Доклад об осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля за 2019 год

Раздел 1.

Состояние нормативно-правового регулирования в

соответствующей сфере деятельности

Настоящий доклад подготовлен в целях реализации положений Федерального закона от 26.12.2008 N 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (далее – Закон N 294-ФЗ), во исполнение постановления Правительства Российской Федерации от 05.04.2010 N 215 «Об утверждении правил подготовки докладов об осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности и об эффективности такого контроля (надзора)», положений Федерального закона от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ».

В полномочия администрации Никольского сельского поселения Межевского муниципального района Костромской области в соответствии с Уставом поселения входит осуществление следующих видов муниципального контроля:

1. Муниципальный жилищный контроль

2.Контроль за использованием и охраной недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а так же при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых.

3.Муниципальный контроль за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах Никольского сельского поселения Межевского муниципального района.

4. Осуществление муниципального контроля в области торговой деятельности

5. Муниципальный контроль за соблюдением правил благоустройства территории.

В рамках осуществления муниципального контроля специалисты администрации поселения руководствуются следующими нормативными правовыми актами:

\* Конституцией Российской Федерации;

\* [Жилищный кодекс Российской Федерации](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102090645&intelsearch=%E6%E8%EB%E8%F9%ED%FB%E9+%EA%EE%E4%E5%EA%F1);

\* [Федеральный закон от 29.12.2004 № 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации»](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102090462&intelsearch=%CE+%E2%E2%E5%E4%E5%ED%E8%E8+%E2+%E4%E5%E9%F1%F2%E2%E8%E5+%C6%E8%EB%E8%F9%ED%EE%E3%EE+%EA%EE%E4%E5%EA%F1%E0+%D0%EE%F1%F1%E8%E9%F1%EA%EE%E9+%D4%E5%E4%E5%F0%E0%F6%E8%E8)

 \*. [Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая)" от 30.11.1994 N 51-ФЗ
(ред. от 29.07.2017) (с изм. и доп., вступ. в силу с 06.08.2017)](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_220995/)

 \*["Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая)" от 26.01.1996 N 14-ФЗ
(ред. от 28.03.2017)](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_214563/)

\* ["Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_33773/)

\* ["Градостроительный кодекс Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_51040/)

# \*["Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях" от 30.12.2001 N 195-ФЗ](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_34661/)

\*[Федеральный закон от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102126836&intelsearch=%CE+%E7%E0%F9%E8%F2%E5+%EF%F0%E0%E2+%FE%F0%E8%E4%E8%F7%E5%F1%EA%E8%F5+%EB%E8%F6+%E8+%E8%ED%E4%E8%E2%E8%E4%F3%E0%EB%FC%ED%FB%F5+%EF%F0%E5%E4%EF%F0%E8%ED%E8%EC%E0%F2%E5%EB%E5%E9+%EF%F0%E8+%EE%F1%F3%F9%E5%F1%F2%E2%EB%E5%ED%E8%E8+%E3%EE%F1%F3%E4%E0%F0%F1%F2%E2%E5%ED%ED%EE%E3%EE+%EA%EE%ED%F2%F0%EE%EB%FF+%28%ED%E0%E4%E7%EE%F0%E0%29+%E8+%EC%F3%ED%E8%F6%E8%EF%E0%EB%FC%ED%EE%E3%EE+%EA%EE%ED%F2%F0%EE%EB%FF);

\*[Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102083574&intelsearch=%CE%E1+%EE%E1%F9%E8%F5+%EF%F0%E8%ED%F6%E8%EF%E0%F5+%EE%F0%E3%E0%ED%E8%E7%E0%F6%E8%E8+%EC%E5%F1%F2%ED%EE%E3%EE+%F1%E0%EC%EE%F3%EF%F0%E0%E2%EB%E5%ED%E8%FF+%E2+%D0%EE%F1%F1%E8%E9%F1%EA%EE%E9+%D4%E5%E4%E5%F0%E0%F6%E8%E8);

\*.[Федеральный закон от 08.11.2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102118003&intelsearch=%CE%E1+%E0%E2%F2%EE%EC%EE%E1%E8%EB%FC%ED%FB%F5+%E4%EE%F0%EE%E3%E0%F5+%E8+%EE+%E4%EE%F0%EE%E6%ED%EE%E9+%E4%E5%FF%F2%E5%EB%FC%ED%EE%F1%F2%E8+%E2+%D0%EE%F1%F1%E8%E9%F1%EA%EE%E9+%D4%E5%E4%E5%F0%E0%F6%E8%E8+%E8+%EE+%E2%ED%E5%F1%E5%ED%E8%E8+%E8%E7%EC%E5%ED%E5%ED%E8%E9+%E2+%EE%F2%E4%E5%EB%FC%ED%FB%E5+%E7%E0%EA%EE%ED%EE%E4%E0%F2%E5%EB%FC%ED%FB%E5+%E0%EA%F2%FB+%D0%EE%F1%F1%E8%E9%F1%EA%EE%E9+%D4%E5%E4%E5%F0%E0%F6%E8%E8);

