СОВЕТ СПАССКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ТАРНОГСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

От 20 июня 2018 г. № 36

Об утверждении Правил благоустройства

территории Спасского сельского поселения

Руководствуясь ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13 апреля 2017г. № 711/пр «Об утверждении методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов» и Уставом Спасского сельского поселения, Совет поселения **РЕШИЛ:**

1. Утвердить прилагаемые Правила благоустройства территории Спасского сельского поселения.

2. Признать утратившим силу решения Совета Спасского сельского поселения:

- от 30.03.2012 г. № 157 «Об утверждении Правил благоустройства и содержания территорий Спасского сельского поселения», за исключением пункта 2;

- от 22.08.2012 г. № 102 «О внесении изменений в Правила благоустройства и содержания на территории Спасского сельского поселения»;

- от 22.09.2015г. № 95 «О внесении изменений в решение Совета Спасского сельского поселения от 30.03.2012 г. № 87»;

- от 29.03.2017 г. № 177 «О внесении изменений в решение Совета Спасского сельского поселения от 30.03.2012 г. № 87».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в районной газете «Кокшеньга» и подлежит размещению на официальном сайте администрации поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава поселения А.К.Чамель

Утверждены

решением Совета

поселения от 20.06.2018г № 36

**ПРАВИЛА**

**БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ СПАССКОГО**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**(далее – Правила)**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящие Правила разработаны на основании Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», закона Вологодской области от 08 декабря 2010 года № 2429-ОЗ «Об административных правонарушениях в Вологодской области», Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13 апреля 2017 г. № 711/пр «Об утверждении методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов».

1.2. Главными задачами Правил благоустройства территории Спасского сельского поселения (далее – территория поселения) являются:

- создание благоприятных условий жизни для населения на территории поселения;

- улучшение внешнего облика поселения, который определяется технически исправным состоянием зданий, элементов благоустройства, содержанием зеленых насаждений и поддержанием их уровня;

- обеспечение доступности среды жизнедеятельности инвалидов и других маломобильных групп населения.

1.3. К деятельности по благоустройству территории поселения относится:

  -  разработка проектной документации по благоустройству территории поселения;

  - выполнение мероприятий по благоустройству территории поселения;

  - содержание объектов благоустройства.

1.4. Физические лица и юридические лица независимо от организационно-правовых форм обязаны обеспечивать своевременную и качественную уборку и содержание принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве земельных участков и прилегающих территорий в соответствии с законодательством Российской Федерации, настоящими Правилами и муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления поселения.

1.5. В настоящих Правилах используются следующие понятия:

**1.5.1. правила благоустройства территории поселения** - муниципальный правовой акт, устанавливающий на основе законодательства Российской Федерации и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, а также нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации требования к благоустройству и элементам благоустройства территории муниципального образования, перечень мероприятий по благоустройству территории муниципального образования, порядок и периодичность их проведения;

**1.5.2. брошенные транспортные средства** - транспортные средства, создающие помехи в организации благоустройства территории поселения разукомплектованные транспортные средства, транспортные средства, которые не имеют собственника или собственник которых неизвестен либо от права собственности на которые собственник отказался;

**1.5.3.** **восстановление благоустройства** - полное приведение нарушенного благоустройства в первоначальное или соответствующее требованиям нормативно-технических актов состояние. Полное восстановление благоустройства выполняется, как правило, в теплое время года, за исключением проезжей части улиц. Восстановление проезжей части улиц производится в сроки, установленные разрешением на право производства земляных работ;

**1.5.4.** **восстановление благоустройства во временном варианте (частичное) -** восстановление благоустройства не в полном объеме, без восстановления твердого покрытия и верхнего растительного слоя газона;

**1.5.5.** **временные объекты** - объекты, представляющие собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанные прочно с земельным участком вне зависимости от присоединения или неприсоединения к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе нестационарные торговые объекты и нестационарные объекты по оказанию услуг населению, за исключением объектов развозной и разносной торговли;

**1.5.6.** **газон -** участок, преимущественно занятый естественно произрастающей или засеянной травянистой растительностью (дерновый покров);

**1.5.7. территория** **поселения** - территория поселения, границы которой определены в соответствии с Генеральным [планом](consultantplus://offline/ref=A0E91A472B8C2C69FDD75CD19161912AF0A441C0F5469B6EAB55A891530A33781E2CF47B79B7FE96804EBD84T8u0L) поселения;

**1.5.8.** **граница земельного участка** - установленная по результатам межевания или на основании правоустанавливающих, правоудостоверяющих документов на земельный участок линия, позволяющая ограничить данный участок от смежных участков;

**1.5.9.** **жидкие коммунальные отходы** - отходы жизнедеятельности населения в неканализованных зданиях и прочие аналогичные отходы, не относящиеся к твердым коммунальным отходам;

**1.5.10.** **захламление территории** - размещение в неустановленных местах предметов хозяйственной деятельности, отходов производства и потребления;

**1.5.11.** **зеленые насаждения** - совокупность древесно-кустарниковой и травянистой растительности естественного и искусственного происхождения (включая парки, скверы, газоны, цветники, а также отдельно стоящие деревья, кустарники и другие насаждения);

**1.5.12. земельный участок** - часть земной поверхности, имеющая характеристики, позволяющие определить ее в качестве индивидуально-определенной вещи;

**1.5.13. земляные работы** - все работы, связанные с проведением раскопок и вызывающие нарушение благоустройства или верхнего слоя земли;

**1.5.14.** **знак запрета** - графическое изображение, содержащее информацию о запрете какого-либо действия (курение, распитие спиртных напитков, выгул собак и т.д.);

**1.5.15.** **информационная конструкция** - конструкция, содержащая информацию, раскрытие, распространение либо доведение до потребителя которой является обязательным в соответствии с федеральным законодательством (домовой знак, указатель, мемориальная и памятная доска, вывеска, знак запрета), соответствующая требованиям, установленным настоящими Правилами.

**1.5.16.** **капитальный ремонт** - ремонт зданий, строений, сооружений, выполняемый с целью восстановления их ресурса с заменой при необходимости конструктивных элементов и систем инженерного оборудования, а также улучшения эксплуатационных показателей до значений, близких к проектным;

**1.5.17.** **контейнер** - мусоросборник, предназначенный для накопления твердых коммунальных отходов, за исключением крупногабаритных отходов;

**1.5.18.** **малые архитектурные формы** (далее - МАФ) - устройства и конструкции (в том числе переносные и переставные), имеющие различное функциональное назначение и обеспечивающие необходимый эстетический уровень, в том числе контейнеры, урны, ограды, ограждения, шлагбаумы (не относящиеся к техническим средствам регулирования дорожного движения), скамьи, устройства для оформления мобильного и вертикального озеленения, цветочницы, декоративные бассейны и фонтаны, фонари, сооружения для игр детей и отдыха взрослого населения и другие;

**1.5.19.** **надлежащее техническое состояние рекламной конструкции** - соответствие проекту, исправное состояние всех деталей, механизмов, систем крепежа, приборов освещения, отсутствие видимых деформаций и отклонений элементов конструкции от проектного положения;

**1.5.20.** **надлежащий внешний вид временного объекта** - отсутствие видимых повреждений отделочного слоя фасадов и элементов фасадов (трещин, отслоений, сколов облицовки, обшивки, окраски), деформаций конструкций фасадов и элементов фасадов, повреждений конструкций и элементов (трещин, царапин, ржавчины); отсутствие загрязнения фасадов, несанкционированных надписей на фасадах;

**1.5.21.** **надлежащий внешний вид рекламной конструкции** - отсутствие видимых повреждений (отслоений, ржавчины) лакокрасочной поверхности конструкции и ее информационной части (отслоения рекламного изображения, повреждение, выцветание, старение материалов с рекламным изображением);

**1.5.22. надлежащий внешний вид информационной конструкции** - отсутствие видимых повреждений (ржавчины, отслоений краски и царапин на элементах, крепеже), видимых трещин, сколов и других повреждений на поверхности элементов информационных конструкций, видимых деформаций несущих и крепежных элементов, наличие полного свечения элементов;

**1.5.23.** **объекты общественного благоустройства** - детские игровые и спортивные площадки, площадки для отдыха, парковки (парковочные места), тротуары, газоны, автостоянки, хозяйственные площадки;

**1.5.24.** **переоборудование фасада здания, строения, временного объекта** - устройство дополнительных оконных проемов и входов, установка и (или) изменение конструкции козырьков, навесов, крылец, декоративных элементов (карнизы, молдинги, пилястры, русты, колонны и другие аналогичные изменения), а также ликвидация оконных и дверных проемов, изменение типа, вида отделочных материалов и (или) цветового решения фасадов;

**1.5.25. проезд** - обеспечивает проезд транспортных средств на земельные участки (территории), по земельным участкам (территориям), а также подъезд к входным группам жилых и общественных зданий, учреждений, предприятий и других объектов застройки внутри поселения;

**1.5.26.** **работы аварийные** - работы, производимые на коммуникациях для устранения последствия аварии и восстановления работоспособности;

**1.5.27.** **работы плановые** - работы, производимые на коммуникациях в плановом порядке для восстановления эксплуатационных характеристик, строительство новых коммуникаций;

**1.5.28.** **разрешение на осуществление земляных работ** - документ, дающий заявителю право осуществлять работы, связанные с проведением раскопок и вызывающие нарушение благоустройства или верхнего слоя земли, и устанавливающий сроки их проведения;

**1.5.29.** **санитарно-защитная зона** - территория, определяемая в соответствии с Санитарными эпидемиологическими правилами и нормативами «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03»;

**1.5.30.** **специализированная организация** - организация независимо от ее организационно-правовой формы, а также индивидуальные предприниматели, оказывающие потребителю услуги по возмездному договору. В случаях, предусмотренных законодательством, специализированная организация обязана иметь соответствующую лицензию на оказание данного вида услуг;

**1.5.31.** **свалка отходов** - самовольный (несанкционированный) сброс (размещение) или складирование твердых коммунальных отходов, крупногабаритного мусора (далее - КГМ), отходов производства и потребления, строительства, другого мусора, образованного в процессе деятельности юридических или физических лиц;

**1.5.32.** **сеть водопроводная** - система трубопроводов и сооружений на них, предназначенных для водоснабжения;

**1.5.33.** **сеть канализационная** - система трубопроводов, коллекторов, каналов и сооружений на них для сбора и отведения сточных вод;

**1.5.34.** **сеть контактная** - совокупность линейных токоведущих, изолирующих, поддерживающих и опорных элементов, предназначенных для подведения электроэнергии к токоприемникам;

