

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**КРАСНОЗОРЕНСКИЙ РАЙОН**

**РОССОШЕНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**РЕШЕНИЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| О внесении изменений и дополнений в решение Россошенского сельского Совета народных депутатов от 24.05.2013 № 70 «Об утверждении Положения о порядке рассмотрения заявок сельскохозяйственных организаций и крестьянских (фермерских) хозяйств и принятия решений о продаже земельных долей из земель сельскохозяйственного назначения, использующим земельный участок, находящийся в долевой собственности Россошенского сельского поселения» |  | Принято на 9 заседании  Россошенского сельского Совета  народных депутатов  **22 июля 2022 г. № 39** |

В целях приведения нормативно - правового акта в соответствие с действующим законодательством, на основании Протеста Новодеревеньковской межрайонной прокуратуры на решение Россошенского сельского Совета народных депутатов №70 от 24.05.2013 «Об утверждении Положения о порядке рассмотрения заявок сельскохозяйственных организаций и крестьянских (фермерских) хозяйств и принятия решений о продаже земельных долей из земель сельскохозяйственного назначения, использующим земельный участок, находящийся в долевой собственности Россошенского сельского поселения», Совет народных депутатов **РЕШИЛ:**

1. Внести в решение Совета народных депутатов от 24.05.2013 № 70 «Об утверждении Положения о порядке рассмотрения заявок сельскохозяйственных организаций и крестьянских (фермерских) хозяйств и принятия решений о продаже земельных долей из земель сельскохозяйственного назначения, использующим земельный участок, находящийся в долевой собственности Россошенского сельского поселения» (далее – Положение) следующие изменения и дополнения:
   1. пункт 2.2. Положения изложить в следующей редакции:

«2.2. Не позднее чем в течение одного месяца со дня возникновения права муниципальной собственности на земельную долю, Администрация Россошенского сельского поселения опубликовывает в газете «Орловская правда», «Красная Заря» и размещает на официальном сайте администрации сельского поселения в информационно-коммуникационной сети «Интернет» и на информационных щитах сельского поселения информацию о возможности приобретения земельной доли.»;

* 1. пункт 2.8. Положения изложить в следующей редакции:

«2.8. Государственная регистрация права на земельную долю осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».»;

* 1. пункт 2.10. Положения изложить в следующей редакции:

«2.10. Если после истечении шести месяцев с момента государственной регистрации права муниципальной собственности на данную земельную долю, при условии надлежащего информирования, в администрацию Россошенского сельского поселения не поступило заявление от использующих земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения сельскохозяйственной организации и крестьянских (фермерских) хозяйств и договор купли-продажи не заключен, администрация Россошенского сельского поселения в течение года, с момента возникновения права муниципальной собственности на данную земельную долю, обязана выделить земельный участок, в счёт принадлежащих ей земельной доли или земельных долей, при условии не нарушения при этом требований к образуемым земельным участкам.»

1. Настоящее решение подлежит обнародованию (опубликованию) и размещению на официальном сайте администрации Россошенского сельского поселения Краснозоренского района Орловской области в сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального обнародования (опубликования).

Глава Россошенского

сельского поселения А.Г. Алдошин