|  |  |
| --- | --- |
| **СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**  **МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**  **ОБИЛЬНОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ**  **АДАМОВСКОГО РАЙОНА**  **ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**  **четвертый созыв**  **РЕШЕНИЕ**  **29.03.2022 г. № 61**  **п.Обильный** |  |
| О внесении изменений и дополнений в Правила благоустройства на территории муниципального образования Обильновский сельсовет |  |

В соответствии с Федеральным зако­ном от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации ме­стного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 13.04.2017 г. № 711/пр «Об утверждении методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов», Уставом муниципального образования Обильновский сельсовет Совет депутатов муниципального образования Обильновский сельсовет

РЕШИЛ:

1. Внести в Правила благоустройства на территории муниципального образования Обильновский сельсовет, утвержденные Решением Совета депутатов муниципального образования Обильновский сельсовет от 24.03.2021 № 28 следующие изменения и дополнения.

1.1. **Дополнить пунктом 1.4.1. следующего содержания**:

«1.4.1. Минимальная площадь прилегающих территорий определяется следующим образом:

а) по периметру от границ земельного участка на основании сведений о государственном кадастровом учете соответствующих земельных участков - 10 метров;

б) при отсутствии границ земельного участка - 30 метров по периметру от границ здания, строения, сооружения, за исключением следующих категорий зданий, строений, сооружений и земельных участков: - для жилых домов (объектов индивидуального жилищного строительства), жилых домов блокированной застройки - 5 метров по периметру от границ земельного участка, на котором расположен жилой дом и который образован в соответствии с требованиями земельного законодательства, но не далее границы проезжей части, либо на расстоянии 20 метров по периметру от жилого дома, но не далее границы проезжей части, если земельный участок не образован;

- для встроенных (встроенно-пристроенных) нежилых помещений многоквартирных домов границы прилегающей территории определяются в длину на протяжении всей длины нежилого помещения, в ширину - на расстоянии 15 метров от границы земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом и который образован в соответствии с требованиями земельного законодательства, но не далее границы проезжей части;

- для отдельно стоящих нежилых зданий, строений, сооружений (делового, административного, социального и коммерческого назначения) - 15 метров по периметру от границы земельного участка, на котором расположено здание и который образован в соответствии с требованиями земельного законодательства, либо на расстоянии 15 метров по периметру от ограждения при его наличии, либо на расстоянии 30 метров по периметру от здания (при отсутствии ограждения), но не далее границы проезжей части, если земельный участок не образован;

- для объектов дорожного сервиса (автозаправочные станции, автостанции, автовокзалы, гостиницы, кемпинги, мотели, пункты общественного питания, станции технического обслуживания, подобные объекты, а также необходимые для их функционирования места отдыха и стоянки транспортных средств) - 30 метров по периметру от границ земельного участка, на котором расположен объект и который образован в соответствии с требованиями земельного законодательства, либо на расстоянии 20 метров по периметру ограждения при его наличии, либо на расстоянии 50 метров по периметру объекта дорожного сервиса (при отсутствии ограждения), но не далее границы проезжей части, если земельный участок не образован;

- для отдельно стоящих некапитальных нестационарных сооружений мелкорозничной торговли, общественного питания, бытовых и иных услуг (киосков, торговых остановочных комплексов, павильонов и подобных сооружений) - 15 метров по периметру от фасада сооружения;

- для гаражных и гаражно-строительных кооперативов - 30 метров по периметру от границ земельного участка, на котором расположено строение, сооружение и который образован в соответствии с требованиями земельного законодательства, либо на расстоянии 20 метров по периметру от ограждения при его наличии, либо на расстоянии 50 метров по периметру от здания, строения, сооружения (при отсутствии ограждения), но не далее границы проезжей части, если земельный участок не образован;

- для садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ - 30 метров по периметру от границ земельного участка, на котором расположен объект и который образован в соответствии с требованиями земельного законодательства, либо на расстоянии 20 метров по периметру от ограждения при его наличии;

- для строительных площадок - 15 метров по периметру от ограждения строительной площадки;

- для мест производства земляных работ - 2 метра по периметру от ограждения места производства работ;

- для надземных трубопроводов - 2 метра в обе стороны по всей протяженности линейного объекта;

- для наземных рекламных конструкций - 2 метра по периметру от конструкции.

