

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**СОВЕТСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**СОВЕТСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

30.10.2019 № 674

г. Советск

**Об утверждении порядка сноса и компенсационной стоимости за снос (повреждение) зеленых насаждений на территории муниципального образования Советское городское поселение Советского района Кировской области**

В соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=956C297016AD1F7F9E8E04A37FCFF216446BD9BE5CD40DB7703032D627D6C069D45F700C1BC9275E3AF9D527883633A83C8EE273D3u8i5L) от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=956C297016AD1F7F9E8E04A37FCFF2164469DDB55AD60DB7703032D627D6C069D45F70081BCE275E3AF9D527883633A83C8EE273D3u8i5L) от 10.01.2002 N 7-ФЗ "Об охране окружающей среды», Законом Кировской области от 29.11.2006 №55-ЗО «Об охране окружающей среды на территории Кировской области», [приказом](consultantplus://offline/ref=956C297016AD1F7F9E8E1AB86ACFF2164E60DEBA59D850BD78693ED420D99F6CD34E70091BD22D0A75BF802Bu8i3L) Госстроя России от 15.12.1999 N 153 "Об утверждении Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации", Правилами по благоустройству территории муниципального образования Советское городское поселение, утвержденными решением Думы г.Советска от 22.01.2013 г., [Уставом](consultantplus://offline/ref=956C297016AD1F7F9E8E04B57CA3AE1F476387B15AD704E42B6634817886C63C941F765F5088210B6BBD872E8D3579F878C5ED71DA92CA71B246C9FBuBi7L) муниципального образования Советское городское поселение Советского района Кировской области, принятым решением Думы г.Советска 19.12.2005 г. №6, администрация муниципального образования Советское городское поселение ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Утвердить Порядок сноса и компенсационную стоимость за снос (повреждение) зеленых насаждений на территории муниципального образования Советское городское поселение Кировской области (приложение №1).

2.Утвердить форму Акта о порядке сноса и компенсационной стоимости за снос (повреждение) зеленых насаждений на территории на территории муниципального образования Советское городское поселение Кировской области (приложение №2).

3.Контроль за исполнением постановления возложить на инженера по благоустройству и озеленению администрации отдела ЖКХ и муниципальной собственности администрации муниципального образования Советское городское поселение М.И.Панфилову.

Глава администрации муниципального

образования Советское городское

поселение Н.А.Малков

Приложение 1

**Порядок сноса и компенсационной стоимости за снос (повреждение) зеленых насаждений на территории муниципального образования Советское городское поселение Советского района Кировской области**

1. Общие положения

1.1. В настоящем Порядке используются следующие основные понятия:

Аварийное дерево - дерево, которое по своему состоянию или местоположению представляет угрозу для жизни и здоровья человека, сохранности его имущества, наземных коммуникаций и объектов.

Зеленые насаждения - древесно-кустарниковая и травянистая растительность естественного и искусственного происхождения (включая парки, скверы, сады, газоны, цветники, клумбы, а также отдельно стоящие деревья и кустарники).

Незаконный снос зеленых насаждений - снос деревьев, кустарников, газонов, цветников, выполненный без предварительного оформления соответствующих разрешительных документов и (или) установленного порядка оплаты их компенсационной стоимости за причиненный ущерб.

Омолаживающая обрезка - глубокая обрезка ветвей до их базальной (стволовой) части, стимулирующая образование молодых побегов, создающих новую крону.

Повреждение зеленых насаждений - механическое, термическое, химическое и (или) иное воздействие, которое привело к нарушению целостности кроны, ветвей древесно-кустарниковой растительности, ствола, корневой системы и живого напочвенного покрова и потере декоративных качеств; проведение обрезки в нарушение агротехнических сроков, а также загрязнение почвы на озелененных территориях вредными для растений веществами, не влекущее прекращение роста зеленого насаждения.

Санитарная обрезка - удаление старых, больных, усыхающих и поврежденных ветвей, а также ветвей, направленных внутрь кроны или сближенных друг с другом.

Снос зеленых насаждений - повреждение зеленых насаждений, повлекшее прекращение роста.

Сухостойные зеленые насаждения - деревья и кустарники, рост которых прекращен по причине возраста, болезни, недостаточного ухода или сильного повреждения.

