|  |
| --- |
|  **СОВЕТ ДЕПУТАТОВ** **СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БОРИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ ЛИПЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА** **ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ** |

 **Двадцать седьмая сессия шестого созыва**

**РЕШЕНИЕ**

|  |  |
| --- | --- |
| 29.04.2022 года |  № 91 |

**Об условиях приватизации муниципального имущества, участником долевой собственности, обладающим преимущественным правом на приобретение продаваемой доли**

 Рассмотрев обращение администрации сельского поселения Боринский сельсовет Липецкого муниципального района Липецкой области ,руководствуясь Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003г №131-ФЗ,Уставом сельского поселения Боринский сельсовет Липецкого муниципального района и учитывая решение постоянных депутатских комиссий, Совет депутатов сельского поселения

**РЕШИЛ:**

 В соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества » от 21.12.2001г № 178-ФЗ, В соответствии со **статьей 250** [Гражданского кодекса РФ](http://stgkrf.ru/) .

1.Осуществить приватизацию ¼ доли жилого дома, являющихся имуществом сельского поселения Боринский сельсовет :

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование имущества  |  Характеристика имущества  |
| * 1. ¼ доля индивидуального жилого дома

1.2 ¼ доля земельного участка  | назначение: ¼ жилого дома ,площадь:40,1кв.м,этаж:1по адресу: Липецкая область, Липецкий район, с.Боринское,ул. Линейная ,д.3,кадастровый номер 48:13:1370314:54Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объектах недвижимости от 18.04.2022г¼ доля земельного участка от 1982кв.м по адресу : Липецкая область, Липецкий район, с.Боринское, ул. Линейная ,д.3,кадастровый номер 48:13:1370314:12Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объектах недвижимости от 18.04.2022г |

2.Определить :

2.1.Способ приватизации : предоставить Иванову Анатолию Геннадьевичу преимущественное право на приобретение ¼ доли ,так как она является собственником ¾ недвижимого имущества ,расположенное по адресу: Липецкая область, Липецкий район, с.Боринское, ул.Линейная ,д.3 ;

2.2.Цена продажи:

- ¼ жилого дома - 148675(сто сорок восемь тысяч шестьсот семьдесят пять ) рублей.

 -¼ земельного участка - 113975( сто тринадцать тысяч девятьсот семьдесят пять)рублей.

2.3.Форма платежа: Оплата имущества осуществляется покупателем путем перечисления денежных средств на расчетный счет продавца не позднее 30 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

3.Направить извещение  **о намерении продать долю в праве общей долевой собственности**

 Иванову Анатолию Геннадьевичу.

 4.В случае согласия Иванова Анатолия Геннадьевича на использование преимущественного права на приобретение недвижимого имущества, направить в течении 10 дней проект договора купли-продажи .

5.Настоящее решение об условиях приватизации муниципального имущества , участником долевой собственности, обладающим преимущественным правом на приобретение продаваемой доли и разместить на официальном сайте администрации сельского поселения Боринский сельсовет .

Председатель Совета депутатов

сельского поселения Боринский сельсовет В.С.Бунеев