**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ФАДЕЕВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ**

# **ПономаревскОГО районА**

**ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

п.Фадеевский, ул.Совхозная,3

Пономаревский район, 461786

Тел.2-43-32, факс 8(35357)2-43-78

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**02.10.2017 г. № 27-п**

Об утверждении долгосрочной

муниципальной целевой программы

«Комплексное развитие систем

коммунальной инфраструктуры

муниципального образования

Фадеевский сельсовет на

2017-2033 годы»

В соответствии с Федеральными законами от 06 октября 2003 г. № 131 - ФЗ «Об 061 (их принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», № 210 - ФЗ от 30 декабря 2004 г. «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», № 261 - ФЗ от 23 ноября 2009 г. «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом администрации муниципального образования Фадеевский сельсовет,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемую долгосрочную муниципальную целевую программу «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Фадеевский сельсовет Пономаревского района Оренбургской области на 2017-2033 годы».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит обнародованию.

3. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельсовета С.И.Воробьев

Разослано: дело, прокуратура, отдел архитектуры, сайт администрации

Приложение

к постановлению администрации

муниципального образования

Фадеевский сельсовет

Пономаревского района

Оренбургской области

02.10.2017 г. № 27-п

**ДОЛГОСРОЧНАЯ МУНИЦИПАЛЬНАЯ ЦЕЛЕВАЯ**

**ПРОГ РАММА**

**«Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Администрации МО Фадеевский сельсовет Пономаревского района Оренбургской области на 2017-2033 годы»**

**ПАСПОРТ**

**долгосрочной целевой программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры администрации МО Фадеевский сельсовет Пономаревского района Оренбургской области на 2017-2033 годы»**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование Программы | Долгосрочная муниципальная целевая программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры администрации муниципального образования Фадеевский сельсовет Пономаревского района Оренбургской области на 2017-2033 годы (в дальнейшем Программа) |
| Основание для разработки Программы | - Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;  - Федеральный закон от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;  -Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;  - Федеральный закон от 23 ноября 2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;  - Федеральная целевая программа «Комплексная программа модернизации и реформирования ЖКХ на 2010-2020 годы»;  - Устав Администрация муниципального образования Фадеевский сельсовет Пономаревского района Оренбургской области. |
| Заказчик Программы | Администрация муниципального образования Фадеевский сельсовет Пономаревского района Оренбургской области |
| Разработчик  Программы | Администрация муниципального образования Фадеевский сельсовет Пономаревского района Оренбургской области |
| Исполнители Программы | Администрация муниципального образования Фадеевский сельсовет Пономаревского района Оренбургской области |
| Цели Программы | Восстановление и техническое перевооружение основных фондов коммунального комплекса Фадеевского сельского поселения с целью:  - обеспечения доступности для потребителей услуг организаций коммунального комплекса;  -повышения надежности и качества услуг по водоснабжению. |
| Задачи Программы | Реализация мероприятий по разработке проектно-сметной документации и производству работ для развития и реконструкции систем коммунальной инфраструктуры, обеспечения их эксплуатации в соответствии с действующими нормативами, оптимизация схем их размещения |
| Срок реализации Программы | Период реализации Программы: 2017-2033 годы |
| Источник финансирования Программы | Средства бюджета администрации муниципального образования Фадеевский сельсовет Пономаревского района Оренбургской области. |
| Ожидаемые результаты реализации Программы | Повышение надежности функционирования систем коммунальной инфраструктуры и качества коммунальных услуг, предоставляемых населению муниципального образования Фадеевский сельсовет Пономаревского района Оренбургской области |
| Система контроля за выполнением Программы | Контроль выполнения Программы осуществляет Администрация муниципального образования Фадеевский сельсовет Пономаревского района Оренбургской области |

**1.Введение**

Настоящая Программа разработана в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-Ф3 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 30.12.2004 г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», Федеральный закон от 23 ноября 2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральная целевая программа «Комплексная программа модернизации и реформирования ЖКХ на 2010-2020 годы», Градостроительным кодексом, Уставом администрации муниципального образования Фадеевский сельсовет Пономаревского района Оренбургской области.

