СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

**СЕМИДЕСЯТСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ХОХОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

###### РЕШЕНИЕ

от 21.11.2019г. № 32

с.Семидесятное

Об условиях приватизации муниципального имущества по адресу: Воронежская область, Хохольский муниципальный район, с.Семидесятное, ул.Бабенко, д.18

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», положением о порядке приватизации муниципального имущества Семидесятского сельского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области, утвержденным решением Совета народных депутатов Семидесятского сельского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области от 17.09.2010 № 16, прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества Семидесятского сельского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области на 2019 год, утвержденным решением Совета народных депутатов Семидесятского сельского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области от 22.02.2019 № 7, положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества Семидесятского сельского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области, утвержденным решением Совета народных депутатов Семидесятского сельского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области от 18.01.2013г №1, Уставом Семидесятского сельского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области Совет народных депутатов Хохольского муниципального района Воронежской области

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить условия продажи муниципального имущества Семидесятского сельского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области, согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение подлежит опубликованию в официальном периодическом издании органов местного самоуправления «Вестник нормативных правовых актов» и размещению на официальном сайте администрации Семидесятского сельского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области в сети интернет.

Глава Семидесятского

сельского поселения П.И.Капустин

Приложение

к решению Совета народных депутатов Семидесятского сельского поселения Хохольского муниципального района

от 21.11.2019года № 32

Условия продажи (приватизации) муниципального имущества Семидесятского сельского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области

|  |
| --- |
| 1. Описание имущества, предназначенного к продаже (приватизации) |
| 1.1. | Адрес объекта | Воронежская область, Хохольский район, с. Семидесятное, улица Бабенко, дом 95 |
| Наименование объекта | Нежилое здание  |
| Площадь | 1 590,1 кв.м. |
| Назначение объекта | Нежилое здание (коровник) |
| Кадастровый номер | 36:31:3000013:78 |
| Этажность | 1 |
| Запись регистрации в ЕГРП | № 36:31:3000013:78-36/032/2017-3 от 04.10.2017 |
| Наличие обременений в пользу третьих лиц | Не зарегистрированы |
| 1.2. | Адрес объекта | Воронежская область, Хохольский район, с. Семидесятное, улица Бабенко, дом 95А |
| Наименование объекта | Нежилое здание  |
| Площадь | 1 608,5 кв.м. |
| Назначение объекта | Нежилое здание (коровник) |
| Кадастровый номер | 36:31:3000013:79 |
| Запись регистрации в ЕГРП | 1 |
| Наличие обременений в пользу третьих лиц | № 36:31:3000013:79-36/032/2017-3 от 04.10.2017 |
| 2. | Собственник имущества | Хохольский муниципальный район Воронежской области |
| 3. | Способ приватизации муниципального имущества | Аукцион открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о цене |
| 4. | Начальная цена продажи муниципального имущества |
| 4.1. | Начальная цена продажи муниципального имущества (без учета НДС) равна его рыночной стоимости, в том числе | 399 182 (триста девяносто девять тысяч сто восемьдесят два) рубля 00 коп. |
| 4.2. | Начальная цена продажи нежилого здания (без учета НДС) | 198 443 (сто девяносто восемь тысяч четыреста сорок три) рубля 00 коп. |
| 4.3. | Начальная цена продажи нежилого здания (без учета НДС) | 200 739 (двести тысяч семьсот тридцать девять) рублей 00 коп. |
| 4.5. | Основание установления начальной цены продажи муниципального имущества | Отчет об определении рыночной стоимости от 21.11.2019 № 05-11-19, выполненный индивидуальным предпринимателем оценщиком стоимости предприятия (бизнеса) Ивановой И.Н. |
| 5. | Форма платежа | Безналичная  |
| 6. | Сроки продажи имущества | IV квартал 2019 г. |