**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МИХАЙЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**КАНТЕМИРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 23.03.2023 г. № 9

с. Михайловка

О внесении изменений в постановление администрации Михайловского

сельского поселения Кантемировского муниципального района Воронежской

области от 12.04.2019 года № 16 «Об утверждении административного

регламента по предоставлению муниципальной услуги «Признание помещения

жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции,

садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом»

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством нормативно-правовых актов Михайловского сельского поселения, учитывая протест прокуратуры Кантемировского района от 20.03.2023 № 2-1-2023 на административный регламент администрации Михайловского сельского поселения по предоставлению муниципальной услуги «признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу и реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым», администрация Михайловского сельского поселения Кантемировского муниципального района Воронежской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Михайловского сельского поселения Кантемировского муниципального района Воронежской области от 12.04.2019 года № 16 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом» следующие изменения:

1.1. Пункт 2.3 Административного регламента изложить в следующей редакции:

«2.3. Результат предоставления муниципальной услуги.

# Результатом предоставления муниципальной услуги является выдача (направление) заключения об оценке соответствия помещений и многоквартирных домов требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, либо решения о признании садового дома жилым домом и жилого дома садовым, и распоряжения администрации с указанием о дальнейшем использовании помещения, сроках отселения физических лиц в случае признания дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции или о признании необходимости проведения ремонтно-восстановительных работ, либо мотивированный отказ в предоставлении муниципальной услуги.

Заключение комиссии содержит одно из следующих решений об оценке соответствия помещений и многоквартирных домов, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом и настоящим Административным регламентом, требованиям:

о соответствии помещения требованиям, предъявляемым к жилому помещению, и его пригодности для проживания;

о выявлении оснований для признания помещения подлежащим капитальному ремонту, реконструкции или перепланировке (при необходимости с технико-экономическим обоснованием) с целью приведения утраченных в процессе эксплуатации характеристик жилого помещения в соответствие с установленными в настоящем Положении требованиями;

о выявлении оснований для признания помещения непригодным для проживания;

об отсутствии оснований для признания жилого помещения непригодным для проживания;

о выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим реконструкции;

о выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу;

об отсутствии оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.».

2. Опубликовать настоящее постановление администрации Михайловского сельского поселения Кантемировского муниципального района Воронежской области в Вестнике муниципальных правовых актов Михайловского сельского поселения Кантемировского муниципального района Воронежской области.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Глава Михайловского сельского поселения |  | А. Н. Пархоменко |