АДМИНИСТРАЦИЯ

ШЕЛЕСТОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ОКТЯБРЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 25.08.2017г № 28

О внесении изменений в постановление  
администрации Шелестовского сельского  
поселения от 02.04.2015 года № 11 «Об утверждении Положения о порядке ведения перечня муниципального имущества Шелестовского сельского поселения, предназначенного для предоставления в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»

В целях реализации статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 01.12.2016 г. №1283 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 21.08. 2010 г. № 645»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации Шелестовского сельского поселения от 25.08.2017 года № 28 «Об утверждении Положения о порядке ведения перечня муниципального имущества Шелестовского сельского поселения, предназначенного для предоставления в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» (далее - Постановление) следующие изменения:

1.1. Положение о порядке ведения перечня муниципального имущества Шелестовского сельского поселения, предназначенного для предоставления в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденное постановлением администрации Шелестовского сельского поселения № 11 от 02.04.2015г., изложить в новой редакции согласно приложению.

Глава администрации Шелестовского

сельского поселения А.Ю.Нога А.Ю.Нога

2.Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания и подлежит официальному опубликованию (обнародованию).

Приложение

к постановлению администрации

Шелестовского сельского поселения

от 25.08.2017 года №28

ПОРЯДОК

формирования, ведения и обязательного опубликования (обнародования) перечня

муниципального имущества Шелестовского сельского поселения,

предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и

среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки

субъектов малого и среднего предпринимательства

1. Общие положения

1.1.Настоящий Порядок разработан в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» и определяет порядок формирования, ведения (в том числе ежегодного дополнения) и обязательного опубликования (обнародования) перечня муниципального имущества Шелестовского сельского поселения , предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее именуется - Перечень).

1.2.Перечень представляет собой реестр объектов муниципального имущества Шелестовского сельского поселения (далее - имущество) , предназначенный для использования имущества только в целях предоставления их во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующем инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - субъекты малого среднего предпринимательства).

1.3.Имущество, включенное в Перечень, предназначено для предоставления в аренду или в безвозмездное пользование субъектами малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов, малого и среднего предпринимательства, и не подлежит отчуждению в частную собственность , в т.ч. в собственность субъектам малого и среднего предпринимательства, арендующим муниципальное имущество Шелестовского сельского поселения.

1.4.Обязанности по формированию, ведению Перечня осуществляет ведущий специалист администрации Шелестовского сельского поселения.

2. Формирование Перечня

2.1. Перечень формируется в целях предоставления муниципального имущества в

пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы)

субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим, инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

2.2.B Перечень вносятся сведения о муниципальном имуществе, соответствующем

следующим критериям:

а) муниципальное имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением  
имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);

б) муниципальное имущество не ограничено в обороте;

в) муниципальное имущество не является объектом религиозного назначения;

г) муниципальное имущество не является объектом незавершенного строительства;

д) муниципальное имущество не' признано аварийным и подлежащим сносу  
или реконструкции.

2.3.Формирование Перечня осуществляется ведущим специалистом администрации Шелестовского сельского поселения и производится на основании:

- предложений субъектов малого и среднего предпринимательства, поступивших в администрацию Шелестовского сельского поселения.

Предоставленные предложения должны содержать обоснования целесообразности включения (исключения) объектов муниципальной собственности в Перечень с указанием характеристики объектов (наименование, местонахождение объекта, площадь, назначение и т.п.) и видов деятельности, осуществляемых субъектами малого и среднего предпринимательства.

2.4 Включение имущества в Перечень, либо исключение имущества из Перечня осуществляется по распоряжению администрации Шелестовского сельского поселения на основании предложений, согласованных с Координационным советом Шелестовского сельского поселения по развитию малого и среднего предпринимательства (далее именуется - Совет).

2.5.Совет рассматривает предложения о включении имущества в Перечень либо об исключении имущества из Перечня, и выносит решение о согласовании такого предложения или об отказе в его согласовании.

2.6. Предложение, о включении имущества в Перечень, либо исключении имущества из Перечня, с приложением решения Совета направляется в ведущему специалисту администрации..

2.7. Рассмотрение предложений, указанных в пункте 2.3. настоящего Порядка,  
осуществляется в течение 30 календарных дней с даты его поступления в администрацию  
Шелестовского сельского поселения. По результатам рассмотрения предложения принимается  
одно из следующих решений:

а) о включении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило  
предложение, в Перечень;

б) об исключении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого  
поступило предложение, из Перечня;

в) об отказе в учете предложения.

2.8. Ведущим специалистом администрации готовится проект распоряжения администрации Шелестовского сельского поселения о включении имущества в Перечень, либо исключение имущества из  
Перечня.

2.9. В случае принятия решения об отказе в учете предложения, лицу, представившему  
предложение, направляется мотивированный ответ о невозможности включения сведений о  
муниципальном имуществе в Перечень или исключения сведений о муниципальном имуществе  
из Перечня.

2.10.Исключение сведений о муниципальном имуществе из Перечня может осуществляться:

а) если в течение 2 лет со дня включения сведений о муниципальном имуществе в  
Перечень в отношении такого имущества от субъектов малого и среднего предпринимательства  
или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего  
предпринимательства, не поступило:

- ни одной заявки на участие в аукционе (конкурсе) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества;

- ни одного заявления о предоставлении муниципального имущества, в отношении которого заключение указанного договора может быть осуществлено без проведения аукциона (конкурса) в случаях, предусмотренных Федеральным законом «О защите конкуренции».

б) в отношении муниципального имущества в установленном законодательством  
Российской Федерации порядке принято решение его использовании для муниципальных нужд  
либо для иных целей;

в) право муниципальной собственности на имущество прекращено по решению суда или  
в ином установленном законом порядке.

2.11 Передача в аренду имущества или в безвозмездное пользование, внесенного в Перечень, производится в соответствии со статьей 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

3.Порядок ведения Перечня

3.1.Сведения о муниципальном имуществе вносится в Перечень в составе и по форме, которые установлены в соответствии с частью 4.4. статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

3.2. Администрация Шелестовского сельского поселения утверждает Перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных

прав субъектов малого и среднего предпринимательства) с ежегодным - до 1 ноября текущего

года дополнением такого Перечня муниципальным имуществом.

3.3. Ведение Перечня осуществляется в электронной форме.

3.4. Сведения о муниципальном имуществе, требования к которым указаны в пункте  
2.2. настоящего Порядка, вносится в Перечень и исключается из Перечня в течении 3 рабочих  
дней со дня принятия распоряжения администрации Шелестовского сельского поселения  
о включении (исключении) этого имущества из Перечня.

4. Порядок официального опубликования (обнародования)Перечня

4.1. Утвержденный Перечень и изменения, внесенные в Перечень подлежат:

- обязательному опубликованию ( обнародованию) в течении 10 рабочих дней со дня утверждения;

- размещению на официальном сайте администрации Шелестовского сельского поселения в информационно - телеккомукационной сети «Интернет» ( http:// shelestovskoe,ru) в течение 3 рабочих дней со дня утверждения.