**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**МИХАЙЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**КАНТЕМИРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

от 20.07.2022 г. № 96

с. Михайловка

О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Михайловского сельского поселения от 15.11.2018 № 158 «О введении в действие земельного налога на территории Михайловского сельского поселения Кантемировского муниципального района Воронежской области»

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством нормативно-правовых актов Михайловского сельского поселения Кантемировского муниципального района Воронежской области, руководствуясь протестом прокуратуры Кантемировского района от 29.04.2022 № 2-1-2022, Совет народных депутатов Михайловского сельского поселения Кантемировского муниципального района решил:

1. Внести в решение Совета народных депутатов Михайловского сельского поселения от 15.11.2018 года № 158 «О введении в действие земельного налога на территории Михайловского сельского поселения Кантемировского муниципального района Воронежской области» следующие изменения:

1.1. Пункт 1 решения дополнить подпунктом 1.1. следующего содержания:

«1.1. Налогоплательщиками налога признаются организации и физические лица, обладающие земельными участками, признаваемыми объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса Российской федерации, на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения, если иное не установлено статьей 388 Налогового кодекса Российской Федерации, в пределах границ Михайловского сельского поселения.

В отношении земельных участков, входящих в имущество, составляющее паевой инвестиционный фонд, налогоплательщиками признаются управляющие компании. При этом налог уплачивается за счет имущества, составляющего этот паевой инвестиционный фонд.

Не признаются налогоплательщиками организации и физические лица в отношении земельных участков, находящихся у них на праве безвозмездного пользования, в том числе праве безвозмездного срочного пользования, или переданных им по договору аренды.».

2. Решение Совета народных депутатов Михайловского сельского поселения от 04.07.2022 г. № 93 «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Михайловского сельского поселения от 15.11.2018 №158 «О введении в действие земельного налога на территории Михайловского сельского поселения Кантемировского муниципального района Воронежской области» - отменить.

3. Опубликовать настоящее решение в Вестнике муниципальных правовых актов Михайловского сельского поселения Кантемировского муниципального района Воронежской области.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в Вестнике муниципальных правовых актов Михайловского сельского поселения и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2022 г.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Глава Михайловского сельского поселения |  | А.Н. Пархоменко |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель Совета народных депутатов Михайловского сельского поселения |  | Г.И. Овчаренко |