить начальной ценой предмета аукциона по продаже земельного участка является рыночная стоимость такого земельного участка, определенная в соответствии с **Федеральным законом** от 29 июля 1998 года N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации" (далее - Федеральный закон "Об оценочной деятельности в Российской Федерации") составляет:

Лот №1: 9646,14 (девять тысяч шестьсот сорок шесть рублей 14 коп.)

Стоимость аукционной документации: бесплатная.

Условия выдачи аукционной документации: по адресу организатора аукциона, с 10-00 (время московское) 10.12.2020 г. до 18-00 (время московское) 12.01.2021 г.

Дата, время и место начала приема заявок – 10.12.2020 г. с 10.00 по адресу организатора аукциона

Дата, время и место окончания приема заявок 12.01.2021 г. в 18.00 по адресу организатора аукциона

Место, дата и время рассмотрения заявок на участие в аукционе – 13.01.2021 г. 11-00 (время московское) по адресу организатора аукциона.

Дата проведения открытого аукциона – 15.01.2021 года с 11-00 (время московское) по 12-00 (время московское) по адресу организатора аукциона.

Размер задатка: 20% от начального размера договора купли - продажи: Получатель – Администрация Потьминского городского поселения Zubovo-Полянского муниципального района Республики Мордовия, ОГРН 1021300661051, ИНН 1308078918, КПП 130801001, ОКПО 04301744, БИК 048952001 ОКТМО 89621163, р/с № 40302810389523000304 в отделение НБ Республика Мордовия г. Саранск, л/с 05093025460 в отделе №9 Управления Федерального казначейства по Республике Мордовия

Шаг аукциона в соответствии с п.18 ст.39.11 Земельного Кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ установить в пределах трех процентов начальной цены предмета аукциона

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- 1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

2. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

3. Организатор аукциона не вправе требовать представление иных документов, за исключением вышеуказанных документов.

4. В отношении заявителей - юридических лиц и индивидуальных предпринимателей необходимы сведения, подтверждающие факт внесения сведений о заявителе в единый государственный реестр юридических лиц (для юридических лиц) или единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей), в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей и крестьянских (фермерских) хозяйств.

4. Прием документов прекращается не ранее чем за пять дней до дня проведения аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка.

5. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.