|  |  |
| --- | --- |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ**  **с**ельского поселения Песочное  муниципального района Безенчукский  Самарской области  с.Песочное, ул. Центральная, 48  тел./факс. 8(846) 76 32 173  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 69**  29 ноября 2022 |  |

**О мерах поддержки отдельных категорий граждан,**

**участвующих в специальной военной операции**

**на территории сельского поселения Песочное**

**муниципального района Безенчукский Самарской области**

В целях оказания мер поддержки на территории сельского поселения Песочное муниципального района Безенчукский Самарской области отдельным категориям граждан,  
участвующих в специальной военной операции, руководствуясь Постановлением Правительства Самарской области от 09.11.2022 № 959 «О мерах поддержки отдельных категорий граждан, участвующих в специальной военной операции», Уставом сельского поселения Песочное муниципального района Безенчукский Самарской области

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. По договорам аренды имущества, находящегося в собственности сельского поселения Песочное муниципального района Безенчукский Самарской области и составляющего казну сельского поселения Песочное муниципального района Безенчукский Самарской области (включая земельные участки), арендаторами по которым являются физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, юридические лица, в которых одно и то же физическое лицо, являющееся единственным учредителем  
(участником) юридического лица и его руководителем, в случае если указанные физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели или физические лица, являющиеся учредителем (участником) юридического лица и его руководителем, призваны  
на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации в соответствии с [Указом](consultantplus://offline/ref=A0683B5141C55728136376E1A1F43FCAC390E965549AB1B82DFD3440F8F094B9B01FDA2A8B6A0FBA131F34883B2AjDJ) Президента Российской Федерации от 21.09.2022 № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации» (далее – Указ Президента Российской Федерации) или проходят военную службу по контракту, заключенному  
в соответствии с [пунктом 7 статьи 38](consultantplus://offline/ref=A0683B5141C55728136376E1A1F43FCAC390ED685E91B1B82DFD3440F8F094B9A21F8221886D1AEF424563853BAECBCB765119C92A20jBJ) Федерального закона «О воинской обязанности и военной службе» (далее – Федеральный закон), либо заключили контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, обеспечить:

а) пересмотр арендной платы в сторону уменьшения до уровня 1 рубля в год на период с 21.09.2022 по 20.09.2023 включительно в течение трех рабочих дней со дня обращения арендатора с представлением копий документов, подтверждающих статус прохождения военной службы по частичной мобилизации в Вооруженных Силах Российской Федерации, или копии уведомления о заключении контракта о прохождении военной  
службы в соответствии с [пунктом 7 статьи 38](consultantplus://offline/ref=85F938103FBE22382C8970F5BE5FE0945F1D6F7F7BE4F753B107EE8CDA480C31E5143572071053FD4E706E503BA4A7AB8AE4F8BD39E7A8O) Федерального закона либо контракта о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, предоставленной федеральным органом исполнительной власти, с которым заключен указанный контракт, либо получения иным способом, установленным действующим законодательством, сведений об отнесении арендатора к лицам, указанным в пункте 1 настоящего постановления;

б) уведомление в течение трех рабочих дней со дня вступления  
в силу настоящего постановления арендаторов о возможности уменьшения  
размера арендной платы по договорам аренды в соответствии с [подпунктом «а»](#Par2) настоящего пункта путем опубликования сообщения на официальном сайте сельского поселения Песочное муниципального района Безенчукский Самарской области в информационно телекоммуникационной сети Интернет;

в) неприменение по данным договорам аренды неустоек (штрафов, пеней), процентов за пользование чужими денежными средствами или иных мер ответственности в связи с несоблюдением арендатором порядка и сроков внесения арендной платы (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды) на период прохождения лицом, указанным в пункте 1 настоящего постановления, военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации.

Не допускается установление дополнительных платежей, подлежащих уплате арендатором в связи с уменьшением арендных платежей.

