

А к т

о состоянии общего имущества здания общежития, являющегося объектом конкурса

І. Общие сведения

1. Адрес здания общежития РМ, Zubovo – Полянский района, р.п. Явас, ул. Косарева, д. 16
2. Кадастровый номер дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки _____
4. Год постройки - 1971 год
5. Степень износа по данным государственного технического учета –
6. Степень фактического износа – 67%
7. Год последнего капитального ремонта -
8. Реквизиты правового акта о признании дома аварийным и подлежащим сносу -
9. Количество этажей- 1
10. Наличие подвала - нет
11. Наличие цокольного этажа -
12. Наличие мансарды -
13. Наличие мезонина -
14. Количество квартир- 20
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества - 5
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в доме непригодными для проживания -
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) -
18. Строительный объем _____ куб.м
19. Площадь:
 - а) здания общежития - 335,0 кв.м
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир) – 268,0 кв.м
 - в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) - кв.м
 - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) – 67,0 кв.м
20. Количество лестниц - шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) - кв.м
22. Уборочная площадь общих коридоров - кв.м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) - кв.м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома _____
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии)

ІІ. Техническое состояние, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества
1. Фундамент	бетонный	удовлетворительное
2. Наружные и внутренние капитальные стены	деревянные, оштукатуренные	удовлетворительное
3. Перегородки	дерево	
4. Перекрытия		

-
- | | | |
|-----|---------------------------|--------------------------|
| | чердачные | дерево |
| | междуэтажные | |
| | подвальные | |
| | (другое) | |
| 5. | Крыша | шифер |
| 6. | Полы | Дощатые |
| 7. | Проемы | |
| | окна | деревянные оконные блоки |
| | двери | деревянные |
| | (другое) | |
| 8. | Отделка | |
| | внутренняя | |
| | наружная | |
| | (другое) | |
| 9. | Механическое, | |
| | электрическое, санитарно- | |
| | техническое и иное | |
| | оборудование | |
| | ванны напольные | да |
| | электроплиты | |
| | телефонные сети и | |
| | оборудование | |
| | сети проводного | |
| | радиовещания | |
| | сигнализация | |
| | мусоропровод | |
| | лифт | |
| | вентиляция | |
| | (другое) | |
| 10. | Внутридомовые инженерные | |
| | коммуникации и | |
| | оборудование для | |
| | предоставления | |
| | коммунальных услуг | |
| | электроснабжение | центральное |
| | холодное | |
| | водоснабжение | центральное. |
| | | Холодное водоснабжение. |
| | горячее | |
| | водоснабжение | |
| | водоотведение | центральное |
| | газоснабжение | центральное |
| | отопление | |
| | (от внешних | |
| | котельных) | |
| | отопление | |
| | (от домовой | |
| | котельной) | |
-

печи
калориферы
АГВ
(другое)

11. Крыльца

Глава администрации Явасского городского поселения

(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления,
уполномоченного устанавливать

техническое состояние дома, являющегося объектом
конкурса)

[подпись]
(подпись)

Дерюгов В.С.
(Ф.И.О.)



2016 г.