\* [Федеральный закон от 10.12.1995 N 196-ФЗ "О безопасности дорожного движения"](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_220968/)

\*Федеральный закон от 30.03.1999 N 52-ФЗ "О санитарно- эпидемиологическом  благополучии населения"

\*[Федеральный закон от 10.01.2002 N 7-ФЗ (ред. от 29.07.2017) "Об охране окружающей среды"](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_34823/)

# \*[Федеральный закон от 24.06.1998 N 89-ФЗ (ред. от 28.12.2016) "Об отходах производства и потребления"](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_19109/)

\*[Федеральный закон от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации»](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102135141&intelsearch=%CE%E1+%EE%F1%ED%EE%E2%E0%F5+%E3%EE%F1%F3%E4%E0%F0%F1%F2%E2%E5%ED%ED%EE%E3%EE+%F0%E5%E3%F3%EB%E8%F0%EE%E2%E0%ED%E8%FF+%F2%EE%F0%E3%EE%E2%EE%E9+%E4%E5%FF%F2%E5%EB%FC%ED%EE%F1%F2%E8+%E2+%D0%EE%F1%F1%E8%E9%F1%EA%EE%E9+%D4%E5%E4%E5%F0%E0%F6%E8%E8);

\*[Федеральный закон от 30.12.2006 № 271-ФЗ «О розничных рынках и о внесении изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации»](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102111247&intelsearch=%CE+%F0%EE%E7%ED%E8%F7%ED%FB%F5+%F0%FB%ED%EA%E0%F5+%E8+%EE+%E2%ED%E5%F1%E5%ED%E8%E8+%E8%E7%EC%E5%ED%E5%ED%E8%E9+%E2+%D2%F0%F3%E4%EE%E2%EE%E9+%EA%EE%E4%E5%EA%F1+%D0%EE%F1%F1%E8%E9%F1%EA%EE%E9+%D4%E5%E4%E5%F0%E0%F6%E8%E8);

# \* [Постановление Правительства РФ от 06.05.2011 N 354 (ред. от 09.09.2017) "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов" (вместе с "Правилами предоставления коммунальных услуг..](http://www.consultant.ru/document/Cons_doc_LAW_114247/)

\*Постановление Правительства РФ от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность»)

\*Постановление Правительства РФ от 21.01.2006 № 25 «Об утверждении Правил пользования жилыми помещениями»

\* Постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда»

\* [Постановление Правительства РФ от 03.04.2013 N 290](http://go.mail.ru/redir?via_page=1&type=sr&redir=eJzLKCkpsNLXz0lNT8xJTC4p1isq1U_JT9YvyC8uSczLL8tJzctM1S0oSizLLEnNKS4pS9QtStPNL9E1MDYwMTIwNNbN0zWyNNBnYDA0NbA0NbY0MzdmqDrvtDTl3sESx-pqq5nWB20AHesi5Q) «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения" (вместе с "Правилами оказания услуг и выполнения работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме")

\*[Постановление Правительства РФ от 10.03.2007 № 148 «Об утверждении Правил выдачи разрешений на право организации розничного рынка»](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102112483&intelsearch=%CE%E1+%F3%F2%E2%E5%F0%E6%E4%E5%ED%E8%E8+%CF%F0%E0%E2%E8%EB+%E2%FB%E4%E0%F7%E8+%F0%E0%E7%F0%E5%F8%E5%ED%E8%E9+%ED%E0+%EF%F0%E0%E2%EE+%EE%F0%E3%E0%ED%E8%E7%E0%F6%E8%E8+%F0%EE%E7%ED%E8%F7%ED%EE%E3%EE+%F0%FB%ED%EA%E0);

\*[Закон Костромской области от 2 сентября 2010 г. N 657-4-ЗКО "О государственном регулировании торговой деятельности на территории Костромской области"](http://base.garant.ru/15142101/)