**1.5.35.** **содержание объекта** - комплекс работ по поддержанию объекта в состоянии, отвечающем требованиям нормативно-технической документации, санитарных правил и норм;

**1.5.36.** **содержание дорог** - комплекс работ, в результате которых поддерживается транспортно-эксплуатационное состояние дороги, дорожных сооружений, полосы отвода, элементов обустройства дороги, организации и обеспечения безопасности движения, отвечающих требованиям действующего законодательства, национальных стандартов, технических регламентов;

**1.5.37.** **содержание территории** - комплекс мероприятий по содержанию зеленых насаждений, малых архитектурных форм, объектов общественного благоустройства, проезжих частей дорог и проездов, тротуаров и так далее, включающий уборку территории, а также содержание ее в соответствии с санитарными нормами, требованиями, установленными настоящими Правилами;

**1.5.38.** **сооружение** - результат строительства, представляющий собой объемную, плоскостную или линейную строительную систему, имеющую наземную, надземную и (или) подземную части, состоящую из несущих, а в отдельных случаях и ограждающих строительных конструкций и предназначенную для выполнения производственных процессов различного вида, хранения продукции, временного пребывания людей, перемещения людей и грузов;

**1.5.39.** **строительная площадка** - ограждаемая территория, используемая для размещения возводимого объекта строительства, временных зданий и сооружений, техники, отвалов грунта, складирования строительных материалов, изделий, оборудования и выполнения строительно-монтажных работ;

**1.5.40.** **строительный мусор** - отходы, образующиеся в процессе демонтажа, ремонта или строительства зданий или сооружений: битый кирпич, куски металла и бетона, обломки штукатурки, дерева, куски обоев и старого линолеума, остатки лакокрасочных материалов, старые окна и двери, куски гипсокартона и керамической плитки и так далее;

**1.5.41.** **твердые коммунальные отходы** (далее - ТКО) - отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами;

**1.5.42.** **территория общего пользования** - территория, которой беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, парки, скверы, бульвары, сады и другие);

**1.5.43.** **территория придомовая** - земельный участок, на котором расположены дом с элементами озеленения и благоустройства, иные предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома объекты, входящие в состав общего имущества такого дома объекты недвижимого имущества, границы которого определены на основании данных государственного кадастрового учета;

**1.5.44.** **тротуар** - элемент дороги, предназначенный для движения пешеходов и примыкающий к проезжей части или отделенный от нее газоном;

**1.5.45. уничтожение биологических отходов** - уничтожение путем сжигания или обезвреживания в биотермических ямах, исключающее возможность распространения инфекционных болезней и загрязнение окружающей среды;

**1.5.46. утилизация (обезвреживание) мусора и отходов (кроме биологических)** - специальная обработка мусора (захоронение на полигонах и т.п.) с целью превращения его в инертный (нейтральный) вид, не оказывающий вредного влияния на экологию;

**1.5.47.** **урна** - емкость для накопления мелкого, разового, случайного мусора;

**1.5.48.** **элементы благоустройства территории** - декоративные, технические, планировочные, конструктивные решения, элементы ландшафта, различные виды оборудования и оформления, объекты общественного благоустройства, праздничное оформление, элементы озеленения территории, малые архитектурные формы, временные объекты, наружная реклама и информация, используемые как составные части благоустройства.

1.6. Содержание и благоустройство территорий поселения обеспечиваются органами местного самоуправления поселения, силами и средствами учреждений всех форм собственности, физическими лицами и иными собственниками или законными владельцами зданий, сооружений, земельных участков.

1.7. Благоустройство поселения включает в себя:

- подготовку территорий к застройке, устройство тротуаров, пешеходных дорожек, площадок, ограждений, открытых спортивных сооружений, оборудование мест отдыха, озеленение;

- содержание в надлежащем состоянии зданий и сооружений, дорог, мостов и путепроводов, водопропускных труб, сетей уличного освещения, малых архитектурных форм, других объектов;

- проведение земляных работ и восстановление нарушенных элементов благоустройства после строительства, реконструкции и ремонта объектов коммунального назначения, коммуникаций, дорог, мостов, пешеходных переходов, проведение реставрационных и археологических работ.

**2. Требования к объектам, элементам благоустройства и их содержанию**

    2.1. При проектировании, обустройстве и содержании объектов благоустройства жилой среды, улиц и дорог, объектов культурно-бытового обслуживания необходимо предусматривать доступность среды для маломобильных групп населения, в том числе оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению маломобильных групп населения.

    Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению маломобильных групп населения, осуществляется при новом строительстве заказчиком в соответствии с утвержденной проектной документацией.

**На территории поселения запрещается:**

    2.1.1. загромождать территории металлическим ломом, строительным и бытовым мусором и другими отходами, загрязнять горюче-смазочными материалами, нефтепродуктами, устраивать свалки отходов;

    2.1.2. размещать отходы и мусор, за исключением специально отведенных мест и контейнеров для накопления отходов, осуществлять сброс бытовых сточных вод в водоотводящие канавы, кюветы, на рельеф;

2.1.3. размещать нестационарные торговые объекты, а также объекты сферы услуг в области досуга (аттракционы, надувные батуты, прокат велосипедов, роликов и другие подобные объекты, используемые для организации отдыха и развлечения населения) в нарушение установленного порядка;

   2.1.4. размещать рекламно-информационные материалы на зеленых насаждениях (деревьях, кустарниках и т.д.), водосточных трубах, уличных ограждениях, на асфальтовых и плиточных покрытиях и иных не отведенных для этих целей местах;

2.1.5. производить мойку автомашин, слив топлива и масел, регулировать звуковые сигналы, тормоза и двигатели на придомовых территориях;

2.1.6. транспортировать грузы волоком, перегонять тракторы на гусеничном ходу по улицам, покрытым асфальтом;

   2.1.7. перевозить сыпучие, пылевидные грузы, растворы, листву, отходы без покрытия брезентом или другим материалом, исключающим загрязнение дорог, жидкие грузы в не оборудованных для этих целей машинах;

   2.1.8. производить без соответствующего разрешения на проведение земляных работ раскопки улиц, площадей, дворовых территорий общего пользования, а также не принимать меры к приведению в надлежащее состояние мест раскопок в установленные разрешением на проведение земляных работ сроки;

  2.1.9. вывозить и сваливать грунт, мусор, отходы, снег, лед в места, не предназначенные для этих целей;

2.1.10. складировать строительные материалы на улицах, тротуарах, газонах, перекрывать подъезды к домам в нарушение действующего законодательства;

2.1.11.  рисовать и наносить надписи на фасадах многоквартирных домов, других зданий и сооружений;

   2.1.12. разводить костры, а также сжигать мусор, траву, листву и иные отходы, материалы или изделия, кроме как в местах и (или) способами, установленными органами местного самоуправления поселения;

  2.1.13. самовольно переоборудовать фасады, размещать гаражи всех типов, носители наружной информации в неустановленных местах, малые архитектурные формы, устанавливать ограждения земельных участков без соответствующего разрешения;

2.1.14. выгуливать собак и кошек, кроме специально отведенных для этого мест;

2.1.15. производить выпас скота и домашней птицы в парках, скверах и других общественных местах;

2.1.16. размещать (хранить) разукомплектованные (неисправные) транспортные средства, которые могут быть признаны брошенными транспортными средствами, препятствующими проезду автомобилей, пешеходов, уборке дворовых  территорий, подлежащими перемещению на площадку для хранения брошенных транспортных средств, за исключением специально отведенных для этих целей мест или земельных участков, находящихся в пользовании владельцев указанных транспортных средств;

2.1.17. Ломать и повреждать элементы обустройства зданий и сооружений, памятники, мемориальные доски, деревья, кустарники, малые архитектурные формы и другие элементы внешнего благоустройства на территориях общего пользования, а также производить их самовольную переделку, перестройку и перестановку.

**2.2. Элементы озеленения**

     2.2.1. На территории поселения могут использоваться два вида озеленения: стационарное - посадка растений в грунт и мобильное - посадка растений в специальные передвижные емкости (контейнеры, вазоны и т.п.). Стационарное и мобильное озеленение используют для создания архитектурно-ландшафтных объектов (газонов, садов, цветников, озелененных площадок с деревьями и кустарниками и т.п.) на естественных и искусственных элементах рельефа, крышах (крышное озеленение), фасадах (вертикальное озеленение) объектов капитального строительства.

2.2.2. Для создания архитектурно-ландшафтных объектов (газонов, садов, цветников, озелененных площадок с деревьями и кустарниками и т.п.) на естественных и искусственных элементах рельефа могут использоваться стационарное озеленение (посадка растений в грунт) и мобильное озеленение (посадка растений в специальные передвижные емкости).

   2.2.3. При проектировании озеленения учитываются: минимальные расстояния посадок деревьев и кустарников до инженерных сетей, зданий и сооружений; размеры комьев, ям и траншей для посадки насаждений; ориентировочный процент озеленяемых территорий на участках различного функционального назначения; параметры и требования для сортировки посадочного материала.

   2.2.4.  Вырубка деревьев и кустарников, в том числе сухостойных и больных, производится на основании разрешения, выдаваемого в порядке, установленном настоящими правилами благоустройства. Разрешение на производство вырубки деревьев и кустарников в поселении выдается администрацией Спасского сельского поселения (далее – администрация поселения) в соответствии с административным регламентом предоставления муниципальной услуги по предоставлению порубочного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников, утвержденного постановлением администрации поселения.

   2.2.5. Порядок вырубки деревьев и кустарников (сноса зеленых насаждений), распространяется на зеленые насаждения, произрастающие на территории поселения, за исключением зеленых насаждений, произрастающих на земельных участках, находящихся в федеральной собственности, в собственности Вологодской области, в частной собственности.

   2.2.6. Снос деревьев, имеющих мемориальную, историческую или уникальную эстетическую ценность, статус которых закреплен в установленном порядке, видов древесной и кустарниковой растительности, занесенных в Красную книгу, запрещен.

   2.2.7. В чрезвычайных и аварийных ситуациях, когда падение крупных деревьев угрожает жизни и здоровью людей, состоянию зданий и сооружений, движению транспорта, функционированию коммуникаций, снос указанных насаждений производится без предварительного оформления разрешений.

   2.2.8. При проведении работ по заявкам юридических и физических лиц по сносу, пересадке, обрезке деревьев, расположенных вблизи телефонных сетей, радиолиний и линий электропередач, обеспечение отключения этих линий возлагается на соответствующие службы и (или) лиц, обратившихся за разрешением.

**2.3. Ограждения**

2.3.1. Установка ограждений должна производиться исходя из необходимости, сформированной условиями эксплуатации или охраны территорий, зданий и иных объектов, а также с учетом архитектурно-художественных требований к внешнему виду ограждений в соответствии с порядком установленным администрацией поселения.