Уничтожение зеленых насаждений - вырубка и (или) снос, повреждение или выкапывание зеленых насаждений, которые повлекли прекращение их роста, гибель или утрату в качестве элемента ландшафта.

Формовочная обрезка - придание кроне заданной формы и сохранение ее, а также выравнивание высоты растений, достижение равномерного расположения скелетных ветвей.

1.2. Настоящий Порядок устанавливает порядок сноса и возмещения ущерба за снос (повреждение) зеленых насаждений на территории муниципального образования Советское городское поселение Советского района Кировской области.

2. Порядок получения разрешения на снос зеленых насаждений

2.1. С целью получения разрешения на снос зеленых насаждений заинтересованное лицо (далее - заявитель) подает в администрацию муниципального образования Советское городское поселение заявление на снос зеленых насаждений.

В заявлении указываются:

- фамилия, имя, отчество, адрес места жительства заявителя (в случае, если заявителем является физическое лицо);

- полное и сокращенное (в случае, если имеется) наименование и организационно-правовая форма юридического лица, адрес его места нахождения (в случае, если заявителем является юридическое лицо);

- адрес места нахождения земельного участка, в границах которого планируется снос и (или) обрезка (санитарная, омолаживающая, формовочная) зеленых насаждений;

- причина сноса зеленых насаждений, их количество и вид (порода).

Заявитель вправе приложить к заявлению схему размещения зеленых насаждений, планируемых к сносу и (или) обрезке (санитарной, омолаживающей, формовочной) в границах земельного участка.

Заявление подлежит рассмотрению в течение 1 месяца со дня его регистрации.

2.2. Обследование и оценка зеленых насаждений производится членами комиссии, утвержденной Постановлением администрации муниципального образования Советское городское поселение (далее - комиссия).

По результатам обследования и оценки зеленых насаждений, подлежащих сносу или обрезке (санитарной, омолаживающей, формовочной), а также в случае повреждения зеленых насаждений комиссия составляет Акт обследования и оценки зеленых насаждений и расчет компенсационной стоимости за снос и (или) повреждение зеленых насаждений в случае ее взимания, на основании которого осуществляется оплата компенсационной стоимости за причиненный ущерб.

2.3. Снос зеленых насаждений производится после получения Постановления на снос зеленых насаждений и уплаты компенсационной стоимости за снос зеленых насаждений.

2.4. Средства, перечисляемые в качестве компенсационной стоимости за снос (повреждение) зеленых насаждений, поступают в бюджет муниципального образования Советское городское поселение Советского района Кировской области.

2.5. Основаниями для отказа в выдаче разрешения на снос зеленых насаждений являются:

- подача заявления с нарушением требований, установленных [п.2.1](#P70) настоящего Порядка, а также документов, содержащих недостоверные сведения либо неправильно оформленных;

- отсутствие оснований для сноса зеленых насаждений, перечисленных в п. 2.6 настоящего Порядка;

- неоплата компенсационной стоимости за снос зеленых насаждений.

2.6. Основаниями для сноса зеленых насаждений являются:

2.6.1. Осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта на территориях, занятых зелеными насаждениями.

2.6.2. Проведение работ по благоустройству территории, в пределах которой произрастают зеленые насаждения.

2.6.3. Аварийные или иные ситуации, создающие угрозу жизни и здоровью граждан, возникшие на территории, в пределах которой произрастают зеленые насаждения.

2.6.4. Подлежащие санитарной вырубке зеленые насаждения (больные, сухостойные и т.п.).

2.6.5. Восстановление нормативного светового режима в жилых и нежилых помещениях, затеняемых деревьями, высаженными с нарушением [СанПиН 2.1.2.2645-10](consultantplus://offline/ref=956C297016AD1F7F9E8E1AB86ACFF2164669D8BE5ED20DB7703032D627D6C069D45F700A13CC2C0B69B6D47BCE6B20AB348EE173CC8ECB70uAi5L).

2.6.6. Деревья и кустарники, место произрастания которых не соответствует требованиям СанПиН, СНиП и СП.

