**ПРОТОКОЛ**   **№4**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе**

Воронежская область

Терновский район

с.Терновка "18" апреля 2022г.

 **Аукционная комиссия в составе:**

Председатель комиссии - Носова Т.С. – заместитель главы администрации

 Терновского муниципального района Воронежской области

Члены комиссии

 - Юдина Т.В. – руководитель аппарата администрации

 Терновского муниципального района

 - Суханова О.В. - начальник отдела по экономике,

 управлению муниципальным имуществом и земельным

 отношениям администрации Терновского муниципального

 района

 - Заборовская Н.Г. – инспектор отдела по экономике,

 управлению муниципальным имуществом и земельным

 отношениям администрации Терновского муниципального

 района, секретарь комиссии

     Заседание проводится в присутствии 4 членов комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна принимать решения.

Извещение о проведении аукциона было опубликовано в официальном периодическом печатном издании «Терновский муниципальный вестник», размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении  торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/), на официальном сайте Терновского муниципального района ternovadmin.ru 14.03.2022 года.

|  |  |
| --- | --- |
| Вид торгов | Аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о  цене |
|  |  |
| Уполномоченный орган Организатор аукциона | Администрация Терновского муниципального района Воронежской области |
|  |  |

**Сведения о предмете аукциона**

**1.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№****п/п** | **Кадастровый номер земельного участка** | **Площадь земельного участка, м2** | **Адрес (местонахождение) земельного участка** | **Категория земель / Разрешенное использование земельного участка** | **Начальная цена продажи, руб.** | **Задаток по лоту,****руб.** |
| **ЛОТ № 1** |
| 1. | 36:30:0600040:139 | 928 | Воронежская область, Терновский район, с.Братки, ул.Пушкина, 64а. | Земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | 19500,00 | 19500,00 |
| **ЛОТ № 2** |
| 2. |  36:30:3500011:167  | 2000 | Воронежская область, Терновский р-н, с.Русаново, ул.Октябрьская, 5а. | Земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | 40000,00 | 40000,00 |
| **ЛОТ №3** |
| 3 | 36:30:0101029:406 | 907 | Воронежская область, Терновский район, с.Терновка, ул.Пионерская, 9а. | Земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства | 24500,00 | 24500,00 |

 «Шаг аукциона» (величина повышения начальной цены продажи) – 3%.

У земельных участков по лотам №1-№3 обременения, ограничения – не зарегистрированы.

По состоянию на 10.00 часов 15 апреля 2022 г. (объявленный срок окончания приема заявок) для участия 20 апреля 2022 г. в аукционе на право заключения договоров купли-продажи земельных участков по лотам №1-3 поступили и зарегистрированы следующие заявки:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Номер****лота** | **Номер заявки** | **Дата и время подачи заявки** | **Заявитель** | **Сведения о внесении задатка****в размере** |
| 1 | 3 | 1 | 22.03.2022г. 10ч. 50м. | Ненашева Мария Анатольевна | Задаток внесен22.03.2022 в размере 24500,00 руб. |
| 2 | 2 | 2 | 30.03.2022г. 09ч. 10м. | Шевчук Александр Сергеевич | Задаток внесен30.03.2022 в размере 40000,00 руб. |
| 3 | 1 | 3 | 11.04.2022г. 11ч. 10м. | Заборцева Наталья Станиславовна | Задаток внесен11.04.2022 в размере 19500,00 руб. |
| 4 | 1 | 4 | 14.04.2022г. 14ч. 30м. | Гильфанов Дмитрий Игоревич | Задаток внесен14.04.2022 в размере 19500,00 руб. |
| 5 | 2 | 5 | 14.04.2022г. 14ч. 35м. | Гильфанов Дмитрий Игоревич | Задаток внесен14.04.2022 в размере 40000,00 руб. |
| 6 | 3 | 6 | 14.04.2022г. 14ч. 40м. | Гильфанов Дмитрий Игоревич | Задаток внесен14.04.2022 в размере 24500,00 руб. |
| 7 | 1 | 7 | 14.04.2022г. 14ч. 45м. | Стрельникова Елена Васильевна | Задаток внесен14.04.2022 в размере 19500,00 руб. |
| 8 | 2 | 8 | 14.04.2022г. 14ч. 50м. | Стрельникова Елена Васильевна | Задаток внесен14.04.2022 в размере 40000,00 руб. |
| 9 | 3 | 9 | 14.04.2022г. 14ч. 55м. | Стрельникова Елена Васильевна | Задаток внесен14.04.2022 в размере 24500,00 руб. |

Отозванных заявок нет.

В комиссию по проведению аукциона представлены выписки со счета перечисления задатков. На основании представленных выписок комиссия подтверждает факт поступления на счет установленных задатков в установленный срок.

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации комиссия, рассмотрев поступившие заявки на участие в аукционе и заявителей на соответствие всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона,

**Р Е Ш И Л А:**

1. Допустить к участию в аукционе  и признать участниками аукциона по лоту № 1  следующих заявителей:

|  |  |
| --- | --- |
| **№ п/п** | **Ф.И.О. или наименование  заявителя** |
| 1 | Заборцева Наталья Станиславовна |
| 2 | Гильфанов Дмитрий Игоревич |
| 3 | Стрельникова Елена Васильевна |

1. Допустить к участию в аукционе  и признать участниками аукциона по лоту № 2  следующих заявителей:

|  |  |
| --- | --- |
| **№ п/п** | **Ф.И.О. или наименование  заявителя** |
| 1 | Шевчук Александр Сергеевич |
| 2 | Гильфанов Дмитрий Игоревич |
| 3 | Стрельникова Елена Васильевна |

1. Допустить к участию в аукционе  и признать участниками аукциона по лоту № 3  следующих заявителей:

|  |  |
| --- | --- |
| **№ п/п** | **Ф.И.О. или наименование  заявителя** |
| 1 | Ненашева Мария Анатольевна |
| 2 | Гильфанов Дмитрий Игоревич |
| 3 | Стрельникова Елена Васильевна |

Настоящий Протокол составлен в 1 (одном) экземпляре хранится в администрации Терновского муниципального района Воронежской области.

Председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Носова Т.С.

Секретарь комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Заборовская Н.Г.

Члены комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Юдина Т.В.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Суханова О.В.