Приложение

к постановлению Администрации

сельского поселения Воскресенка

муниципального района Волжский

Самарской области

от 29.07.2021 года № 246

**ПРОЕКТ**

**Собрание представителей
сельского поселения Воскресенка
муниципального района Волжский**

**Самарской области**

**РЕШЕНИЕ**

**от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_**

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Воскресенка муниципального района Волжский Самарской области**

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1, частью 3 статьи 14 Федерального закона
от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом заключения о результатах публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Воскресенка муниципального района Волжский Самарской области от \_\_\_\_\_\_\_\_, в целях приведения муниципальных нормативных правовых актов в соответствие действующему законодательству Собрание представителей сельского поселения Воскресенка муниципального района Волжский Самарской области РЕШИЛО:

1. Внести следующие изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Воскресенка муниципального района Волжский Самарской области, утвержденные решением Собрания представителей сельского поселения Воскресенка муниципального района Волжский Самарской области от 25.12.2013 № 224/75 (далее – Правила):

пункт 7 части 3 статьи 2 Правил изложить в следующей редакции:

«7) о комплексном развитии территории поселения;»;

пункт 9 части 3 статьи 2 Правил изложить в следующей редакции:

«9) об изъятии земельных участков для муниципальных нужд, в том числе для размещения объектов местного значения, по основаниям и в порядке, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации;»;

часть 1 статьи 17 Правил дополнить пунктом 7 в следующей редакции:

«7) принятие решения о комплексном развитии территории.»;

в части 2 статьи 17 Правил слова «в течение тридцати дней» заменить словами «в течение двадцати пяти дней»;

в части 10 статьи 18 Правил слова «пунктами 4 – 6» заменить словами «пунктами 4 –7»;

статью 18 Правил дополнить частью 14 в следующей редакции:

«14. В случае внесения изменений в правила землепользования и застройки в целях реализации решения о комплексном развитии территории, в том числе в соответствии с частью 5.2 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации, такие изменения должны быть внесены в срок не позднее чем девяносто дней со дня утверждения проекта планировки территории в целях ее комплексного развития.».

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Волжская Новь» и разместить на официальном сайте Администрации сельского поселения Воскресенка.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава сельского поселения Воскресенка

муниципального района Волжский

Самарской области Л.П. Рейн

Председатель Собрания представителей

сельского поселения Воскресенка

муниципального района Волжский

Самарской области Н.П. Еременко