2.7. Компенсационная стоимость за снос и (или) повреждение зеленых насаждений не взимается:

2.7.1. В случае посадки древесной растительности взамен снесенной заинтересованным лицом;

2.7.2. При проведении работ за счет средств бюджета муниципального образования Советское городское поселение Советского района Кировской области;

2.7.3. При сносе зеленых насаждений, расположенных в границах охранных зон инженерных сооружений (сетей), при проведении обслуживания и ремонта этих сооружений;

2.7.4. При пересадке зеленых насаждений;

2.7.5. При невозможности обеспечения нормальной видимости технических средств регулирования дорожного движения, безопасности движения транспорта и пешеходов.

2.8. Целесообразность проведения работ по уходу за зелеными насаждениями (санитарная, омолаживающая, формовочная обрезка; снос больных, сухостойных зеленых насаждений) устанавливается комиссией.

3. Методика определения компенсационной стоимости зеленых насаждений

3.1. В основу системы определения компенсационной стоимости за снос зеленых насаждений положены действующие нормативные документы и затраты, необходимые для воспроизводства зеленых насаждений.

На базе этого определены нормативы компенсационной стоимости по различным видам зеленых насаждений. Размер экономического ущерба за снос зеленых насаждений устанавливается путем применения к нормативам компенсационной стоимости коэффициента, отражающего функциональное назначение (характер использования) различных видов зеленых насаждений, а также коэффициента, учитывающего качественное состояние зеленых насаждений, и коэффициента индексации, устанавливаемого с учетом инфляции.

3.2. Нормативы компенсационной стоимости деревьев, Н1, руб./шт.

Таблица 1

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Группа деревьев | Диаметр деревьев (см) | | | | |
| до 8 | 9 - 20 | 21 - 30 | 31 - 40 | более 40 |
| 1. | Дуб, кедр, липа, лиственница | 1694,9 руб./шт. | 3177,9 руб./шт. | 5296,5 руб./шт. | 7415,1 руб./шт. | 9533,7 руб./шт. |
| 2. | Ель, пихта, сосна | 1501,7 руб./шт. | 2815,7 руб./шт. | 4692,8 руб./шт. | 6569,9 руб./шт. | 8447,0 руб./шт. |
| 3. | Вяз, клен, ольха, груша | 576,2 руб./шт. | 1080,5 руб./шт. | 1800,8 руб./шт. | 2521,1 руб./шт. | 3241,4 руб./шт. |
| 4. | Рябина, черемуха | 680,0 руб./шт. | 1275,0 руб./шт. | 2125,0 руб./шт. | 2975,0 руб./шт. | 3825,0 руб./шт. |
| 5. | Береза, яблоня, ива, ясень, тополь, осина | 1269,1 руб./шт. | 2379,6 руб./шт. | 3966,0 руб./шт. | 5552,4 руб./шт. | 7138,8 руб./шт. |
| 6. | Иные породы | 576,2 руб./шт. | 1080,5 руб./шт. | 1800,8 руб./шт. | 2521,1 руб./шт. | 3241,4 руб./шт. |

3.3. Нормативы компенсационной стоимости кустарника, Н2.

Таблица 2

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N | Наименование | Единица измерения | Норматив компенсационной стоимости (руб./шт.) |
| 1. | Возраст кустарника до 5 лет | 1 куст | 158,25 |
| 2. | Возраст кустарника 6 - 10 лет | 1 куст | 288 |
| 3. | Возраст кустарника более 10 лет | 1 куст | 345 |

3.4. Норматив компенсационной стоимости живых изгородей и бордюров, Н3.

Таблица 3

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N | Наименование | Единица измерения | Норматив компенсационной стоимости (руб./пог. м) |
| 1. | Живые изгороди и бордюры | 1 пог. м | 631,5 |

3.5. Норматив восстановительной стоимости 1 кв. метра газона, Н4.

Таблица 4

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N | Наименование | Единица измерения | Норматив компенсационной стоимости (руб./шт.) |
| 1. | Газон | 1 кв. м | 1155 |

3.6. Норматив компенсационной стоимости 1 кв. метра цветника, Н5.

Таблица 5

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N | Наименование | Единица измерения | Норматив компенсационной стоимости (руб./кв. м) |
| 1. | Цветники (летники) | 1 кв. м | 526,1 |
| 2. | Цветники (горшечные) | 1 кв. м | 3152,55 |

3.7. Коэффициент качественного состояния зеленых насаждений.

