ПРОЕКТ



*АДМИНИСТРАЦИЯ*

*ВЕЛИКОАРХАНГЕЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ*

*БУТУРЛИНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА*

*ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ*

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от \_\_.\_\_.2018 №\_\_\_\_

с. Великоархангельское

**Об утверждении проекта планировки и межевания территории строительства линейного объекта – мостового перехода через р. Осередь на автомобильной дороге по ул. Ленина в с. Великоархангельское Бутурлиновского района Воронежской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Великоархангельского сельского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области, утвержденными Решением Совета народных депутатов от 21.10.2016 №110, рассмотрев протокол публичных слушаний от \_\_.\_\_.2018, заключение по результатам публичных слушаний от \_\_.\_\_.2018 №\_\_ и рекомендации комиссии по организации и проведению публичных слушаний от \_\_.\_\_. 2018, администрация Великоархангельского сельского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить проект планировки и межевания территории строительства линейного объекта – мостового перехода через р. Осередь на автомобильной дороге по ул. Ленина в с. Великоархангельское Бутурлиновского района Воронежской области.

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации в сети Интернет: <http://velikoarhangel.ru>, и обнародовать в порядке, установленном Уставом Великоархангельского сельского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области в местах обнародования.

3.Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Великоархангельского

сельского поселения В.Е.Прокофьев

Приложение к постановлению администрации Великоархангельского

сельского поселения

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_

**Введение**

Проект планировки и межевания территории строительства линейного объекта –

мостового перехода через р. Осередь на автомобильной дороге по ул. Ленина в с. Великоархангельское Бутурлиновского района Воронежской области разработан на основании Постановления администрации Великоархангельского сельского поселения Бутурлиновского района Воронежской области №46 от 08.09.2017 г.

Подготовка проекта планировки территории выполнена в соответствии со следующими действующими нормативно-правовыми актами:

1. Федеральный закон от 29.12.2004 № 190-ФЗ "Градостроительный кодекс РФ".
2. Федеральный закон от 25.10.2001 № 136-ФЗ "Земельный кодекс РФ".
3. Федеральный закон от 03.06.2006 № 74-ФЗ "Водный кодекс РФ".
4. Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации".
5. СП 42.13330.2011 года "СНиП 2.07.01-89\* "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений";
6. СП 34.13330.2012. Свод правил. Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85\*»;
7. Региональные нормативы градостроительного проектирования Воронежской области;
8. Постановление Правительства РФ от 12.05.2017 г. № 564 "Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов";
9. Схема территориального планирования Бутурлиновского муниципального района Воронежской области;
10. Генеральный план и Правила землепользования и застройки Великоархангельского сельского поселения Бутурлиновского района Воронежской области.

***Целью разработки проекта планировки территории является:***

* Анализ правовой основы землепользования планируемой территории.
* Выделение элементов планировочной структуры территории проектирования и установление красных линий.
* Установление границ зон планируемого размещения линейного объекта местного значения.

**1.Наименование, основные характеристики и назначение планируемого линейного объекта**

**Наименование планируемого линейного объекта:**

Строительство линейного объекта – мостового перехода через р. Осередь на автомобильной дороге по ул. Ленина в с. Великоархангельское Бутурлиновского района Воронежской области.

**2. Основные характеристики планируемого линейного объекта**

| № п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | Показатель |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 1 |
| 1 | Площадь территории проекта планировки | кв.м | 25350 |
| 2 | Площадь зоны планируемого размещения линейного объекта – строительство моста | кв.м | 7026 |
| 2.1 | Площадь участка существующей полосы отвода автодороги в границах проектирования | кв.м | 3718 |
| 2.2 | Площадь проектируемой дополнительной полосы отвода автодороги в границах проектирования | кв.м | 3308 |
| 3 | Площадь зоны планируемого временного размещения линейного объекта – временный мост с объездом на период строительства проектируемого моста | кв.м | 10257 |
| 4 | Общая площадь временного отвода на период строительства | кв.м | 14070 |
| 5 | Площадь зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта – автомобильной дороги | кв.м | 1,75 |
| 4 | Техническая категория автомобильной дороги |  | Основная улица  сельского поселения (в населенном пункте) |
| 5 | Параметры проектируемых объектов  (уточняются проектом): |  |  |
| 5.1 | Проектируемый мост | м | 36 |
| 5.2 | Подъезды к проектируемому мосту | м | 228 |
| 5.3 | Временный мост | м | 33 |
| 5.4 | Подъезды к временному мосту | м | 355 |
|  |  |  |  |

**3. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов**

Зоны планируемого размещения линейных объектов устанавливаются на территориях следующих территориальных единиц:

* + - Воронежская область
    - Бутурлиновский муниципальный район.
    - Муниципальное образование «Великоархангельское сельское поселение».
    - Село Великоархангельское.