2.3.2. В целях проведения работ по благоустройству предусматривается применение различных видов ограждений:

по назначению (декоративные, защитные, ограждающие);

по высоте (низкие - 0,3-1,0 м, средние - 1,1-1,7 м, высокие - 1,8-3,0 м);

по виду материала их изготовления; по степени проницаемости для взгляда (прозрачные, глухие);

по степени стационарности (постоянные, временные, передвижные).

2.3.3. В местах примыкания газонов, цветников к проездам, стоянкам автотранспорта, в местах возможного наезда автомобилей на газон, цветники и зеленые насаждения устанавливаются ограждения высотой не менее 0,5 м.

Ограждения следует размещать на территории газона, цветника, зеленых насаждений с отступом от границы примыкания 0,2-0,3 м.

2.3.4. Не допускается отклонение ограждения от вертикали. Запрещается дальнейшая эксплуатация ветхого и аварийного ограждения, а также отдельных элементов ограждения без проведения срочного ремонта, если общая площадь разрушения превышает двадцать процентов от общей площади элемента, либо отклонение ограждения от вертикали может повлечь его падение.

2.3.5. Ограждение должно содержаться в чистоте и порядке собственниками (правообладателями) земельного участка, на котором данное ограждение установлено. Мойка производится по мере загрязнения, ремонт, окрашивание ограждения и его элементов производится по мере необходимости, но не реже одного раза в два года.

**2.4. Уличное коммунально-бытовое оборудование**

    2.4.1. Уличное коммунально-бытовое оборудование представлено различными видами мусоросборников - контейнеры, урны. Основными требованиями при выборе вида коммунально-бытового оборудования являются: экологичность, безопасность, удобство в пользовании, легкость очистки, опрятный внешний вид.

2.4.2.  Для накопления бытового мусора на улицах, площадях, объектах рекреации устанавливаются урны у входов: в объекты торговли и оказания услуг, объекты общественного питания, другие учреждения общественного назначения.

   На рекреационных территориях расстановка урн предусматривается у скамей, некапитальных объектов, ориентированных на продажу продуктов питания.

   Кроме того, урны следует устанавливать на остановках общественного транспорта.  
     2.4.3.  Собственник, а также иной правообладатель уличного коммунально-бытового оборудования обязан содержать его в чистоте, мойку производить по мере загрязнения, окрашивать по мере возникновения дефектов лакокрасочного покрытия.

**2.5. Уличное техническое оборудование и инженерные коммуникации**

**(линейные сооружения)**

   2.5.1. К уличному техническому оборудованию относятся укрытия таксофонов, банкоматы, почтовые ящики, элементы инженерного оборудования (в том числе подъемные площадки для инвалидных колясок, шкафы телефонной связи и т.п.).

   2.5.2. Не допускается повреждение наземных частей линий теплотрасс, газо-, топливо-, водопроводов, линий электропередачи и их изоляции, иных наземных частей линейных сооружений и коммуникаций.

2.5.3. В рамках решения задачи обеспечения качества комфортной среды при создании и благоустройстве уличного технического оборудования учитывается принцип организации комфортной пешеходной среды в части исключения барьеров для передвижения людей, а также нарушений визуального облика территории при размещении и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры.

2.5.4. При установке таксофонов на территориях общественного, жилого, рекреационного назначения предусмотреть их электроосвещение.

2.5.5. В зимний период собственники (правообладатели), ответственные за содержание объектов, перечисленных в настоящей статье, должны расчищать места нахождения пожарных гидрантов и обеспечивать наличие указателей их расположения. Пожарные гидранты должны находиться в исправном состоянии и в зимний период должны быть утеплены.

**2.6. Игровое и спортивное оборудование**

     2.6.1. Игровое и спортивное оборудование на территории поселения может быть представлено игровыми, физкультурно-оздоровительными устройствами, сооружениями и (или) их комплексами. При выборе состава игрового и спортивного оборудования для детей и подростков обеспечивается соответствие оборудования анатомо-физиологическим особенностям разных возрастных групп. Спортивное оборудование, предназначенное для всех возрастных групп населения, размещается на спортивных, физкультурных площадках либо на специально оборудованных пешеходных коммуникациях в составе рекреаций. Спортивное оборудование в виде специальных физкультурных снарядов и тренажеров может быть как заводского изготовления, так и выполненным из бревен и брусьев со специально обработанной поверхностью, исключающей получение травм (отсутствие трещин, сколов и т.п.).

   2.6.2. Собственник, а также иной правообладатель спортивного оборудования обязан содержать их в чистоте, мойку производить по мере загрязнения, элементы спортивного оборудования окрашивать по мере возникновения дефектов лакокрасочного покрытия, устранять загрязнения прилегающей территории, возникшие при его эксплуатации.

**2.7. Объекты (средства) наружного освещения (осветительное оборудование)**

    2.7.1. При создании и благоустройстве освещения и осветительного оборудования учитываются принципы комфортной организации пешеходной среды, в том числе необходимость создания привлекательных и безопасных пешеходных маршрутов, а также обеспечение комфортной среды для общения в местах притяжения людей.

  2.7.2. При проектировании осветительного оборудования (функционального, архитектурного освещения, световой информации) обеспечивается:

   - экономичность и энергоэффективность применяемых установок, рациональное распределение и использование электроэнергии;

   - эстетика элементов осветительных установок, их дизайн, качество материалов и изделий с учетом восприятия в дневное и ночное время;

   - удобство обслуживания и управления при разных режимах работы осветительных установок.

   2.7.3. Источники света.

   В стационарных осветительных установках должны применяться энергоэффективные источники света, эффективные осветительные приборы и системы, качественные по дизайну и эксплуатационным характеристикам изделия и материалы: опоры, кронштейны, защитные решетки, экраны и конструктивные элементы, отвечающие требованиям действующих национальных стандартов.

    2.7.4. Системы уличного, дворового и других видов наружного освещения должны быть настроены способом, исключающим возможность засветки окон жилых помещений.

    2.7.5. Запрещается крепление к опорам сетей наружного освещения различных растяжек, подвесок, проводов и кабелей, не связанных с эксплуатацией сетей, без согласования с собственником сетей или эксплуатирующей организацией.

   2.7.6. Запрещается использовать объекты сетей наружного освещения (столбы, щиты, шкафы и пр.) для организации торговли, установки средств размещения информации, размещения объявлений, листовок, иных информационных материалов с нарушением установленного порядка.

   2.7.7. Все системы уличного, дворового и других видов осветительного оборудования должны поддерживаться в исправном состоянии.

Собственники сетей осветительного оборудования или эксплуатирующие организации должны обеспечивать содержание сетей и их конструктивных элементов в исправном состоянии, обеспечивать надлежащую эксплуатацию и проведение текущих и капитальных ремонтов.

  2.7.8. Металлические опоры, кронштейны и другие элементы освещения должны содержаться их владельцами в чистоте, не иметь очагов коррозии и окрашиваться по мере необходимости, но не реже одного раза в три года.

  2.7.9. Поврежденные элементы освещения, влияющие на их работу или электробезопасность, должны ремонтироваться немедленно, не влияющие - в течение 5 дней с момента повреждения. Бездействующие элементы сетей (в том числе временные) должны демонтироваться в течение месяца с момента прекращения действия.

2.7.10. Наличие сбитых, а также оставшихся после замены опор освещения в местах общественного пользования не допускается. Вывоз таких опор осуществляется их владельцами в течение суток с момента демонтажа либо с момента получения информации о наличии таких опор от граждан или юридических лиц.

**2.8. МАФ и уличная мебель**

    2.8.1. При проектировании, выборе МАФ учитывается:

   - соответствие материалов и конструкции МАФ климату и назначению МАФ;

   - антивандальная защищенность - от разрушения, оклейки, нанесения надписей и изображений;

   - возможность ремонта или замены деталей МАФ;

   - защита от образования наледи и снежных заносов, обеспечение стока воды;

  - удобство обслуживания, а также механизированной и ручной очистки территории рядом с МАФ и под конструкцией;

   - эргономичность конструкций (высоту и наклон спинки, высоту урн и прочее);

   - расцветку, не диссонирующую с окружением;

   - безопасность для потенциальных пользователей;

   - стилистическое сочетание с другими МАФ и окружающей архитектурой;

   - соответствие характеристикам зоны расположения: утилитарный, минималистический дизайн для тротуаров дорог, более сложный, с элементами декора - для рекреационных зон и дворов.

   2.8.2. Общие требования к установке МАФ:

  - расположение, не создающее препятствий для пешеходов;

  - компактная установка на минимальной площади в местах большого скопления людей;

- устойчивость конструкции;

- надежная фиксация или обеспечение возможности перемещения в зависимости от условий расположения;

- наличие в каждой конкретной зоне МАФ рекомендуемых типов для такой зоны.  
   2.8.3. Требования к установке урн:

  - достаточная высота (максимальная до 100 см) и объем;

- защита от дождя и снега;

- наличие рельефного текстурирования или перфорирования для защиты от графического вандализма;

  - использование и аккуратное расположение вставных ведер и мусорных мешков.

  2.8.4. Установка уличной мебели.

  2.8.4.1.Установка скамей.

   - установка скамей осуществляется на твердые виды покрытия или фундамент. В зонах отдыха, на детских площадках допускается установка скамей на мягкие виды покрытия. При наличии фундамента его части выполняется не выступающими над поверхностью земли.

   - наличие спинок для скамеек рекреационных зон, наличие спинок и поручней для скамеек дворовых зон, отсутствие спинок и поручней для скамеек транзитных зон.

  2.8.5. Установка цветочниц (вазонов), в том числе навесных:

  - высота цветочниц (вазонов) обеспечивает предотвращение случайного наезда автомобилей и попадания мусора;

  - дизайн (цвет, форма) цветочниц (вазонов) не отвлекает внимание от растений;

  - цветочницы и кашпо зимой необходимо хранить в помещении или заменять в них цветы хвойными растениями или иными растительными декорациями.

  2.8.6. При проектировании и установке оборудования рекомендуется предусматривать его вандалозащищенность, в том числе:

  - использовать легко очищающиеся и стойких к воздействию абразивных и растворяющих веществ материалы;

  - использовать на плоских поверхностях оборудования и МАФ перфорирование или рельефное текстурирование, которое мешает расклейке объявлений и разрисовыванию поверхности и облегчает очистку;

- использовать темные тона окраски или материалов, поскольку светлая однотонная окраска провоцирует нанесение незаконных надписей, при этом темная или черная окраска уменьшает количество надписей или их заметность, поскольку большинство цветов инструментов нанесения также темные;

  - минимизировать количество оборудования, группируя объекты «бок к боку», «спиной к спине» или к стене здания, в том числе объекты, стоящие на небольшом расстоянии друг от друга (например, банкоматы), тем самым уменьшая площадь, подвергающуюся вандализму, сокращая затраты и время на ее обслуживание.

**2.9. Фасады зданий и сооружений**

     2.9.1. Внешний вид фасадов зданий и сооружений включает внешний облик, цветовое решение, конструктивные элементы фасада, места размещения информационных элементов и устройств фасадов зданий (сооружений), рекламных конструкций, дополнительного оборудования, их тип, вид и размер.

2.9.2. Собственники, владельцы зданий (сооружений) и иные лица, на которых возложены обязанности по содержанию зданий (сооружений), обязаны содержать фасады в надлежащем состоянии, соответствующем утвержденному паспорту фасада здания (сооружения), сохранять архитектурно-художественный облик зданий (сооружений), выполнять требования, предусмотренные действующим законодательством, правилами и нормами технической эксплуатации зданий, строений и сооружений и настоящими Правилами.

2.9.3. В целях обеспечения надлежащего состояния фасадов, сохранения архитектурно-художественного облика зданий (сооружений) запрещается:

   - уничтожение, порча, искажение архитектурных деталей фасадов зданий (сооружений);  
    - самовольное произведение надписей на фасадах зданий (сооружений);  
   - самовольная расклейка газет, плакатов, афиш, объявлений, рекламных проспектов и иной информационно-печатной продукции на фасадах зданий (сооружений) вне установленных для этих целей мест и конструкций;

- размещение на фасадах здания (сооружения), крышах зданий (сооружений) информационных элементов и устройств фасадов зданий (сооружений) без разрешения выданного органом местного самоуправления поселения на установку и эксплуатацию информационных элементов и устройств фасадов зданий (сооружений).

2.9.4. Организация работ по удалению с фасада здания (сооружения) самовольно произведенных надписей, а также самовольно размещенной информационно-печатной продукции, информационных элементов и устройств фасадов зданий (сооружений) возлагается на собственников, иных правообладателей зданий (сооружений), а также лиц, на которых возложены обязанности по содержанию зданий (сооружений).

   2.9.5. При осуществлении работ по благоустройству прилегающих к зданию (сооружению) территорий (тротуаров, отмосток, дорог) лицо, осуществляющее указанные работы, обязано обеспечить восстановление поврежденных в процессе работ элементов фасадов, гидроизоляции, отмосток.

2.9.6. Содержание, ремонт и переустройство фасадов зданий и сооружений:

2.9.6.1. Правообладатели зданий, сооружений обязаны обеспечить надлежащее их содержание, в том числе по своевременному производству работ по ремонту и покраске зданий, сооружений, их фасадов, а также поддерживать в чистоте и исправном состоянии расположенные на фасадах памятные доски, указатели улиц (в том числе переулков, площадей), номерные знаки, вывески и информационные таблички.

2.9.6.2. К зданиям и сооружениям, фасады которых определяют архитектурный облик сложившейся застройки поселения, относятся все расположенные на территории поселения (эксплуатируемые, строящиеся, реконструируемые или капитально ремонтируемые):

1) здания административного и общественно-культурного назначения;

2) жилые здания;

3) здания и сооружения производственного и иного назначения;

4) постройки облегченного типа (торговые павильоны, киоски, гаражи и прочие аналогичные объекты);

5) ограды и другие стационарные архитектурные формы, размещенные на прилегающих к зданиям земельных участках.

2.9.7. В состав элементов фасадов зданий, подлежащих содержанию, входят:  
1) приямки, входы в подвальные помещения;

2) входные узлы (в том числе ступени, площадки, перила, козырьки над входом, ограждения, стены, двери);

3) цоколь и отмостка;

4) плоскости стен;

5) выступающие элементы фасадов (в том числе балконы, лоджии, эркеры, карнизы);

6) кровли, включая вентиляционные и дымовые трубы, в том числе ограждающие решетки, выходы на кровлю;

7) архитектурные детали и облицовка (в том числе колонны, пилястры, розетки, капители, сандрики, фризы, пояски);

8) водосточные трубы, включая отметы и воронки;

9) ограждения балконов, лоджий;

10) парапетные и оконные ограждения, решетки;

11) металлическая отделка окон, балконов, поясков, выступов цоколя, свесов;

12) навесные металлические конструкции (в том числе флагодержатели, анкеры, пожарные лестницы, вентиляционное оборудование);

13) горизонтальные и вертикальные швы между панелями и блоками (фасады крупнопанельных и крупноблочных зданий);

14) стекла, рамы, балконные двери;

15) стационарные ограждения, прилегающие к зданиям.

2.9.8. Особое внимание уделяется состоянию креплений архитектурных деталей и облицовки, устойчивости парапетных и балконных ограждений, состоянию цоколя, стен, особенно в местах расположения водосточных труб, около балконов и в других местах, подверженных обильному воздействию ливневых, талых и дождевых вод, а также вокруг креплений к стенам металлических конструкций (в том числе флагодержателей, анкеров, пожарных лестниц).

2.9.9. При содержании фасадов зданий и сооружений не допускается:  
 1) повреждение (загрязнение) поверхности стен фасадов зданий и сооружений, в том числе подтеки, шелушение окраски, наличие трещин, отслоившейся штукатурки, облицовки, повреждение кирпичной кладки, отслоение защитного слоя железобетонных конструкций;

2) повреждение (отсутствие) архитектурных и художественно-скульптурных деталей зданий и сооружений, в том числе колонн, пилястр, капителей, фризов, тяг, барельефов, лепных украшений, орнаментов, мозаик, художественных росписей;

3) нарушение герметизации межпанельных стыков;

4) повреждение (отслоение, загрязнение) штукатурки, облицовки, окрасочного слоя цокольной части фасадов, зданий или сооружений, в том числе неисправность конструкции оконных, входных приямков;

5) повреждение (загрязнение) выступающих элементов фасадов зданий и сооружений, в том числе балконов, лоджий, эркеров, тамбуров, карнизов, козырьков, входных групп, ступеней;

6) разрушение (отсутствие, загрязнение) ограждений балконов, в том числе лоджий, парапетов.

2.9.10. Выявленные при эксплуатации фасадов зданий и сооружений нарушения должны быть устранены в соответствии с установленными нормами и правилами технической эксплуатации зданий и сооружений.

2.9.11. При обнаружении признаков повреждения выступающих конструкций фасадов собственники и другие правообладатели должны принять срочные меры по обеспечению безопасности людей и предупреждению дальнейшего развития деформации. В случае аварийного состояния выступающих конструкций фасадов (в том числе балконов, лоджий, эркеров) закрыть и опломбировать входы и доступы к ним, провести охранные работы и принять меры по их восстановлению. Работы по ремонту должны выполняться в соответствии с действующим законодательством.

2.9.12. Фасады, ограждения, входные двери, экраны балконов и лоджий, водосточные трубы зданий должны быть отремонтированы и покрашены, а стекла витрин, окон торговых, административных, производственных зданий, сооружений, подъездов в жилых домах должны быть вымыты, а разбитые и треснутые - заменены.

2.9.13. На всех жилых, административных, производственных и общественных зданиях в соответствии с установленным порядком нумерации домов в поселении должны быть вывешены указатели и номера домов установленных образцов, они должны содержаться в чистоте и исправном состоянии.

2.9.14. Ответственность за выполнение данных требований возлагается на собственников, если иное не установлено законом или договором.

2.9.15. Информационные указатели, вывески, рекламные конструкции (в том числе информационные поля рекламных конструкций), декоративное панно должны содержаться в надлежащем и технически исправном состоянии.

2.9.16. Собственники информационных указателей, вывесок, рекламных конструкций, декоративных панно, входных групп, не входящих в состав общего имущества собственников помещений многоквартирного жилого дома, принимают необходимые меры по сохранности вышеперечисленных конструкций при очистке кровли дома в зимний период.

2.9.17. Памятники и объекты монументального искусства, здания, являющиеся памятниками архитектуры, истории и культуры, должны содержаться в надлежащем состоянии.

2.9.18. На территории поселения запрещается:

1) ломать и повреждать элементы обустройства зданий и сооружений, памятники, мемориальные доски, деревья, кустарники, малые архитектурные формы и другие элементы внешнего благоустройства на территориях общего пользования, а также производить их самовольную переделку, перестройку и перестановку;

2) наносить надписи, рисунки, расклеивать и развешивать какие-либо объявления и другие информационные сообщения на остановочных пунктах, стенах, столбах, заборах (ограждениях) и иных, не предусмотренных для этих целей объектах. Организация работ по удалению надписей, рисунков, объявлений и других информационных сообщений возлагается на собственников, владельцев, пользователей указанных объектов;

3) складировать и хранить движимое имущество за пределами границ и ограждений своих земельных участков, находящихся в собственности, владении, пользовании;

4) размещать и складировать тару, промышленные товары и иные предметы торговли или объекты, не предусмотренные действующим законодательством и муниципальными правовыми актами, на тротуарах, газонах, дорогах, на контейнерных площадках и прилегающих к ним территориях;

5) чертежи фасадов при строительстве, в том числе изменение фасадов зданий при ремонте и реконструкции, а также возведение пристроек согласовываются с органом местного самоуправления поселения;

6) отделка части фасада здания, отличная от отделки фасада всего здания, допускается только при комплексном решении фасада всего здания;

7) фасады объектов капитального строительства, в том числе устройство отдельных входов в нежилые помещения жилых домов, подлежат регистрации в отделе архитектуры администрации Тарногского муниципального района.

2.9.19. Собственники частных жилых домов, если иное не предусмотрено законом или договором, обязаны:

1) обеспечить надлежащее состояние фасадов зданий, ограждений (заборов), а также прочих сооружений в пределах землеотвода. Своевременно производить поддерживающий их ремонт и окраску;

2) иметь на жилом доме номерной знак и поддерживать его в исправном состоянии;

3) содержать в порядке земельный участок в пределах землеотвода и обеспечивать надлежащее санитарное состояние в пределах землеотвода; производить уборку ее от мусора, окрашивание;

4) содержать в порядке зеленые насаждения в пределах землеотвода, проводить санитарную обрезку кустарников и деревьев, не допускать посадок деревьев в охранной зоне газопроводов, кабельных и воздушных линий электропередачи и других инженерных сетей;

5) оборудовать в соответствии с санитарными нормами в пределах землеотвода при отсутствии централизованного канализования местную канализацию, помойную яму, туалет, содержать их в чистоте и порядке, регулярно производить их очистку и дезинфекцию;

6) не допускать захламления прилегающей территории отходами производства и потребления.