Коммунальную отрасль муниципального образования Фадеевский сельсовет Пономаревского района Оренбургской области представляют собой ООО «Партнер», предоставляющей услуги по водоснабжению; ИП «Капралов Н.В.», оказывающий услуги по вывозу ТБО, предприятия - по газоснабжению и электроснабжению.

Водоотведение и центральная канализация отсутствуют.

Населенные пункты МО Фадеевский сельсовет: п. Фадеевский, с. Беседино и с. Новобогородское полностью газифицировано с 1997 года.

Основанием для разработки программы является план социально-экономического развития муниципального образования Фадеевский сельсовет.

**2. Характеристика муниципального образования Фадеевский сельсовет.**

**1. Общие сведения**

Муниципальное образование Фадеевский сельсовет граничит на севере с Ефремово –Зыковским, Семеновским сельсоветами, на западе – с Матвеевским районом, на юге –с Красногвардейским районом и Романовским сельсоветом, на востоке – с Равнинным и Наурузовским сельсоветами.

Поселение занимает территорию площадью 30023.0 га, на которой проживает 862 человека (по состоянию на 01.01.2017г.).

Муниципальное образование Фадеевский сельсовет расположен в юго-западной части Пономаревского района Оренбургской области Приволжского федерального округа, в 12-ти км. к западу от с. Пономаревка, в 232 км от г.Оренбурга.

Имеются автомобильные дороги с твердым покрытием в направлении районного центра Пономаревка и г.Оренбурга.

Водные ресурсы представлены:

- река Большой Кинель;

- река Су Елга;

- река Средняя Муртаза.

**Современное использование территории**

Общая площадь земель в границах муниципального образования Фадеевский сельсовет составляет 30023.00 га.

Земли сельскохозяйственных угодий являются основным ресурсом агропромышленного комплекса.

Использование территории в границах муниципального образования Фадеевский сельсовет складывается в основном из жилой зоны, зоны транспортной инженерной инфраструктуры, в которой находятся сети и дороги, зоны рекреационного использования и инфраструктурных зон, обслуживающих жилье и производство.

**1.1. Благоустройство жилищного фонда**

Существуют сети инженерного электро-, водо- и газообеспечения.

Жилой фонд муниципального образования Фадеевский сельсовет обеспечен:

- системами водоснабжения на 70 %,

- электроснабжения на 100 %,

- газоснабжения на 97%,

- сети канализации отсутствуют.

Теплоснабжение социальных объектов осуществляется через локальные котельные, псе существующие объекты имеют стационарные выгребные ямы.

Проектные предложения развития газоснабжения разработаны ОАО «Газпром» в увязке со схемой газоснабжения Оренбургской области. Проектом предусматривается расширение газопроводных сетей с доведением охвата газоснабжением поселений до 100 %.

Для газификации жилого фонда в расчете принято 100% охвата газоснабжением существующих и проектируемых жилых и общественных зданий, при этом расход газа определен из учета местных отопительных установок. Годовые расходы газа на индивидуально-бытовые и коммунально-бытовые нужды населения определены в соответствии с принятыми расчетными показателями по категориям потребителей, приведенными в таблицах и удельными нормами расхода газа.

Удельные нормы расхода газа по индивидуально-бытовым и коммунальным нуждам определены исходя из норм количества теплоты, согласно СП 42-101-2003 "Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб".

Имеющаяся система электроснабжения обеспечивает существующие и перспективные потребности поселения. Реконструкция и капитальный ремонт сетей и оборудования ведется в плановом режиме в соответствии с программой модернизации, имеющейся в энергоснабжающей организации.

* 1. **Улично-дорожная сеть и транспорт.**

Уличная сеть муниципального образования Фадеевский сельсовет имеет линейное построение, ширина главных улиц колеблется от 5 до б метров. Ширина проезжих частей 2-3 м. Основные и главные улицы имеют твердое покрытие и установлены дорожные знаки.