2.  Муниципальным унитарным предприятиям и муниципальным учреждениям сельского поселения Песочное муниципального района Безенчукский Самарской области, находящимся в их ведении, по договорам аренды имущества, находящегося в собственности муниципального района Безенчукский Самарской области, арендаторами по которым являются физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, юридические лица, в которых одно и то же физическое лицо, являющееся единственным учредителем (участником) юридического лица и его руководителем, в случае если указанные физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели или физические лица, являющиеся учредителем (участником) юридического лица и его руководителем, призваны на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации в соответствии с [Указом](consultantplus://offline/ref=A0683B5141C55728136376E1A1F43FCAC390E965549AB1B82DFD3440F8F094B9B01FDA2A8B6A0FBA131F34883B2AjDJ) Президента Российской Федерации или проходят военную службу по контракту, заключенному в соответствии с [пунктом 7 статьи 38](consultantplus://offline/ref=A0683B5141C55728136376E1A1F43FCAC390ED685E91B1B82DFD3440F8F094B9A21F8221886D1AEF424563853BAECBCB765119C92A20jBJ) Федерального закона, либо заключили контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, обеспечить:

а) пересмотр арендной платы в сторону уменьшения до уровня 1 рубля в год на период с 21.09.2022 по 20.09.2023 включительно в течение трех рабочих дней со дня обращения арендатора с представлением копий документов, подтверждающих статус прохождения военной службы по частичной мобилизации в Вооруженных Силах Российской Федерации, или копии уведомления о заключении контракта о прохождении военной службы в соответствии с [пунктом 7 статьи 38](consultantplus://offline/ref=85F938103FBE22382C8970F5BE5FE0945F1D6F7F7BE4F753B107EE8CDA480C31E5143572071053FD4E706E503BA4A7AB8AE4F8BD39E7A8O) Федерального закона либо  
контракта о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, предоставленной федеральным органом исполнительной власти, с которым заключен указанный контракт, либо получения иным способом, установленным действующим законодательством, сведений об отнесении арендатора  
к лицам, указанным в пункте 1 настоящего постановления;

б) уведомление в течение трех рабочих дней со дня вступления  
в силу настоящего постановления арендаторов о возможности уменьшения размера арендной платы по договорам аренды в соответствии с [подпунктом «а»](#Par2) настоящего пункта путем опубликования сообщения на официальном сайте Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области, муниципальных предприятий и муниципальных учреждений Самарской области, находящихся в их ведении, в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

в) неприменение по данным договорам аренды неустоек (штрафов, пеней), процентов за пользование чужими денежными средствами или иных мер ответственности в связи с несоблюдением арендатором порядка и сроков внесения арендной платы (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды) на период прохождения лицом,  
указанным в пункте 1 настоящего постановления, военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации.

Не допускается установление дополнительных платежей, подлежащих уплате арендатором в связи с уменьшением арендных платежей.

3. Предоставить арендаторам, отнесенным к лицам, указанным в пункте 1 настоящего постановления, возможность расторжения договоров аренды без применения штрафных санкций.

4. Коммунальные платежи, связанные с арендуемым имуществом по договорам аренды, по которым арендатору предоставлена льгота в виде снижения арендной платы до уровня 1 рубля в год, в период предоставления такой льготы уплачиваются арендодателем при условии его фактического неиспользования.

Факт неиспользования арендуемого имущества устанавливается арендодателем путем проведения осмотра арендуемого имущества в течение 5 рабочих дней со дня обращения арендатора либо получения иным способом, установленным действующим законодательством, сведений об отнесении арендатора к лицам, указанным в пункте 1  
настоящего постановления.

5. Установить размер арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности и которые расположены на территории сельского поселения Песочное муниципального района Безенчукский Самарской области, арендуемые лицами, отнесенными к лицам, указанным в пункте 1 настоящего постановления, в размере 1 рубль в год на период с 21.09.2022 по 20.09.2023 включительно.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

7. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава сельского поселения Песочное В.Г. Гуреев

В.Н. Тряпичкина

т.8(84676)32173