Таблица 6

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Значения К1 | Характеристика состояния зеленых насаждений | | | |
| деревья, кустарники, газоны | подрост, подлесок | рост и развитие насаждений | процент деревьев нормального роста и развития |
| 1,0 | здоровые | соответствует месту произрастания | хорошее | не менее 90 процентов |
| 0,75 | ослабленные | изреженный и поврежденный | замедленное | не менее 50 процентов |
| 0,50 | угнетенные | значительно изрежены или повреждены | замедленное | менее 50 процентов |
| 0 | больные, сухие | - | отсутствует | - |

3.8. Коэффициент, учитывающий функциональное использование зеленых насаждений,

К2.

По функциональному признаку зеленые насаждения муниципального образования Советское городское поселение Советского района Кировской области подразделяются согласно [приказу](consultantplus://offline/ref=956C297016AD1F7F9E8E1AB86ACFF2164E60DEBA59D850BD78693ED420D99F6CD34E70091BD22D0A75BF802Bu8i3L) Госстроя от 15.12.1999 N 153 "Об утверждении Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации" на:

- общего пользования (городские парки, парки культуры и отдыха, районные парки, парки жилых районов и скверы при группах жилых домов, бульвары, лесопарки, лугопарки, гидропарки, на улицах, площадях, набережных и т.п.);

- ограниченного пользования (на дворовых территориях, участках школ, детских учреждений, общественных зданий, спортивных сооружений, учреждений здравоохранения, промышленных предприятий и т.п.);

- специального назначения (в санитарно-защитных и охранных зонах, на территориях ботанических и зоологических садов, кладбищ и крематориев, а также питомников, цветоводческих хозяйств и т.п.).

В зависимости от группы зеленых насаждений при определении размера компенсационной стоимости применяются следующие коэффициенты:

- для зеленых насаждений общего пользования - 1,0;

- для зеленых насаждений ограниченного и специального пользования - 1,2.

Экзоты, а также деревья, имеющие мемориальную, историческую или уникальную эстетическую ценность, а также деревья, относящиеся к видам растений, занесенным в Красную книгу, оцениваются путем применения, кроме вышеуказанных коэффициентов, коэффициента 5,0.

**4.Порядок расчета размеров компенсационной стоимости зеленых насаждений.**

4.1 Размер компенсационной стоимости зеленых насаждений, подлежащих вынужденному сносу, рассчитывается по формуле:

Сдк = Н1 (Н2) x К1 x К2,

где:

Н1 - норматив компенсационной стоимости деревьев, рублей;

Н2 - размер компенсационной стоимости кустарников, рублей;

К1 - коэффициент качественного состояния зеленых насаждений;

К2 - коэффициент функционального использования зеленых насаждений.

4.2 Размер компенсационной стоимости газонов и цветников, подлежащих вынужденному сносу, рассчитывается по формуле:

Сгц = Н3 (Н4) x S x К1 x К2,

где:

Н3 (Н4) - норматив компенсационной стоимости газонов и цветников;

S - площадь сносимых газонов и цветников.

4.3 Нормативы и расчет платы для определения компенсационной стоимости при незаконном сносе или уничтожении зеленых насаждений

|  |  |
| --- | --- |
| Вид нарушения | Норматив платы |
| Уничтожение или повреждение деревьев, кустарников и лиан. | 5-кратный размер затрат компенсационной стоимости, указанной п п.4.1 настоящего Порядка. |

Приложение 2

АКТ

Порядка сноса и компенсационной стоимости за снос (повреждение) зеленых насаждений на территории муниципального образования Советское городское поселение

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г

Комиссия по обследованию и оценке зеленых насаждений на основании Постановления администрации муниципального образования Советское городское поселение «Об утверждении порядка сноса и компенсационной стоимости за снос (повреждение) зеленых насаждений на территории муниципального образования Советское городское поселение Советского района Кировской области» от \_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

в составе \_\_\_\_\_ человек:

председатель комиссии:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

секретарь комиссии:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

члены комиссии:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

произвели обследование и оценку зеленых насаждений по адресу:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

УСТАНОВЛЕНО:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ВЫВОД КОМИССИИ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование | Количество, шт | Компенсационная стоимость, руб |
|  |  |  |

Итого: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подписи:

председатель комиссии:

секретарь комиссии:

члены комиссии: