**Собрание депутатов**

**Большецарынского сельского муниципального образования**

**Республики Калмыки**

**РЕШЕНИЕ**

от « 18 » ноября 2019 г. № 126 п. Большой Царын

**О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ**

 Настоящее Решение в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом Большецарынского сельского муниципального образования Республики Калмыкия устанавливает земельный налог на территории Большецарынского сельского муниципального образования Республики Калмыкия.

 **1.Общие положения**

 Настоящим решением в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации на территории Большецарынского сельского муниципального образования Республики Калмыкия определяются:

 1.ставки земельного налога (далее-налог);

 2.порядок уплаты налога (в отношении налогоплательщиков-организаций);

 3.сроки уплаты налога (в отношении налогоплательщиков-организаций);

 4.налоговые льготы, основания и порядок их применения, включая величину налогового вычета для отдельных категорий налогоплательщиков.

 **2. Налоговые ставки**

 1.Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№****подпункта** | **Перечень земельных участков, в отношении которых****установлена налоговая ставка** | **Ставка****налога,****%** |
| 1.1 | отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемые для сельскохозяйственного производства | 0,2 |
| 1.2 |  занятые жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенные (предоставленные) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности); | 0,15 |
| 1.3 | не используемые в предпринимательской деятельности, приобретенные (предоставленные) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельные участки общего назначения, предусмотренные Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».  | 0,15 |
| 1.4 |  ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленные для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд | 0,2 |
| 1.5 | прочие | 1,5 |

  **3. Порядок уплаты налога и авансовых платежей по налогу**

 Уплата налога и авансовых платежей по налогу налогоплательщиками-организациями производятся в порядке, предусмотренном статьей 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

 **3.1. Сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу**

 1. Налогоплательщики - организации уплачивают налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода, не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

 2. Налогоплательщики – организации уплачивают авансовые платежи по налогу не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

 **4. Налоговые льготы, основания и порядок их применения**

 1. Освобождаются от налогообложения:

 1.1. организации и учреждения, полностью финансируемые из бюджета Большецарынского сельского муниципального образования Республики Калмыкия, в отношении земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на них функций;

 1.2. организации и учреждения, полностью финансируемые из бюджета Октябрьского районного муниципального образования Республики Калмыкия, в отношении земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на них функций;

 2. Основания применения льгот:

 2.1. организациям, указанным в пункте 1.1., 1.2. части 1 настоящей статьи, льгота по налогу предоставляется на основании письменного заявления руководителя организации и учредительных документов.

 3. Заявление и документы, подтверждающие основания для получения льготы, предоставляются в налоговые органы. Для получения льготы по налогу могут быть представлены как подлинники необходимых документов, так и их копии, заверенные в порядке, установленном действующим законодательством. В случае если копии документов не заверены в установленном порядке, они представляются с предъявлением оригиналов.

 **5. Заключительные положения**

 1.Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

 2.Подпункт 3 пункта 1 и пункт 3.1 настоящего Решения утрачивают силу с 1 января 2021 года.

 3. Со дня вступления в силу настоящего Решения утрачивают силу:

 1) решение Собрания депутатов Большецарынского сельского муниципального образования Республики Калмыкия от 27.09.2005г. № 22 «Об установлении земельного налога»;

 2) решение Собрания депутатов Большецарынского сельского муниципального образования Республики Калмыкия от 19.08.2008г. № 137 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Большецарынского сельского муниципального образования Республики Калмыкия от 27.09.2005 года № 22 «Об установлении земельного налога»;

 3) решение Собрания депутатов Большецарынского сельского муниципального образования Республики Калмыкия от 25.11.2008г. № 149 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Большецарынского сельского муниципального образования Республики Калмыкия от 27.09.2005 года № 22 «Об установлении земельного налога»;

 4) решение Собрания депутатов Большецарынского сельского муниципального образования Республики Калмыкия от 30.11.2010г. № 33 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Большецарынского сельского муниципального образования Республики Калмыкия от 27.09.2005 года № 22 «Об установлении земельного налога»;

 5) решение Собрания депутатов Большецарынского сельского муниципального образования Республики Калмыкия от 20.11.2013г. № 141 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Большецарынского сельского муниципального образования Республики Калмыкия от 27.09.2005 года № 22 «Об установлении земельного налога»;

 6) решение Собрания депутатов Большецарынского сельского муниципального образования Республики Калмыкия от 30.12.2013г. № 148 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Большецарынского сельского муниципального образования Республики Калмыкия от 27.09.2005 года № 22 «Об установлении земельного налога»;

 7) решение Собрания депутатов Большецарынского сельского муниципального образования Республики Калмыкия от 22.05.2014г. № 159 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Большецарынского сельского муниципального образования Республики Калмыкия от 27.09.2005 года № 22 «Об установлении земельного налога»;

 8) решение Собрания депутатов Большецарынского сельского муниципального образования Республики Калмыкия от 14.07.2015г. № 205 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Большецарынского сельского муниципального образования Республики Калмыкия от 27.09.2005 года № 22 «Об установлении земельного налога»;

 9) решение Собрания депутатов Большецарынского сельского муниципального образования Республики Калмыкия от 20.11.2015г. № 20 «Об установлении налоговых льгот на земельный налог»;

 10) решение Собрания депутатов Большецарынского сельского муниципального образования Республики Калмыкия от 16.02.2016г. № 32 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Большецарынского сельского муниципального образования Республики Калмыкия от 27.09.2005 года № 22 «Об установлении земельного налога»;

 11) решение Собрания депутатов Большецарынского сельского муниципального образования Республики Калмыкия от 27.06.2016г. № 46 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Большецарынского сельского муниципального образования Республики Калмыкия от 27.09.2005 года № 22 «Об установлении земельного налога».

 4. Опубликовать настоящее Решение в средствах массовой информации (газета «Знамя Октября») и разместить на официальном сайте администрации Большецарынского сельского муниципального образования в сети «Интернет».

Председатель Собрания депутатов

Большецарынского сельского муниципального

образования Республики Калмыкия В.С. Манджариков

Глава

Большецарынского сельского

муниципального образования

Республики Калмыкия (ахлачи) В.Б. Андреев