### \*[Кодекс Костромской  области об административных правонарушениях](http://go.mail.ru/redir?via_page=1&type=sr&redir=eJzLKCkpsNLXT8lPLtZLzitJ0SsqBXFKc1PzSvQtDC0NTC2MDIwYGAxNDSxNjYHQlIF7oVd6ReefNWrz9wks3D1pIwDfeha_)

\*[Постановление  администрации Костромской области от 22 декабря 2010 года № 422-А](http://go.mail.ru/redir?via_page=1&type=sr&redir=eJzLKCkpsNLXT8lPLtYrKEosy9crKgXxSnNT80r0yzJTy_UNTY0sTc1NzPUtzSzMjCwsjBkYDE0NLM0tDIwNLRhEd_D6XEvpZTf0VQzKu5S8AwAnuBjn) «О порядке организации ярмарок и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на них, а также требованиях к организации продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на ярмарках на территории Костромской области»

\* Постановление № 22 от 25.07.2012г « О [Порядке установления и использования полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог местного значения Никольского сельского поселения»](../%D0%9F%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%202012%20%D0%B3/%D0%9F%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5%20%E2%84%96%2043%20%D0%9E%20%D0%BF%D0%BE%D0%BB%D0%BE%D1%81%D0%B0%D1%85%20%D0%BE%D1%82%D0%B2%D0%BE%D0%B4%D0%B0%20%D0%B0%D0%B2%D1%82.%D0%B4%D0%BE%D1%80..rtf)

\* Местные нормативы градостроительного проектирования Никольского сельского поселения Межевского муниципального района, утвержденные Решением №10  от  « 2 »  января 2016     Об утверждении местных нормативов  градостроительного проектирования Никольского сельского поселения Межевского муниципального района Костромской области

\* Постановление № 24 от 17.07.2013г. О порядке организации ярмарок и продажи товаров на территории Никольского сельского поселения .

\* [Решение от  09 октября  2018 г.  № 44 «О  новой редакции Правил благоустройства населенных пунктов  Никольского сельского поселения»
утвержденных решением Совета депутатов  Никольского сельского поселения от 27 ноября 2017 г.  № 38](/kcfinder/upload/2893/files/R-%E2%84%96-44-ot-09.10.2018.doc)

Администрацией Никольского сельского поселения приняты нормативно-правовые акты в сфере муниципального контроля:

\* Постановление №15 от 05.04.2013г. «Об утверждении регламента осуществления муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах Никольского сельского поселения Межевского муниципального района Опубликован в Сельском вестнике» № 5 от 05.04.2013г.

\* Постановление № 32 от 07.09.2017г. «О внесении дополнений в постановление № 15 от 05.04.2013г. «Об утверждении регламента осуществления муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах Никольского сельского поселения Межевского муниципального района»

\* Решение № 32 от 23 июля 2018 «Об утверждении порядка осуществления муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения в Никольском сельском поселении Межевского муниципального района Костромской области»

\* Постановление №32 от 27.09.2013г. «Об утверждении административного регламента по осуществлению муниципального жилищного контроля» Опубликован в «Сельском вестнике» №18 от 29.10.2013г.

\* Постановление № 33 от 23 июля 2018 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле»

\* Постановление  № 14 от 07 апреля 2017г. «Об утверждении административного Регламента по исполнению муниципальной функции по осуществлению муниципального контроля в области торговой деятельности на территории Никольского сельского поселения»­­

\* Постановление № 25 от 07.08.2015г. «Об утверждении административного регламента исполнения муниципальной функции «Контроль за использованием и охраной недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а так же при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых». Опубликован в «Сельском вестнике» 07.08.2015г. № 13

\* Постановление № 25 от 10.05.2018 г. «Об утверждении Порядка организации и осуществления муниципального контроля в области торговой деятельности на территории Никольского сельского поселения Межевского муниципального района Костромской области»

\* Постановление № 30 от 20.06.2018 г. «О внесении дополнений в постановление № 25 от 10 мая 2018 г. «Об утверждении Порядка организации и осуществления муниципального контроля в области торговой деятельности на территории Никольского сельского поселения Межевского муниципального района Костромской области»

\* Решение № 33 от 23 июля 2018 г. «Об утверждении Порядка осуществления муниципального контроля за использованием и охраной недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а так же при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых»

\* Постановление № 36 от 13 августа 2018 г. «Об утверждении административного регламента осуществления муниципальной функции по контролю за соблюдением Правил благоустройства территории Никольского сельского поселения Межевского муниципального района Костромской области»

\* Решение № 45 от 23 июля 2018 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории Никольского сельского поселения»

\* Решение № 13а от 20.05.2019 г. «О внесении дополнений в Правила благоустройства населенных пунктов Никольского сельского поселения».