Имеется связь с населенными пунктами личным автомобильным транспортом. Протяженность автомобильных дорог общего пользования населенного пункта — 13.4 км.

**3.Обоснование актуальности разработки Программы**

**3.1. Водоснабжение:**

Подавляющее большинство потребителей муниципального образования Фадеевский сельсовет получают услугу холодного водоснабжения от ООО «Партнер», которое подает воду как населению, так организациям, расположенным на территории поселения.

Система водоснабжения МО Фадеевский сельсовет - собственность администрации МО Фадеевский сельсовет. Протяженность сетей – 5.5 км.

Водоснабжение в муниципальном образовании Фадеевский сельсовет из подземного водозабора, из 1 водозаборной скважины, без очистки, оборудованных погружными насосами .

Процент загруженности 80%;

Сети изношены на 90 %;

**3.2. Водоотведение**

Центральная канализация отсутствует. Очистных сооружений нет. Сброс стоков осуществляется в выгребные ямы с последующим вывозом специализированным транспортом.

* 1. **Теплоснабжение**

В настоящее время теплоснабжение населенных пунктов децентрализовано - от индивидуальных газовых отопительных котлов.

**3.4. Газоснабжение**

Поставку природного газа в Пономаревский район осуществляет ООО «Оренбргрегионгаз». В МО Фадеевский сельсовет действуют ГРП. В ГРП происходит снижение давление газа с высокого на низкое. Газ низкого давления подается к потребителям (жилые дома). Потребителями природного газа в МО Фадеевский сельсовет являются:

- население, использующее природный газ для приготовления пищи, горячий воды и нужд отопления, в том числе приусадебное хозяйство.

- социальная инфраструктура: учреждения образования, здравоохранения, детские школьные учреждения, культурно-просветительные учреждения, предприятия торговли и общественного питания. ЖКХ.

**3.5. Захоронения (утилизация ТБО)**

Приоритет в регулировании диагностики по обращению с отходами производства и потребления принадлежит Федеральному Закону от 24 июня 1998 года №89 «Об отходах производства и потребления», который определяет правовые основы обращения с отходами производства и потребления на территории РФ.

Источниками образования твердых бытовых и приравненных к ним отходов являются: население, учреждения и организации, осуществляющие свою деятельность на территории поселения.

Очистка территории поселения - одно из важнейших мероприятий, направленных на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды.

На территории сельсовета находится 2 свалки ТБО

- свалка ТБО площадь которой составляет 9708 кв.м. находится в восточной части с. Новобогородское;

- свалка ТБО площадь которой составляет 12 877 кв.м. находится в северо-восточной части п. Фадеевский.

Согласно СанПиН 2.2.1 /2.1.1.2739-10 санитарно-защитная зона составляет 500 м. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

1. **Цели, задачи и сроки реализации долгосрочной Программы**

Основными целями Программы являются повышение качества коммунальных услуг, развитие систем коммунальной инфраструктуры, в соответствии с действующими нормативными требованиями, повышение устойчивости их функционирования, улучшение условий проживания населения муниципального образования Фадеевский сельсовет Пономаревского района Оренбургской области .

Основными задачами Программы является реализация мероприятий по разработке проектно-сметной документации и производству работ для реконструкции систем коммунальной инфраструктуры, обеспечения их эксплуатации в соответствии с действующими нормативами, оптимизация схем их размещения.

Сроки реализации данной программы 2017-2033г.г.

**5.Организация управления Программой и контроль за ходом ее реализации**

Заказчиком Программы является Администрация МО Фадеевский сельсовет Пономаревского района Оренбургской области

Заказчик осуществляет:

- контроль за ходом реализации Программы, эффективным и целевым использованием бюджетных средств, направленных на реализацию этой Программы;

- подготовку предложений по корректировке Программы в соответствии с приоритетами социально-экономического развития поселения.