Российская Федерация

Орловская область

ВЕРХОВСКИЙ ПОСЕЛКОВЫЙ СОВЕТ

НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

«28» ноября 2019 года № 37/5 Принято на 37 заседании

п. Верховье Верховского поселкового

Совета народных депутатов

# Об установлении налога на имущество физических лиц

# на территории городского поселения Верховье

# Верховского района Орловской области

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, статьей 61 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом поселка Верховье Верховского района Орловской области, Верховский поселковый Совет народных депутатов РЕШИЛ:

1. Ввести на территории городского поселения Верховье Верховского района Орловской области (далее – поселение) налог на имущество физических лиц (далее – налог).

2. Установить в соответствии со статьями 402, 403 Налогового кодекса Российской Федерации, что налоговая база по налогу на имущество физических лиц определяется в отношении каждого объекта налогообложения как его кадастровая стоимость, указанная в государственном кадастре недвижимости по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом, с учетом особенностей, предусмотренных статьей 403 Налогового кодекса Российской Федерации.

3. Установить на территории поселения налоговые ставки по налогу в следующих размерах:

а) 0,1 процента в отношении:

жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

гаражей и машино-мест;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

б) 2 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

в) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Кроме указанных в статье 407 Налогового кодекса Российской Федерации, освободить от уплаты налога на имущество физических лиц следующие категории налогоплательщиков:

- лица, имеющие звание «Почетный житель поселка Верховье»;

- многодетные семьи.

5. Решение Верховского поселкового Совета народных депутатов от 15 ноября 2016 года № 4/7 «О налоге на имущество физических лиц» признать утратившим силу с даты вступления в законную силу настоящего решения.

6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года.

Председатель Верховского поселкового

Совета народных депутатов Н. С. Котикова

Глава поселка Верховье М. В. Величкина