**4. Перечень координат характерных точек границы зон планируемого размещения линейных объектов**

| **Ведомость координат характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта (7026 кв.м)** | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **точки** | **Координаты** | | **№**  **точки** | **Координаты** | |
| **X** | **Y** | **X** | **Y** |
| **1** | 423833.7961 | 2198527.7420 | **20** | 423839.5006 | 2198291.4832 |
| **2** | 423831.1629 | 2198508.0378 | **21** | 423830.8728 | 2198309.9166 |
| **3** | 423830.4456 | 2198487.9662 | **22** | 423825.0137 | 2198329.2107 |
| **4** | 423827.2543 | 2198468.5691 | **23** | 423817.7015 | 2198346.4371 |
| **5** | 423826.8184 | 2198450.3167 | **24** | 423804.6472 | 2198374.4305 |
| **6** | 423827.2636 | 2198435.7112 | **25** | 423802.1613 | 2198385.9223 |
| **7** | 423828.5703 | 2198418.3519 | **26** | 423806.9990 | 2198396.3298 |
| **8** | 423820.9708 | 2198409.7260 | **27** | 423805.5152 | 2198407.5316 |
| **9** | 423822.6505 | 2198397.7099 | **28** | 423797.4847 | 2198414.9760 |
| **10** | 423830.1625 | 2198396.7809 | **29** | 423796.1868 | 2198427.8861 |
| **11** | 423832.8812 | 2198392.5289 | **30** | 423799.9060 | 2198443.2407 |
| **12** | 423841.2205 | 2198359.1117 | **31** | 423800.0881 | 2198450.2811 |
| **13** | 423847.9089 | 2198338.0546 | **32** | 423800.9083 | 2198459.6573 |
| **14** | 423853.4174 | 2198326.9991 | **33** | 423802.2199 | 2198470.7081 |
| **15** | 423856.4148 | 2198319.8649 | **34** | 423803.3712 | 2198491.2591 |
| **16** | 423862.6961 | 2198300.2750 | **35** | 423805.4188 | 2198507.0082 |
| **17** | 423871.3796 | 2198277.6056 | **36** | 423807.3907 | 2198531.3756 |
| **18** | 423848.7807 | 2198268.7357 | **37** | 423833.7961 | 2198527.7420 |
| **19** | 423846.2304 | 2198275.2840 |  |  |  |