 **\*** Решение № 14 от 11.06. 2019г. «Об установлении размера платы за наем жилых помещений муниципального жилищного фонда, содержания жилищного фонда и бытовые услуги»

Раздел 2.

Организация государственного контроля (надзора),

муниципального контроля

Муниципальный контроль на территории Никольского сельского поселения Межевского муниципального района Костромской области осуществляется администрацией сельского поселения. Муниципальный контроль проводится в соответствии с утвержденными регламентами по муниципальному контролю.

 Объектом муниципального контроля являются: муниципальный жилищный фонд; дороги находящиеся в собственности муниципального образования; использование и охрана недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а так же при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых; торговая деятельность; благоустройство территорий.

Проведение проверок осуществляется в плановом и внеплановом порядке.

Основанием для проведения внеплановых проверок является поступление в администрацию сельского поселения обращений и заявлений граждан, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о следующих фактах:

- возникновение угрозы причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

- причинение вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, безопасности государства, а также возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

К функциям в сфере осуществления муниципального контроля относятся:

- разработка и утверждение административных регламентов проведения проверок при осуществлении муниципального контроля на территории сельского поселения;

- разработка и утверждение Положений о муниципальном контроле на территории сельского поселения;

- планирование проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на территории сельского поселения;

- подготовка к проведению проверки юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на территории сельского поселения;

- проведение документарной или выездной проверки юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на территории сельского поселения;

- проведение проверки устранения нарушений.

 **Муниципальный контроль осуществляется в форме проверок, проводимых в соответствии с ежегодными планами, утверждаемыми главой сельского поселения и согласованными с прокуратурой.**

**В планах работ по муниципальному контролю указываются:**

- наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя, гражданина, в отношении которого планируется проведение мероприятия по контролю;

- вопросы, подлежащие проверке,

- период проведения мероприятия по муниципальному контролю;

- фамилия, имя, отчество и должность лица (лиц), ответственного за проведение мероприятия по муниципальному контролю;

- участие в мероприятии по муниципальному контролю представителей других заинтересованных органов, организаций, общественных объединений и граждан.

Организаций, подведомственных администрации Никольского сельского поселения, наделенных контрольно-надзорными функциями и участвующих в проведении контрольных мероприятий нет.

Работа по аккредитации юридических лиц и граждан в качестве экспертных организаций и экспертов, привлекаемых к выполнению мероприятий по контролю при проведении проверок, не проводилась.

Раздел 3.

Финансовое и кадровое обеспечение государственного контроля (надзора), муниципального контроля

 Штатные единицы по должностям, предусматривающим выполнение функций только по муниципальному контролю, отсутствуют, поэтому проведением муниципального контроля занимаются специалисты, в должностные обязанности которых вменено осуществление соответствующих видов контроля. Средства из бюджета сельского поселения на исполнение функций по осуществлению муниципального контроля в 2019 году не выделялись.

Эксперты и экспертные организации к проведению мероприятий по контролю не привлекались.

Раздел 4.

Проведение государственного контроля (надзора),

муниципального контроля

В собственности Никольского сельского поселения нет жилищных объектов подлежащих проверкам в рамках муниципального жилищного контроля.

Регистрация прав собственности на автомобильные дороги местного значения в границах населенных пунктов поселения не проведена.

 Проверок в торговой сфере в 2019 не планировалось и не проводилось.

В сфере благоустройства территорий было проведено 7 проверок. Составлено и вручено 12 предписаний.

Раздел 5.

Действия органов государственного контроля (надзора),

муниципального контроля по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению последствий таких нарушений

В связи с отсутствием мероприятий по осуществлению муниципального контроля на территории Никольского сельского поселения в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в 2019 году нарушений не выявлено, мер реагирования по фактам нарушений не принималось.

Раздел 6.

Анализ и оценка эффективности государственного

контроля (надзора), муниципального контроля

В связи с тем, что мероприятий по муниципальному контролю в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в 2019 году не проводилось, показатели эффективности муниципального контроля не определены, их анализ не проведен.

Раздел 7.

Выводы и предложения по результатам государственного

контроля (надзора), муниципального контроля

В связи с внесением изменений в Федеральный закон от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» проект плана проведения плановых проверок по линии муниципального контроля на территории Никольского сельского поселения Межевского района на 2020 год не разрабатывался и с прокуратурой Межевского района не согласовывался.

В связи с этим в 2020 году возможны только внеплановые проверки юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по основаниям, предусмотренным Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

Приложения