**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ ВЕРХОВСКИЙ РАЙОН**

**ГАЛИЧИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ**

**НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**РЕШЕНИЕ**

«27» декабря 2023 г №28/62

п. Суровцев

**«О внесении изменений и дополнений в решение Галичинского сельского Совета народных депутатов от 04 июля 2013 года № 59 «Об утверждении положения о порядке рассмотрения заявок сельскохозяйственных организаций и крестьянских (фермерских) хозяйств о продаже земельных долей из земель сельскохозяйственного назначения и принятия решений о продаже земельных долей»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», Уставом Галичинского сельского поселения, в целях приведения решения в соответствие с требованиями действующего законодательства Галичинский сельский Совет народных депутатов РЕШИЛ:

1. Внести в решение Галичинского сельского Совета народных депутатов от 04 июля 2013 года №59 «Об утверждении положения о порядке рассмотрения заявок сельскохозяйственных организаций и крестьянских (фермерских) хозяйств о продаже земельных долей из земель сельскохозяйственного назначения и принятия решений о продаже земельных долей» следующие изменения:

1) Пункт 2.4 положения изложить в следующей редакции:

«2.4.Уполномоченный специалист Администрации регистрирует заявление о продаже земельной доли или земельного участка, выделенного в счет земельных долей, в журнале регистрации, где проставляет дату и время приема заявления, сверяет копии документов с их подлинниками и в течении одного рабочего дня со дня регистрации передает Главе сельского поселения для рассмотрения.»

2). Пункт 2.8 положения изложить в следующей редакции:

«2.8. В случае принятия решения о продаже земельной доли, на основании постановления Администрации в недельный срок подготавливается договор купли-продажи земельной доли.»

3) пункт 2.9.1 положения изложить в следующей редакции:

«2.9.1. Отказ в продаже земельной доли или земельного участка, выделенного в счет земельных долей принимается по следующим основаниям:

- обращение с заявлением лица, не относящегося к категории сельскохозяйственных организаций или крестьянских (фермерских) хозяйств;

- обнаружены недостоверные сведения в представленных заявителем документах;

- нахождение заявителя в стадии реорганизации, ликвидации или банкротства в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- не предоставление документов, подтверждающих использование по целевому назначению земельного участка, в котором будет осуществляться продажа земельной доли.»

2. Настоящее решение официально опубликовать (обнародовать) и разместить на официальном сайте администрации Галичинского сельского поселения www.galichinskoe.ru.

Глава сельского поселения А.И. Алешин