СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ УРЫВСКОГОСЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ОСТРОГОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

30 октября 2017 года № 105 с. Урыв-Покровка

О введении в действие земельного налога, установлении ставок и сроков его уплаты

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации и Уставом Урывского сельского поселения Совет народных депутатов Урывского сельского поселения Острогожского муниципального района Воронежской области

 Р Е Ш И Л :

1. Ввести в действие на территории Урывского сельского поселения земельный налог на земельные участки, расположенные в пределах Урывского сельского поселения, с 1 января 2018 года.
2. Установить следующие налоговые ставки.
	1. 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

 - занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

* 1. 1,5 процента в отношении земельных участков:

- предназначенных для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания;

- предназначенных для размещения офисных зданий делового и коммерческого назначения;

- предназначенные для разработки полезных ископаемых, размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода железных и автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиофикации, воздушных линий электропередачи конструктивных элементов и сооружений, объектов необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта, энергетики и связи; размещения наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи;

-предназначенных для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок;

-предназначенных для размещения гостиниц;

-занятых водными объектами, находящимися в обороте;

- прочих земельных участков.

 2.3. **0,1** процента в отношении земельных участков:

-предназначенных для размещения административных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии, воинских захоронений, военно-мемориальных объектов;

- предназначенных для размещения объектов рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения;

 3. Освободить от уплаты земельного налога следующую категорию налогоплательщиков:

 - участников Великой Отечественной войны (в отношении земельных участков приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства).

4. Установить для налогоплательщиков – организаций отчетный период:

- первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

5. Установить для налогоплательщиков – организаций:

* 1. срок уплаты земельного налога:

- не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

* 1. срок уплаты авансовых платежей по земельному налогу:

- не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом, предусмотренным пунктом 4 настоящего решения.

6. Для налогоплательщиков - физических лиц, срок уплаты земельного налога устанавливается в соответствии со ст. 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

7. С момента вступления в силу настоящего решения признать утратившим силу решение Совета народных депутатов Урывского сельского поселения: от 10.11.2016 г.

№ 67 «О введении в действие земельного налога, установлении ставок и сроков его уплаты».

1. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в районной

газете «Острогожская жизнь».

1. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2018 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава Урывского сельского поселения Н.В.Деревщиков