Максимальная площадь прилегающей территории не может превышать минимальную площадь прилегающей территории более чем на тридцать процентов. В случае отсутствия возможности формирования прилегающей территории площадью большей или равной предельно минимальной, площадь прилегающей территории устанавливается в соответствии со сложившейся кадастровой, градостроительной ситуацией».

1.2. **Дополнить пунктом 2.2.11.1 следующего содержания**:

«2.2.11.1. Ответственность за транспортирование, содержание и обеспечение эксплуатационного состояния мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов несет Администрация муниципального образования Обильновский сельсовет. В случае заключения Администрацией муниципального образования Обильновский сельсовет договора на оказание услуг по обращению в твердыми коммунальными отходами с региональным оператором, последний несет ответственность за транспортирование, обработку, обезвреживание, захоронение твердых коммунальных отходов, в соответствии с условиями заключенного договора».

1.3. **Дополнить пунктом 2.4.6. следующего содержания**:

«2.4.6. Установить следующие сроки устранения снега и зимней скользкости на проезжих частях автомобильных дорог:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Вид снежно-ледяных образований | Категория дороги | Группа улиц | Срок устранения[\*](#sub_8111), ч, не более |
| Рыхлый или талый снег | IA, IБ | А, Б | 3 |
| IB, II | В, Г | 4 |
| III-IV | Д, Е | 6 |
| V | - | 12 |
| Зимняя скользкость | IA, IБ, IB | А-В | 5 |
| II, III | Г, Д | 5 |
| IV | Е | 6 |
| V | - | 12 |
| \* Срок устранения рыхлого или талого снега (снегоочистки) отсчитывается с момента окончания снегопада и (или) метели до полного его устранения, а зимней скользкости - с момента ее обнаружения. Очередность работ по снегоочистке дорог и улиц определяется проектами содержания автомобильных дорог, при их наличии. | | | |

Во время снегопада и (или) метели и до окончания снегоочистки на проезжей части дорог категорий IA-III допускается наличие рыхлого (талого) снега толщиной не более 1 (2) см, на дорогах категории IV - не более 2 (4) см, на всех группах улиц - 5 см.

1.4. **Дополнить пунктом 2.4.7. следующего содержания**:

«2.4.7. Установить следующие требования к состоянию обочин, тротуаров и пешеходных дорожек к остановочным пунктам маршрутных транспортных средств:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Вид снежно-ледяных образований | Категория дороги | Размер | Срок снегоочистки[\*](#sub_8811), не более |
| Наличие рыхлого (талого) снега на обочине толщиной слоя, не более, см | IA, IБ | 2 | 4 ч |
| IB, II | 5 ч |
| III | 6 | 7 ч |
| IV, V | Не нормируется | 15 ч |
| Наличие рыхлого (уплотненного) снега на тротуарах и пешеходных дорожках толщиной слоя, см, не более | IА, IБ | 3 | 1 сут |
| IB, II | 5 |
| III, IV, V | 10 |
| Наличие рыхлого (уплотненного) снега на тротуарах и служебных проходах мостовых сооружений толщиной слоя, см, не более | Для всех категорий дорог | 3 | 1 сут |
| Наличие снежных валов у ограждений или высоких бордюров[\*\*](#sub_8822) со стороны проезжей части шириной не более 0,5 м высотой, м, не более | IA, IБ, IB | 1 | 3 сут |
| II, III | 4 сут |
| IV, V | 5 сут |
| \* Срок снегоочистки отсчитывается с момента окончания работ по ликвидации зимней скользкости и уборки снега с проезжей части.  \*\* Бордюры высотой более 20 см над покрытием проезжей части. | | | |

На улицах очистку обочин осуществляют в течение 24 часов с момента окончания снегопада».