**2.10. Детские площадки**

2.10.1. Детские площадки могут быть организованы в виде отдельных площадок для различных возрастных групп или как комплексные игровые площадки с зонированием по возрастным интересам.

2.10.2. При реконструкции детских площадок во избежание травматизма не допускается оставление на территории площадки выступающих корней или нависающих ветвей деревьев, остатков срезанного оборудования (стойки, фундаменты), находящихся над поверхностью земли, не заглубленных в землю металлических перемычек (как правило, у турников и качелей). При осуществлении строительных работ, а также работ по реконструкции на прилегающих к детским площадкам территориях, детские площадки необходимо изолировать от мест ведения указанных работ и складирования строительных материалов.

    2.10.3. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на детской площадке включает: мягкие виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, игровое оборудование, скамьи и урны, осветительное оборудование.

    2.10.4. Мягкие виды покрытия (песчаное, уплотненное песчаное на грунтовом основании или гравийной крошке, мягкое резиновое или мягкое синтетическое) предусматриваются на детской площадке в местах расположения игрового оборудования и других местах, связанных с возможностью падения детей. Места установки скамеек оборудуются твердыми видами покрытия или фундаментом. При травяном покрытии площадок предусматриваются пешеходные дорожки к оборудованию с твердым, мягким или комбинированным видами покрытия.

   2.10.5. Осветительное оборудование должно функционировать в режиме освещения территории, на которой расположена детская площадка. Не допускается размещение осветительного оборудования на высоте менее 2,5 м.

   2.10.6. Материалы, из которых изготовлено оборудование, размещаемое на детской площадке, не должны оказывать вредное воздействие на здоровье людей и окружающую среду в процессе эксплуатации.

   2.10.7. В целях обеспечения безопасности людей площадки должны быть отгорожены от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, контейнерных площадок, мест, предназначенных для размещения транспортных средств бортовым (бордюрным) камнем, бровкой или иным ограждением или обозначением искусственного происхождения.

   2.10.8.  Расстояние от детских площадок до контейнерных площадок должно составлять не менее 15 метров, разворотных площадок на конечных остановках маршрутов пассажирского транспорта – не менее 50 метров.

   2.10.9. Конструкции оборудования детских площадок не должны приводить к скоплению воды на поверхности покрытия, должны обеспечивать свободный сток воды и просыхание.

   2.10.10. Конструкция оборудования должна обеспечивать прочность, устойчивость и жесткость детской площадки. Качество узловых соединений и устойчивость конструкций должны быть надежными (при покачивании конструкции).

2.10.11. Элементы оборудования из металла должны быть защищены от коррозии или изготовлены из коррозионно-стойких материалов. Не допускается наличие глубокой коррозии металлических конструкций элементов оборудования. Металлические материалы, образующие окислы, шелушащиеся или отслаивающиеся, должны быть защищены нетоксичным покрытием.

   2.10.12. Элементы оборудования из полимерных материалов, композиционных материалов, которые со временем становятся хрупкими, должны заменяться по истечении периода времени, указанного изготовителем.

   2.10.13. Элементы оборудования из древесины не должны иметь на поверхности дефектов обработки (заусенцев, отщепов, сколов и т.п.). Не допускается наличие гниения основания деревянных опор и стоек.

   **2.11. Спортивные площадки**

2.11.1. Спортивные площадки предназначены для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения, они проектируются в составе территорий жилого и рекреационного назначения, участков спортивных сооружений, участков общеобразовательных школ.

   2.11.2. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на спортивной площадке включает мягкие или газонные виды покрытия, спортивное оборудование.

   2.11.3. Озеленение размещают по периметру спортивной площадки, высаживая быстрорастущие деревья на расстоянии от края площадки не менее 2 м. Не применяются деревья и кустарники, дающие большое количество летящих семян, обильно плодоносящих и рано сбрасывающих листву. Для ограждения спортивной площадки возможно применять вертикальное озеленение.

**2.12. Контейнерные площадки**

     2.12.1. Площадки для установки контейнеров (контейнерные площадки) размещают на удалении от жилых домов, детских учреждений, спортивных площадок и от мест отдыха населения на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м.

   2.12.2. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на контейнерной площадке включает:

твердые виды покрытия площадки;

контейнеры для накопления твердых коммунальных отходов (ТКО), в том числе для накопления вторсырья (макулатура, пластик, металл, стекло) и крупногабаритных отходов. Контейнеры для накопления ТКО, оборудованные колесами для перемещения, должны быть обеспечены тормозными устройствами.

К рекомендуемым элементам благоустройства контейнерной площадки относятся:

специальные контейнеры для временного накопления вышедших из строя люминесцентных и энергосберегающих ламп, бытовых химических источников тока (батареек) и осветительного оборудования.

    2.12.3. Контейнерная площадка устанавливается на твердом (водонепроницаемом) покрытии. Уклон покрытия площадки рекомендуется устанавливать составляющим 5-10% в сторону проезжей части, чтобы не допускать застаивания воды и скатывания контейнера. Сопряжение площадки с прилегающим проездом осуществляется в одном уровне, без укладки бордюрного камня.

    2.12.4. Функционирование осветительного оборудования устанавливают в режиме освещения прилегающей территории с высотой опор не менее 3 м.

    2.12.5. Контейнерная площадка должна иметь с трех сторон ограждение высотой не менее 1,5 метра, асфальтовое или бетонное покрытие с уклоном в сторону проезжей части, подъездной путь с твердым покрытием.

    2.12.6. Ответственность за содержание и эксплуатацию контейнерной площадки несет собственник или иной правообладатель земельного участка, на котором расположена контейнерная площадка, организация ее эксплуатирующая.

**2.13. Площадки автостоянок и индивидуальных гаражей**

     2.13.1. Строительство и размещение гаражей для хранения легковых автомобилей, открытых охраняемых автостоянок, временных автостоянок производится в соответствии с Градостроительным Кодексом РФ, Земельным Кодексом РФ, Генеральным планом и Правилами землепользования и застройки поселения.

2.13.2. Благоустройство и содержание территории гаражно-строительных кооперативов и автостоянок осуществляются за счет средств юридических и физических лиц, являющихся собственниками (владельцами) и арендаторами данных объектов.

2.13.3. Благоустройство и уборка территории гаражей, расположенных в жилой застройке и не объединенных в гаражно-строительные кооперативы, обеспечиваются их собственниками (владельцами) и арендаторами.

**2.14. Улицы (в том числе пешеходные) и дороги**

2.14.1. Мероприятия, направленные на благоустройство автомобильных дорог общего пользования, элементов обустройства автомобильных дорог общего пользования, осуществляются в части, не противоречащей Федеральному закону от 08.11.2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и иным нормативным правовым актам Российской Федерации и нормативно-техническим документам, устанавливающим требования к автомобильным дорогам общего пользования.

2.14.2. Обязательный перечень элементов благоустройства улиц и дорог включает: твердые виды покрытия дорожного полотна и тротуаров, элементы сопряжения поверхностей, озеленение вдоль улиц и дорог, ограждения опасных мест, осветительное оборудование, носители информации дорожного движения (дорожные знаки, разметка, светофорные устройства).

2.14.3. Виды и конструкции дорожного покрытия проектируются с учетом категории улицы и обеспечением безопасности движения.

2.14.4. При разработке проекта озеленения улиц и дорог устанавливаются минимальные расстояния от зеленых насаждений до сетей подземных коммуникаций и прочих сооружений улично-дорожной сети в соответствии со строительными нормами и правилами.

2.14.5. Ответственными за уборку объектов улично-дорожной сети являются:

- юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, с которыми заключен муниципальный контракт в соответствии Федеральным законом от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;

- лица, осуществляющие строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, - за предотвращение образования грунтовых наносов на объектах улично-дорожной сети, прилегающих к объектам строительства (реконструкции, капитального ремонта);

- собственник сетей инженерных коммуникаций (эксплуатирующая организация, в ведении которой они находятся) при проведении ремонтно-восстановительных работ - за обеспечение безопасных условий дорожного движения на месте аварии сетей инженерных коммуникаций.

**2.15. Строительные площадки**

    2.15.1. Строительные площадки должны иметь по всему периметру сплошное, устойчивое и прочное ограждение, не мешающее проезду пожарных, санитарных, мусороуборочных и других спецмашин. Ограждения строительных площадок должны быть очищены от грязи, промыты, не иметь проемов, не предусмотренных проектом, поврежденных участков, отклонений от вертикали, посторонних наклеек, объявлений и надписей.

   По периметру ограждений должно быть установлено освещение, и обеспечен безопасный проход пешеходов (в тех случаях, когда строящийся объект располагается вдоль улиц, проездов, проходов, забор должен иметь козырек и деревянный тротуар под козырьком, ширина настила пешеходного тротуара должна быть не менее 0,8 м, в случае примыкания настила пешеходного тротуара непосредственно к дороге, тротуар должен быть оборудован перилами с установкой защитного экрана со стороны проезжей части высотой не менее 1,0 м).

   2.15.2. На территории строительной площадки не допускается не предусмотренное проектной документацией уничтожение древесно-кустарниковой растительности и засыпка грунтом корневых шеек и стволов деревьев и кустарника. Деревья, не подлежащие вырубке, должны быть огорожены щитами.

   2.15.3.  Производственные и бытовые стоки, образующиеся на строительной площадке, должны очищаться и обезвреживаться в порядке, предусмотренном проектом организации строительства и производства работ.

   2.15.4. Строительные материалы, изделия, конструкции, оборудование должны складироваться, а некапитальные сооружения (строительные вагончики, бытовки, будки и т.п.) размещаться только в пределах огражденной площадки в соответствии с утвержденными проектом организации строительства и планом производства работ.

**2.16. Производство земляных работ**

     2.16.1. Проведение земляных работ, связанных со вскрытием грунта на глубину более 30 сантиметров (за исключением пахотных работ), в том числе строительство, реконструкция и ремонт инженерных подземных сооружений и коммуникаций, установка опор, столбов и т.п. и коммуникаций дорог, тротуаров может выполняться только при наличии разработанной и согласованной в установленном порядке технической документации и разрешения на производство земляных работ, выданных администрацией поселения в соответствии с административным регламентом предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на производство земляных работ, утвержденного постановлением администрации поселения.

2.16.2. Производство земляных работ должно осуществляться согласно проекту организации строительства (ПОС) и проекту производства земляных работ с соблюдением действующих строительных норм и правил (СНиП), правил технической эксплуатации, правил безопасности и других нормативных документов на проектирование, строительство, приемку и эксплуатацию инженерных коммуникаций, зданий и сооружений при авторском надзоре проектных организаций, а также государственном контроле за использованием и охраной земель.

