**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ ЛИПОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БОБРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 14 ноября 2019 г. № 28

с. Липовка

**О введении в действие на территории Липовского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области земельного налога, установление ставок налога и сроков его уплаты**

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации и на основании Устава Липовского сельского поселения, Совет народных депутатов Липовского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области **решил**:

1. Ввести на территории Липовского сельского поселения земельный налог за земли, находящиеся в пределах границ Липовского сельского поселения.

1.1.Налогоплательщиками налога признаются организации и физические лица, обладающие земельными участками на праве собственности, праве постоянно (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения в пределах границ Липовского сельского поселения.

1.2.Объектом налогообложения признаются земельные участки, расположенные в пределах территории Липовского сельского поселения.

1.3. Установить, что налоговая база определяется как кадастровая стоимость земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьями 389, 390, 391 Налогового кодекса Российской Федерации и определяется в отношении каждого земельного участка, как его кадастровая стоимость по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

1.4. Установить налоговые ставки в отношении земельных участков в следующих размерах:

1.4.1. 0,3% в отношении земельных участков:

-отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования и используемых для сельскохозяйственного производства;

-занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства(за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности;

-не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения [личного подсобного хозяйства](consultantplus://offline/ref=48C1C650AD61D943E856B81595BC79E7295F6EA94068BBFC67504097DA08BEB421F95804190AF1D6B561DD8F2A3D6A23A14739B96CF97766OCR9K), садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=48C1C650AD61D943E856B81595BC79E7295F6EA94760BBFC67504097DA08BEB433F900081B0EEFD5B7748BDE6FO6R1K) от 29.07.2017 № 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

-предназначенных для домов и индивидуальной жилой застройки;

-ограниченных в обороте в соответствии с [законодательством](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_330851/fb3b9f6c5786727ec9ea99d18258678dcbe363ef/#dst100225) Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

- в отношении земельных участков, предназначенных для размещения объектов социального обеспечения, финансируемых из областного бюджета (участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на эти организации и учреждения функций).

1.4.2. 1,5 % в отношении прочих земельных участков.

1.5. Установить, что на территории Липовского сельского поселения льготы, установленные в соответствии со статьей 395 Налогового кодекса РФ, действуют в полном объеме.

1.6. Освободить от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

- участники и инвалиды Великой Отечественной войны;

- организации и учреждения здравоохранения, финансируемые из областного и местного бюджетов, в отношении земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на эти организации и учреждения функции;

- органы местного самоуправления в отношении земельных участков, используемых для осуществления деятельности, предусмотренной Уставом.

1.7. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, должны представить в налоговый орган по своему выбору заявление о льготе, а также вправе предоставить документы, подтверждающие такое право, в срок до 1 апреля календарного года, либо в течение 30 (тридцати) дней с момента возникновения права на льготу.

1.8. Исчисление налога осуществляется в порядке, определенном статьей 396 НК РФ.

1.9. Установить для организаций отчетные периоды – первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

1.10. Налог подлежит уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом. Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

1.11. Налог подлежит уплате налогоплательщиками - физическими лицами в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

2. Пункт 1.4 настоящего решения вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования настоящего решения.

3. Пункт 1.10 настоящего решения вступает в силу с 1 января 2021 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования настоящего решения.

3.1. Положения Решения в редакции п.1.10 настоящего решения применяются начиная с уплаты земельного налога за налоговый период 2020 года.

4.Решение Совета народных депутатов Липовского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области от15.11.2018 № 46 «О введении в действие на территории Липовского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области земельного налога, установление ставок налога и сроков его уплаты» считать утратившим силу.

5. Опубликовать настоящее решение в Бобровской районной газете «Звезда» и разместить на официальном сайте поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Липовского сельского поселения

Бобровского муниципального района

Воронежской области Г.Е. Дружинин