1.5. **Дополнить пунктом 2.4.8. следующего содержания**:

# «2.4.8. Установить следующие требования к состоянию элементов обустройства:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Вид снежно-ледяных образований | Категория дороги | Размер | Срок снегоочистки[\*](#sub_8881), ч, не более |
| Наличие рыхлого (уплотненного) снега на заездных карманах и посадочных площадках остановочных пунктов маршрутных транспортных средств толщиной слоя, см, не более | IA, IБ | 2 (0) | 6 |
| IB, II, III | 6 (4) |
| IV, V | 8 (6) |
| Наличие рыхлого (уплотненного) снега на площадках отдыха и стоянках транспортных средств толщиной слоя, см, не более | IА, IБ | 6 (4) | 24 |
| IB, II | 8 (6) |
| III-V | 12 (8) |
| \* Срок снегоочистки отсчитывается с момента окончания снегопада. | | | |

1.6. **Дополнить пунктом 2.4.9. следующего содержания**:

«2.4.9. Установить следующие сроки проведения работ по очистке от снега и устранению зимней скользкости на покрытии тротуаров, служебных проходов мостовых сооружений, пешеходных, велосипедных дорожек и на остановочных пунктах маршрутных транспортных средств:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Вид снежно-ледяных образований | Интенсивность движения пешеходов (велосипедистов), чел./ч | Сроки устранения[\*](#sub_88111), ч, не более |
| Рыхлый и талый снег | более 250 | 1 |
| 100-250 | 2 |
| менее 100 | 3 |
| Зимняя скользкость | более 250 | 12 |
| 100-250 | 18 |
| менее 100 | 24 |
| \* Срок устранения отсчитывается с момента окончания снегопада.  Примечание - Во время снегопада и до окончания снегоочистки допускается наличие рыхлого или талого снега для всех групп улиц толщиной не более 5 см, на тротуарах мостовых сооружений на дорогах категорий IA-II - не более 8 см, на остальных дорогах - не более 12 см.» | | |

1.7**. Дополнить пунктом 2.4.10. следующего содержания**:

«2.4.10. Вывоз снега с улиц и проездов осуществляется по мере необходимости на специальные площадки (снегосвалки), подготовка которых должна быть завершена до 1 октября.

Определение мест, пригодных для временного складирования снега, и организация их работы возлагается на администрацию сельсовета. Запрещается вывоз снега на несогласованные в установленном порядке места.

После снеготаяния места временного складирования снега очищаются от мусора и благоустраиваются».

1.8. **Дополнить пунктом 2.4.11. следующего содержания**:

«2.4.11. Организации, осуществляющие управление многоквартирными домами, собственники либо пользователи зданий (сооружений) обязаны своевременно очищать крыши домов (зданий, сооружений) и водосточные трубы от снега и льда, производить очистку от снега и посыпку песком входных групп.

Очистка крыш, карнизов, водосточных труб от снега и ледяных наростов должна своевременно производиться в светлое время суток, с обязательным осуществлением комплекса охранных мероприятий, обеспечивающих безопасное движение пешеходов и транспорта, с немедленным вывозом наледи и снега с тротуаров и проездов. При сбрасывании снега с крыши должны быть приняты меры, обеспечивающие полную сохранность деревьев, кустарников, воздушных инженерных коммуникаций, растяжек, контактных сетей, светофорных объектов, дорожных знаков.

Снег, счищенный с дворовых территорий и внутриквартальных проездов, разрешается складировать на территории дворов в местах, не препятствующих свободному проезду автотранспорта и движению пешеходов.

В зимний период пешеходные дорожки и элементы архитектурных объектов малых форм, а также пространство перед ними и с боков, подходы к ним должны быть очищены от снега и наледи».

2. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комиссию по вопросам строительства, благоустройства, дорожного и коммунального хозяйства.

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального обнародования в установленном порядке.

Председатель Совета депутатов В.В.Галкина

Глава муниципального образования А.А. Лушкин