   2.16.3. При производстве земляных работ необходимо:

   - ограждать деревья и кустарники сплошными щитами высотой 2 м, щиты располагать треугольником на расстоянии не менее 0,5 м от ствола дерева, а также устраивать деревянный настил вокруг ограждающего треугольника радиусом 0,5 м, производить охранительную обвязку стволов деревьев и связывание кроны кустарников;

   - не допускать обнажения и повреждения корневой системы деревьев и кустарников;  
    - не допускать засыпку деревьев и кустарников грунтом и строительным мусором;  
    - срезать растительный грунт на глубину 0,2 - 0,3 м, перемещать для складирования в специально выделенные места для последующего использования на благоустройство территорий, устройство газонов, цветников; при работе с растительным грунтом предохранять его от смешивания с нижележащим нерастительным грунтом, от загрязнения, размыва и выветривания;

- деревья и кустарники, пригодные для пересадки, выкапывать и использовать при озеленении данного или другого объекта;

   - в случае возможного подтопления зеленых насаждений производить устройство дренажа;

   - не складировать строительные материалы на расстоянии ближе 2,5 м от дерева и 1,5 м от кустарников;

   - подъездные пути и места для установки подъемных кранов и другой строительной техники располагать, не допуская уничтожения (повреждения) зеленых насаждений.

   2.16.4. Дорожные покрытия, тротуары, газоны и другие разрытые участки должны быть восстановлены в сроки, указанные в разрешении в полном объеме без снижения их качества.

   2.16.5. Производство строительных работ на проезжих частях дорог, улицах, площадях должно быть организовано с учетом обеспечения условий безопасного пешеходного и дорожного движения. При производстве работ на тротуарах, пешеходных дорожках должны обеспечиваться удобные и безопасные условия для прохода людей.

2.16.6.  В местах пересечения траншеями тротуаров и пешеходных дорожек должны быть установлены переходные мостики для пешеходов на всю ширину пересекаемой дорожки или тротуара и ограждением с двух сторон на высоту не менее 1 метра.

   Ответственность за безопасность движения и выполнение установленных требований несет лицо, указанное в разрешении на производство работ в соответствии с законодательством.

    2.16.7. Вскрытие асфальтобетонных покрытий производится после прорезки покрытия по границам вскрываемого участка. Запрещается складировать на проезжей части и прилегающей территории разобранное асфальтобетонное покрытие (скол). Последующие земляные работы могут производиться механизированным способом без нарушения слоев грунта и дорожных одежд под сохраняемыми участками дорог, работы производить согласно проекту производства земляных работ.

    2.16.8. Лицо, производящее земляные работы, ограждает место проведения работ типовым ограждением по всему периметру раскопа с указанием на ограждении наименования организации, номера телефона и фамилии производителя работ.

    В вечернее и ночное время на ограждениях раскопов, расположенных на проезжей части улиц, площадей, проездов, дополнительно должно быть устроено освещение.

    2.16.9. Засыпка траншей и котлованов производится слоями, толщиной не более 0,2 метра, с тщательным уплотнением каждого слоя; в зимнее время засыпка производится песком и талым грунтом с коэффициентом уплотнения не менее 1,0 метра по всей глубине.

   Заполнение траншей на проезжей части производится послойно с уплотнением слоев ручными или механизированными трамбовками и с поливкой водой в теплое время года.

   2.16.10. Лицо, производящее земляные работы, обязано восстановить нарушенные газоны, зеленые насаждения, бортовой камень и асфальтобетонное покрытие в месте раскопа качественно и на всю ширину проезжей части или тротуара в месте раскопа.

   При пересечении улицы траншеями асфальтобетонное покрытие на проезжей части восстанавливается картами - не менее пяти метров в каждую сторону от траншеи, а на тротуаре - не менее трех метров, обеспечив при этом высоту бортового камня на дороге не менее 15 сантиметров, а тротуарного - на уровне асфальта.

2.16.11. Восстановление асфальтобетонного покрытия производится сразу же после окончания работ и засыпки траншей, если глубина раскопок не превышает одного метра. В случаях более глубоких раскопок или производства работ в зимнее время года после засыпки траншей вместо асфальтобетонного покрытия устраивается временное покрытие из дорожных плит или штучных материалов (покрытый битумом кирпич, булыжник и т.п.) для беспрепятственного проезда автотранспорта и прохода пешеходов, постоянное же покрытие устраивается в установленные разрешением сроки.

   Ответственность за восстановление асфальтобетонного покрытия лежит на  лицах, производящих земельные работы на улицах, дорогах, проездах, тротуарах, площадях.

    2.16.12. В случае нарушения асфальтобетонного покрытия тротуаров, пешеходных дорожек, проездов при продольной прокладке коммуникаций, покрытие восстанавливается на всю ширину тротуаров, дорожек, проездов с соответствующими работами по восстановлению бортового камня.

2.16.13. В таком же порядке восстанавливаются покрытия дорог, улиц, площадей, если ширина раскопок превышает 1/3 ширины проезжей части и если на проезжей части производилось устройство поперечной траншеи и ширина раскопки превысила 1/50 длины соответствующего участка улицы, дороги, площади.

    2.16.14. В случае некачественного восстановления асфальтобетонного покрытия в месте производства земляных работ или обнаружившейся его просадки в течение двух лет, повторное его восстановление выполняет лицо, производившее вскрышные работы.

    2.16.15. Пропуск ливневых и талых вод в местах проведения вскрышных работ и прилегающих к ним территорий обязано обеспечить лицо, производящее работы. Для защиты колодцев и лотков должны применяться деревянные щиты и короба, обеспечивающие доступ к колодцам, дождеприемникам и лоткам.

    2.16.16. В местах пересечения с существующими коммуникациями засыпка траншей производится в присутствии представителей организаций, эксплуатирующих эти подземные коммуникации.

   Лицо, ответственное за производство земельных работ, обязано своевременно извещать соответствующие организации о времени начала засыпки траншей и котлованов.  
     2.16.17. При производстве земляных работ вблизи существующих подземных сооружений (трубопроводы, колодцы, кабели, фундаменты и др.) запрещается применение экскаваторов на расстояниях, менее предусмотренных проектом организации работ. В этих случаях работы выполняются только вручную.

При ведении земляных работ в мерзлых  грунтах запрещается применение падающих клиновых приспособлений на расстояниях ближе 5 метров от газопроводов, напорных трубопроводов, электрокабелей и ближе 3 метров от других подземных коммуникаций или объектов. Запрещается применение падающих клиновых приспособлений в непосредственной близости от жилых домов.

    2.16.18.  Все указанные работы проводятся за счет сил и средств лиц, проводящих земляные работы.

    2.16.19. При производстве земляных работ запрещается:

   - производство земляных работ в случае обнаружения подземных сооружений, коммуникаций, не указанных в проекте, без согласования с заинтересованной организацией, даже если они не мешают производству работ;

   - перемещение существующих подземных сооружений, не предусмотренное утвержденным проектом, без согласования с заинтересованной организацией и уполномоченным органом муниципального образования, даже если указанные сооружения не препятствуют производству работ;

- загрязнение прилегающих участков улиц, засыпка водопропускных труб, кюветов и газонов;

   - откачка воды из траншей, котлованов, колодцев на проезжую часть, тротуары во избежание создания гололеда и образования наледей;

  - вырубка деревьев, кустарников и обнажение их корней без разрешения органа местного самоуправления поселения;

  - снос зеленых насаждений, за исключением аварийных работ;

  - засыпка проложенных траншей для укладки кабеля, труб, не имеющих выходов подземных коммуникаций, до производства контрольной исполнительной съемки геодезической службой;

- приемка в эксплуатацию инженерных подземных коммуникаций и сооружений без выполнения исполнительной съемки, согласованной с уполномоченным органом местного самоуправления поселения.

  - выталкивание грунта из котлована, траншеи, дорожного корыта за пределы границ строительных площадок.

**2.17. Установка и содержание рекламных конструкций**

2.17.1. Распространение наружной рекламы на территории поселения с использованием рекламных конструкций, монтируемых и располагаемых на внешних стенах, крышах и иных конструктивных элементах зданий, строений, сооружений или вне их, остановочных пунктов движения общественного транспорта, осуществляется владельцем рекламной конструкции, являющимся рекламораспространителем, с соблюдением требований, установленных законодательством в области рекламы, техническими регламентами, утвержденным схемам размещения рекламных конструкций иными нормативными правовыми актами, настоящими Правилами.

         2.17.2. Наружная реклама может быть обеспечена наружным или внутренним источником света для улучшения восприятия как в дневное, так и в вечернее (темное) время суток.

         2.17.3. Рекламная конструкция должна использоваться исключительно в целях распространения рекламы.

2.17.4. Распространение рекламы на знаке дорожного движения, его опоре или любом ином приспособлении, предназначенном для регулирования дорожного движения, не допускается.

         2.17.5. Установка и эксплуатация рекламной конструкции осуществляются ее владельцем по договору с собственником земельного участка, здания или иного недвижимого имущества, к которому присоединяется рекламная конструкция, либо с лицом, уполномоченным собственником такого имущества, в том числе с арендатором.

         В случае если для установки и эксплуатации рекламной конструкции предполагается использовать общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме, заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции возможно только при наличии согласия собственников помещений в многоквартирном доме, полученного в порядке, установленном Жилищным кодексом Российской Федерации.

         2.17.6. Рекламные конструкции при их размещении на территории поселения не должны нарушать внешнего архитектурного облика сложившейся застройки, единого архитектурно-художественного облика улиц, площадей, зданий, строений и сооружений, должны гармонировать с элементами внешнего благоустройства территории, а также элементами озеленения и цветочного оформления поселения.

         2.17.7. Все рекламные конструкции изготавливаются и размещаются в строгом соответствии с разработанными проектами рекламных конструкций.

         2.17.8. Материалы, используемые при изготовлении рекламных конструкций, должны отвечать современным требованиям качества, пожарной и экологической безопасности.

         2.17.9. Конструкции, совмещающие элементы наружной рекламы с малыми архитектурными формами, должны предусматривать возможность демонтажа элемента наружной рекламы без нарушения целостности основного объекта малой архитектурной формы.

         2.17.10. Установка рекламной конструкции допускается только при наличии соответствующего разрешения на установку рекламной конструкции полученного в администрации Тарногского муниципального района.

         2.17.11. Монтаж рекламной конструкции должен производиться без отклонений от проекта такой конструкции и места ее установки, определенного проектом, и обеспечивать надежное соединение элементов конструкции.