| **Ведомость координат характерных точек границы зоны временного размещения временного линейного объекта (10257 кв.м)** | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **точки** | **Координаты** | | **№**  **точки** | **Координаты** | |
| **X** | **Y** | **X** | **Y** |
| **1** | 423845.4599 | 2198582.4295 | **24** | 423867.5106 | 2198276.1908 |
| **2** | 423841.1547 | 2198526.8213 | **25** | 423871.3609 | 2198277.6541 |
| **3** | 423833.7728 | 2198527.7425 | **26** | 423877.4216 | 2198279.9639 |
| **4** | 423828.5016 | 2198528.5080 | **27** | 423894.7004 | 2198234.6492 |
| **5** | 423814.6329 | 2198530.3989 | **28** | 423885.8661 | 2198231.2974 |
| **6** | 423804.4882 | 2198531.7841 | **29** | 423872.7905 | 2198226.2642 |
| **7** | 423802.4805 | 2198507.7092 | **30** | 423862.5429 | 2198222.3872 |
| **8** | 423800.3789 | 2198491.5448 | **31** | 423849.6416 | 2198245.6964 |
| **9** | 423799.2267 | 2198470.9771 | **32** | 423809.0527 | 2198300.8865 |
| **10** | 423797.9207 | 2198459.9730 | **33** | 423794.6092 | 2198327.3408 |
| **11** | 423797.0884 | 2198450.4589 | **34** | 423781.8471 | 2198357.3514 |
| **12** | 423796.9111 | 2198443.6050 | **35** | 423775.4069 | 2198381.5641 |
| **13** | 423793.1434 | 2198428.1389 | **36** | 423767.5740 | 2198417.7064 |
| **14** | 423794.5767 | 2198414.0722 | **37** | 423766.7984 | 2198457.3106 |
| **15** | 423798.8933 | 2198386.8722 | **38** | 423771.7017 | 2198477.6552 |
| **16** | 423801.7831 | 2198373.4755 | **39** | 423777.9419 | 2198498.4606 |
| **17** | 423814.9369 | 2198345.2730 | **40** | 423796.1819 | 2198535.6710 |
| **18** | 423822.2537 | 2198328.0359 | **41** | 423807.1251 | 2198552.7550 |
| **19** | 423828.0615 | 2198308.8474 | **42** | 423813.5773 | 2198570.5795 |
| **20** | 423836.7526 | 2198290.2787 | **43** | 423815.4886 | 2198582.7467 |
| **21** | 423845.9350 | 2198267.5945 | **44** | 423820.9120 | 2198582.7091 |
| **22** | 423848.7715 | 2198268.7583 | **45** | 423834.9199 | 2198582.5608 |
| **23** | 423854.4912 | 2198271.0246 | **46** | 423845.4599 | 2198582.4295 |

**5. Перечень координат поворотных точек устанавливаемых красных линий**

| **Ведомость координат поворотных точек устанавлдиваемых красных линий** | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **точки** | **Координаты** | | **№**  **точки** | **Координаты** | |
| **X** | **Y** | **X** | **Y** |
| **1** | 423833.7961 | 2198527.7420 | **20** | 423839.5006 | 2198291.4832 |
| **2** | 423831.1629 | 2198508.0378 | **21** | 423830.8728 | 2198309.9166 |
| **3** | 423830.4456 | 2198487.9662 | **22** | 423825.0137 | 2198329.2107 |
| **4** | 423827.2543 | 2198468.5691 | **23** | 423817.7015 | 2198346.4371 |
| **5** | 423826.8184 | 2198450.3167 | **24** | 423804.6472 | 2198374.4305 |
| **6** | 423827.2636 | 2198435.7112 | **25** | 423802.1613 | 2198385.9223 |
| **7** | 423828.5703 | 2198418.3519 | **26** | 423806.9990 | 2198396.3298 |
| **8** | 423820.9708 | 2198409.7260 | **27** | 423805.5152 | 2198407.5316 |
| **9** | 423822.6505 | 2198397.7099 | **28** | 423797.4847 | 2198414.9760 |
| **10** | 423830.1625 | 2198396.7809 | **29** | 423796.1868 | 2198427.8861 |
| **11** | 423832.8812 | 2198392.5289 | **30** | 423799.9060 | 2198443.2407 |
| **12** | 423841.2205 | 2198359.1117 | **31** | 423800.0881 | 2198450.2811 |
| **13** | 423847.9089 | 2198338.0546 | **32** | 423800.9083 | 2198459.6573 |
| **14** | 423853.4174 | 2198326.9991 | **33** | 423802.2199 | 2198470.7081 |
| **15** | 423856.4148 | 2198319.8649 | **34** | 423803.3712 | 2198491.2591 |
| **16** | 423862.6961 | 2198300.2750 | **35** | 423805.4188 | 2198507.0082 |
| **17** | 423871.3796 | 2198277.6056 | **36** | 423807.3907 | 2198531.3756 |
| **18** | 423848.7807 | 2198268.7357 | **37** | 423833.7961 | 2198527.7420 |
| **19** | 423846.2304 | 2198275.2840 |  |  |  |

**6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства**

Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства не требуются.

**7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

Мероприятия сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов не требуются ввиду отсутствия в границах проекта планировки объектов культурного наследия.

**8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды**

Современное экологическое состояние природной среды определяется состоянием атмосферного воздуха, поверхностных и подземных вод, земельных ресурсов, геологиче­ской среды, животного и растительного мира, обращением с отходам производства и по­требления.