         2.17.12. На территории поселения применяются следующие виды рекламных конструкций:

         - Штендер - тип рекламоносителя - отдельностоящая выносная складная РК в форме арки или прямоугольника, имеет одно, два, рекламных поля.

  - Призматрон  - тип рекламоносителя, поверхность которого состоит из трёхгранных призм. Через заданный промежуток времени призмы поворачиваются вокруг своей оси, демонстрируя по очереди каждую из трёх граней.

- Брандмауэр (брандмауэрное панно, щит настенный) - плакат, расположенный на торцевой стене здания, не имеет определенного размера.

  - Сити-формат, пиллар(с) - тип рекламоносителя - световой короб, отдельностоящая РК, с внутренней подсветкой. Сити-формат бывает как со статичным, так и со сменным изображением (скроллеры сити-формата).

  - Растяжки - прямоугольная полеэфирная или баннерная ткань с нанесённым на неё рисунком, с одной или двух сторон. Устанавливаются посредством натяжения между каких либо конструкций и по системе натяжения делятся на верёвочные или тросовые. Система натяжения может устанавливаться между сооружений или любых опор.

- Вывеска - располагается над входом в организацию и представляет собой надпись, часто с логотипом, которая транслирует название предприятия. Основные приемы в изготовлении вывесок - это использование объемных букв и открытого неона, сложных форм и объемных решений, за счет чего вывески способны привлечь внимание, как днем, так и ночью.

         На других ограждениях размещение рекламных конструкций не допускается.

         Также распространение наружной рекламы возможно с использованием объемных рекламных конструкций (воздушных шаров, аэростатов и иных технических средств стабильного территориального размещения) в соответствии с законодательством о рекламе.

         2.17.13. При размещении отдельно стоящих щитовых установок фундаменты должны заглубляться в землю и не должны выступать над уровнем поверхности земли.

         В случае если для размещения рекламы используется только одна сторона двухсторонней щитовой установки, владелец рекламной конструкции обязан заполнить неиспользуемую сторону иным художественным оформлением по согласованию с администрацией.

         2.17.14. При установке тумб, в случае если для размещения рекламы используется только одна сторона тумбы, владелец такой рекламной конструкции обязан заполнить неиспользуемые стороны иным художественным оформлением по согласованию с администрацией поселения.

         2.17.15. Не допускается размещение рекламной информации в оконных проемах, на балконах и лоджиях жилых помещений многоквартирных домов.

         Оконные проемы нежилых помещений могут быть художественно оформлены по согласованию с администрацией поселения. Также в оконных проемах нежилых помещений допускается размещение информации, которая не является рекламой и относится к праздничному оформлению.

         2.17.16. Владелец рекламной конструкции обязан за свой счет:

         - содержать рекламную конструкцию в технически исправном состоянии, незамедлительно устранять повреждения конструкции;

         - поддерживать эстетический вид рекламной конструкции, своевременно (не реже одного раза в год) производить окраску конструкции;

         - незамедлительно устранять разрушения целостности носителя изображения;

         - утилизировать в установленном законом порядке носители изображения после их снятия с рекламной конструкции.

         Владелец рекламной конструкции несет ответственность за техническое состояние рекламной конструкции в период ее эксплуатации, за безопасность крепления конструкций, за электробезопасность, пожаробезопасность и экологическую безопасность.

         2.17.17. Рекламная конструкция, размещенная в нарушение настоящих Правил, подлежит демонтажу.

         В случае неисполнения предписания о демонтаже незаконно установленные средства распространения рекламы подлежат демонтажу за счет средств бюджета поселения с предъявлением затрат собственнику рекламной конструкции или законному владельцу недвижимого имущества, к которому была присоединена рекламная конструкция.

         При осуществлении демонтажа владелец рекламной конструкции обязан устранить все произведенные изменения (нарушения), возникшие в связи с ее установкой и эксплуатацией, произвести работы по приведению рекламного места в первоначальное состояние, которое было до установки рекламной конструкции, а также сдать рекламное место собственнику имущества или уполномоченному им лицу (организации), к которому была присоединена рекламная конструкция, по акту приемки-передачи.

 2.17.18. Запрещается размещение на одной опоре более одного кронштейна, в створе и в одном сечении с дорожными знаками и светофорами, а также сходство с дорожными знаками рекламного изображения на кронштейне.

**2.18. Праздничное оформление**

2.18.1. Размещение элементов праздничного оформления возможно только после получения необходимых согласований с:

- собственником (собственниками) имущества, к которому присоединяются элементы праздничного оформления;

- администрацией поселения;

- организациями, эксплуатирующими инженерные коммуникации.

2.18.2. Организация работ по удалению самовольно установленных элементов праздничного оформления со всех объектов независимо от формы собственности осуществляется лицами, разместившими указанные элементы, а также собственниками, владельцами или лицами, ответственными за содержание объектов.

2.18.3. К дефектам внешнего вида элементов праздничного оформления относятся:

- наличие ржавчины, отслоений краски и царапин на элементах, крепеже;

- частичное или полное отсутствие свечения элементов светового оформления;

- наличие видимых трещин, сколов и других повреждений на поверхности элементов праздничного оформления, видимых деформаций несущих и крепежных элементов.

**2.19. Порядок содержания домашних животных и птиц**

2.19.1. Владельцы домашних животных и птиц обязаны:

- обеспечивать надлежащее содержание домашних животных и птиц в соответствии с санитарно-гигиеническими и ветеринарными требованиями.

- принимать необходимые меры, обеспечивающие безопасность окружающих;

- производить выгул домашних животных;

- принимать меры к предотвращению лая собак в ночное время в жилых помещениях, на придомовых территориях, земельных участках;

- не допускать нахождения домашних животных и птиц на территории и в помещениях образовательных учреждений, учреждений здравоохранения, культуры, детских площадках;

- осуществлять уборку экскрементов самостоятельно.

2.19.2. Содержание домашних животных и птиц в отдельных квартирах, занятых одной семьей, допускается при условии соблюдения санитарно-гигиенических и ветеринарно-санитарных правил, а в квартирах, занятых несколькими семьями, кроме того, и при наличии согласия всех проживающих.

2.19.3. Домашние животные, принадлежащие юридическим и физическим лицам, подлежат обязательной ежегодной вакцинации против бешенства начиная с 3-месячного возраста независимо от породы.

2.19.4. Животные, находящиеся в общественных местах без сопровождающих лиц, кроме оставленных временно владельцами на привязи у магазинов, учреждений и т.д., подлежат отлову в установленном порядке. При отсутствии воспрещающих надписей не запрещается появление владельца с собакой на коротком поводке и в наморднике в учреждениях, непродовольственных магазинах.

2.19.5. Разрешается провозить домашних животных и птиц в общественном транспорте при соблюдении условий, исключающих беспокойство пассажиров и обеспечивающих их безопасность. Собаки крупных пород должны быть в наморднике и на коротком поводке, мелкие животные – в закрытых сумках или специальных контейнерах.

2.19.6. На территории поселения запрещается:

- разведение собак и кошек с целью использования шкуры и мяса животного;

- выгуливать собак и появляться с ними в общественных местах и общественном транспорте лицам, находящимся в состоянии опьянения, соответственно собак служебных и бойцовых пород – детям младше 14 лет;

- выгуливание домашних животных на территориях парков, скверов, детских дошкольных, общеобразовательных учреждений и медицинских учреждений, детских площадок, стадионов;

- выгул животных без мешка или иной емкости для сбора экскрементов;

- проведение собачьих боев.

2.19.7. Владелец животного обязан принимать необходимые меры, обеспечивающие безопасность окружающих людей и животных. Выводить собаку на прогулку нужно на поводке, а собак крупных пород (служебных, охотничьих и других) – и в наморднике.

2.19.8. При переходе через улицу владелец собаки обязан взять ее на поводок во избежание дорожно-транспортных происшествий.

**3. Перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения.  
Организация и проведение уборочных работ**

    3.1. Работы по содержанию объектов благоустройства включают:

    - мероприятия по уходу за зелеными насаждениями (полив, стрижка газонов и т.д.);

    - проведение очистки канав, труб, дренажей, предназначенных для отвода ливневых и грунтовых вод, от отходов и мусора один раз весной и далее по мере накопления;

   - очистку, окраску МАФ и элементов благоустройства по мере необходимости с учетом технического и эстетического состояния данных объектов, но не реже одного раза в год;

   - очистку урн по мере накопления мусора (не допуская их переполнения), их мойку и дезинфекцию один раз в месяц (в теплое время года), окраску - не реже одного раза в год, а металлических урн - не менее двух раз в год (весной и осенью);

   - ежедневную уборку территории (подметание, удаление мусора, снега, наледи, проведение иных технологических операций для поддержания объектов благоустройства в чистоте);

   3.2.  Работы по ремонту (текущему, капитальному) объектов благоустройства включают:

   - восстановление и замену покрытий дорог, проездов, тротуаров и их конструктивных элементов по мере необходимости;

   - установку, замену, восстановление МАФ и их отдельных элементов по мере необходимости;  
    - однократную установку урн с дальнейшей заменой по необходимости, оборудование и восстановление контейнерных площадок в соответствии с санитарными правилами и нормами;

   - текущие работы по уходу за зелеными насаждениями по мере необходимости;

   - ремонт и восстановление разрушенных ограждений и оборудования площадок;

   - восстановление объектов наружного освещения, окраску опор наружного освещения по мере необходимости, но не реже одного раза в два года;

   - снос сухих, аварийных и потерявших декоративный вид зеленых насаждений с корчевкой пней, посадку деревьев и кустарников, подсев газонов, санитарную обрезку растений, удаление поросли, стрижку и кронирование живой изгороди, лечение ран при необходимости.

   Установление характера вида работ по благоустройству (текущий, капитальный) производится на основании нормативных документов, действующих в соответствующих сферах благоустройства.

   3.3. Работы по созданию новых объектов благоустройства включают:  
    - ландшафтные работы: устройство покрытий поверхности (в том числе, с использованием тротуарной плитки), дорожек, автостоянок, площадок, ограждений, установку и элементов благоустройства;

   - работы по созданию озелененных территорий: посадку зеленых насаждений, создание живых изгородей и иные работы;

   - мероприятия по созданию объектов наружного освещения и художественно-светового оформления территории поселения.

   3.4. Работы, связанные с разработкой грунта, временным нарушением благоустройства территории поселения, производятся в соответствии с требованиями правовых актов, регулирующих правила производства земляных и иных работ, а также нормативными правовыми актами, регламентирующими выполнение строительных и ремонтных работ.

   3.5. Уборка отходов от вырубки (повреждения) зеленых насаждений осуществляется организациями, производящими работы по вырубке данных зеленых насаждений.

      Упавшие деревья удаляются собственником отведенной (прилегающей) территории немедленно с проезжей части дорог, тротуаров, от токонесущих проводов, фасадов жилых и производственных зданий, а с других территорий - в течение 8 часов с момента обнаружения.

    3.6. Очистка урн должна производиться по мере наполнения, но не реже одного раза в сутки. Ремонт или замена урн производится в течение суток с момента обнаружения дефекта.

    3.7. Контейнерные площадки должны содержаться в соответствии с санитарными нормами и правилами.

Ответственность за содержание контейнерных площадок, вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора несут специализированные организации, оказывающие данную услугу на основании заключенных договоров, при отсутствии договоров - лица, владеющие земельными участками, на которых расположены контейнерные площадки.

**3.8. Организация и проведение уборочных работ в осенне-зимний период.**

   3.8.1. Осенне - зимний период устанавливается с 15 октября  по 15 апреля.

   В зависимости от климатических условий постановлением администрации поселения  осенне-зимний период может быть изменен.

    3.8.2. В период  осенне-зимней уборки дорожки и площадки парков, скверов  должны быть убраны от снега и в случае гололеда посыпаны песком. Детские площадки,  урны и малые архитектурные формы, а также пространство вокруг них, подходы к ним должны быть очищены от снега и наледи.

   3.8.3. При уборке дорожек в парках, лесопарках, садах, скверах и других зеленых зонах допускается временное складирование снега, не содержащего химических реагентов, на заранее подготовленные для этих целей площадки при условии сохранности зеленых насаждений и обеспечения оттока талых вод.

3.8.4. Обязанность по уборке и вывозу снега из лотков проезжей части возлагается на организации, осуществляющие уборку проезжей части данной улицы или проезда.

    3.9. Запрещается:

    - выдвигать или перемещать на проезжую часть улиц и проездов снег, счищаемый с внутриквартальных, дворовых территорий, территорий, находящихся в собственности (владении) третьих лиц;

   - осуществлять роторную переброску и перемещение загрязненного снега, а также осколков льда на газоны, цветники, кустарники и другие зеленые насаждения, а также на тротуары, проезжие части дорог, внутриквартальные и внутридворовые проезды, иные места прохода пешеходов и проезда автомобилей.

3.10. К первоочередным мероприятиям  уборки улиц,  дорог в осеннее - зимний период относятся:

    - обработка проезжей части дорог противогололедными средствами;

    - сгребание и подметание снега;

    - выполнение разрывов в валах снега на перекрестках, у остановок общественного пассажирского транспорта, подъездов к административным и общественным зданиям, выездов с внутриквартальных территорий и т.п.

   3.11. К мероприятиям второй очереди относятся:

   - зачистка дорожных лотков после удаления снега с проезжей части;

   - скалывание льда и уборка снежно-ледяных образований.

  3.12. Обработка проезжей части дорог противогололедными средствами должна начинаться с момента начала снегопада.

  3.13. С началом снегопада в первую очередь противогололедными средствами обрабатываются наиболее опасные для движения транспорта участки  улиц - крутые спуски, повороты и подъемы на перекрестках улиц  и иные места массового пребывания граждан.

   3.14. По окончании обработки наиболее опасных для движения транспорта участков необходимо приступить к сплошной обработке проезжих частей с асфальтобетонным покрытием противогололедными средствами.

   3.15. Формирование снежных валов не допускается на перекрестках и тротуарах.

   3.16. В снежных валах на остановках общественного пассажирского транспорта и в местах наземных пешеходных переходов должны быть сделаны разрывы шириной:

   - на остановках общественного пассажирского транспорта - на длину остановки;  
   - на переходах, имеющих разметку, - на ширину разметки;

   - на переходах, не имеющих разметку, - не менее 5 м.

   3.17. В период снегопадов и гололеда тротуары и другие пешеходные зоны должны обрабатываться противогололедными материалами. Время на обработку всей площади тротуаров не должно превышать четырех часов с начала снегопада.

3.18. Тротуары должны быть очищены на всю ширину до покрытия от свежевыпавшего или уплотненного снега (снежно-ледяных образований).  
    В период снегопада тротуары площадки и ступеньки при входе в здания  (места общественного пользования) должны обрабатываться противогололедными материалами и расчищаться для движения пешеходов.

   3.19.  Снег, счищаемый с дворовых территорий и внутриквартальных проездов, разрешается складировать на территориях дворов в местах, не препятствующих свободному проезду автотранспорта и движению пешеходов.

   Не допускается повреждение зеленых насаждений при складировании снега.  
   3.20. В зимнее время владельцами и арендаторами зданий должна быть организована своевременная очистка кровель от снега, наледи и сосулек, особенно над электровводами.

   Очистка кровель зданий на сторонах, выходящих на пешеходные зоны, от наледеобразований должна производиться немедленно по мере их образования с предварительной установкой ограждения опасных участков.

   Запрещается сбрасывать снег, лед и мусор в воронки водосточных труб.

   При сбрасывании снега с крыш должны быть приняты меры, обеспечивающие полную сохранность деревьев, кустарников, воздушных линий уличного электроосвещения, растяжек, рекламных конструкций, дорожных знаков, линий связи и др.

**3.21. Организация и проведение уборочных работ в весенне - летний период.**

   3.21.1. Весенне - летний период устанавливается с 15 апреля по 15 октября.

   3.21.2. Подметание дворовых территорий и тротуаров от смета, пыли и мелкого бытового мусора, их мойка осуществляются лицами, ответственными за содержание объектов. Чистота на территории должна поддерживаться в течение рабочего дня.

   3.21.3.  В период листопада производится сгребание и вывоз опавших листьев с проезжей части дорог и дворовых территорий. Сгребание листвы к комлевой части деревьев и кустарников запрещается.

   3.21.4. Высота травяного покрова на территории поселения, в полосе отвода автомобильных дорог, на разделительных полосах автомобильных дорог, территориях, прилегающих к автозаправочным пунктам и иным объектам придорожного сервиса, не должна превышать 15 - 20 см.

3.21.5. С наступлением весны следует:

- очистить канавы и лотки для стока воды от снега и льда, песка и грязи в местах, где это требуется для нормального отвода талых вод;

- после таяния снега произвести общую очистку территорий, собрать и вывезти мусор на специально отведенные свалки.

В период снеготаяния необходимо осуществлять рыхление снега в местах его складирования.

3.21.6. Летняя уборка территорий предусматривает:

- подметание общественных территорий;

- уборку мусора с газонов, общественных территориях, контейнерных площадках;

- регулярное скашивание травы на газонах, обочинах дорог (допустимая высота травостоя не более 15 - 20 см);

- вывоз уличного смета и мусора.

3.21.7. Тротуары и расположенные на них посадочные площадки остановок пассажирского транспорта должны быть полностью очищены от грунтово-песчаных наносов, различного мусора.

3.21.8. Обочины дорог должны быть очищены от крупногабаритного и другого мусора.

3.22. Уборка и содержание дворовых территорий в летний период.

3.22.1. Уборка дворовых территорий включает в себя подметание дворовых территорий, от смета, пыли, мелкого бытового мусора, сбор и удаление твердых и жидких бытовых отходов с территорий жилых домов.

Деревья, кустарники, газоны, цветники, находящиеся на дворовых территориях, должны содержаться в соответствии с агротехническими требованиями (своевременный полив, прополка, очистка от мусора и листвы, выкашивание травы, вырезка сухих и аварийных ветвей и деревьев, стрижка кустов и т.п.) в течение периода.

  3.23. **Вывоз отходов производства и потребления**.

  3.23.1. Вывоз твердых коммунальных отходов производится в соответствии с условиями договора на оказание услуг по сбору и транспортированию твердых коммунальных отходов.

   Вывоз строительных отходов должен осуществляться по мере заполнения бункера, но не реже 1 раз в пять дней. Размещение бункера для строительных отходов допускается до момента окончания строительных работ.

   Ответственность за внешний вид и санитарное состояние контейнеров и бункеров во время транспортировки возлагается на организации и физических лиц, осуществляющих данный вид работ.

    3.23.2. Уборку отходов, просыпавшихся при выгрузке из контейнеров в мусоровоз или загрузке бункера, производят работники организации, осуществляющей вывоз мусора.

   3.23.3. Контейнеры должны быть в технически исправном состоянии, покрашены, должны быть оборудованы плотно закрывающейся крышкой.

   3.23.4. При выполнении работ по содержанию объектов и элементов благоустройства их собственники и иные правообладатели, а также лица, их эксплуатирующие, кроме видов работ, указанных в настоящем разделе Правил, обязаны выполнять иные виды работ, предусмотренные требованиям к объектам, элементам благоустройства и их содержанию, установленным Правилами.

**4. Контроль за соблюдением правил**

4.1. Контроль за соблюдением Правил осуществляется администрацией поселения.

4.2. Лица, виновные в нарушении настоящих Правил, привлекаются к ответственности в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, правовыми актами Вологодской области и органов местного самоуправления поселения.

4.3. Ответственность за причинение вреда вследствие неисполнения и (или) ненадлежащего исполнения предусмотренных законодательством и настоящими Правилами обязанностей по содержанию объектов благоустройства несут владельцы объектов благоустройства в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, правовыми актами Вологодской области и органов местного самоуправления поселения.

4.4. При выявлении нарушения лицо, его выявившее составляет акт с фиксацией нарушений, в том числе с использованием технических средств для фото-, видеофиксации, предписание о необходимости устранения нарушений и устанавливает срок для его устранения. Предписание вручается лицу, допустившему нарушение, в случае невозможности вручения предписание оставляется в почтовом ящике.

4.5. В срок, установленный в предписании, лицо, допустившее нарушение Правил благоустройства обязано сообщить о его устранении в администрацию поселения. При отсутствии сообщения производится выезд на место нарушения и составляется акт с фиксацией нарушений, в том числе с использованием технических средств для фото-, видеофиксации. Акт вручается лицу, допустившему нарушение, в случае невозможности вручения предписание оставляется в почтовом ящике.

4.6. Общественный контроль является одним из механизмов общественного участия в благоустройстве.

Общественный контроль в области благоустройства вправе осуществлять любые заинтересованные физические и юридические лица, в том числе с использованием технических средств для фото-, видеофиксации. Информация о выявленных и зафиксированных в рамках общественного контроля нарушениях в области благоустройства направляется для принятия мер в органы местного самоуправления поселения, иные органы.

Общественный контроль в области благоустройства осуществляется с учетом положений законов и иных нормативных правовых актов об обеспечении открытости информации и общественном контроле в области благоустройства, жилищных и коммунальных услуг.