Для достижения этой цели предусматривается решение следующих задач:

улучшение качества поверхностных и поземных вод, реабилитация водных объек­тов;

создание системы обращения с отходами производства и потребления на террито­рии поселений;

реабилитация природных объектов;

снижение негативного воздействия выбросов автотранспорта на атмосферный воз­дух;

повышение доли компенсационного озеленения и создание новых объектов озеле­нения;

развитие региональной системы экологического мониторинга;

усовершенствование системы нормирования качества окружающей среды;

развитие эколого-просветительской сети;

поддержание почвенного плодородия и защита почв от эрозии;

формирование рациональной и эффективной системы недропользования и приро­допользования и другие.

Оценка воздействия на окружающую среду реконструируемого участка были разра­ботаны соответствующие природоохранные мероприятия.

Существующее положение оценивалось в ходе проведения инженерно­экологических изысканий.

Так, результаты инженерно-экологических изысканий, проведенных на объекте, по­казали, что в целом экологическое состояние окружающей среды на рассматриваемом уча­стке можно охарактеризовать как удовлетворительное.

Фоновые концентрации основных загрязняющих веществ в атмосферном воздухе не превышают предельно допустимых.

Уровень загрязнения почвы тяжёлыми металлами, бенз(а)пиреном и нефтепродукта­ми на участке изысканий характеризуется как допустимый.

Гамма-фон на участке изысканий не отличается от присущего данной местности ес­тественного гамма-фона, радиационных аномалий не выявлено.

Воздействие на окружающую среду реконструируемой автодороги будет осуществ­ляться в период реконструкции и в период эксплуатации. В период реконструкции воздей­ствие на окружающую среду связано с ведением строительных работ и носит временный характер. Эксплуатационный период включает в себя воздействие на окружающую среду в течение всего расчетного периода эксплуатации объекта.

Анализ результатов расчетов воздействия на атмосферный воздух в период реконст­рукции позволяет сделать вывод о том, что при осуществлении строительных работ содер­жание загрязняющих веществ в атмосферном воздухе не превысит ПДК. Таким образом, работы по реконструкции не окажут негативного влияния на состояние атмосферного воз­духа и здоровье населения.

Анализ результатов расчетов воздействия на атмосферный воздух в период эксплуа­тации показывает, что после осуществления реконструкции автодороги на рассматриваемой территории в 2036 г. загрязнение атмосферного воздуха по всем загрязняющим веществам не превысит предельно допустимых концентрации.

***Решения по содержанию автомобильной дороги***

Содержание автомобильной дороги это комплекс работ по поддержанию надлежа­щего её технического состояния, оценке состояния конструктивных элементов, а также по организации и обеспечению безопасности дорожного движения.

Виды и состав работ по содержанию автомобильной дороги определяются в соответ­ствии с «Классификацией работ по капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомо­бильных дорог общего пользования и искусственных сооружений на них», утвержденной приказом Минтранса России от 12 ноября 2007 г. №160, с учетом требований к уровню со­держания и эксплуатационному состоянию отдельных её конструктивных элементов и до­рожных сооружений.

Объем и периодичность выполнения работ по содержанию автомобильной дороги определены в соответствии с «Периодичностью проведения видов работ по содержанию ав­томобильных дорог общего пользования федерального значения и искусственных сооруже­ний на них», утвержденной приказом Минтранса России от 01 ноября 2007 г. №157, исходя из условия, что обозначенная приказом цикличность и объём работ обеспечивают высокий уровень эксплуатационного состояния конструктивных элементов и дорожных сооружений.

В зависимости от сезона комплекс работ по содержанию разделён на два вида:

- весенне-летне-осеннее содержание;

- зимнее содержание.

Работы по весенне-летне-осеннему содержанию дорожных сооружений формируют­ся исходя из основной цели содержания - обеспечение безопасного и удобного проезда и недопущение перерывов движения. Основной задачей содержания является постоянное обеспечение сохранности дорог и дорожных сооружений, поддержания их состояния в со­ответствии с требованиями, допустимыми по условиям обеспечения непрерывного и безо­пасного движения в любое время года.

Непрерывное и безопасное движение автомобилей по дорогам в зимний период обеспечивается выполнением комплекса мероприятий, предусматривающего работы по за­щите дорог от снежных заносов, очистке от снега проезжей части и обочин в период снего­падов, предупреждению и ликвидации зимней скользкости на основе метеоданных и кон­троля состояния автомобильной дороги и искусственных сооружений, а также ряда органи­зационных мер по обеспечению надежной работы автомобильной дороги.

**9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера**

Описание и обоснование проектных решений, обеспечивающих пожарную безопас­ность линейного объекта.

Хранение ГСМ на трассе (строительной площадке) не предусматривается.

Промежуточного складирования материалов на строительной площадке не преду­сматривается, т.к. основные строительные материалы - (песок, щебень, бетон и асфальто­бетон), доставляется с АБЗ непосредственно перед укладкой. Прочие строительные мате­риалы (барьерные ограждения, дорожные знаки) доставляются от поставщиков непосредст­венно к месту их использования.

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности на территории базы строи­тельной организации регламентируется «Правилами пожарной безопасности в Российской Федерации» ППБ 01-03 и данным проектом не рассматривается.

В соответствии со ст. 13 ФЗ от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» основные строительные материалы, используемые для строительства автодороги: асфальтобетон (доставляется с АБЗ автотранспортом), ще­бень, песок, железобетонные изделия, металлические изделия являются негорючими (НГ), не пожаровзрывоопасными, не распространяющими пламя (РП1).

В целом, рассматриваемый объект строительства является не пожароопасным (КО). Наружное пожаротушение для данного линейного объекта не требуется.

***Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности на стадии строительства***

В период выполнения строительных работ необходимо обеспечить:

охрану от пожара временных бытовок и стоянки дорожно-строительной техники;

проведение строительно-монтажных работ с соблюдением противопожарных пра­вил в соответствии с существующими нормами и правилами ПБ 01-03,

наличие и исправное содержание средств борьбы с пожаром;

- возможность безопасной эвакуации и спасения людей, защиты материальных ценностей при пожаре на строящемся объекте и на строительной площадке (СНиП 21-01- 97\* п.4.2);

наличие системы пожарной безопасности, направленной на предотвращение воз­действия на людей опасных факторов пожара, в том числе их вторичных проявлений (ППБ 01-03 п.4);

- наличие местных инструкций о мерах пожарной безопасности для каждого взрыво-пожароопасного и пожароопасного участка, правил применения на территории организаций открытого огня и проезда транспорта (ППБ 01-03 п.6).

В соответствии с и. 15 ППБ 01-03 приказом по организации устанавливается проти­вопожарный режим на объекте, регламентирующий:

порядок и сроки прохождения противопожарного инструктажа и занятий по по­жарно-техническому минимуму с назначением лиц, ответственных за их проведение;

порядок уборки горючих отходов и пыли, хранения промасленной спецодежды;

порядок обесточивания электрооборудования в случае пожара и по окончании ра­бочего дня;

порядок проведения временных огневых и других пожароопасных работ;

порядок осмотра и закрытия помещений после окончания работы;

порядок действий работников при обнаружении пожара.

***Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности на стадии эксплуатации***

Основные мероприятия по предотвращению пожарной ситуации на стадии эксплуа­тации дороги определяются условиями содержания придорожной полосы. В соответствии с ППБ 01-03 «Правила пожарной безопасности в Российской Федерации» предъявляются требования к эксплуатации объекта. Основным источником пожарной опасности в период эксплуатации является придорожная полоса, полоса отвода. Полоса отвода является неотъ­емлемой частью дороги и должна содержаться в чистоте и порядке.

***В полосе отвода недопустимы:***

разведение костров и сжигание хвороста, порубочных материалов;

наличие различных посторонних предметов, материалов и мусора;

зарастание полосы отвода травой более 25 см и кустарниковой растительностью;

в полосе отвода или за ее пределами в придорожной полосе на расстоянии 15 м от бровки земляного полотна не должно быть сухостоя или поврежденных деревьев.

Противопожарное водоснабжение

В соответствии со ст.53 Водного Кодекса РФ забор (изъятие) водных ресурсов для ту­шения пожаров допускается из любых водных объектов без какого-либо разрешения, бес­платно и в необходимом для ликвидации пожаров количестве.

Забор воды осуществляется в месте постоянной дислокации пожарных частей.

